

Zarządzenie Nr 38/2014

Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo
z 22 kwietnia 2014r.

w sprawie dzierżawy gruntu

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. 2013r., poz. 594, zm: poz.645, 1318, 2014r., poz.379), Uchwały Nr XXXV/273/2014 i Uchwały Nr XXXV/274/2014 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 28 marca 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości

z a r z ą d z a m

§1. Podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na 10 lat w trybie bezprzetargowym będącej własnością Gminy Janikowo - wykaz stanowiący załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia

§2. Wykaz stanowiący załączniki do niniejszego zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Janikowie, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych urzędu – www.bip.janikowo.bipgmina.pl – zakładka nieruchomości, obwieszczenia

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIRŻAWY
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Księga wieczysta BY11/00042529/4 – właściciel Gmina Janikowo Janikowo obr. III, mapa 3 - działka nr 14/203 o powierzchni 1.0757 ha
Opis nieruchomości	Działka położona w Janikowie w strefie zabudowy mieszkaniowej – budynki wielolokalowe oraz zabudowy z przeznaczeniem na działalność gospodarczą, bezpośredni dostęp do drogi – ulica Ogrodowa.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznacza się do dzierżawy pas o szerokości 1,5 m bezpośrednio przyległego terenu do działki zabudowanej pawilonem własności małż. Regina i Jerzy Kociuk.
Terminy zagospodarowania nieruchomości.	Po upływie 21 dni od dnia opublikowania zarządzenia
Czynsz dzierżawy miesięcznie netto + VAT	Czynsz miesięcznie 100,00 zł + VAT
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa nieruchomości na 10 lat. .

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Właściciel Gmina Janikowo - jak w opisie nieruchomości
Opis nieruchomości	Działki położone w Janikowie w strefie zabudowy mieszkaniowej – budynki wielolokalowe i jednorodzinne oraz budynki o innym przeznaczeniu, bezpośredni dostęp do drogi: Lokalizacja pojemników znajduje się na działkach: 1. ul. Wilkońskiego 6 – 7 (klomb przy garażach) – działka ew. nr 290/49, numer pojemnika – 12570. 2. ul. Wilkońskiego 8 – 9 (klomb przy garażach) – działka ew. nr 290/49, numer pojemnika – 29487. 3. ul. Wilkońskiego 10 (przy parkingu) – działka ew. nr 16/132, numer pojemnika – 43554. 4. ul. Topolowa 8 (przy garażach) – działka ew. nr 80/23, numer pojemnika – 2167. 5. ul. Północna 1 (przy domu dziennej opieki) – działka ew. nr 147/23, numer pojemnika – 18219. 6. ul. Miła 1 – działka ew. nr 147/92, numer pojemnika Nr 23481. 7. ul. Dworcowa 19 – działka ew. nr 14/172, numer pojemnika – 39518. 8. ul. Sportowa 1 -3 (przy ogrodzeniu stadionu) – działka ew. nr 2/29 – właściciel Gmina Janikowo. Nr pojemnika – 39929. 9. ul. Sportowa 7 - 9 (przy ogrodzeniu stadionu) – działka ew. nr 2/29, numer pojemnika – 45518 i 45485. 10. ul. Klonowa (klomb na skrzyżowaniu ul. Klonowej i Słonecznej) – działka ew. nr 149/8, numer pojemnika – 10508. 11. ul. Ogrodowa 10 (na drodze przy budynku) - działka ew. nr 14/8, numer pojemnika – 2255 i 18550.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Powierzchnie w/w zagospodarowane przez posadowione na nich pojemniki na odzież używaną przez firmę „MAJA” Michał Pawłot, Olimpin, ul. Nadrzeczna 39, 86-061 Brzoza
Terminy zagospodarowania nieruchomości.	Działka jest zagospodarowana jak w/w opis i przeznaczenie
Czynsz dzierżawy miesięcznie netto + VAT	Czynsz miesięcznie 130,00zł + VAT
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa nieruchomości na 10 lat. .