
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : ROZBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
ADRES INWESTYCJI : M. CHOCZEŃ GM. MACHOWO, DZ. NR EWID. 304/2, 303/2
INWESTOR : GMINA MACHOWO
ADRES INWESTORA : 09-214 MOCHOWO, MOCHOWO 20
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Sławomir Okraszewski - upr. bud. MAZ/0003/POOK/11
DATA OPRACOWANIA : 09.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
09.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY WYBURZENIOWE			
1	KNR 4-04	Rozebranie ścian żelbetowych o grub.do 20 cm	m ³		
d.1	0303-01	(8.5*2+4.16+4.66)*1.5*0.4	m ³	15.492	
				RAZEM	15.492
2	KNR 4-04	Rozebranie ścian żelbetowych o grub.do 20 cm	m ³		
d.1	0303-01	(8.5*2+4.16+4.66)*2.5*0.24	m ³	15.492	
				RAZEM	15.492
3	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyladowaniu samochodem samowyladowczym na odleg. 1 km	m ³		
d.1	1103-04	15.492+15.492	m ³	30.984	
				RAZEM	30.984
4	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyladowaniu samoch.samowyl.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km	m ³		
d.1	1103-05	Krotność = 15 15.492+15.492	m ³	30.984	
				RAZEM	30.984
2		ROBOTY ZIEMNE			
5	KNR 2-01	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsięwziętymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.2	0202-05	8.5*24.4*1.5*0.7	m ³	217.770	
				RAZEM	217.770
6	KNR 2-01	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi (kat.gr.III)	m ³		
d.2	0301-02	8.5*24.4*1.5*0.3	m ³	93.330	
				RAZEM	93.330
7	KNR 2-01	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.III-IV	m ³		
d.2	0214-04	Krotność = 20 217.77+93.33	m ³	311.100	
				RAZEM	311.100
8	KNR 2-02	Wykonanie podsypki w warstwach o grub. 10 cm	m ³		
d.2	1914-01	8.5*24.4*0.1	m ³	20.740	
				RAZEM	20.740
9	KNR-W 2-01	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m ³		
d.2	0228-01	8.5*24.4*0.1	m ³	20.740	
				RAZEM	20.740
3		KONSTRUKCJA			
3.1		FUNDAMENTY			
10	KNR 2-02	Podbeton o grub. 10 cm	m ³		
d.3.1	1916-01	8.5*24.4*0.1+(8.5*2+4.16+4.66)*0.6*0.1	m ³	22.289	
				RAZEM	22.289
11	KNR-W 2-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe o obj. do 1.5 m3	m ³		
d.3.1	0204-02	Krotność = 2 (8.5*2+4.16+4.66)*0.4*0.4	m ³	4.131	
				RAZEM	4.131
12	KNR 2-02	Ściany budynków jednokond.o wys.do 4.5m z bloczków betonowych.gr.24cm	m ²		
d.3.1	0107-01	Krotność = 2 (8.5*2+4.16+4.66)*1.5	m ²	38.730	
				RAZEM	38.730
13	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
d.3.1	0290-02	(4.131)*0.085	t	0.351	
				RAZEM	0.351
3.2		PŁYTA NA GRUNCIE			
14	KNR 2-02	Wykonanie podsypki w warstwach o grub. 15 cm	m ³		
d.3.2	1914-01	Krotność = 1.5	m ³	31.110	
	analogia	(8.5*24.4)*0.15	m ³		
				RAZEM	31.110
15	KNR-W 2-01	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m ³		
d.3.2	0228-01	(8.5*24.4)*0.15	m ³	31.110	
				RAZEM	31.110
16	KNR 2-02	Podbeton o grub. 10 cm	m ³		
d.3.2	1916-01	Krotność = 1.5	m ³	31.110	
	analogia	(8.5*24.4)*0.15	m ³		
				RAZEM	31.110
17	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
d.3.2	0290-02	31.11*0.085	t	2.644	
				RAZEM	2.644

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.3.2	KNKRB 2 0101-10	Ułożenie nadproży prefabrykowanych L19 (1.19*16+1.49*24+1.79*20+1.19*5)+(1.19*8+1.49*20+1.79*8+1.19*4)	m m	 154.950	
				RAZEM	154.950
3.3		STROP NAD PARTEREM			
19 d.3.3	KNR 2-02 1902-01	Deskowanie tradycyjne ław, stóp fundam. i płyt dennych (8.5*24.4)	m ² m ²	 207.400	
				RAZEM	207.400
20 d.3.3	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, gr.20cm płaskie Krotność = 1.35 (8.5*24.4)	m ² m ²	 207.400	
				RAZEM	207.400
21 d.3.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane 207.4*0.2*0.085	t t	 3.526	
				RAZEM	3.526
3.4		STROP NAD PIĘTREM			
22 d.3.4	KNR 2-02 1902-01	Deskowanie tradycyjne ław, stóp fundam. i płyt dennych (8.5*24.4)	m ² m ²	 207.400	
				RAZEM	207.400
23 d.3.4	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, gr.20cm płaskie Krotność = 1.35 (8.5*24.4)	m ² m ²	 207.400	
				RAZEM	207.400
24 d.3.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane 207.4*0.2*0.085	t t	 3.526	
				RAZEM	3.526
25 d.3.4	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome (8.5*24.4)	m ² m ²	 207.400	
				RAZEM	207.400
26 d.3.4	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 20cm (8.5*24.4)	m ² m ²	 207.400	
				RAZEM	207.400
27 d.3.4	KNR-W 2-02 0606-01 analiza indywidualna	Izolacje z wysokoparoprzepuszczalnej membrany dachowej- np. ISOVER DRAFTEX Plus szerokiej - poziome (8.5*24.4)	m ² m ²	 207.400	
				RAZEM	207.400
3.5		SCHODY			
28 d.3.5	KNR 2-02 1903-01 analogia	Deskowanie tradycyjne schodów 5*1.04*2	m ² m ²	 10.400	
				RAZEM	10.400
29 d.3.5	KNR-W 2-02 0219-02	Schody żelbetowe proste na płycie grub. 8 cm 5*1.04*2	m ² rzu- tu m ² rzu- tu	 10.400	
				RAZEM	10.400
30 d.3.5	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane 5.2*0.2*0.085*2	t t	 0.177	
				RAZEM	0.177
31 d.3.5	KNR 0-12 1120-01	Okładziny schodów z płytek gres, układanych metodą zwykłą 5.5+4.0+4.6	m ² m ²	 14.100	
				RAZEM	14.100
32 d.3.5	KNR 2-02 1207-01 analogia	Balustrady schodowe stalowe wraz z malowaniem 6.0	m m	 6.000	
				RAZEM	6.000
3.6		DACH			
33 d.3.6	KNR-W 2-02 0406-01	Murłaty - przekrój poprz. drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 976*0.14*0.14	m ³ drew. m ³ drew.	 19.130	
				RAZEM	19.130
34 d.3.6	KNR-W 2-02 0401-01	Więźba dachowa o układzie jętkowym z tarcicy nasyczonej pod pokrycie dachu płytami o rozpiętości 7.5 m 2*5.66*26.16	m ² m ²	 296.131	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	NNRNKB	(z.II) deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m ²	RAZEM	296.131
d.3.6	202 0420-01	2*5.66*26.16	m ²	296.131	
				RAZEM	296.131
36	KNR 2-02	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m ²		
d.3.6	0501-01	2*5.66*26.16	m ²	296.131	
	analogia			RAZEM	296.131
37	NNRNKB	(z.VI) Ołączenie połaci dachowych -łaty	m ²		
d.3.6	202 0411-01	2*5.66*26.16	m ²	296.131	
				RAZEM	296.131
38	NNRNKB	(z.VI) Ołączenie połaci dachowych - kontrłaty	m ²		
d.3.6	202 0411-01	2*5.66*26.16	m ²	296.131	
				RAZEM	296.131
39	NNRNKB	(z.IV) Pokrycie dachów blachą	m ²		
d.3.6	202 0529-01	2*5.66*26.16	m ²	296.131	
				RAZEM	296.131
4		ARCHITEKTURA			
4.1		FUNDAMENTY			
40	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²		
d.4.1	0603-01	(8.5*4+24.4*4)*1.5	m ²	197.400	
				RAZEM	197.400
4.2		POSADZKI			
4.2.1		PARTER			
41	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe pow. poziomych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa - papa termozgrzewalna	m ²		
d.4.2	0604-03	(8.5*24.4)	m ²	207.400	
.1				RAZEM	207.400
42	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie gr. 15cm	m ²		
d.4.2	0608-02	(8.5*24.4)	m ²	207.400	
.1				RAZEM	207.400
43	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²		
d.4.2	0606-01	(8.5*24.4)	m ²	207.400	
.1				RAZEM	207.400
44	KNR 19-01	Wykonanie spadków zaprawą cementową	m ²		
d.4.2	0832-01	(8.5*24.4)	m ²	207.400	
.1				RAZEM	207.400
45	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą - korytarz+łazienki	m ²		
d.4.2	1118-03	21.3+31.12	m ²	52.420	
.1				RAZEM	52.420
46	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe	m ²		
d.4.2	1112-01	251.1	m ²	251.100	
.1				RAZEM	251.100
4.2.2		NAD PARTEREM			
47	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie - Styropian elastyczny EPS T 30 db (izolacja dźwiękochłonna) gr. 2,2 cm	m ²		
d.4.2	0608-02	(8.5*24.4)	m ²	207.400	
.2				RAZEM	207.400
48	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie - Styropian EPS 100-038 gr. 3,0 cm	m ²		
d.4.2	0608-02	(8.5*24.4)	m ²	207.400	
.2				RAZEM	207.400
49	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²		
d.4.2	0606-01	(8.5*24.4)	m ²	207.400	
.2				RAZEM	207.400

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.4.2 .2	KNR 19-01 0832-01	Wykonanie spadków zaprawą cementową (8.5*24.4)	m ² m ²	 207.400	 207.400
51 d.4.2 .2	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą - korytarz 15.40	m ² m ²	 15.400	 15.400
4.3		ŚCIANY ZEWNĘTRZNE		RAZEM	15.400
52 d.4.3	KNR 2-02 0116-01	Ściany budynków wielokond.z bloczków z bet.komórkow.,gr.24cm (8.5+24.4)*2*8.32-(1.5*1.5*8+0.9*0.6*8+1.2*1.5*1)	m ² m ²	 523.336	 523.336
53 d.4.3	KNR-W 2-02 0128-05 analogia	Spalinowe i dymowe kanały z pustaków ceramicznych - kominy systemowe (przewód dymowy fi 20 + wentylacja) 8.80*4+5.85*4	m m	 58.600	 58.600
54 d.4.3	KNR-W 2-02 0128-05 analogia	wentylacyjne kanały z pustaków ceramicznych 8.50*12+5.55*12	m m	 168.600	 168.600
55 d.4.3	KNR-W 2-02 0129-02	Okładanie (szpaldowanie) kominów ceglami gr. 1/2 ceg. (0.57*2+0.43*2)*2.68*4+(1.14*2+0.43*2)*2.68*4	m ² m ²	 55.101	 55.101
4.4		ŚCIANY WEWNĘTRZNE		RAZEM	55.101
4.4.1		PARTER			
56 d.4.4 .1	KNR 2-02 0116-01	Ściany budynków wielokond.z bloczków z bet.komórkow.,gr.24cm (24.4+8.5*2+2.43*8+4.82*4)*2.5	m ² m ²	 200.300	 200.300
4.4.2		PIĘTRO		RAZEM	200.300
57 d.4.4 .2	KNR 2-02 0116-01	Ściany budynków wielokond.z bloczków z bet.komórkow.,gr.24cm (24.4+8.5*2+2.43*8+4.82*4)*2.5	m ² m ²	 200.300	 200.300
4.5		TYNKI		RAZEM	200.300
4.5.1		PARTER + PIĘTRO			
58 d.4.5 .1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 523.336+200.3*2+200.3*2	m ² m ²	 1324.536	 1324.536
59 d.4.5 .1	KNR-W 2-02 0801-02	Tynki wewn. zwykle kat.III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach 523.336+200.3*2+200.3*2	m ² m ²	 1324.536	 1324.536
60 d.4.5 .1	KNR-W 2-02 0801-04	Tynki wewn. zwykle kat.III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach 326.54	m ² m ²	 326.540	 326.540
61 d.4.5 .1	KNR-W 2-02 2010-04	Tynki jednowarstwowe wewn. z gipsu tynkarskiego Nidalit gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na stropach na podłożu betonowym 326.54	m ² m ²	 326.540	 326.540
62 d.4.5 .1	KNR 2-02 1505-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 1324.536	m ² m ²	 1324.536	 1324.536
63 d.4.5 .1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - sufity 326.54	m ² m ²	 326.540	 326.540
4.6		OBRÓBK		RAZEM	326.540
64 d.4.6	KNR-W 2-02 0517-02	Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytanowo-cynkowej	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		24.4*2*0.35	m ²	17.080	
				RAZEM	17.080
65 d.4.6	KNR-W 2-02 0517-02	Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku - pas podrynnowy	m ²		
		24.4*2*0.35	m ²	17.080	
				RAZEM	17.080
66 d.4.6	KNR-W 2-02 0517-02	Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku - pas nadrynnowy	m ²		
		24.4*2*0.35	m ²	17.080	
				RAZEM	17.080
67 d.4.6	KNR-W 2-02 0525-01	Rynny dachowe z PCW łączone na klej - półokrągłe o śr. 125 mm	m		
		24.4*2	m	48.800	
				RAZEM	48.800
68 d.4.6	KNR-W 2-02 0525-03	Rynny dachowe z PCW łączone na klej - leje spustowe	szt		
		8	szt	8.000	
				RAZEM	8.000
69 d.4.6	KNR-W 2-02 0531-02	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m		
		8.32*8	m	66.560	
				RAZEM	66.560
4.7		STOLARKA			
70 d.4.7	NNRNKB 202 1016a- 05	(z.II) okna jednoodzielnne jednorzędowe o pow. 1.0-1.5 m2 drewniane zespolone dwuszybowe budownictwa użyteczności publicznej fabrycznie wykończone	m ²		
		(1.5*1.5*8+0.9*0.6*8+1.2*1.5*1)	m ²	24.120	
				RAZEM	24.120
71 d.4.7	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi zewnętrznych z PCV z obróbką osadzenia	m ²		
		1.3*2.15	m ²	2.795	
				RAZEM	2.795
72 d.4.7	KNR-W 2-02 1027-01	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o pow. do 1.5 m2	m ²		
		0.8*2.0*1+0.9*2.0*8+0.8*2.0*8	m ²	28.800	
				RAZEM	28.800
73 d.4.7	KNR 2-03 0307-05 analiza indywidualna	Schody strychowe ogniodporne 60/120 cm np FAKRO LWF60/120	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
74 d.4.7	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone np FAKRO WGI 46/55	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
75 d.4.7	KNR 2-02 1614-01 analiza indywidualna	Daszek gotowy nad wejściem - łukowy z tworzywa o konstrukcji stalowej	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
4.8		ELEWACJA			
4.8.1		ELEWACJA			
76 d.4.8	KNR 0-28 2621-05 .1	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr.8 cm na ścianach	m ²		
		(8.5+24.4)*2*4.32-(1.5*1.5*48+0.9*0.6*4+1.2*1.5*1)	m ²	172.296	
				RAZEM	172.296
77 d.4.8	KNR 0-28 2621-05 .1	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr.15 cm na ścianach	m ²		
		(8.5+24.4)*2*4.0-(1.5*1.5*4+0.9*0.6*4)	m ²	252.040	
				RAZEM	252.040
78 d.4.8	KNR-W 2-02 1519-04 .1	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową	m ²		
		172.296+252.040	m ²	424.336	
				RAZEM	424.336