

W odpowiedzi na skierowane do Sprzedającego pytania dotyczące przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej działkę nr 326/3 położoną w obrębie 3 w Janikowie o powierzchni 0.2441 ha, ogłoszonego na dzień 20 sierpnia 2021 r. informujemy:

WYJAŚNIENIA:

Pytanie 1: Prosimy o wskazanie miejsca, w którym sprzedający jako gestor sieci wyrazi zgodę na odprowadzanie wód opadowych do istniejącej infrastruktury technicznej.

Odpowiedź: Zgodnie z pkt. 3 ust. e decyzji 13-IT-21 z dnia 15 kwietnia 2021 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie zespołu garaży w zabudowie szeregowej na działce o nr ewid. 326/3 w obrębie 3 m. Janikowo, przy ul. Sportowej, gm. Janikowo należy zaprojektować geometrię dachu planowanej do budowy inwestycji tak, by odprowadzanie wód opadowych odbywało powierzchniowo na wnioskowaną działkę, wjazdu do garaży, a następnie na ulicę Sportową do wpustów ulicznych.

Pytanie 2: Działka w części stanowi wał ziemny osłaniający boisko piłkarskie. Po czyjej stronie jest rozebranie wału zlokalizowanego na dz. nr 326/3 oraz 326/2.

Odpowiedź: Rozebranie znajdującego się na działkach nr 326/3 i 326/2 wału osłaniającego boisko piłkarskie oraz betonowego ogrodzenia jest po stronie inwestora z zastrzeżeniem, że demontaż fotelików należy do Gminy Janikowo.