

Zarządzenie Nr 75/2014
Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo
z 20 sierpnia 2014r.

w sprawie wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Janikowo
przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 594 ze zmianami), art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014r., poz.518 ze zm.: poz. 659, 805, 906)

z a r z ą d z a m

§ 1. Podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości o powierzchni łącznej 6.9003 ha przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat położonej w Janikowie obręb 9 mapa 5, którą stanowi powierzchnia działek:

- działka nr 6/7 - 1.3896 ha
- działka nr 1/10 - 0.9035 ha
- działka nr 6/4 - 0.2902 ha
- działka nr 8/3 - 1.0601 ha
- działka nr 8/5 - 3.2569 ha

§ 2. Wykaz do niniejszego zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Janikowie, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu – www.bip.janikowo.bipgmina.pl , zakładka Nieruchomości obwieszczenia

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIRŻAWY

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Księga Wieczysta BY11/00043076/0, BY11/00032824/9 – właściciel Gmina Janikowo Janikowo, obręb 9, mapa 5 ulica przy obwodnicy miasta Janikowo – działka nr 6/7 - 1.3896 ha – działka nr 1/10 - 0.9035 ha – działka nr 6/4 - 0.2902 ha – działka nr 8/3 - 1.0601 ha – działka nr 8/5 - 3.2569 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość rolna o powierzchni łącznej 6.9003 ha Nieruchomość składająca się z w/w działek sklasyfikowana jako rola klasy II, IIIa i IIIb. Teren płaski. Dzierżawa obejmuje powierzchnię jako całość.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zagospodarowanie rolnicze. Dzierżawa na okres do 3 lat - umowa do 30 sierpnia 2017r.
Terminy zagospodarowania nieruchomości.	Od dnia zawarcia umowy
Cena nieruchomości	Czynsz rocznie 70q pszenicy - płatny na dzień 1 października każdego roku. Wartość pszenicy liczona wg. średniej krajowej ceny skupu pszenicy za 1 półrocze danego roku ogłaszanej przez Prezesa GUS.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa nieruchomości na czas do 3 lat. W przypadku uzasadnionym umowa może być rozwiązana w terminie przed upływem terminu jej obowiązywania. Składanie wniosków o dzierżawę do dnia 16 września 2014r.