

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 95/2020
Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo
z dnia 30 listopada 2020 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Burmistrz Gminy i Miasta Janikowo **podaje do publicznej wiadomości :**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
w trybie bezprzetargowym**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Część działki nr 16 o powierzchni 201 m ² , położonej w Janikowie obręb 1 mapa 2. Księga Wieczysta BY11/00042529/4.
Opis nieruchomości	Działka nr 16 o pow. 1.5179 ha w ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako droga. Działka nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Do dzierżawy została przeznaczona część działki o powierzchni 201 m ² , która posiada bezpośredni dostęp do drogi - ulica Przyjezierna.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Pod lokalizację pawilonu handlowego trwale nie związanego z gruntem na prowadzenie działalności gospodarczej.
Cena nieruchomości	Czynsz płacony miesięcznie w wysokości 1.450,0 zł + VAT. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji.
Termin zagospodarowania nieruchomości	-
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat dotychczasowemu dzierżawcy.