

Zarządzenie Nr 12/2013
Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo
z 05 marca 2013r.

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Janikowo przeznaczonej do
dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity : Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zmianami) w związku z wykonaniem uchwały:

- Nr XXIII/163/2012 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 28 grudnia 2012r.
- Nr XXIV/181/2013 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 27 lutego 2013r.

z a r z ą d z a m

§ 1. Podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy okres 5 lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

- lokal o powierzchni 25,20m² wraz z tarasem wewnętrznym na stoliki o powierzchni 22,80 m² Janikowo ul. M.Kozala 3 - w budynku użytkowym kryta pływalnia.

§ 2. Podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy okres 3 lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

- powierzchnia 15m² z działki nr 14/127 Janikowo obręb III mapa 3 - ulica Główna

§ 3. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Janikowie, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych urzędu – www.bip.janikowo.pl.,
www.bip.janikowogmina.pl

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIRŻAWY
W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW 42529– właściciel Gmina Janikowo Janikowo, obręb III, mapa 3 działka nr 14/229 - ulica M.Kozala 3
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy o powierzchni 25,20 m2 + taras wewnętrzny 22,80 m2 zlokalizowany na parterze w budynku Pływalni Wodnik w Janikowie. Składowa powierzchnia 25,20 m2 to: 17,10 m2 pomieszczenie baru, 8,30 m2 zaplecze.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności z zakresu gastronomii: kawiarnia, bar. Wyposażenie lokalu w celu prowadzenia działalności we własnym zakresie. Prowadzenie działalności w godzinach, w których jest czynna jest pływalnia . Opłata za media we własnym zakresie.
Terminy zagospodarowania nieruchomości.	30 dni od dnia odbycia przetargu
Cena nieruchomości	Wywoławcza - czynsz miesięcznie netto 300,00 zł + VAT
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa nieruchomości na czas 5 lat. W przypadku zaprzestania wykonywania działalności gospodarczej umowa ulega rozwiązaniu. Warunki korzystania z lokalu w ogłoszeniu o przetargu.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW 42529– właściciel Gmina Janikowo Janikowo, obręb III, mapa 3, działka nr 147/74 - ulica Główna przy 17
Opis nieruchomości	Teren zurbanizowany, skrzyżowanie ulicy Dworcowej i Główniej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja pawilonu handlowego
Terminy zagospodarowania nieruchomości.	30 dni od dnia odbycia przetargu
Cena nieruchomości	Wywoławczo - czynsz miesięcznie netto 250,00 zł + VAT
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa nieruchomości na czas 3 lat. W przypadku zaprzestania wykonywania działalności gospodarczej umowa ulega rozwiązaniu. Warunki korzystania z lokalu w ogłoszeniu o przetargu.