

RGK.6220.4.2022

DECYZJA Nr 1/2024
z dnia 12 lutego 2024 roku

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (T.J. Dz. U. z 2022 poz. 1029 z późn. zm.) zgodnie z art. 104 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (T.J. z 2021 poz. 735 z późn. zm.) oraz na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku firmy PRIME PV ASSETS SP. ZO.O., ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk, złożonego przez pełnomocnika p. Krzysztofa Bussek z dnia 04.05.2022 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: **Budowa 1-6 niezależnych instalacji fotowoltaicznych pn. Gozdy, na terenie dz. ew. nr 14/2 w m. Gozdy, o łącznej mocy do 6,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania**

określam

środowiskowe uwarunkowania dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa 1-6 niezależnych instalacji fotowoltaicznych pn. Gozdy, na terenie dz. ew. nr 14/2 w m. Gozdy, o łącznej mocy do 6,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania”

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie 1-6 niezależnych instalacji fotowoltaicznych pn. Gozdy, na terenie dz. ew. nr 14/2 w m. Gozdy, o łącznej mocy do 6,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania.

Uruchomienie instalacji fotowoltaicznej wymagać będzie wybudowania i zainstalowania kilku powiązanych ze sobą technologicznie obiektów, w skład których wchodzi:

1. Panele fotowoltaiczne – ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana jest planowana na maksymalnie 6,5 MW;
2. Konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne bez możliwości automatycznej regulacji kąta nachylenia paneli (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych);
3. Inwertery – urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny w ilości odpowiednio dobranej na etapie projektowania wraz instalacjami kablowymi;
4. Prefabrykowane kontenerowe stacje transformatorowa (ilość, moc oraz powierzchnia w zależności od sposobu podłączenia do sieci elektroenergetycznej) wraz z rozdzielnicą nN i SN;
5. Przyłącze energetyczne napowietrzne lub kablowe (w zależności od warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej) do sieci średniego napięcia;
6. Magazyny energii;

7. Ogrodzenie z siatki ocynkowanej, powlekanej PCV bez podmurówki;
8. Ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa;
9. Nieutwardzony dojazd o szerokości do 5 metrów;
10. Place manewrowe przy stacjach transformatorowych wraz z dojazdem.

Przedmiotowa farma fotowoltaiczna zrealizowana będzie w postaci jednej instalacji do 6,5 MW lub kilku mniejszych instalacji spełniających łącznie warunek planowanej mocy instalowanej do 6,5 MW. Wnioskodawca dopuszcza realizację inwestycji w etapach.

II. Istotne warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich

Przedsięwzięcie realizowane i eksploatowane będzie zgodnie z założeniami przyjętymi w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, a w szczególności zawartymi w charakterystyce przedsięwzięcia stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji, przy jednoczesnym spełnieniu poniższych warunków:

1. Teren przedsięwzięcia należy ogrodzić za pomocą słupów stalowych (wbijanych w grunt) i siatki stalowej umocowanej do tych słupów. Do budowy ogrodzenia należy użyć siatki o wysokości do 2 m, pozostawiając wolną przestrzeń pomiędzy siatką a ziemią wynoszącą co najmniej 15 cm dla zapewnienia swobodnej migracji, drobnych ssaków, płazów i gadów.
2. Wszystkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń obiektów budowlanych, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maksymalnie 1 cm średnicy.
3. Panele fotowoltaiczne należy wyposażyć w powłokę antyrefleksyjną, która przyczyni się do zmniejszenia wrażenia „tafli wodnej” i ryzyka lądowania ptaków na panelach.
4. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do wyżej wymienionej formy ochrony przyrody.
5. Prace budowlane należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków (tj. z wyłączeniem okresu od 1 marca do 15 września) lub w tym okresie pod nadzorem ornitologicznym po wcześniejszej opinii ornitologicznej braku lęgów.
6. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt (wygradzenia, przykrycia).
7. Przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji oraz w trakcie wykonywania prac ziemnych (wykopy) teren przedsięwzięcia należy kontrolować przy udziale nadzoru przyrodniczego pod kątem obecności zwierząt (małe ssaki, płazy itp.) i w razie ich stwierdzenia umożliwić im wydostanie się poza granice terenu objętego pracami lub dokonać ich przeniesienia. W przypadku konieczności przeniesienia gatunków zwierząt podlegających ochronie działania należy wykonywać z uwzględnieniem przepisów odrębnych.
8. Wierzchnią warstwę gleby zdejmować jednokierunkowo, nadmiar zdeponować do późniejszego wykorzystania.

9. Na etapie eksploatacji w miejscu farmy fotowoltaicznej należy dokonać siewu gatunków roślin łąkowych, a następnie przeciwdziałać zarastanie łąk poprzez koszenie i/lub wypas; do obsiania wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego. Teren inwestycji wykaszać od 1 sierpnia do końca lutego po uprzedniej lustracji na obecność zwierząt (kierunek koszenia odbywać się będzie od centrum działki w kierunku jej brzegów).
10. Kolorystyka budynków i elementów konstrukcyjnych farmy należy ograniczyć do wybranego jednego koloru. Jasny odcień szarego beżu lub zieleni z wykluczeniem wszelkich barw jaskrawych lub o dużej intensywności koloru; zastosowany kolor winien być matowy, z wykluczeniem powłok z połyskiem, tak aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.
11. Wszelkie roboty związane z planowanym przedsięwzięciem powinny być prowadzone w porze dziennej. To jest w godzinach od 6:00-22:00
12. Powstające odpady należy segregować i przechowywać w wyznaczonych do tego celu pojemnikach i sukcesywnie wywozić na wysypisko odpadów komunalnych lub do zakładu utylizacji.
13. Roboty związane z planowanym przedsięwzięciem należy prowadzić w taki sposób, aby nie zagrażały zdrowiu i życiu oraz nie spowodowały zanieczyszczenia środowiska gruntowo wodnego.
14. Zaprojektowana farma fotowoltaiczna powinna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, zatwierdzoną dokumentacją projektową i w sposób nie zagrażający zdrowiu i życiu ludzi oraz nie powodująca zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego i powietrza.
15. Należy uwzględnić wszystkie uwagi i zalecenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
16. Należy korzystać z zaplecza socjalnego dla pracowników oraz użytkować przenośne toalety.
17. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrożący środowisku gruntowo- wodnemu m. in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno- gruntowego
18. Chronić wody powierzchniowe oraz powierzchnie gruntu przed wpływami zanieczyszczeń oraz zapewnić swobodny przepływ wód
19. Oleje smary i inne substancje ropopochodne magazynować poza miejscem realizacji prac.
20. Plac budowy wyposażać w stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji ewentualnych wycieków ropopochodnych.
21. W sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych podczas awarii sprzętu budowlanego zanieczyszczoną glebę bezzwłocznie zebrać i przekazać uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwienia
22. W przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi występującymi poza Ewidencją PGU Wody Polskie należy uzgodnić warunki przebudowy z właścicielem gruntu lub sąsiadującym użytkownikiem terenu.

23. Zastosować transformator suchy; w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo wodnego.
 24. Na etapie budowy teren inwestycji wyposażyć w system odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci przenośnych toalet.
 25. Niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzać powierzchniowo do gruntu. Wprowadzenie wyżej wymienionych wód do odbiorników prowadzić sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu wyżej wymienionych wód.
 26. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu wody demineralizowanej bez zastosowania dodatków, w tym detergentów.
 27. Odpady zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, to jest zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie.
- II. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27**
- Nie dotyczy
- III. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska**
- Nie dotyczy
- IV. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko**
- Nie dotyczy
- V. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW**
- Nie dotyczy
- VI. Charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku do nin. decyzji, stanowiącym jej integralną część.**

UZASADNIENIE

W dniu 06.05.2022 r. do Wójta Gminy Mochowo wpłynął wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa 1-6 niezależnych instalacji fotowoltaicznych pn. Gozdy, na terenie dz. ew. nr 14/2 w m. Gozdy, o łącznej mocy do 6,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania”, złożony przez Dyrektora Działu Developmentu Prime Pv Assets Sp. z o.o. firmy PRIME PV ASSETS SP. Z O.O. z siedzibą w Gdańsku, Pana Krzysztofa Bussek.

Ponieważ wniosek ten zawierał braki formalne, Wójt Gminy Mochowo wezwał pismem z dnia 10.05.2022 r. wnioskodawcę do uzupełnienia braków o:

- Załącznik o którym mowa w *art. 74 ust. 1 pkt 3* ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z dnia 2021 poz. 247 z późn. zm.)
- Załącznik o którym mowa w *art. 74 ust. 1 pkt 3a* ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (T.J. Dz. U. z 2021 poz. 2373 z późn. zm.).

Po ostatecznie uzupełnionym wniosku w dniu 30.05.2022 r. wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839). Zgodnie zatem z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko planowane przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie 1-6 niezależnych instalacji fotowoltaicznych „Gozdy” o łącznej mocy do 6,5 MV wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą z uwzględnieniem etapowania. Na terenie działki o numerze ewidencyjnym 14/2 w miejscowości Gozdy, gmina Mochowo.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że całkowita powierzchnia inwestycji wyniesie około 7,52 ha, w tym powierzchnia ulegająca przekształceniu około 6,72 ha. Nieruchomość, na której planowana jest realizacja inwestycji stanowią grunty sklasyfikowane jako: Lzr-RV grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych; ŁIV, ŁV łąki trwałe; PsV, PsVI pastwiska trwałe, RIVb, RV, RVI grunty orne; W-ŁIV, W-PsV, W-RV grunty pod rowami. Część terenów wskazanych jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-RV), stanowią pola uprawne. Z terenu inwestycji w całości zostały wyłączone: las znajdujący się w zachodniej części działki inwestycyjnej, zadrzewienia przy drodze dojazdowej oraz szpalery drzew zlokalizowane przy zachodnio południowej części działki. Rów melioracyjny usytuowany przy północnej granicy działki o nr ew. 14/2, również został wyłączony z opracowania, natomiast pozostałe rowy melioracyjne oznaczone w ewidencji nie zostaną zagospodarowane przez infrastrukturę farmy fotowoltaicznej. W trakcie budowy nie dojdzie do uszkodzenia lub wycinki drzew i krzewów oraz nie zostaną naruszone istniejące rowy melioracyjne. Teren przeznaczony pod inwestycje nie jest zabudowany.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących głównych elementów:

- Modułów fotowoltaicznych
- inwerterów (falowników)
- Linii kablowych, energetyczno-światłowodowych
- Infrastruktury naziemnej i podziemnej
- Przyłącza elektroenergetycznego
- Stacji Transformatorowych
- Magazynów energii
- Innych niezbędnych elementów infrastruktury technicznej związanych z budową i eksploatacją farmy.

Przedsięwzięcie realizowane będzie w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Przyczółek Skrzyżny. Najbliższym położonym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Słoneczna PLH 140012, zlokalizowany w odległości około 23,6 km od planowanej inwestycji.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy stwierdzono także, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Mochowo. W związku z powyższym Wójt Gminy Mochowo Obwieszczeniem znak: RGK.6220.4.2022 w dniu 30.05.2022 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przekazując w załączeniu wnioski o wydanie decyzji wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia, Organ prowadzący postępowanie wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

W toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dnia 15.06.2022 r. wpłynęła opinia sanitarna znak: PPIS/ZNS-4500/21/2035/2022, Nr ZNS/22/2022 z dnia 08.06.2022 r., w której Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu uznał za niezbędne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny uzasadniając swoje stanowisko skierował uwagę na klasyfikację przedsięwzięcia do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Stwierdził, że biorąc pod uwagę zakres projektowanej inwestycji, bez zachowania rozwiązań chroniących środowisko w przyszłości realizacja inwestycji może potencjalnie negatywnie wpływać na środowisko, stąd organ postanowił uznać za niezbędne przeprowadzenie oceny oś.

W dniu 15 czerwca 2022 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wezwał do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji o informację dotyczącą powierzchni ulegającej przekształceniu w wyniku planowanej inwestycji, uwzględniając przy tym jednocześnie definicję powierzchni zabudowy ujętą w §1 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów. Ponadto Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wezwał Wójta Gminy Mochowo do doprecyzowania

kwalifikacji planowanej inwestycji do odpowiedniego podpunktu §3 ust. 1 pkt 54 rozporządzenia Rady Ministrów. Powyższe wezwanie zostało przesłane do wnioskodawcy w celu uzupełnienia.

Dnia 20.06.2022 r. do Wójta Gminy Mochowo wpłynęła opinia z dnia 13.06.2022 r., znak: WA.ZZŚ.7.435.159.2022.AK, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku w której tamtejszy organ wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wskazał jednocześnie na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożył obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem elementów:

1. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrożący środowisku gruntowo- wodnemu m. in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego
2. Chronić wody powierzchniowe oraz powierzchnie gruntu przed wpływami zanieczyszczeń oraz zapewnić swobodny przepływ wód
3. Oleje smary i inne substancje ropopochodne magazynować poza miejscem realizacji prac.
4. Plac budowy wyposażać w stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji ewentualnych wycieków ropopochodnych.
5. W sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych podczas awarii sprzętu budowlanego zanieczyszczoną glebę bezzwłocznie zebrać i przekazać uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwienia
6. W przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi występującymi poza Ewidencją PGU Wody Polskie należy uzgodnić warunki przebudowy z właścicielem gruntu lub sąsiadującym użytkownikiem terenu.
7. Zastosować transformator suchy; w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo wodnego.
8. Na etapie budowy teren inwestycji wyposażać w system odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci przenośnych toalet.
9. Niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzać powierzchniowo do gruntu. Wprowadzenie wyżej wymienionych wód do odbiorników prowadzić sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu wyżej wymienionych wód.
10. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu wody demineralizowanej bez zastosowania dodatków, w tym detergentów.
11. Odpady zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, to jest zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie.

W dniu 12.07.2022 roku Wnioskodawca poprzez platformę e-puap wniósł uzupełnienie do wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie. Następnie organ prowadzący postępowanie przestał wyżej wymienione uzupełnienie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

Dnia 01.09.2022 r. do Wójta Gminy Mochowo wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 01.09.2022 r., znak: WOOS-I.4220.871.2022.JC.2, w którym tamtejszy Organ wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie określając zakres raportu, który powinien zostać sporządzony zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, a ponadto winien zawierać szczegółową analizę podanych niżej zagadnień:

1. Opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym elementów środowiska objętego ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody
2. Opis analizowanych wariantów, w tym proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego, wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz przeanalizowaniu wariantów lokalizacyjnych inwestycji względem zakazów obowiązujących na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przyczółka Skrzyżowania Prawej zgodnie z § 3 ust. 1 Rozporządzenia nr 17 Wojewody Mazowieckiego z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przyczółka Skrzyżowania Prawej (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 157 poz. 6154 z późn. zm.)
3. Opis przyjętej metodyki wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej
4. Oznaczenie wszystkich zagadnień na załącznikach graficznych w tym przewidywanego zasięgu oddziaływania inwestycji
5. Przedstawienie wyników wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej (dane liczbowe i rozmieszczenie przestrzenne)
6. Opis wpływu przedsięwzięcia na krajobraz, poprzez:
 - Określenie zasięgu przestrzennego prowadzenia analiz wpływu
 - Ocenę wpływu na cechy charakterystyczne krajobrazu i ich wartości
 - Określenie działań ograniczających negatywny wpływ.

Uzasadniając swoje stanowisko Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska podkreślił wagę lokalizacji przedsięwzięcia tj. położenie w Obszarze Chronionego Krajobrazu Przyczółka Skrzyżowania Prawej dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 17 Wojewody Mazowieckiego z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przyczółka Skrzyżowania Prawej (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 157, poz. 6154, ze zm.). Ww. rozporządzenie określa szereg zakazów, w tym zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zakaz ten nie dotyczy tylko takich przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu (art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody). Z uwagi na powyższe, za niezbędne uznał przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko. W

związku z powyższym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wyraził opinię o potrzebie przeprowadzenia oceny ooś.

Mając na uwadze powyższe opinie, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś. dokonując analizy dokumentów oraz biorąc pod uwagę zakres i skalę inwestycji stwierdzono, że bez zachowania rozwiązań chroniących środowisko, w przyszłości realizacja w/w inwestycji może potencjalnie negatywnie wpływać na środowisko.

W związku z powyższym Organ prowadzący postępowanie- Wójt Gminy Mochowo, przychylił się do opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu i uznał za konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, określając jednocześnie zakres raportu, który winien w całości uwzględniać wymogi art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, oraz zawierać szczegółową analizę zagadnień wskazanych w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie- Postanowienie Wójta Gminy Mochowo z dnia 19.09.2022 r. Jednocześnie organ prowadzący postępowanie w dniu 19.09.2022 r. zawiesił toczące się postępowanie do dnia przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu ooś.

W dniu 30.08.2023 r. Pełnomocnik Inwestora złożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji opracowany przez zespół autorski kierowany przez p. Joannę Kołodziej-Bussek (Katarzyna Lidowska, Anna Pstrągowska, Szymon Kurowski) w sierpniu 2023 r.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku (...), przekazując w załączeniu powyższy raport, Wójt Gminy Mochowo dnia 31.08.2023 r. zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu z prośbą o wydanie opinii oraz odrębnym pismem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 cyt. ustawy.

Jednocześnie działając na podstawie art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1 ww. ustawy organ prowadzący postępowanie zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w niniejszym postępowaniu, poprzez podanie informacji (na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Mochowo, na tablicy ogłoszeń w siedzibie organu oraz w pobliżu miejsca inwestycji) o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, o możliwości zapoznania się z treścią raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz z pozostałą niezbędną dokumentacją sprawy a także o możliwości składania uwag i wniosków w siedzibie Organu wyznaczając 30-dniowy termin ich składania (do dnia 30.09.2023 r.). We wskazanym terminie w odniesieniu do złożonych w przedmiotowej sprawie materiałów nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

W dniu 15.09.2023 r. do Organu wpłynęła opinia sanitarna znak: PPIS/ZNS-451/10/3549/2023 z dnia 11.09.2023 r. W uzasadnieniu swojego stanowiska tamtejszy organ zaopiniował pozytywnie w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedmiotowego przedsięwzięcia, zgłaszając jednocześnie następujące uwarunkowania dla jego realizacji:

1. Wszelkie roboty związane z planowanym przedsięwzięciem powinny być prowadzone w porze dziennej. To jest w godzinach od 6:00-22:00
2. Powstające odpady należy segregować i przechowywać w wyznaczonych do tego celu pojemnikach i sukcesywnie wywozić na wysypisko odpadów komunalnych lub do zakładu utylizacji.

3. Roboty związane z planowanym przedsięwzięciem należy prowadzić w taki sposób, aby nie zagrażały zdrowiu i życiu oraz nie spowodowały zanieczyszczenia środowiska gruntowo wodnego.
4. Zaprojektowana farma fotowoltaiczna powinna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, zatwierdzoną dokumentacją projektową i w sposób nie zagrażający zdrowiu i życiu ludzi oraz nie powodująca zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego i powietrza.
5. Należy uwzględnić wszystkie uwagi i zalecenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
6. Należy korzystać z zaplecza socjalnego dla pracowników oraz użytkować przenośne toalety.

Swoje stanowisko PPIS uzasadnił w sposób następujący: „zidentyfikowane oddziaływanie planowanej farmy fotowoltaicznej nie jest istotne dla środowiska, ani nie wpływa na zdrowie, czy komfort życia ludzi. Jest to instalacja, która przyczynia się do zmniejszenia emisji pochodzących z konwencjonalnych źródeł energii, wpływa więc pozytywnie na stan środowiska, zwłaszcza jakość powietrza. Instalacja została tak usytuowana i zaprojektowana, aby nie godzić w żadne interesy lokalnej społeczności. Budowa elektrowni fotowoltaicznej ma charakter proekologiczny- wykorzystuje odnawialne źródła energii oraz jest zgodna z zasadą ekorozwoju, a więc zmniejsza zużycie surowców kopalnianych takich jak węgiel kamienny, brunatny itp. wykorzystywanych do produkcji energii przez konwencjonalne źródła i co za tym idzie zmniejsza emisję substancji do środowiska (...)”.

Dnia 16.10.2023 r. do Organu wpłynęło od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie wezwanie do uzupełnienia raportu ooś. Organ przy piśmie z dnia 17.10.2023 r. wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia informacji zawartych w ww. wezwaniu. W dniu 24.10.2023 r. Wnioskodawca przesłał uzupełnienie a następnie Wójt Gminy Mochowo przesłał powyższe uzupełnienie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Dnia 12.12.2023 r. wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak WOOŚ-I.4221.226.2023.JC.2, w którym tamtejszy Organ na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, ust. 3, ust. 4 oraz ust 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (T.J. Dz. U. z 2022 poz. 1029 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Organu w oparciu o przekazany raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz zebrane uzupełnienia uzgodnił, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, realizację przedsięwzięcia określając następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:

1. Teren przedsięwzięcia należy ogrodzić za pomocą słupów stalowych (wbijanych w grunt) i siatki stalowej umocowanej do tych słupów. Do budowy ogrodzenia należy użyć siatki o wysokości do 2 m, pozostawiając wolną przestrzeń pomiędzy siatką a ziemią wynoszącą co najmniej 15 cm dla zapewnienia swobodnej migracji, drobnych ssaków, płazów i gadów.
2. Wszystkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń obiektów budowlanych, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maksymalnie 1 cm średnicy.
3. Panele fotowoltaiczne należy wyposażyć w powłokę antyrefleksyjną, która przyczyni się do zmniejszenia wrażenia „tafli wodnej” i ryzyka lądowania ptaków na panelach.
4. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do wyżej wymienionej formy ochrony przyrody.

5. Prace budowlane należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków (tj. z wyłączeniem okresu od 1 marca do 15 września) lub w tym okresie pod nadzorem ornitologicznym po wcześniejszej opinii ornitologicznej braku lęgów.
6. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt (wygradzenia, przykrycia).
7. Przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji oraz w trakcie wykonywania prac ziemnych (wykopy) teren przedsięwzięcia należy kontrolować przy udziale nadzoru przyrodniczego pod kątem obecności zwierząt (małe ssaki, płazy itp.) i w razie ich stwierdzenia umożliwić im wydostanie się poza granice terenu objętego pracami lub dokonać ich przeniesienia. W przypadku konieczności przeniesienia gatunków zwierząt podlegających ochronie działania należy wykonywać z uwzględnieniem przepisów odrębnych.
8. Wierzchnią warstwę gleby zdejmować jednokierunkowo, nadmiar zdeponować do późniejszego wykorzystania.
9. Na etapie eksploatacji w miejscu farmy fotowoltaicznej należy dokonać siewu gatunków roślin łąkowych, a następnie przeciwdziałać zarastanie łąk poprzez koszenie i/lub wypas; do obsiania wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego. Teren inwestycji wykaszać od 1 sierpnia do końca lutego po uprzedniej lustracji na obecność zwierząt (kierunek koszenia odbywać się będzie od centrum działki w kierunku jej brzegów).
10. Kolorystyka budynków i elementów konstrukcyjnych farmy należy ograniczyć do wybranego jednego koloru. Jasny odcień szarego beżu lub zieleni z wykluczeniem wszelkich barw jaskrawych lub o dużej intensywności koloru; zastosowany kolor winien być matowy, z wykluczeniem połtów z połyskiem, tak aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *ustawy Kodeks postępowania administracyjnego* (T.J. z 2021 poz. 735 z późn. zm.) Organ prowadzący postępowanie zawiadomił strony postępowania za pomocą Obwieszczenia o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów w przedmiotowej sprawie w terminie 7 dni od daty Obwieszczenia.

Przed wydaniem decyzji, w odniesieniu do całości zgromadzonych w toku prowadzonego postępowania materiałów, żadna ze stron nie wniosła uwag i nie zgłosiła wniosków.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania ocenę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko – zatem analizę i ocenę wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie przedłożonej informacji zawartej we wniosku, w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i uzupełnieniach, jak również poprzez uzyskanie pozytywnego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz pozytywniej opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu, Organ stwierdził, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem tutejszego organu.

Zgodnie z art. 127 KPA strony mogą w trakcie biegu terminu odwoławczego- zrzec się prawa do wniesienia odwołania doręczając organowi stosowne oświadczenie. Zrzeczenie się tego prawa przez ostatnią ze stron postępowania, czyni decyzję prawomocną i ostateczną.



Załączniki:

- Charakterystyka przedsięwzięcia

WÓJT GMINY
Zbigniew Tomaszewski

Otrzymują:

1. Wnioskodawca- PRIME PV ASSETS SP. ZO.O., ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk
2. Strony postępowania za pomocą Obwieszczenia
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Henryka Sienkiewicza 3, 09-015 Warszawa
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu, ul. Piastowska 24A, 09-200 Sierpc
5. Dyrektor Regionalny Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. Okrzei 74a, 87-800 Włocławek
6. Aa.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (T.j. Dz. U. z dnia 2022 poz. 1029 z późn. zm.), zwana dalej ustawą ooś. charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polegać będzie na budowie 1-6 niezależnych instalacji fotowoltaicznych pn. Gozdy, na terenie dz. ew. nr 14/2 w m. Gozdy, o łącznej mocy do 6,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania.

Uruchomienie instalacji fotowoltaicznej wymagać będzie wybudowania i zainstalowania kilku powiązanych ze sobą technologicznie obiektów, w skład których wchodzić będą:

1. Panele fotowoltaiczne – ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana jest planowana na maksymalnie 6,5 MW;
2. Konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne bez możliwości automatycznej regulacji kąta nachylenia paneli (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych);
3. Inwertery – urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny w ilości odpowiednio dobranej na etapie projektowania wraz instalacjami kablowymi;
4. Prefabrykowane kontenerowe stacje transformatorowa (ilość, moc oraz powierzchnia w zależności od sposobu podłączenia do sieci elektroenergetycznej) wraz z rozdzielnicą nN i SN;
5. Przyłącze energetyczne napowietrzne lub kablowe (w zależności od warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej) do sieci średniego napięcia;
6. Magazyny energii;
7. Ogrodzenie z siatki ocynkowanej, powlekanej PCV bez podmurówki;
8. Ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa;
9. Nieutwardzony dojazd o szerokości do 5 metrów;
10. Place manewrowe przy stacjach transformatorowych wraz z dojazdem.

Przedmiotowa farma fotowoltaiczna zrealizowana będzie w postaci jednej instalacji do 6,5 MW lub kilku mniejszych instalacji spełniających łącznie warunek planowanej mocy instalowanej do 6,5 MW. Wnioskodawca dopuszcza realizację inwestycji w etapach.

WÓJT GMINY
Zbigniew Tomaszewski