

Wykonawcy

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na
„Rozbudowę budynku socjalnego wielorodzinnego w m. Choczeń, gm. Mochowo”

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIA DOTYCZĄCE WYJAŚNIENI TREŚCI
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Gmina Mochowo, działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), **przekazuje Wykonawcom treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:**

1. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych co do rodzaju i zakresu robót stanowiących przedmiot umowy oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, jaka będzie obowiązywać kolejność ważności dokumentów tj. SIWZ, STWiOR, przedmiar, opis techniczny i rysunki?
Odpowiedź: Dokument podstawowy stanowi projekt budowlany, dokumenty pomocnicze to SIWZ, STWiOR i przedmiar.
2. Zamawiający zobowiązany jest do opisanie przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny, wyczerpujący i ściśle określający zakres prac. Czy Zamawiający na stronie biuletynu informacji publicznej załączył całość dokumentacji projektowej jaką dysponuje inwestor dotyczącą w/w zadania oraz czy jest ona kompletna?
Odpowiedź: Zamawiający załączył całą dokumentację, którą ma w swoim posiadaniu.
3. Zwracam się o doprecyzowanie z jakiego materiału mają być wykonane drzwi zewnętrzne?
Odpowiedź: W celu zbliżenia się do proponowanego współczynnika przenikania ciepła koniecznymi mogą okazać się drewniane lub drewnopochodne. Dopuszcza się również drzwi PCV.
4. Zwracamy się o podanie kolorystyki stolarki okiennej oraz drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej. Czy Inwestor podtrzymuje zapis opisu projektu budowlanego odnośnie współczynnika dla całego okna $U_{max}=0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$?
Odpowiedź: Dla przedmiotowej inwestycji należy przyjąć białą, jasną kolorystykę stolarki okiennej oraz drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej. Zaleca się zachowanie proponowanego współczynnika U_{max} dla okna lub możliwie maksymalne zbliżenie się do tej wartości.
5. Pomiędzy załączonym przedmiarem a zestawieniem stolarki występuje różnica w ilości drzwi wewnętrznych i zewnętrznych. W kosztorysie pominięto drzwi zewnętrzne 1 szt. oraz 7 szt. drzwi wewnętrznych. Zwracamy się o skorygowanie przedmiaru.
Odpowiedź: Skorygowany przedmiar w załączeniu.
6. Z jakiego materiału należy wykonać obróbki blacharskie, pas nadrynnowy, podrynnowy?
Odpowiedź: Obróbki blacharskie, pasy nad i podrynnowe wykonać z blachy powlekanej jako gotowe elementy lub gięte z blachy płaskiej w systemie pokrycia dachu.
7. Zwracamy się o skorygowanie przedmiaru w dziale 3.6. Dach. Nie ujęto izolacji papą oraz deskowania dachu. Warstwy te wykazane są na rysunku Przekrój A-A projektu budowlanego.
Odpowiedź: Skorygowany przedmiar w załączeniu.
8. Zwracamy się o podanie klasy betonów z jakich mają być podane elementy konstrukcyjne tj. stopy, strop, schody.
Odpowiedź: Klasa betonu B25 (C20/25) – wg danych zawartych na rysunkach konstrukcyjnych (Rys. nr 14, 16, 17, 19).
9. Jakim rodzajem cegły należy wykonać szpałdowanie komina?
Odpowiedź: Cegła czerwona palona pełna (obudowa komina?).

10. Zwracamy się o podanie kolorystyki elewacji oraz z jakiego materiału należy wykonać cokół?
Odpowiedź: Cokół - tynk mozaikowy (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), kolorystyka – jasna do uzgodnienia z Zamawiającym.
11. Zwracamy się o uściślenie kolorystyki wykładziny elastycznej, ścian oraz sufitów.
Odpowiedź: Odnośnie kolorystyki wewnętrznej budynku nie stawia się szczególnych wymagań (sufity w pomieszczeniach – kolor biały), zaleca się jednak stosowanie kolorów stonowanych, pastelowych (odcienie żółci, ecru, itp.).
12. W dokumentacji technicznej narysowane są grzejniki elektryczne – w przedmiarze robót nie ma ich, kto kupuje i montuje, jakie typy i ile?
Odpowiedź: Przedmiotowy zakres zawiera przedmiar robót sanitarnych.
13. W opisie rozdzielni TM jest podgrzewacz wody w każdym mieszkaniu – w przedmiarze nie ma kto kupuje i montuje w każdym mieszkaniu?
Odpowiedź: Przedmiotowy zakres zawiera przedmiar robót sanitarnych
14. W dokumentacji technicznej i rozdzielni i na schemacie są anteny (satelitarne, DVBT i RTV), wzmacniacze/wzmacniacze? Rozdzielacze? A w przedmiarze w poz. 29 – 2x skrzynka telefoniczna i TV bez wyposażenia na korytarzu czy powinny być policzone w skrzynkach, czy dostarczy i wykona operator RTV?
Odpowiedź: Skrzynka telefoniczna bez wyposażenia, a skrzynka TV z wyposażeniem. Tak więc doliczyć koszty montażu anten oraz wyposażenia skrzynki TV.

Zamawiający, w związku z udzieleniem w/w wyjaśnień przedłużył termin składania ofert do dnia 11.10.2018 r. do godz. 10:30. W pozostałym zakresie Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia pozostaje niezmienną.

WÓJTGMINY

Zbigniew Tomaszewski

.....
podpis kierownika zamawiającego
lub osoby przez niego upoważnionej