

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY
W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 148/7 o powierzchni 0.0226 ha księga wieczysta BY11/00043840/7 Janikowo, obręb II, mapa 5
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy o powierzchni 195,50 m ² zlokalizowany na I piętrze w budynku o przeznaczeniu handlowo-usługowym w Janikowie ulica Główna 42.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności z zakresu gastronomii: kawiarnia- restauracja- bar. Wyposażenie lokalu w celu prowadzenia działalności we własnym zakresie. Opłata za media we własnym zakresie.
Terminy zagospodarowania nieruchomości.	30 dni od dnia odbycia przetargu
Cena nieruchomości	Wywoławcza - czynsz miesięcznie netto 1.400,00 zł + VAT
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa nieruchomości na okres 10 lat. W przypadku zaprzestania wykonywania działalności gospodarczej umowa ulega rozwiązaniu.