

Załącznik nr 3 do Zarządzenia Nr 94/2019  
Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo  
z dnia 06 listopada 2019 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami ) Burmistrz Gminy i Miasta Janikowo **podaje do publicznej wiadomości :**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
w trybie bezprzetargowym**

|                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>                                                                | Działka nr 83/70 o powierzchni 0.0238 ha z obrębu 2 w Janikowie sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako R IIIa .<br>Księga Wieczysta BY11/00043076/0                                                                                                                                                                             |
| <b>Opis nieruchomości</b>                                                                                                                       | Dla działki brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zapisana jest w obszarze A – obszar miasta Janikowa, w strefie A. 1 – strefa centralna, potencjalne tereny rozwojowe (zabudowa mieszkaniowa i usługowa).<br>Działka niezabudowana, wydzielona z działki nr 83/33. |
| <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>                                                                                | Na poprawę warunków zagospodarowania - powiększenie nieruchomości sąsiedniej dz. nr 83/19 zabudowanej budynkiem mieszkalnym.                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Cena nieruchomości</b>                                                                                                                       | <b>14.156,00,00 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>                                                                                                    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</b>                               | Sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym.                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2.</b> | Wykaz o przeznaczeniu wywiesza się na okres 21 dni od dnia <b>07 listopada 2019 r.</b><br>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu upływa <b><u>19 grudnia 2019 r.</u></b>                                                                                                                        |