

Sierpc, dnia 21.11.2025 r.

Urząd Gminy Mochowo
ul. Sierpecka 2
09-214 Mochowo

OPINIA SANITARNA Nr ZNS/19/2025

Na podstawie art. 1 pkt. 1 i art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416 z późn. zm.), art. 21 § 1 pkt 1 w związku z art. 75 § 1 oraz art. 77 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) art. 77 ust. 1 pkt 2, ust. 6, ust. 7, art. 78 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.), § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), w związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn. *Budowa obiektów inwentarskich do tuczu brojlara kurzego na działce o nr ewid. 19/2 w m. Malanowo Nowe, gm. Mochowo, pow. sierpecki, woj. mazowieckie* Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu.

opiniuje pozytywnie

w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcie pn. „Budowa obiektów inwentarskich do tuczu brojlara kurzego na działce o nr ewid. 19/2 w m. Malanowo Nowe, gm. Mochowo, pow. sierpecki, woj. mazowieckie” i zgłasza następujące uwarunkowania dla jego realizacji:

1. Wszelkie roboty związane z planowanym przedsięwzięciem powinny być prowadzone w porze dziennej tj. w godzinach od 6⁰⁰ do 22⁰⁰.
2. Powstające odpady należy segregować i przechowywać w przeznaczonych do tego celu pojemnikach i sukcesywnie wywozić na wysypisko odpadów komunalnych lub do zakładu utylizacji.
3. Roboty związane z planowanym przedsięwzięciem należy prowadzić w taki sposób, aby nie zagrażały zdrowiu i życiu oraz nie spowodowały zanieczyszczenia środowiska gruntowo - wodnego.
4. Zaprojektowane budynki inwentarskie powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, zatwierdzoną dokumentacją projektową i w sposób nie zagrażający zdrowiu i życiu ludzi oraz nie powodować zanieczyszczenia środowisk gruntowo-wodnego i powietrza.
5. Należy uwzględnić wszystkie uwagi i zalecenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
6. Należy korzystać z zaplecza socjalnego dla pracowników oraz użytkować przenośne toalety.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Mochowo wystąpił z pismem znak: RGK.6220.11.2025.KE z dn. 28.10.2025 r. (data wpływu: 31.10.2025 r.; RPW/3513/2025-1N) do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu o uzgodnienie środowiskowych uwarunkowań dla przedsięwzięcia polegającego na budowie obiektów inwentarskich do tuczu brojlara kurzego na działce o nr ewid. 19/2 w m. Malanowo Nowe, gm. Mochowo, pow. sierpecki, woj. mazowieckie. Inwestorem planowanej inwestycji jest Pan Sławomir Skrzyński, Malanowo Stare 20, 09-228 Ligowo.

Do swojego wystąpienia Wójt Gminy Mochowo załączył:

- raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
- informację dotyczącą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- wniosek o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działki o powierzchni wynoszącej 5,35 ha, którą zgodnie z wypisem z rejestru gruntów stanowią w całości grunty orne. Aktualnie na działce przeznaczonej pod inwestycje nie jest prowadzona hodowla zwierząt. Działka nie posiada zabudowy.

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP).

Bezpośrednie otoczenie przedmiotowego terenu inwestycyjnego stanowią głównie tereny wykorzystywane rolniczo tj. pola uprawne. Wzdłuż północnej i częściowo wschodniej granicy przedmiotowej działki przebiega rów melioracyjny

Odległość projektowanych budynków inwentarskich od najbliższych budynków mieszkalnych - sąsiedzkich projektuje się analogicznie w odległości: 170 m; 220 m; 260 m; 290 m; 340 m; 360 m; 380 m; 400 m; 410m; 560 m oraz 720 m.

Projekt zakłada budowę trzech budynków inwentarskich o wymiarach powierzchni hodowlanej około 18 m x 105 m w każdym. Projektowane kurniki będą budynkami o stałej konstrukcji z dachem dwuspadowym. Wewnątrz budynku wydzielone zostanie pomieszczenie pomocnicze, gdzie znajdować się będą panele sterownicze z urządzeniami sterującymi pracą kurnika (systemami zadawania paszy, wody oraz mikroklimatem wewnątrz).

W ramach projektowanego przedsięwzięcia przewiduje się budowę trzech budynków inwentarskich - kurników o pow. 1 890 m², w których prowadzony ma być chów 119 070 szt. drobiu (476,28 DJP) do 35 dnia życia; 99 225 szt. (396,9 DJP) po 35 dniu życia.

Dodatkową infrastrukturę towarzyszącą stanowić będą:

- 6 silosów paszowych o pojemności do 50 m³ każdy,
- 2 awaryjny zbiornik na odcieki o pojemności do 20 m³,
- zbiornik na ścieki socjalno-bytowe o poj. do 10 m³,
- 6 zbiorników na gaz płynny o poj. do 6 400 l każdy,
- agregat prądotwórczy o mocy do 160 kW,
- konfiskator,
- miejsce selektywnej zbiórki odpadów,
- budynek socjalno-techniczny.

W każdym z budynków prowadzony będzie chów brojlerów rasy mięsnej. Technologia produkcji polega na cyklicznym ściółkowym odchowie stada kurcząt, z zastosowaniem reguły hodowlanej, którą jest utrzymanie ptaków tego samego gatunku w jednej grupie wiekowej, według zasady wszystko pełne – wszystko puste. Wobec powyższego w każdym budynku prowadzony będzie chów w jednej grupie produkcyjnej w tym samym wieku.

Do obsługi ww. budynków inwentarskich planuje się docelowo zatrudnienie dwóch pracowników. Część socjalna dla pracowników będzie zlokalizowana w odrębnym budynku socjalno-technicznym.

Zgodnie z dokumentacją chów drobiu odbywać się będzie metodą ściółkową, na słomie ułożonej na szczelnych betonowych posadzkach. Jak już wspomniano w kurnikach zainstalowane zostaną linie paszowe i linie pojenia, z poidłami. Karmienie kurcząt ma być w pełni zmechanizowane i zautomatyzowane. Gotowe pasze magazynowane będą w 6 silosach paszowych o pojemności 50 m³, każdy zlokalizowanych na zewnątrz kurnika, napełnianych pneumatycznie.

Planuje się zainstalowanie w kalenicy dachu max. 12 szt. wentylatorów dachowych, z wylotami wolnymi, o średnicy 0,63 m i wydajności ok. 12 500 m³/h każdy, na wysokości 7,5 m, oraz po max. 8 wentylatorów szczytowych, o średnicy 1,4 m i wydajności min. 41 306 m³/h na wysokości wylotu w osi tj. ok. 1,8 m. Sterowanie mikroklimatem w kurniku odbywać się będzie za pomocą systemu, w którego skład wchodzi: komputer drobiarski, czujniki temperatury, czujniki wilgotności itp.

System ogrzewania w kurnikach zostanie oparty na nagrzewnicach gazowych. Na każdym obiekcie zaplanowano do czterech sztuk nagrzewnic o mocy do 100 kW, każda. Emisja zanieczyszczeń powietrza do atmosfery będzie pochodziła z kominków, które wychodziły będą z komór spalania przez ścianę, po czym skierowane zostaną do góry. Nagrzewnice zasilane będą gazem płynnym.

Na terenie gospodarstwa usytuowany będzie awaryjny agregat prądotwórczy. Agregat stanowić będzie źródło awaryjne wykorzystywane wyłącznie w przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnej – długotrwałego zaniku energii elektrycznej. W celu zabezpieczenia dostaw prądu w sytuacjach wyjątkowych i awariach, na terenie fermy znajdować się będzie agregat prądotwórczy o mocy do 160 kW.

Jak wynika z opiniowanego dokumentu poziom hałasu emitowanego do środowiska przez projektowane przedsięwzięcie prawdopodobnie nie pogorszy w sposób znaczący, tzn. ponadnormatywny, istniejących warunków akustycznych w środowisku.

Woda dla potrzeb budynków inwentarskich pobierana będzie z wodociągu gminnego i/lub ze studni głębinowej. Celem poboru wody przez przedsięwzięcie będzie pokrycie potrzeb wynikających z pojenia zwierząt, zaspokojenia potrzeb socjalnych obsługi i utrzymania czystości.

Odpady komunalne będą magazynowane w zamkniętych pojemnikach, w wyznaczonym miejscu działki, w sposób zabezpieczający przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Miejsce magazynowania odpadów niebezpiecznych będzie oznaczone i zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych i zwierząt. Wszystkie odpady przekazywane będą uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Z raportu wynika, iż wymagana minimalna powierzchnia pól uprawnych i użytków rolnych do zagospodarowania nawozu naturalnego we własnym zakresie wyniesie ok. 294,1 ha. Obornik powstały po zakończeniu cyklu wykorzystywany będzie do nawożenia gleb (na gruntach własnych Inwestora i/lub przekazywany innym rolnikom). W przypadku rolniczego wykorzystania obornik będzie zaorywany tak szybko jak to możliwe przy wykorzystaniu odpowiednich maszyn z zachowaniem odpowiednich terminów stosowania, dawek oraz odległości od terenów wrażliwych.

Padły i ubity z konieczności drób będzie zabezpieczany w workach foliowych, składowany w konfiskatorze i przekazywany uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia.

Wody opadowe z terenu kurników odprowadzane powierzchniowo do ziemi na tereny zielone czynne biologicznie, w granicach własności Inwestora.

Ścieki bytowe odprowadzane będą do projektowanego, szczelnego, podziemnego, bezodpływowego zbiornika o pojemności do 10 m³. Następnie ścieki bytowe zostaną wywiezione przez uprawnionych odbiorców wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków.

Przedsięwzięcie będzie generowało odpady technologiczne. Odpady będą efektem zużywania się elementów instalacji i urządzeń, konieczności serwisowania sprzętu. Proces technologiczny wychowu drobiu także będzie generatorem odpadów takich jak opakowania po odżywkach, koncentraty, szczepionkach czy lekach. Odpady będą gromadzone selektywnie, w szczelnych pojemnikach w wyznaczonym do tego miejscu zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich oraz dziko żyjących zwierząt. Odpady na podstawie zawartej umowy będą przekazywane uprawnionemu odbiorcy.

Planowane przedsięwzięcie prawdopodobnie nie zakłóci w niczym krajobrazu i charakteru zabudowy. Krajobraz terenu lokalizacji przedsięwzięcia charakteryzuje się niewysokimi walorami. W rejonie oddziaływania przedsięwzięcia nie ma obiektów stanowiących dziedzictwo kultury narodowej i wpisanych do rejestru zabytków.

Projektowana instalacja będzie źródłem emisji amoniaku i siarkowodoru, których stężenia w powietrzu nie powinno spowodować przekroczeń wartości odniesienia poza granicami własności.

Faza budowy przedsięwzięcia nie będzie powodować powstawania ponadnormatywnej uciążliwości na terenach zabudowy mieszkaniowej. Realizacja przedsięwzięcia nie pogorszy stanu środowiska oraz warunków życia i zdrowia ludzi. Etap budowy nie będzie wymagał konieczności stosowania działań minimalizujących oddziaływanie na środowisko, zdrowie i warunki życia ludzi.

Faza eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia powodować będzie oddziaływania w najszerszym i najintensywniejszym zakresie, w porównaniu z innymi fazami przedsięwzięcia.

Z uwagi na to, że spełnione będą kryteria jakości środowiska w najbliższym otoczeniu, w tym na terenie zabudowy mieszkalnej - zagrodowej, można stwierdzić, że rozpatrywana inwestycja nie będzie miała wpływu na zdrowie mieszkańców, a tym samym na konflikty społeczne.

Realizowana inwestycja spowoduje emisję substancji do powietrza, hałasu oraz powstawanie odpadów i pomiotu kurzego. Zaletami realizacji tego wariantu będzie wzrost podaży mięsa drobiowego na rynek i wytworzenie nawozu naturalnego.

W istniejącym stanie prawnym nie można dokonać właściwej oceny uciążliwości zapachowej przedsięwzięcia, z uwagi na brak standardów zapachowej jakości powietrza i metod oceny zapachowej jakości powietrza. Mając na uwadze, iż miejsce inwestycji jest terenem zmienionym antropogenicznie (działalność rolnicza), nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występowania gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk.

Ferma drobiu będzie spełniała wszystkie standardy określone w przepisach Unii Europejskiej.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w obszarze Natura 2000. Działania inwestora nie będą mieć jakiegokolwiek wpływu na cele i przedmiot ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000.

Jak wynika z raportu o oddziaływaniu na środowisko opracowanego przez Panią Julita Maciejewską, pn. „*Budowa obiektów inwentarskich do tuczu brojlera kurzego na działce o nr ewid. 19/2 w m. Malanowo Nowe, gm. Mochowo, pow. sierpecki, woj. mazowieckie*” oraz obszar, na który będzie oddziaływać, nie będzie uciążliwe ponadnormatywnie dla powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych, gleby, przyrody, zdrowia ludzi oraz nie pogorszy walorów krajobrazowych.

Lokalizacja inwestycji oraz skala przedsięwzięcia wyklucza możliwość wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym.

Biorąc powyższe pod uwagę Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Sierpcu postanowił jak w sentencji.

Niniejsza opinia posiada walor opiniodawczy nie jest wiążąca dla organu wydającego decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

P o u c z e n i e

Na opinię sanitarną nie przysługuje zażalenie.

Ewentualne zarzuty można podnieść w ramach postępowania decyzyjnego w sprawie.

Złożone materiały pozostają w aktach PPIS w Sierpcu.

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Sierpcu
mgr Tomasz Szpotkański