

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : ROZBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO  
ADRES INWESTYCJI : M. CHOCZEŃ GM. MACHOWO, DZ. NR EWID. 304/2, 303/2  
INWESTOR : GMINA MACHOWO  
ADRES INWESTORA : 09-214 MOCHOWO, MOCHOWO 20  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Sławomir Okraszewski - upr. bud. MAZ/0003/POOK/11  
DATA OPRACOWANIA : 09.2018

WYKONAWCA :

*mgr inż. Sławomir Okraszewski*  
Uprawnienia budowlane bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej:  
do kierowania robotami - MAZ/0042/OWOK/08,  
do projektowania - MAZ/0003/POOK/11

Data opracowania  
09.2018

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>ROBOTY WYBURZENIOWE</b>			
1 KNR 4-04 d.1 0303-01	Rozebranie ścian żelbetowych o grub.do 20 cm	m <sup>3</sup>			
	(8.5*2+4.16+4.66)*1.5*0.4	m <sup>3</sup>		15.492	
				RAZEM	15.492
2 KNR 4-04 d.1 0303-01	Rozebranie ścian żelbetowych o grub.do 20 cm	m <sup>3</sup>			
	(8.5*2+4.16+4.66)*2.5*0.24	m <sup>3</sup>		15.492	
				RAZEM	15.492
3 KNR 4-04 d.1 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odleg. 1 km	m <sup>3</sup>			
	15.492+15.492	m <sup>3</sup>		30.984	
				RAZEM	30.984
4 KNR 4-04 d.1 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samoch.samowyt.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km	m <sup>3</sup>			
	Krotność = 15	m <sup>3</sup>		30.984	
	15.492+15.492			RAZEM	30.984
<b>2</b>		<b>ROBOTY ZIEMNE</b>			
5 KNR 2-01 d.2 0202-05	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsięwziętymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>			
	8.5*24.4*1.5*0.7	m <sup>3</sup>		217.770	
				RAZEM	217.770
6 KNR 2-01 d.2 0301-02	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi (kat.gr.III)	m <sup>3</sup>			
	8.5*24.4*1.5*0.3	m <sup>3</sup>		93.330	
				RAZEM	93.330
7 KNR 2-01 d.2 0214-04	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.III-IV	m <sup>3</sup>			
	Krotność = 20	m <sup>3</sup>		311.100	
	217.77+93.33			RAZEM	311.100
8 KNR 2-02 d.2 1914-01	Wykonanie podsypki w warstwach o grub. 10 cm	m <sup>3</sup>			
	8.5*24.4*0.1	m <sup>3</sup>		20.740	
				RAZEM	20.740
9 KNR-W 2-01 d.2 0228-01	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m <sup>3</sup>			
	8.5*24.4*0.1	m <sup>3</sup>		20.740	
				RAZEM	20.740
<b>3</b>		<b>KONSTRUKCJA</b>			
<b>3.1</b>		<b>FUNDAMENTY</b>			
10 KNR 2-02 d.3.1 1916-01	Podbeton o grub. 10 cm	m <sup>3</sup>			
	8.5*24.4*0.1+(8.5*2+4.16+4.66)*0.6*0.1	m <sup>3</sup>		22.289	
				RAZEM	22.289
11 KNR-W 2-02 d.3.1 0204-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe o obj. do 1.5 m3	m <sup>3</sup>			
	Krotność = 2	m <sup>3</sup>		4.131	
	(8.5*2+4.16+4.66)*0.4*0.4			RAZEM	4.131
12 KNR 2-02 d.3.1 0107-01	Ściany budynków jednokond.o wys.do 4.5m z bloczków betonowych.gr.24cm	m <sup>2</sup>			
	Krotność = 2	m <sup>2</sup>		38.730	
	(8.5*2+4.16+4.66)*1.5			RAZEM	38.730
13 KNR 2-02 d.3.1 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t			
	(4.131)*0.085	t		0.351	
				RAZEM	0.351
<b>3.2</b>		<b>PŁYTA NA GRUNCIE</b>			
14 KNR 2-02 d.3.2 1914-01 analogia	Wykonanie podsypki w warstwach o grub. 15 cm	m <sup>3</sup>			
	Krotność = 1.5	m <sup>3</sup>		31.110	
	(8.5*24.4)*0.15			RAZEM	31.110
15 KNR-W 2-01 d.3.2 0228-01	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m <sup>3</sup>			
	(8.5*24.4)*0.15	m <sup>3</sup>		31.110	
				RAZEM	31.110
16 KNR 2-02 d.3.2 1916-01 analogia	Podbeton o grub. 10 cm	m <sup>3</sup>			
	Krotność = 1.5	m <sup>3</sup>		31.110	
	(8.5*24.4)*0.15			RAZEM	31.110
17 KNR 2-02 d.3.2 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t			
	31.11*0.085	t		2.644	
				RAZEM	2.644



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNKRB 2	Ułożenie nadproży prefabrykowanych L19	m		
d.3.2	0101-10	(1.19*16+1.49*24+1.79*20+1.19*5)+(1.19*8+1.49*20+1.79*8+1.19*4)	m	154.950	
				RAZEM	154.950
<b>3.3</b>		<b>STROP NAD PARTEREM</b>			
19	KNR 2-02	Deskowanie tradycyjne ław, stóp fundam. i płyt dennych	m <sup>2</sup>		
d.3.3	1902-01	(8.5*24.4)	m <sup>2</sup>	207.400	
				RAZEM	207.400
20	KNR 2-02	Żelbetowe płyty stropowe, gr.20cm płaskie	m <sup>2</sup>		
d.3.3	0216-02	Krotność = 1.35	m <sup>2</sup>	207.400	
		(8.5*24.4)		RAZEM	207.400
21	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
d.3.3	0290-02	207.4*0.2*0.085	t	3.526	
				RAZEM	3.526
<b>3.4</b>		<b>STROP NAD PIĘTREM</b>			
22	KNR 2-02	Deskowanie tradycyjne ław, stóp fundam. i płyt dennych	m <sup>2</sup>		
d.3.4	1902-01	(8.5*24.4)	m <sup>2</sup>	207.400	
				RAZEM	207.400
23	KNR 2-02	Żelbetowe płyty stropowe, gr.20cm płaskie	m <sup>2</sup>		
d.3.4	0216-02	Krotność = 1.35	m <sup>2</sup>	207.400	
		(8.5*24.4)		RAZEM	207.400
24	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
d.3.4	0290-02	207.4*0.2*0.085	t	3.526	
				RAZEM	3.526
25	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome	m <sup>2</sup>		
d.3.4	0606-01	(8.5*24.4)	m <sup>2</sup>	207.400	
				RAZEM	207.400
26	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 20cm	m <sup>2</sup>		
d.3.4	0613-03	(8.5*24.4)	m <sup>2</sup>	207.400	
				RAZEM	207.400
27	KNR-W 2-02	Izolacje z wysokoparoprzepuszczalnej membrany dachowej- np. ISOVER	m <sup>2</sup>		
d.3.4	0606-01	DRAFTEX Plus szerokiej - poziome	m <sup>2</sup>	207.400	
	analiza indywidualna	(8.5*24.4)		RAZEM	207.400
<b>3.5</b>		<b>SCHODY</b>			
28	KNR 2-02	Deskowanie tradycyjne schodów	m <sup>2</sup>		
d.3.5	1903-01	5*1.04*2	m <sup>2</sup>	10.400	
	analogia			RAZEM	10.400
29	KNR-W 2-02	Schody żelbetowe proste na płycie grub. 8 cm	m <sup>2</sup> rzu- tu		
d.3.5	0219-02	5*1.04*2	m <sup>2</sup> rzu- tu	10.400	
				RAZEM	10.400
30	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
d.3.5	0290-02	5.2*0.2*0.085*2	t	0.177	
				RAZEM	0.177
31	KNR 0-12	Okładziny schodów z płytek gres, układanych metodą zwykłą	m <sup>2</sup>		
d.3.5	1120-01	5.5+4.0+4.6	m <sup>2</sup>	14.100	
				RAZEM	14.100
32	KNR 2-02	Balustrady schodowe stalowe wraz z malowaniem	m		
d.3.5	1207-01	6.0	m	6.000	
	analogia			RAZEM	6.000
<b>3.6</b>		<b>DACH</b>			
33	KNR-W 2-02	Murłaty - przekrój poprz. drewna do 180 cm2 z tarcicy naszyonej	m <sup>3</sup> drew.		
d.3.6	0406-01	976*0.14*0.14	m <sup>3</sup> drew.	19.130	
				RAZEM	19.130
34	KNR-W 2-02	Więźba dachowa o układzie jętkowym z tarcicy naszyonej pod pokrycie dachu	m <sup>2</sup>		
d.3.6	0401-01	8.5*24.4*1.15	m <sup>2</sup>	238.510	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	238.510
35	NNRNKB	(z.VI) Ołaczenie połaci dachowych - łaty	m <sup>2</sup>		
d.3.6	202 0411-01	8.5*24.4*1.15	m <sup>2</sup>	238.510	
				RAZEM	238.510
36	NNRNKB	(z.VI) Ołaczenie połaci dachowych - kontrłaty	m <sup>2</sup>		
d.3.6	202 0411-01	8.5*24.4*1.15	m <sup>2</sup>	238.510	
				RAZEM	238.510
37	NNRNKB	(z.IV) Pokrycie dachów blachą	m <sup>2</sup>		
d.3.6	202 0529-01	8.5*24.4*1.15	m <sup>2</sup>	238.510	
				RAZEM	238.510
<b>4</b>		<b>ARCHITEKTURA</b>			
<b>4.1</b>		<b>FUNDAMENTY</b>			
38	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
d.4.1	0603-01	(8.5*4+24.4*4)*1.5	m <sup>2</sup>	197.400	
				RAZEM	197.400
<b>4.2</b>		<b>POSADZKI</b>			
<b>4.2.1</b>		<b>PARTER</b>			
39	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe pow. poziomych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa - papa termozgrzewalna	m <sup>2</sup>		
d.4.2	0604-03	(8.5*24.4)	m <sup>2</sup>	207.400	
.1				RAZEM	207.400
40	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie gr. 15cm	m <sup>2</sup>		
d.4.2	0608-02	(8.5*24.4)	m <sup>2</sup>	207.400	
.1				RAZEM	207.400
41	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
d.4.2	0606-01	(8.5*24.4)	m <sup>2</sup>	207.400	
.1				RAZEM	207.400
42	KNR 19-01	Wykonanie spadków zaprawą cementową	m <sup>2</sup>		
d.4.2	0832-01	(8.5*24.4)	m <sup>2</sup>	207.400	
.1				RAZEM	207.400
43	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą - korytarz+lazienki	m <sup>2</sup>		
d.4.2	1118-03	21.3+31.12	m <sup>2</sup>	52.420	
.1				RAZEM	52.420
44	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe	m <sup>2</sup>		
d.4.2	1112-01	251.1	m <sup>2</sup>	251.100	
.1				RAZEM	251.100
<b>4.2.2</b>		<b>NAD PARTEREM</b>			
45	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie - Styropian elastyczny EPS T 30 db (izolacja dźwiękochłonna) gr. 2,2 cm	m <sup>2</sup>		
d.4.2	0608-02	(8.5*24.4)	m <sup>2</sup>	207.400	
.2				RAZEM	207.400
46	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie - Styropian EPS 100-038 gr. 3,0 cm	m <sup>2</sup>		
d.4.2	0608-02	(8.5*24.4)	m <sup>2</sup>	207.400	
.2				RAZEM	207.400
47	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
d.4.2	0606-01	(8.5*24.4)	m <sup>2</sup>	207.400	
.2				RAZEM	207.400
48	KNR 19-01	Wykonanie spadków zaprawą cementową	m <sup>2</sup>		
d.4.2	0832-01	(8.5*24.4)	m <sup>2</sup>	207.400	
.2				RAZEM	207.400
49	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą - korytarz	m <sup>2</sup>		
d.4.2	1118-03	15.40	m <sup>2</sup>	15.400	
.2				RAZEM	15.400



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>4.3</b>		<b>ŚCIANY ZEWNĘTRZNE</b>			
50 d.4.3	KNR 2-02 0116-01	Ściany budynków wielokond.z bloczków z bet.komórkow.,gr.24cm  (8.5+24.4)*2*8.32-(1.5*1.5*8+0.9*0.6*8+1.2*1.5*1)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  523.336	  RAZEM 523.336
51 d.4.3	KNR-W 2-02 0128-05 analogia	Spalinowe i dymowe kanały z pustaków ceramicznych - kominy systemowe ( przewód dymowy fi 20 + wentylacja )  8.80*4+5.85*4	m  m	  58.600	  RAZEM 58.600
52 d.4.3	KNR-W 2-02 0128-05 analogia	wentylacyjne kanały z pustaków ceramicznych  8.50*12+5.55*12	m  m	  168.600	  RAZEM 168.600
53 d.4.3	KNR-W 2-02 0129-02	Okładanie (szpałdowanie) kominów ceglami gr. 1/2 ceg.  (0.57*2+0.43*2)*2.68*4+(1.14*2+0.43*2)*2.68*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  55.101	  RAZEM 55.101
<b>4.4</b>		<b>ŚCIANY WEWNĘTRZNE</b>			
<b>4.4.1</b>		<b>PARTER</b>			
54 d.4.4 .1	KNR 2-02 0116-01	Ściany budynków wielokond.z bloczków z bet.komórkow.,gr.24cm  (24.4+8.5*2+2.43*8+4.82*4)*2.5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  200.300	  RAZEM 200.300
<b>4.4.2</b>		<b>PIĘTRO</b>			
55 d.4.4 .2	KNR 2-02 0116-01	Ściany budynków wielokond.z bloczków z bet.komórkow.,gr.24cm  (24.4+8.5*2+2.43*8+4.82*4)*2.5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  200.300	  RAZEM 200.300
<b>4.5</b>		<b>TYNKI</b>			
<b>4.5.1</b>		<b>PARTER + PIĘTRO</b>			
56 d.4.5 .1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe  523.336+200.3*2+200.3*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1324.536	  RAZEM 1324.536
57 d.4.5 .1	KNR-W 2-02 0801-02	Tynki wewn. zwykłe kat.III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach  523.336+200.3*2+200.3*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1324.536	  RAZEM 1324.536
58 d.4.5 .1	KNR-W 2-02 0801-04	Tynki wewn. zwykłe kat.III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach  326.54	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  326.540	  RAZEM 326.540
59 d.4.5 .1	KNR-W 2-02 2010-04	Tynki jednowarstwowe wewn. z gipsu tynkarskiego Nidalit gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na stropach na podłożu betonowym  326.54	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  326.540	  RAZEM 326.540
60 d.4.5 .1	KNR 2-02 1505-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania  1324.536	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1324.536	  RAZEM 1324.536
61 d.4.5 .1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - sufity  326.54	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  326.540	  RAZEM 326.540
<b>4.6</b>		<b>OBRÓBKI</b>			
62 d.4.6	KNR-W 2-02 0517-02	Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytanowo-cynkowej 24.4*2*0.35	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17.080	  RAZEM 17.080
63 d.4.6	KNR-W 2-02 0517-02	Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku - pas podrynnowy 24.4*2*0.35	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17.080	  RAZEM 17.080
64 d.4.6	KNR-W 2-02 0517-02	Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku - pas nadrynnowy 24.4*2*0.35	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17.080	  RAZEM 17.080

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
65	KNR-W 2-02	Rynny dachowe z PCW łączone na klej - półokrągłe o śr. 125 mm	m		
d.4.6	0525-01	24.4*2	m	48.800	
				RAZEM	48.800
66	KNR-W 2-02	Rynny dachowe z PCW łączone na klej - leje spustowe	szt		
d.4.6	0525-03	8	szt	8.000	
				RAZEM	8.000
67	KNR-W 2-02	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m		
d.4.6	0531-02	8.32*8	m	66.560	
				RAZEM	66.560
<b>4.7</b>		<b>STOLARKA</b>			
68	NNRNKB	(z.II) okna jednodzielne jednorzędowe o pow. 1.0-1.5 m2 drewniane zespolone	m <sup>2</sup>		
d.4.7	202 1016a-05	dwuszybowe budownictwa użyteczności publicznej fabrycznie wykończone			
		(1.5*1.5*8+0.9*0.6*8+1.2*1.5*1)	m <sup>2</sup>	24.120	
				RAZEM	24.120
69	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naswietli o pow. do 1.5 m2	m <sup>2</sup>		
d.4.7	1027-01	0.8*2.0*8	m <sup>2</sup>	12.800	
				RAZEM	12.800
70	KNR 2-03	Schody strychowe ognioodporne 60/120 cm np FAKRO LWF60/120	szt		
d.4.7	0307-05				
	analiza indywidualna	1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
71	KNR-W 2-02	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone np FAKRO WGI 46/55	szt		
d.4.7	1016-07	2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
72	KNR 2-02	Daszek gotowy nad wejściem - łukowy z tworzywa o konstrukcji stalowej	szt		
d.4.7	1614-01				
	analiza indywidualna	1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>4.8</b>		<b>ELEWACJA</b>			
<b>4.8.1</b>		<b>ELEWACJA</b>			
73	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr.8 cm na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.4.8	2621-05				
	.1	(8.5+24.4)*2*4.32-(1.5*1.5*48+0.9*0.6*4+1.2*1.5*1)	m <sup>2</sup>	172.296	
				RAZEM	172.296
74	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr.15 cm na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.4.8	2621-05				
	.1	(8.5+24.4)*2*4.0-(1.5*1.5*4+0.9*0.6*4)	m <sup>2</sup>	252.040	
				RAZEM	252.040
75	KNR-W 2-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową	m <sup>2</sup>		
d.4.8	1519-04				
	.1	172.296+252.040	m <sup>2</sup>	424.336	
				RAZEM	424.336