

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Działki położone w Janikowie obręb 2 arkusz mapy 5 księga wieczysta BY11/00042529/4 działka nr 149/33o powierzchni 0.0472 ha działka nr 83/77 o powierzchni 0.0173 ha
Opis nieruchomości.	Przedmiotowe działki położone są w rejonie ulicy Wiśniowej i Klonowej w strefie około centralnej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej i usługowej oraz terenów zielonych. Działki nieuzbrojone w media. Istnieje możliwość podłączenia (bliskie sąsiedztwo). Kształt regularny, prostokątny. Teren płaski, niezagospodarowany, niezabudowany i nieogrodzony.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla działek została wydana przez Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo decyzja 51-IT-20 o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
Terminy zagospodarowania nieruchomości	–
Cena nieruchomości	60.000,00 zł
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż działek w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 07 grudnia 2020 r.