

RGK.6220.4.2022

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2021 poz. 735 z późn. zm.), w związku z art. 63 ust. 1 i 4, art. 65 ust. 2 i 3, art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) po rozpoznaniu wniosku Inwestora firmy PRIME PV ASSETS SP. Z O.O. z siedzibą w Gdańsku oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie

### postanawiam

- I. stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na ***budowie 1-6 niezależnych instalacji fotowoltaicznych pn. Gozdy, a terenie dz. ew. nr 14/2 w m. Gozdy, o łącznej mocy do 6,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania;***
- II. określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który powinien zostać sporządzony zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a ponadto winien zawierać szczegółową analizę podanych niżej zagadnień:
  1. Opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym elementów środowiska objętego ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody
  2. Opis analizowanych wariantów, w tym proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego, wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz przeanalizowaniu wariantów lokalizacyjnych inwestycji względem zakazów obowiązujących na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przyczecze Skrzy Prawej zgodnie z § 3 ust. 1 Rozporządzenia nr 17 Wojewody Mazowieckiego z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przyczecze Skrzy Prawej (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 157 poz. 6154 z późn. zm.)
  3. Opis przyjętej metodyki wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej
  4. Oznaczenie wszystkich zagadnień na załącznikach graficznych w tym przewidywanego zasięgu oddziaływania inwestycji
  5. Przedstawienie wyników wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej (dane liczbowe i rozmieszczenie przestrzenne)
  6. Opis wpływu przedsięwzięcia na krajobraz, poprzez:
    - Określenie zasięgu przestrzennego prowadzenia analiz wpływu
    - Ocenę wpływu na cechy charakterystyczne krajobrazu i ich wartości
    - Określenie działań ograniczających negatywny wpływ.

## UZASADNIENIE

W dniu 06.05.2022 r. do Urzędu Gminy w Mochowie wpłynął wniosek planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce ew. nr 26/4 w obrębie Gozdy, gm. Mochowo, firmę PRIME PV ASSETS SP. Z O.O. z siedzibą w Gdańsku. Wniosek ostatecznie uzupełniony w dniu 27.05.2022 r.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 Września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839). Zgodnie zatem z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko planowane przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie 1-6 niezależnych instalacji fotowoltaicznych „Gozdy” o łącznej mocy do 6,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą z uwzględnieniem etapowania. Na terenie działki o numerze ewidencyjnym 14/2 w miejscowości Gozdy, gmina Mochowo.

W przedłożonej dokumentacji wynika, że całkowita powierzchnia inwestycji wyniesie około 7,0 ha, w tym powierzchnia ulegająca przekształceniu około 1,7 ha.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących głównych elementów:

- Modułów fotowoltaicznych
- inwerterów (falowników)
- Linii kablowych, energetyczno-światłowodowych
- Infrastruktury naziemnej i podziemnej
- Dróg wewnętrznych
- Przyłącza elektroenergetycznego
- Stacji Transformatorowych
- Magazynów energii
- Innych niezbędnych elementów infrastruktury technicznej związanych z budową i eksploatacją farmy.

Przedsięwzięcie realizowane będzie w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Przysięcze Skrzy Prawej, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 17 Wojewody Mazowieckiego z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przysięcze Skrzy Prawej (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 157, poz. 6154, ze zm.). Ww. rozporządzenie określa szereg zakazów, w tym zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zakaz ten nie dotyczy tylko takich przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu (art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody). Z uwagi na powyższe, za niezbędne uznaje się przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Najbliżej położony obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Sikórz PLH 140012, zlokalizowany w odległości około 23,6 km od planowanej inwestycji.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy stwierdzono także, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Mochowo. W związku z powyższym Wójt Gminy Mochowo Obwieszczeniem znak: RGK.6220.4.2022 w dniu 30.05.2022 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przekazując w załączeniu wnioski o wydanie decyzji wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia, Organ prowadzący postępowanie wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

W toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dnia 15.06.2022 r. wpłynęła opinia sanitarna znak: PPIS/ZNS-4500/21/2035/2022, Nr ZNS/22/2022 z dnia 08.06.2022 r., w której Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu uznał za niezbędne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny uzasadniając swoje stanowisko skierował uwagę na klasyfikację przedsięwzięcia do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Stwierdził, że biorąc pod uwagę zakres projektowanej inwestycji, bez zachowania rozwiązań chroniących środowisko w przyszłości realizacji inwestycji może potencjalnie negatywnie wpływać na środowisko, stąd organ postanowił uznać za niezbędne przeprowadzenie oceny ooś.

W dniu 15 czerwca 2022 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wezwał do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji o informację dotyczącą powierzchni ulegającej przekształceniu w wyniku planowanej inwestycji, uwzględniając przy tym jednocześnie definicję powierzchni zabudowy ujętą w §1 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów. Ponadto regionalny dyrektor ochrony środowiska w Warszawie. wezwał Wójta Gminy Mochowo do doprecyzowania kwalifikacji planowanej inwestycji do odpowiedniego podpunktu §3 ust. 1 pkt 54 rozporządzenia Rady Ministrów. Powyższe wezwanie zostało przesłane do wnioskodawcy w celu uzupełnienia.

Dnia 20.06.2022 r. do Wójta Gminy Mochowo wpłynęła opinia z dnia 13.06.2022 r., znak: WA.ZZŚ.7.435.159.2022.AK, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku w której tamtejszy organ wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wskazał jednocześnie na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożył obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem elementów:

1. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrożący środowisku gruntowo- wodnemu m. in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno- gruntowego

2. Chronić wody powierzchniowe oraz powierzchnie gruntu przed wpływami zanieczyszczeń oraz zapewnić swobodny przepływ wód
3. Oleje smary i inne substancje ropopochodne magazynować poza miejscem realizacji prac.
4. Plac budowy wyposażać stanowisko sorbetem służącym do likwidacji ewentualnych wycieków ropopochodnych.
5. W sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych podczas awarii sprzętu budowlanego zanieczyszczoną glebę bezzwłocznie zebrać i przekazać uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwienia
6. W przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi występującymi poza Ewidencją PGU Wody Polskie należy uzgodnić warunki przebudowy z właścicielem gruntu lub sąsiadującym użytkownikiem terenu.
7. Zastosować transformator suchy; w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo wodnego.
8. Na etapie budowy teren inwestycji wyposażać w system odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci przenośnych toalet.
9. Niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzać powierzchniowo do gruntu. Wprowadzenie wyżej wymienionych wód do odbiorników prowadzić sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu wyżej wymienionych wód.
10. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu wody demineralizowanej bez zastosowania dodatków, w tym detergentów.
11. Odpady zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, to jest zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie.

W dniu 12.07.2022 roku wnioskodawca poprzez platformę e-puap wniósł uzupełnienie do wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie. Następnie organ prowadzący postępowanie przesłał wyżej wymienione uzupełnienie. Do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

Dnia 01.09.2022 r. do Wójta Gminy Mochowo wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 01.09.2022 r., znak: WOOŚ-I.4220.871.2022.JC.2, w którym tamtejszy Organ wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie określając zakres raportu który powinien zostać sporządzony zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, a ponadto winien zawierać szczegółową analizę podanych niżej zagadnień:

1. Opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym elementów środowiska objętego ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody
2. Opis analizowanych wariantów, w tym proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego, wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz przeanalizowaniu wariantów lokalizacyjnych inwestycji względem zakazów obowiązujących na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przysięcze Skrzy Prawej zgodnie z § 3 ust. 1 Rozporządzenia nr 17 Wojewody Mazowieckiego z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przysięcze Skrzy Prawej (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 157 poz. 6154 z późn. zm.)
3. Opis przyjętej metodyki wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej
4. Oznaczenie wszystkich zagadnień na załącznikach graficznych w tym przewidywanego zasięgu oddziaływania inwestycji
5. Przedstawienie wyników wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej (dane liczbowe i rozmieszczenie przestrzenne)
6. Opis wpływu przedsięwzięcia na krajobraz, poprzez:
  - Określenie zasięgu przestrzennego prowadzenia analiz wpływu
  - Ocenę wpływu na cechy charakterystyczne krajobrazu i ich wartości
  - Określenie działań ograniczających negatywny wpływ.

Uzasadniając swoje stanowisko Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska podkreślił wagę lokalizacji przedsięwzięcia tj. położenie w Obszarze Chronionego Krajobrazu Przysięcze Skrzy Prawej. W związku z powyższym wyraził opinię o potrzebie przeprowadzenia oceny ooś.

Mając na uwadze powyższe opinie, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, dokonując analizy dokumentów oraz biorąc pod uwagę zakres i skalę inwestycji stwierdzono, że bez zachowania rozwiązań chroniących środowisko, w przyszłości realizacja w/w inwestycji może potencjalnie negatywnie wpływać na środowisko.

W związku z powyższym Organ prowadzący postępowanie- Wójt Gminy Mochowo, przychylił się do opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu i uznał za konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, określając jednocześnie zakres raportu, który winien w całości uwzględniać wymogi art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, oraz zawierać szczegółową analizę zagadnień wskazanych w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska uwzględnionych w niniejszym postanowieniu.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w osnowie.

## POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wojty Gminy Mochowo w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.



Z up. WOJTA  
*Dariusz Łaparowski*  
SEKRETARZ GMINY

### Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. Aa

### Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu ul. Piastowska 24a, 09-200 Sierpc
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Henryka Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku, ul. Okrzei 74A, 87-800 Włocławek

