

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIRŻAWY
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Księga wieczysta BY11/00035883/1– właściciel Gmina Janikowo Janikowo obr.III, mapa 5 - działka nr 16/107 o powierzchni 0.2941 ha
Opis nieruchomości	Działka położona w Janikowie w strefie zabudowy mieszkaniowej – budynki wielolokalowe i jednorodzinne, bezpośredni dostęp do drogi – ulica Zygmunta Wilkońskiego. Pawilony zlokalizowane wzdłuż chodnika. Użytkownik gruntu: Dąbrowska Danuta – pawilon o powierzchni 30m2 Andrzejewski Jarosław – pawilon o powierzchni 28 m2 Lewicka Ewa – pawilon o powierzchni 20 m2 Kotyła Monika – pawilon o powierzchni 40 m2 Ciesielski Leszek – pawilon o powierzchni 20 m2 Szczepkowska Urszula – pawilon o powierzchni 20 m2 Borzymowski Jerzy – pawilon o powierzchni 20 m2 Gorczyca Jan – pawilon o powierzchni 20 m2
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka zagospodarowana na cele prowadzenia działalności gospodarczej - handel - na działce posadowione są pawilony handlowe nie związane z gruntem, które są odrębną własnością od gruntu. Wyposażenie pawilonów w celu prowadzenia działalności we własnym zakresie. Oplata za media we własnym zakresie.
Terminy zagospodarowania nieruchomości.	Działka jest zagospodarowana jak w/w opis i przeznaczenie
Czynsz dzierżawy miesięcznie netto + VAT	Dla pawilonów o powierzchni do 30 m2 czynsz miesięcznie 250,00zł +VAT Dla pawilonów o powierzchni powyżej 30 m2 czynsz miesięcznie 300,00zł +VAT
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa nieruchomości na 10 lat. .