

Zarządzenie Nr 35/2013

Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo
z 04 lipca 2013r.

w sprawie sprzedaży bezprzetargowo lokali mieszkalnych wraz z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu oraz w sprawie dzierżawy lokalu użytkowego w drodze przetargu ustanego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity : Dz.U. z 2013r. poz. 594), Uchwały Nr XXV/191/2013 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 27 marca 2013r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy i Miasta Janikowo (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko- Pomorskiego z 11 kwietnia 2013r., poz.1610), Uchwały Nr XXVIII/210/2013 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 28 czerwca 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości

z a r z ą d z a m

§ 1.Przeznaczenie do sprzedaży wraz z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w trybie bezprzetargowym

- lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Janikowo objętych wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia - sprzedaż na rzecz najemcy,

§ 2. Podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na 5 lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, zał. nr 2 niniejszego zarządzenia

- lokal o powierzchni 75,80 m² Janikowo ul. Bp.M.Kozala 3 - kryta pływalnia

§3 . Wykaz stanowiący załączniki do niniejszego zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Janikowie, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych urzędu – www.bip.janikowo.bipgmina.pl – zakładka nieruchomości, obwieszczenia

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIRŻAWY
W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW 42529– właściciel Gmina Janikowo Janikowo, obręb III, mapa 3 działka nr 14/229 ulica Bp.M.Kozala 3
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy o powierzchni 75,80 m2 zlokalizowany na parterze w budynku Pływalni Wodnik w Janikowie.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności z zakresu usługi. Wyposażenie lokalu w celu prowadzenia działalności we własnym zakresie. Prowadzenie działalności w godzinach, w których jest czynna pływalnia. Opłata za media we własnym zakresie
Terminy zagospodarowania nieruchomości.	30 dni od dnia odbycia przetargu
Cena nieruchomości	Wywoławczo - czynsz miesięcznie netto 1.000,00 zł + VAT
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa nieruchomości na czas 5 lat. W przypadku zaprzestania wykonywania działalności gospodarczej umowa ulega rozwiązaniu. Warunki korzystania z lokalu w ogłoszeniu o przetargu.