

UCHWAŁA NR 132.XXIII.2025
RADY GMINY MOCHOWO

z dnia 30 grudnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025r. poz. 1153 ze zm.: poz. 1436) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.; Dz.U. z 2024r. poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, z 2025r. poz. 1077, 1080), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Mochowo, położonej o obrębie geodezyjnym Bendorzyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 104/2 o pow. 0,72 ha, na okres 10 lat.

§ 2. Oddanie w dzierżawę nieruchomości, o której mowa w §1 nastąpi w drodze przetargu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Mochowo

Zbigniew Kotarski

Uzasadnienie

Art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym stanowi, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi wydzierżawianie nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest nieruchomość rolna. Do Wójta Gminy Mochowo wpłynął wniosek o jej wydzierżawienie na okres 10 lat. Wydzierżawienie nieruchomości poprzez zawarcie długoletniej umowy dzierżawy spowoduje, że gmina będzie miała dochody w postaci wylicytowanego czynszu dzierżawnego jak również podatku.