

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 44/2022
Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo
z dnia 10 czerwca 2022 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami) Burmistrz Gminy i Miasta Janikowo **podaje do publicznej wiadomości :**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
w trybie bezprzetargowym**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 83/70 o powierzchni 0.0238 ha z obrębu 2 w Janikowie sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako R IIIa . Księga Wieczysta BY11/00043076/0
Opis nieruchomości	Dla działki brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zapisana jest w obszarze A – obszar miasta Janikowa, w strefie A. 1 – centralnej, gdzie funkcją wiodącą jest funkcja usługowo - mieszkaniowa. Działka niezabudowana, wydzielona z działki nr 83/33.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Na poprawę warunków zagospodarowania - powiększenie nieruchomości sąsiedniej dz. nr 83/19 zabudowanej budynkiem mieszkalnym.
Cena nieruchomości	25.662,00 zł
Termin zagospodarowania nieruchomości	-
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2.	Wykaz o przeznaczeniu wywiesza się na okres 21 dni od dnia 14 czerwca 2022 r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu upływa 26 lipca 2022 r.