

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Działki położone w Janikowie obręb 3 arkusz mapy 3 księga wieczysta BY11/00042167/8 działka nr 14/238 o powierzchni 0.0592 ha działka nr 14/239 o powierzchni 0.0934 ha działka nr 14/240 o powierzchni 0.1107 ha działka nr 14/241 o powierzchni 0.1357 ha działka nr 14/242 o powierzchni 0.1335 ha działka nr 14/243 o powierzchni 0.1228 ha działka nr 14/244 o powierzchni 0.1195 ha działka nr 14/245 o powierzchni 0.1111 ha działka nr 14/246 o powierzchni 0.1047 ha działka nr 14/247 o powierzchni 0.1061 ha działka nr 14/248 o powierzchni 0.1060 ha
Opis nieruchomości.	Przedmiotowe działki położone są w centralnej części miasta, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz obiektów handlowo-usługowych. Dojazd nowo wydzieloną drogą o małym znaczeniu komunikacyjnym. Działki nieuzbrojone w media, istnieje możliwość podłączenia (bliskie sąsiedztwo).
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla działek obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący działkę nr 14/235 w Janikowie, gm. Janikowo zatwierdzony Uchwałą Nr XXIX/252/2017 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 27 grudnia 2017 roku (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 08 stycznia 2018 r. poz. 137). Zgodnie z w/w planem działki znajdują się na obszarze oznaczonym symbolem 3MN – tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną .
Terminy zagospodarowania nieruchomości	-
Cena nieruchomości	działka nr 14/238 cena netto 41.500,00 zł działka nr 14/239 cena netto 65.500,00 zł działka nr 14/240 cena netto 77.500,00 zł działka nr 14/241 cena netto 95.000,00 zł działka nr 14/242 cena netto 93.500,00 zł działka nr 14/243 cena netto 86.000,00 zł działka nr 14/244 cena netto 84.000,00 zł działka nr 14/245 cena netto 78.000,00 zł działka nr 14/246 cena netto 73.500,00 zł działka nr 14/247 cena netto 74.500,00 zł działka nr 14/248 cena netto 74.500,00 zł
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż działek w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 20 luty 2020 r.