

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 118/2021
Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo
z dnia 17 grudnia 2021 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Gminy i Miasta Janikowo **podaje do publicznej wiadomości** :

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
w trybie bezprzetargowym**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 149/39 o powierzchni 0.0071 ha z obrębem 2 w Janikowie sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako RII. Księga Wieczysta BY11/00042529/4.
Opis nieruchomości	Dla działki brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka położona w obrębie 2 w Janikowie. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie śródmiejskiej Janikowa, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zapisana jest w obszarze A – obszar miasta Janikowa, w strefie A. 1 – funkcja usługowo-mieszkaniowa). Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Na poprawę warunków zagospodarowania - powiększenie nieruchomości sąsiedniej dz. nr 149/10.
Cena nieruchomości	5.500,00 zł
Termin zagospodarowania nieruchomości	–
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2.	Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 17 grudnia 2021 r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu upływa 28 stycznia 2021 r.