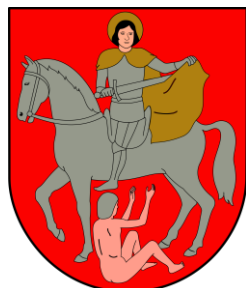




# **PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

## **MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

w części miejscowości Łukoszyno Biki, Żuki, w  
gminie Mochowo



GMINA MOCHOWO

Mochowo 20  
09-214 Mochowo  
[www.mochowo.pl](http://www.mochowo.pl)

Ośrodek Naukowo – Konsultacyjny  
Piotr Fogel  
ul. Dolna 33a Krupia Wólka,  
05-540 Zalesie Górne

**Mochowo, 2018r.**

<b>1</b>	<b>PODSTAWA PRAWNA SPORZĄDZANIA PROGNOZY .....</b>	<b>5</b>
<b>2</b>	<b>METODYKA PRAC .....</b>	<b>5</b>
<b>3</b>	<b>CEL I ZAKRES DOKUMENTU OBJĘTEGO PROGNOZĄ .....</b>	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>POWIĄZANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI.....</b>	<b>9</b>
<b>5</b>	<b>ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA .....</b>	<b>9</b>
5.1	Środowisko abiotyczne .....	9
5.1.1	<i>Rzeźba terenu .....</i>	<i>9</i>
5.1.2	<i>Gleby .....</i>	<i>10</i>
5.1.3	<i>Woda .....</i>	<i>10</i>
5.1.4	<i>Powietrze.....</i>	<i>11</i>
5.1.5	<i>Klimat akustyczny.....</i>	<i>12</i>
5.1.6	<i>Pola elektromagnetyczne.....</i>	<i>12</i>
5.2	Środowisko biotyczne.....	12
5.2.1	<i>Lasy.....</i>	<i>13</i>
5.2.2	<i>Odporność zbiorowisk roślinnych na degradację i zdolność do regeneracji .....</i>	<i>13</i>
5.2.3	<i>Świat zwierzęcy .....</i>	<i>13</i>
5.3	Obszary/obiekty chronione na podstawie przepisów o ochronie przyrody.....	13
5.3.1	<i>Krajowy system obszarów chronionych .....</i>	<i>13</i>
5.3.2	<i>Obszary i obiekty chronione na podstawie przepisów o ochronie przyrody .....</i>	<i>14</i>
5.4	Obszary chronione na podstawie przepisów odrębnych .....	14
<b>6</b>	<b>ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO .....</b>	<b>14</b>
<b>7</b>	<b>POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI POSTANOWIEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....</b>	<b>14</b>
<b>8</b>	<b>ANALIZA STANU ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWALNYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM.....</b>	<b>14</b>
<b>9</b>	<b>ANALIZA I OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA NINIEJSZEGO OPRACOWANIA ORAZ SPOSOBY ICH UWZGLĘDNIENIA.....</b>	<b>15</b>
<b>10</b>	<b>PRZEWIDYWANY WPŁYW ORAZ ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO.....</b>	<b>17</b>
<b>11</b>	<b>WPŁYW USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO NA USTAWOWE FORMY OCHRONY PRZYRODY .....</b>	<b>20</b>
<b>12</b>	<b>ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.....</b>	<b>20</b>
<b>13</b>	<b>ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ZAWARTYCH W DOKUMENCIE MAJĄCE NA UWADZE CEL I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000.....</b>	<b>20</b>
<b>14</b>	<b>PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZENIA.....</b>	<b>20</b>
<b>15</b>	<b>INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO.....</b>	<b>20</b>
<b>16</b>	<b>STRESZCZENIE PROGNOZY .....</b>	<b>21</b>

**17 WYKORZYSTANE MATERIAŁY ..... 21**

## 1 PODSTAWA PRAWNA SPORZĄDZANIA PROGNOZY

Obowiązek przeprowadzenia postępowania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (dalej też SOOŚ) dla dokumentów planistycznych, w tym dla miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (dalej plan miejscowy), nakłada Art. 46 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U.2017, poz. 1405 ze zm.), zwany dalej też ustawą OOŚ. W zakres postępowania SOOŚ wchodzi opracowanie *Prognozy oddziaływania na środowisko skutków realizacji dokumentu planistycznego*. Szczegółowe zagadnienia merytoryczne prognozy określa art. 51 ustawy OOŚ.

Przedmiotowa prognoza została wykonana w związku z Uchwałą Rady Gminy Mochowo nr 281/XXXIX/2017 Rady Gminy Mochowo z dnia 29 września 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zakazu zabudowy w części obrębów Żuki, Łukoszyno Biki w gminie Mochowo.

## 2 METODYKA PRAC

Przedmiotową prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono zgodnie z przepisami ustawy OOŚ. Zgodnie z nią, dokonuje się oceny wpływu ustaleń miejscowego planu na środowisko. Przy analizie przyjmuje się założenie, że przyjęte w planie ustalenia zostaną w pełni zrealizowane. Oznacza to, z jednej strony maksymalizację powstałych oddziaływań - tych pozytywnych i negatywnych, a z drugiej realizację wszystkich ustaleń dotyczących ochrony środowiska. W niniejszej prognozie przyjęto horyzont czasowy 30-letni.

Głównym celem prognozy jest ustalenie potencjalnych skutków realizacji ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska m.in.: na środowisko wodno-gruntowe, faunę, florę, ludzi, powietrze. W opisie uwzględniono przewidywane oddziaływanie, w tym pozytywne i negatywne, bezpośrednie i pośrednie, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe, a także ewentualne oddziaływania wtórne lub skumulowane. Ocenę wpływu na środowisko ustaleń planu miejscowego określono metodą waloryzacji punktowej, przypisując terenom o różnym przeznaczeniu wielkość, wyrażoną w punktach, przewidywanego oddziaływania na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego oraz kulturowego. Suma punktów wskazuje nam czy i jak silna presja będzie występowała na danym obszarze.

Ocena możliwości wystąpienia danych skutków środowiskowych dokonana została na podstawie aktualnego stanu środowiska i zaplanowanych zmian w zagospodarowaniu. Aktualny stan środowiska określono i oceniono na podstawie opracowania ekofizjograficznego i wyników wizji terenowej. Opracowanie ekofizjograficzne stanowi obok planu miejscowego istotny dokument pomocny w ocenie potencjalnych przekształceń środowiska, jakie nastąpią na skutek realizacji dokumentu planistycznego. Stan elementów środowiska opisano w podziale na środowisko abiotyczne (rzeźbę terenu, gleby, wody, powietrze, klimat akustyczny i pola elektromagnetyczne) oraz środowisko biotyczne (z uwzględnieniem przekształceń zbiorowisk naturalnych, ich odpornością na degradację i zdolnością do regeneracji).

Ponadto w prognozie znajduje się analiza istniejących i ewentualnych problemów ochrony środowiska, co pozwoli na wprowadzenie do planu miejscowego zapisów, które mogłyby część problemów rozwiązać lub zminimalizować uciążliwości. Końcowym etapem prognozy jest sformułowanie wniosków, czyli ustalenie ewentualnych zmian w planie.

Na Ryc. 1 przedstawiono w postaci schematu metodykę przyjętą w niniejszym opracowaniu.

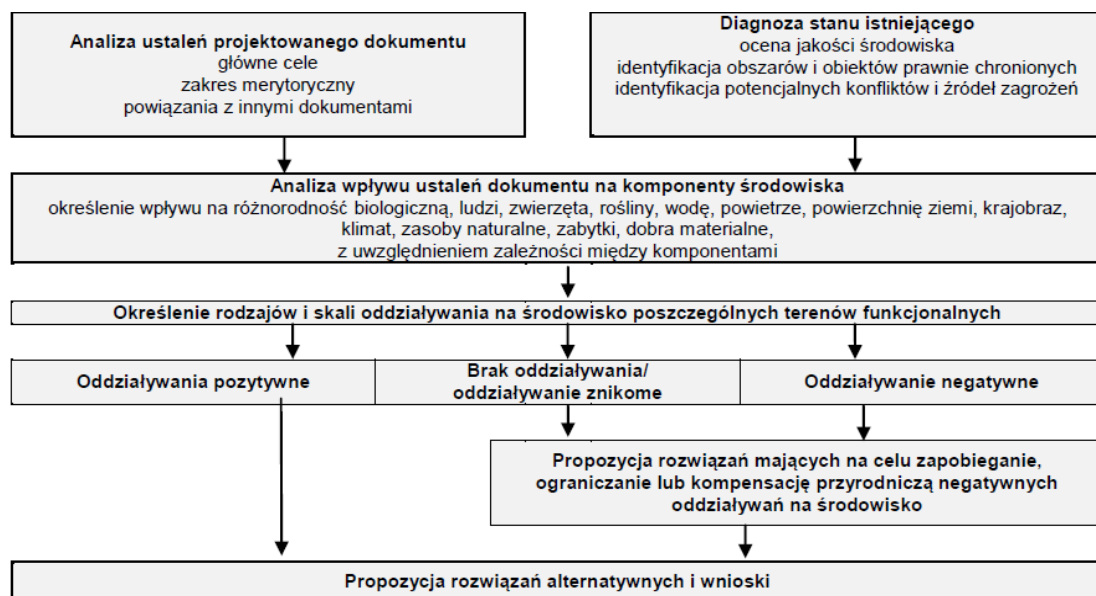
Prognozę sporządzono stosując metody opisowe, analizy jakościowe wykorzystujące dostępne wskaźniki stanu środowiska oraz identyfikacji i wartościowania skutków przewidywanych zmian w środowisku, na podstawie których wyciągnięto określone wnioski.

Prognozę wykonano zgodnie z wymogami określonymi w art. 51 ust. 2 ustawy OOŚ z uwzględnieniem zakresów i stopnia szczegółowości analiz określonych przez:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 27 lutego 2018 r. znak WOOŚ-III.411.19.2018.DC
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu z dnia 12.02.2018 r. znak PPIS/ZNS-4501/1/582/2018.

Ponadto uwzględniono regulacje wynikające z:

- Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. 2018 r. poz. 799),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. 2018 r. poz. 142),
- Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mochowo zatwierdzone uchwałą Nr 235/XXXIII/2017 w dniu 31 marca 2017 r.,
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2012 poz.1109 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. 2003 Nr 192, poz. 1883 ze zm.).



**Ryc. 1 Schemat metodyki**

*źródło: opracowanie własne*

Prognoza ze względu na charakter opracowywanego planu miejscowego składa się wyłącznie z części opisowej.

### 3 CEL I ZAKRES DOKUMENTU OBJĘTEGO PROGNOZĄ

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zakazu zabudowy w części obrębów Żuki, Łukoszyño Biki w gminie Mochowo został sporządzony w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2017 poz. 1073). Jego zawartość jest zgodna z zakresem przedmiotowym określonym w art. 15 ust. 1, 2 i 3 powołanej wyżej ustawy oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U.2003 nr 164 poz.1597 ze zm.). Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, celem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie przeznaczenia terenów, w tym inwestycji celu publicznego, oraz określenie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

Podstawą do opracowania planu miejscowego oraz powiązanej z nim SOOŚ jest Uchwała Rady Gminy Mochowo nr 281/XXXIX/2017 Rady Gminy Mochowo z dnia 29 września 2017 r. r. w sprawie przy-

stąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zakazu zabudowy w części obrębów Żuki, Łukoszyno Biki w gminie Mochowo. Celem tego dokumentu jest wprowadzenie zakazu zabudowy na wybranych fragmentach wskazanych wsi. Ma to zapobiec powstawaniu jakiegokolwiek zabudowy, w tym związanej z hodowlą zwierząt na skalę przemysłową.

Plan miejscowy obejmuje fragmenty gminy Mochowo. Analizowany obszar położony jest w środkowej i południowej części (Ryc. 2), zajmując powierzchnię ok. 39,5 ha. Zagospodarowany jest rolniczo i częściowo leśnie.

Dokument podlegający ocenie składa się z:

1. Części tekstowej,
2. Rysunku planu w skali 1:5 000 stanowiący załączniki nr 1 - 2 do uchwały.

Na rysunku planu miejscowego w szczególności ustalono: granicę obszaru objętego planem, linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania oraz oznaczono poszczególne tereny symbolami literowymi i kolejnymi numerami terenów:

- tereny rolnicze oznaczone symbolami: 1-R – 14-R;
- tereny rowów oznaczone symbolami: 1-W – 6W;
- tereny lasów oznaczone symbolami: 1-ZL – 2-ZL;

**Tabela 1 Bilans terenów wg przeznaczenia w planie miejscowym.**

	Przeznaczenie terenu	Pow. [ha]
Strefa otwarta	R- tereny rolnicze	39,1340
	W - tereny rowów	0,2731
	ZL - tereny lasów	0,0846

W tekście planu wprowadzono następujące ustalenia ogólne istotne z punktu widzenia niniejszego dokumentu z zakresu:

ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- zapewnienie ochrony dla Obszaru Chronionego krajobrazu Przyczółek Skrzyżowania;
- zakaz składowania i zbierania odpadów na całym obszarze objętym niniejszą uchwałą;
- zakaz zmiany stosunków wodnych, a zwłaszcza kierunku odpływu wód, ze szkodą dla gruntów sąsiednich.;
- ustalenie wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej dla wszystkich obszarów objętych planem - 100%

ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- w odniesieniu do stanowisk archeologicznych wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków zagospodarowanie musi uwzględniać uwarunkowania (zakazy, nakazy, ograniczenia i dopuszczenia) wynikające z obowiązujących przepisów odrębnych w zakresie ochrony zabytków

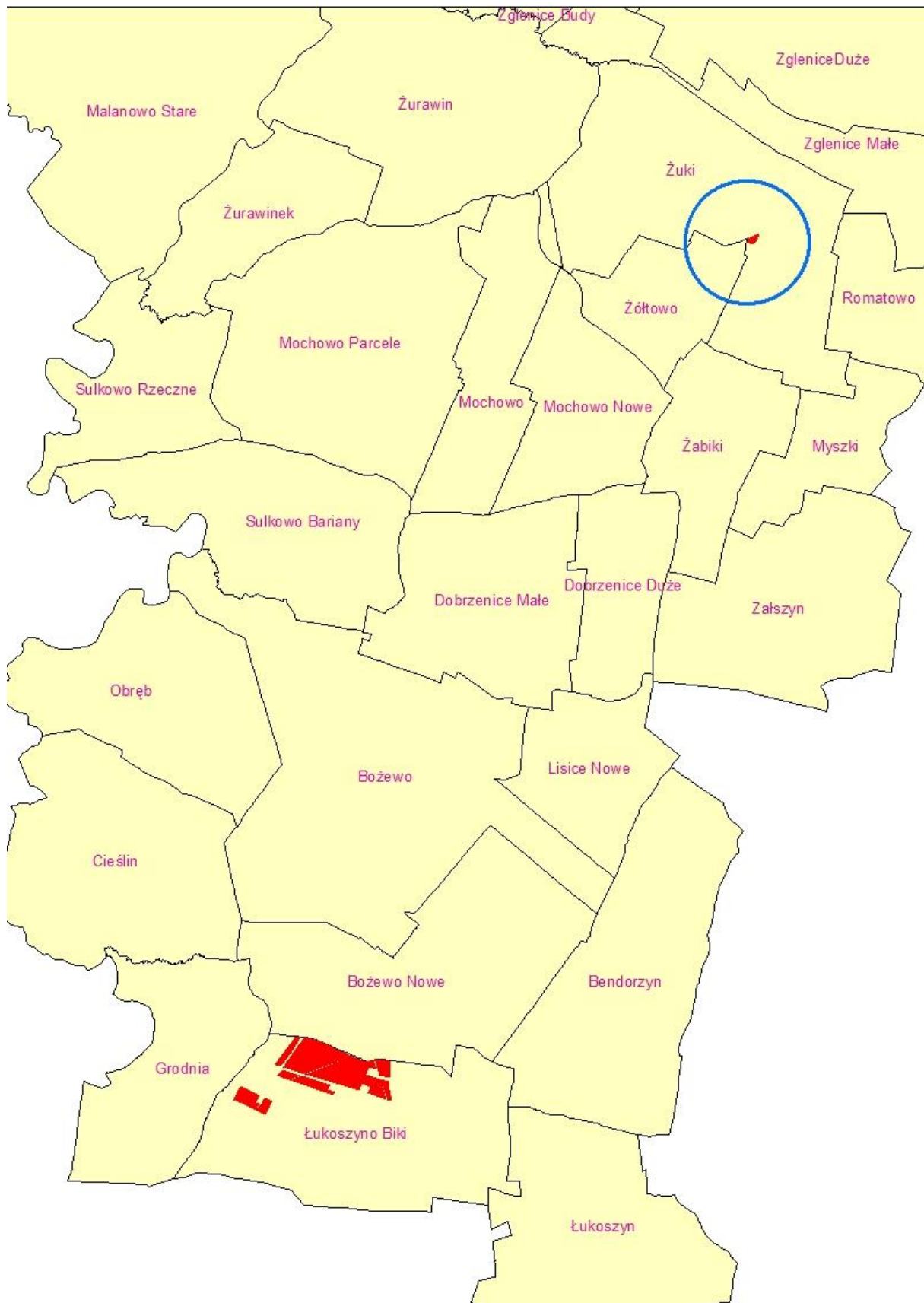
modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- nie wprowadzono ustaleń ze względu na cel przygotowania planu

modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej w zakresie obsługi zabudowy:

- nie wprowadzono ustaleń ze względu na cel przygotowania planu, na obszarze objętym planem sieci infrastruktury technicznej nie występują.

W ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów określono: przeznaczenie terenu, zgodnie z rysunkiem planu. Na całym obszarze objętym planem wprowadzono zakaz zabudowy.



Ryc. 2 Granice opracowania



Na obszarze objętym planem nie występują:

- tereny górnicze, tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych,
- obszary przestrzeni publicznych,
- dobra kultury współczesnej,
- obszary wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości,
- obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
- obszary wymagających przekształceń lub rekultywacji,
- pomniki zagłady wraz z ich strefami ochronnymi,
- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe oraz tereny służące organizacji imprez masowych,
- tereny zamknięte wraz z ich strefami ochronnymi
- tereny lub obiekty podlegające ochronie, ustalone na podstawie odrębnych przepisów.

#### **4 POWIĄZANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI**

Plan miejscowy jest aktem prawa miejscowego sporządzanym na podstawie **studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego** i nie może naruszać jego ustaleń. Studium określa politykę przestrzenną gminy oraz lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego, przy uwzględnieniu uwarunkowań, celów i kierunków polityki przestrzennej państwa, województwa i powiatu. Realizowana polityka przestrzenna zawarta w aktualnym studium w odniesieniu dla obszaru objętego planem miejscowym zakłada rozwój następujących funkcji terenu:

- ZL – tereny lasów i dolesień;
- R – tereny rolne. Podstawowym przeznaczeniem tych terenów jest użytkowanie pod uprawy polowe, łąki i pastwiska;
- W – tereny wód

Projekt planu miejscowego uwzględnia również zapisy innych strategicznych dla gminy dokumentów:

- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego (przyjęty uchwałą nr 180/14 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 lipca 2014 r.)
- Strategia Rozwoju Województwa Mazowieckiego do roku 2020 (przyjęty uchwałą Nr 158/13 Sejmiku Województwa w dniu 28 października 2013 r.)

#### **5 ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA**

Rozdział ten opisuje aktualny stan środowiska, będący wynikiem istniejącego zagospodarowania na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie wskazać należy, że niska dynamika zmian zachodzących w przestrzeni powoduje, że aktualne zagospodarowanie i jakość środowiska pozostaną bez zmian w przypadku braku realizacji ustaleń planu miejscowego.

##### **5.1 ŚRODOWISKO ABIOTYCZNE**

###### **5.1.1 Rzeźba terenu**

Zgodnie z regionalizacją fizycznogeograficzną Polski analizowany teren położony jest w marginalnej strefie podprowincji Pojezierz Południowobałtyckich, w makroregionie Pojezierze Chełmińsko-Dobrzyńskie, w mezoregionie Pojezierze Dobrzyńskie (315.14).

Generalne cechy rzeźby terenu, formy ich wielkość, pochodzenie, rozwój i wiek są typowe dla obszarów młodoglacjalnych, silnie zdenudowanych w czasie fazy pomorskiej i gardzieńskiej zlodowacenia północnopolskiego.

Podstawową jednostką morfologiczną na omawianym terenie jest wysoczyzna morenowa wraz z pagórkami moreny akumulacyjnej w wschodniej części obszaru. Na całym terenie występują niewielkie powierzchniowo obniżenia bezodpływowe. Obszar planu miejscowego jest słabo urozmaicony. Zróżnicowanie wysokości bezwzględnych zawiera się pomiędzy 117 m n.p.m. i 132 m. n.p.m.

Na badanym terenie nie występują obszary narażone na osuwanie się mas ziemnych.

### 5.1.2 Gleby

Na obszarze objętym planem miejscowym dominują gleby bielcowe i pseudobielcowe, gleby brunatne wylugowane i brunatne kwaśne oraz czarne ziemie (różne podtypy). Znacznie mniej liczne są gleby murszowate bądź gleby hydrogeniczne.

Analiza kompleksów glebowo-rolniczych wskazuje na średnią przydatność gleb do produkcji rolniczej.

Jednocześnie podkreślić należy, że gleby wolne są od zanieczyszczeń związkami kadmu, miedzi, niklu, ołowiu i cynku [Kistowski 2012].

Z przyrodniczego punktu widzenia działania gminy powinny zmierzać do zachowania dobrych warunków glebowych, poprzez minimalizację przekształceń tych terenów oraz eliminację możliwych źródeł zanieczyszczeń.

Wśród zagrożeń dla jakości gleb, wynikających głównie z prowadzonej intensywnej produkcji rolniczej wymienić należy:

- chemizację rolnictwa,
- erozję wietrzną, szczególnie na gruntach ornych, w okresach, gdy gleba nie jest chroniona przez roślinność,
- zmianę stosunków wodnych wywołaną procesem melioracji,
- zanieczyszczenie gleb gnojowicą.
- wprowadzanie do gleby nieoczyszczonych ścieków komunalnych.
- 

### 5.1.3 Woda

#### Wody powierzchniowe

Wody powierzchniowe w gminie Mochowo posiadają śnieżno-deszczowy ustrój zasilania, z dwoma wysokimi stanami wody w ciągu roku na wiosnę – zasilanie śnieżne oraz zasilanie deszczowe, w okresie letniego maksimum opadowego.

Na analizowanym terenie brak jest jezior i dużych stawów. Do wód powierzchniowych stojących należą niewielkie zbiorniki wodne i mokradła. Cechują się one zmiennym poziomem wody.

Na obszarze objętym planem miejscowym nie występują źródła zanieczyszczeń o charakterze przemysłowym.

#### Wody podziemne

Według podziału regionalnego zwykłych wód podziemnych Polski (Paczyński 1995) teren gminy Mochowo położony jest w granicach regionu I – warszawskiego (środkowomazowieckiego), subregionu pojeziernego.

W gminie Mochowo występują dwa poziomy wodonośne: trzeciorzędowy i czwartorzędowy, z czego głównym poziomem użytkowym jest poziom czwartorzędowy. Główny czwartorzędowy poziom występuje na głębokości 40-150 m. Potencjalna wydajność studni tego poziomu wynosi 35-70 m<sup>3</sup>/d. Gmina eksploatuje zasoby wód kategorii „B” z głębokości 63-70 m w miejscowości Mochowo, z głębokości 58 m w Ligowie, z głębokości 118 – 123m w Bożewie oraz z głębokości 62 m w Choczynie. Trzeciorzędowe piętro wodonośne jest słabo rozpoznane, występuje w osadach piaszczystych, głównie miocenu i oligocenu na głębokości poniżej 150 m. Trzeciorzędowe utwory wodonośne mają charakter poziomu użytkowego o znaczeniu podrzędnym.

Teren gminy znajduje się w obrębie trzeciorzędowego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 215 „Subniecka Warszawska”. Jest to zbiornik o charakterze porowym, o szacunkowych zasobach dyspozycyjnych 250 tys. m<sup>3</sup>/d i średniej głębokości ujęcia wód podziemnych 160 m.

Na terenie gminy Mochowo nie znajdują się otwory obserwacyjne, wchodzące w skład monitoringu krajowego wód podziemnych prowadzonych przez Państwowy Instytut Geologiczny. Najbliższy taki otwór zlokalizowany jest w Sierpcu, a badana jakość wód na tym ujęciu utrzymuje się od 2007 r. w III klasie czystości – wody zadowalającej jakości.

Poza zanieczyszczeniem wód przenikających w głąb struktur geologicznych, problemem jest postępujące obniżenie poziomu wód podziemnych (głównie w wyniku suszy hydrologicznej). W ramach przeciwdziałania zmniejszającym się zasobom wodnym wskazane jest prowadzenie racjonalnej gospodarki wodnej oraz działania zwiększające potencjalną retencję terenu.

#### 5.1.4 Powietrze

Stan powietrza w gminie Mochowo kwalifikuje<sup>1</sup> ją do strefy A, tj. obszarów na których nie występują przekroczenia dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń lub poziomów docelowych. Do głównych źródeł zanieczyszczeń powietrza należą: kotłownie, paleniska domowe, transport i rolnictwo. Zanieczyszczenie dotyczy emisji pyłów i gazów, głównie tlenków azotu, tlenku węgla, dwutlenku siarki, w przypadku zanieczyszczeń komunikacyjnych dodatkowo węglowodorów aromatycznych i alifatycznych i metali ciężkich. Wielkość emisji związanej z transportem zależy przede wszystkim od kategorii drogi, ilości poruszających się pojazdów i ich stanu technicznego.

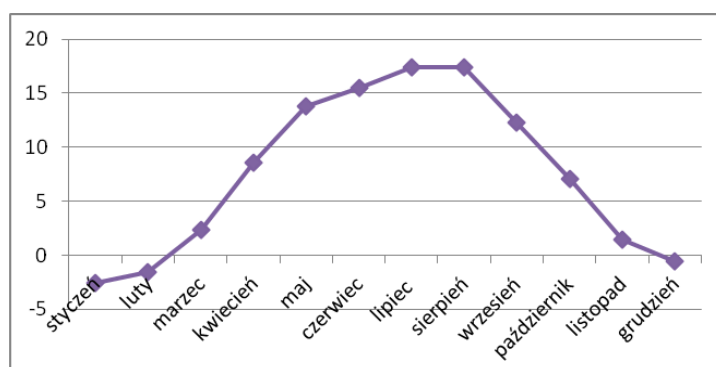
Na analizowanym terenie dominuje rolniczy typ zanieczyszczeń powietrza, które mają charakter okresowy, związane z odsłonięciem gleby i poddanie jej wierzchniej warstwy procesom eolicznym, głównie deflacji i akumulacji. Wzrost zanieczyszczenia dotyczy głównie pyłów.

##### Warunki klimatyczne

Na terenie gminy Mochowo nie zlokalizowano stacji lub posterunku meteorologicznego. Najbliżej położone są stacje hydrologiczno-meteorologiczne Płock-Trzepowo – 30 km, Mława – 70 km, Toruń – 80 km, Warszawa – 130 km.

Warunki klimatyczne gminy Mochowo, są typowe dla wydzielonej przez Romera Krainy Wielkich Dolin, która obejmuje między innymi Nizinę Mazowiecką.

Średnia temperatura roczna w gminie wynosi 7,6°C. Zaś amplituda średnich temperatur pomiędzy najcieplejszym i najchłodniejszym miesiącem wynosi 18°C. Wartości średnich temperatur z blisko trzydziestoletnich obserwacji przedstawia Ryc. 3.



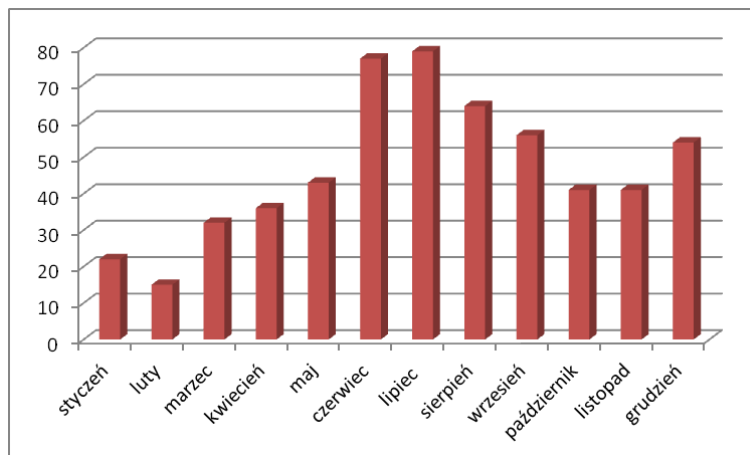
Ryc. 3 Średnie temperatury w miesiącu, w gminie Mochowo

<sup>1</sup> Wg Rocznej oceny jakości powietrza atmosferycznego w województwie mazowieckim za rok 2015

Źródło: IMGW

Długość okresu wegetacyjnego w gminie wynosi 210 – 220 dni, co jest korzystne dla rozwoju upraw.

Średnie roczne sumy opadów z wielolecia – 560 mm, wskazują na lekki niedobór wody. Najintensywniejsze opady przypadają, jak w całym kraju na miesiące letnie, najniższe zaś na luty, jednak ich wielkość jest nieco niższa (Ryc. 4).



Ryc. 4 Średnie sumy opadów w gminie Mochowo

Źródło: dane IMGW

### 5.1.5 Klimat akustyczny

Za główne źródła hałasu należy uznać szlaki komunikacyjne, lokalne źródła hałasu. Nasilenie hałasu ze źródeł komunikacyjnych zależy od natężenia ruchu, stanu technicznego pojazdów i dróg. Na obszarze objętym planem miejscowym nie ma dróg o dużym natężeniu ruchu.

### 5.1.6 Pola elektromagnetyczne

Głównymi źródłami promieniowania niejonizującego w środowisku są linie energetyczne średniego napięcia. Głównym czynnikiem przeciwdziałającym negatywnemu wpływowi ww. źródeł jest zachowanie odpowiedniej odległości od miejsc stałego pobytu ludzi. Stąd stwierdza się, że występujące źródła pól elektromagnetycznych są nieszkodliwe dla zdrowia i życia ludzi. Przez obszar objęty planem miejscowym nie przebiegają linie elektroenergetyczne.

## 5.2 ŚRODOWISKO BIOTYCZNE

W Opracowaniu Ekofizjograficznym do studium z 2015 r. zamieszczono wyniki analizy struktury przyrodniczej gminy. Wnioski z analizy są następujące:

- Obszar objęty planem miejscowym jest intensywnie wykorzystywany rolniczo; nie stwarza to barier dla migracji zwierząt jednak wskutek wykorzystania środków chemicznych powoduje zubożenie szaty roślinnej na dużych przestrzeniach;
- Lasy i tereny zadrzewione zajmują zaledwie 0,2% powierzchni obszaru objętego planem miejscowym;
- Na analizowanym terenie, obszar wskazany na zał. nr 1 położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Przyrzecze Skrzy Prawej”.
- Na analizowanym terenie nie występują bariery ekologiczne.

Przedstawiony system przyrodniczy jest nieznacznie przekształcony, ze względu na niski stopień urbanizacji. Jednakże należy wzmocnić jego rolę poprzez: ochronę w planie miejscowym łąk i pastwisk oraz zarośli i zadrzewień jako otwartych przestrzeni przyrodniczych wzdłuż cieków oraz terenów zagłębiń bezodpływowych ze względu na ich ważną rolę w funkcjonowaniu środowiska

przyrodniczego. Obszary te utrzymują równowagę hydrologiczną terenu i odpowiedni poziom wód gruntowych poprzez retencjonowanie wody. Mają znaczenie hydrosanitarne oraz wpływają korzystnie na warunki mikroklimatyczne.

Na terenach rolnych zaleca się utrzymanie trwałych użytków zielonych oraz wprowadzanie zieleni śródpolnej w sąsiedztwie cieków, celem eliminacji źródeł powierzchniowego zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych, jakimi może być intensywne nawożenie i uprawa ziemi.

### 5.2.1 Lasy

Lasy i tereny zadrzewione na analizowanym obszarze zajmują powierzchnię 0,085 ha, co stanowi ok. 0,2% jego powierzchni.

Stan zdrowotny i sanitarny lasów państwowych jest dobry. Jest to wynik prowadzonych prac pielęgnacyjnych oraz ciągłego monitoringu stanu drzewostanów. Tereny zabudowane położone są w znacznej odległości od lasów, co niweluje bezpośrednią presję zabudowy na tereny leśne. Duże znaczenie, zwłaszcza przy braku właściwej izolacji warstw wodonośnych, ma zaśmiecenie lasów (śmieci pozostawione i dzikie wysypiska) co może doprowadzić do zanieczyszczenia gleby i wody. Nie pozostaje też bez wpływu na zwierzęta.

### 5.2.2 Odporność zbiorowisk roślinnych na degradację i zdolność do regeneracji

Odporność na degradację jest ściśle związana ze zdolnością danego zbiorowiska do regeneracji. Na wrażliwość zbiorowiska wpływają uwarunkowania środowiskowe, jak zasobność w wodę, jakość gleb oraz stopień przekształcenia zbiorowiska w stosunku do stanu naturalnego.

#### Flora i siedliska przyrodnicze

Analizowany teren to przekształcony krajobraz rolniczy, stanowiący mozaikę ekosystemów antropogenicznych i półnaturalnych. Przeważającą część analizowanego terenu zajmują pola uprawne. Są to głównie uprawy zbóż, kukurydzy, rzepaku i w mniejszym stopniu roślin okopowych. Roślinność tych ekosystemów jest uboga i ogranicza się do nielicznych chwastów.

W kilku miejscach występują niewielkie zadrzewienia śródpolne, które tworzą: brzoza, olsza, topola osika i wierzba, bez czarny i śladowe domieszki innych gatunków. Niewielkie powierzchnie wśród pól zajmują siedliska wodne, wilgotne i podmokłe. Znajdują się one na różnych etapach sukcesji naturalnej, choć na skład gatunkowy występujących tu roślin wpływ mają bogate w nawozy wody spływające z przyległych pól. Dominującymi gatunkami są tu: turzyce, trzcina pospolita, pałka wodna oraz wierzba szara, bez czarny, brzoza.

### 5.2.3 Świat zwierzęcy

#### Występowanie chronionych gatunków ssaków, ptaków, gadów i płazów

Inwentaryzacja przyrodnicza gminy Mochowo wykazała że na terenie gminy występują: 19 gatunków ssaków, 120 gatunków ptaków lęgowych i prawdopodobnie lęgowych. W tym gatunki chronione na podstawie prawa unijnego, lęgowe i prawdopodobnie lęgowe: bocian biały, żuraw, derkacz, bielik, trzmiełojad, dzięcioł czarny, dzięcioł średni, zimorodek, gąsiorek, świergotek polny i ortolan.

Na podstawie literatury i wizji terenowej stwierdzono występowanie następujących gatunków ssaków: jeź wschodni, zając szarak, dzik, jeleń szlachetny, jeleń wschodni, daniel, łoś, sarna, lis, jenot, borsuk, wydra, kuna leśna, łasica łąska, tchórz zwyczajny, kuna domowa, bóbr europejski, wiewiórka pospolita, piżmak.

Dla poprawy aktualnego stanu fauny na terenie gminy, należy zwiększyć liczbę zadrzewień i remiz śródpolnych, dających schronienie drobnej zwierzynie i ptakom, jak również chronić zadrzewienia już istniejące.

## 5.3 OBSZARY/OBIEKTY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW O OCHRONIE PRZYRODY

### 5.3.1 Krajowy system obszarów chronionych

Obszar badań ma charakter typowo rolniczy, udział lasów i terenów zabudowywanych jest niewielki. Tereny otwarte zapewniają powiązania przyrodnicze z otoczeniem.

### **5.3.2 Obszary i obiekty chronione na podstawie przepisów o ochronie przyrody**

Część z analizowanych obszarów położona jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Przyrzecze Skrzy Prawej”.

### **5.4 OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH**

Ze względu na wartość dla gospodarki rolnej ochronie przed zmianą przeznaczenia (na podstawie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych) podlegają grunty rolne klas III, w przedmiotowym planie miejscowym nie występuje się o ich zmianę na cele nierolnicze.

W gminie Mochowo znajdują się dwa miejsca ujmowania wód do zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę. Oba występują poza obszarem objętym planem miejscowym.

Gmina Mochowo położona jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 215 „Subniecka Warszawska”. Warstwy wodonośne tworzące ten zbiornik są stosunkowo dobrze izolowane od powierzchni co przekłada się na niewielki, ok. 5%, udział obszarów ONO i OWO w stosunku do całej powierzchni GZWP. Główny Zbiornik Wód Podziemnych 215 „Subniecka Warszawska” to zbiornik o charakterze porowym w utworach trzeciorzędowych, o szacunkowych zasobach 250 tys. m<sup>3</sup>/dobę i średniej głębokości ujęcia 160 m.

## **6 ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Na terenie opracowania nie występują inwestycje mogące potencjalnie znacząco lub zawsze znacząco oddziaływać na środowisko są:

W procesie analizy zidentyfikowano inne problemy ochrony środowiska o marginalnym znaczeniu:

- zanieczyszczenie wód podziemnych i gleb spowodowane spływem nawozów z pól,

Wpływ na poszczególne elementy środowiska, jak różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne oraz zależności między wymienionymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy określono dla poszczególnych grup analizowanych obszarów i przedstawiono w tabelach w rozdziale 10.

## **7 POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI POSTANOWIEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

W przypadku braku realizacji zapisów projektu planu miejscowego w ciągu najbliższych lat przedmiotowy obszar będzie funkcjonował i zmieniał się w sposób i w kierunkach zbliżonych do obserwowanych obecnie. Na kilku obszarach mogą powstać obiekty hodowli zwierząt na skalę przemysłową, co negatywnie wpłynie na środowisko oraz zaostrzy konflikty ze społecznością lokalną.

Obecnie na fragmentach analizowanego terenu nie obowiązuje żaden plan miejscowy. Wobec powyższego, polityka przestrzenna realizowana jest w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Ten instrument prawny odnosi się do małych obszarów i nie musi realizować postanowień zawartych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy. Sprzyja niekontrolowanemu rozprzestrzenianiu się zabudowy w szczególności tej związanej z hodowlą zwierząt na skale przemysłową.

## **8 ANALIZA STANU ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWALNYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM**

Na obszarze objętym planem miejscowym dla zakazu zabudowy nie nastąpi znaczące oddziaływanie na środowisko, gdyż teren ten pozostanie niezabudowany i wolny od inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

## 9 ANALIZA I OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA NINIEJSZEGO OPRACOWANIA ORAZ SPOSOBY ICH UWZGLĘDNIENIA

Główne cele ochrony środowiska dotyczą poszczególnych jego komponentów.



Ochrona środowiska i idea zrównoważonego rozwoju powinny być uwzględniane w dokumentach planistycznych szczebla gminnego. Obliguje do tego zarówno ustawodawstwo krajowe, jak i wspólnotowe. Według art. 5 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej *Rzeczpospolita Polska (...) strzeże dziedzictwa narodowego oraz zapewnia ochronę środowiska, kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju*. Do ochrony środowiska obligują Polskę również ratyfikowane umowy. Do najważniejszych umów międzynarodowych oraz dyrektyw Unii Europejskiej należą:

### 1. W zakresie ochrony przyrody i bioróżnorodności

- Konwencja o różnorodności biologicznej z Rio do Janeiro z 1992 r.,
- Konwencję Berneńską o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych z 1979 r.,
- Dyrektywa Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979r. W sprawie ochrony dzikich ptaków,
- Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992r. W sprawie ochrony naturalnych siedlisk oraz dzikiej fauny i flory,

### 2. W zakresie ochrony powietrza i klimatu

- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Rio de Janeiro z 1992r.,
- Protokół z Kioto w sprawie zmian klimatu z 1997 r.,
- Dyrektywa Rady 96/62/WE z dnia 27 września 1997 roku w sprawie oceny i zarządzania jakością otaczającego powietrza,
- Dyrektywa 2009/28/WE z dnia 23 kwietnia 2009 r. w sprawie promocji wykorzystania energii z OZE

### 3. W zakresie ochrony wód

- Dyrektywa Rady 76/464/WEG z dnia 4 maja 1976 r. W sprawie zanieczyszczenia spowodowanego przez niektóre substancje niebezpieczne odprowadzane do środowiska wodnego Wspólnoty,
- Ramowa Dyrektywa Wodna 2000/60/WE,
- Dyrektywa 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotycząca oczyszczania ścieków komunalnych,

### 4. W zakresie ochrony powierzchni ziemi

- Strategia tematyczna w sprawie ochrony gleb

#### 5. W zakresie ochrony krajobrazu kulturowego i zasobów kulturowych

- Europejska Konwencja Krajobrazowa z 2000 r. ratyfikowana przez Polskę w 2006 r.

#### 6. W zakresie ochrony ludzi, ich mienia i warunków bytowania

- Dyrektywa Rady 2000/14/WE z 8 maja 2000 roku w sprawie emisji hałasu,
- Dyrektywa dotycząca zintegrowanego zapobiegania zanieczyszczeniom i ich kontroli z 2008 r.

#### 7. Odnośnie procedury oceny oddziaływania na środowisko

- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2001/42/WE z 27 czerwca 2001 r. W sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko,
- Dyrektywa Rady nr 85/337/EWG z 27 czerwca 1985 r. W sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne.

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu europejskim mają odzwierciedlenie w ustawodawstwie polskim. Za jeden z najważniejszych należy uznać ustawę z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, na podstawie której sporządzona została niniejsza prognoza. Do innych ustaw należą:

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz.U. 2013 poz. 1232 ze zm.),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz.U. 2013 poz. 627 ze zm.),
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t. j. Dz.U. 2015 poz. 469 ze zm.),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz.U. 2013 poz. 21 ze zm.),
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tj. Dz.U. 2015 poz. 909 ze zm.).

Z punktu widzenia niniejszego opracowania szczególnej wagi nabiera aspekt ekologiczny w planowaniu przestrzennym ujęty w *Polityce Ekologicznej Państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016*. Plan powinien spełniać wymogi zawarte w tym dokumencie tj. kształtować ład przestrzenny pozwalając na racjonalną gospodarkę. Przez ład przestrzenny należy rozumieć sposób ukształtowania przestrzeni, który tworzy harmonijną całość. Natomiast w *Koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju 2030* nacisk położony jest na ideę zrównoważonego rozwoju (ustrojowa zasada zrównoważonego rozwoju), którą definiuje się jako integrację działań politycznych, społecznych i gospodarczych w układach przestrzennych, z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych w celu zagwarantowania możliwości zaspokajania podstawowych potrzeb poszczególnych społeczności oraz obywateli zarówno współczesnego pokolenia, jak i przyszłych pokoleń. Koncepcja przedmiotowa wywodzi się z innego dokumentu ustalonego na szczeblu unijnym. Dokumentem tym jest *Zrównoważona Europa dla lepszego świata: Strategia zrównoważonego rozwoju dla Unii Europejskiej*, przyjętym na szczycie Rady Europy w czerwcu 2001 r. Jego podstawowe założenia dotyczą czterech celów strategicznych rozwiniętych w cele szczegółowe i proponowane kierunki działań. Do celów tych należą:

- ograniczenie zmian klimatycznych i wzrost znaczenia „zielonej” energii,
- wzrost bezpieczeństwa zdrowotnego;
- usprawnienie systemu transportowego i gospodarowania przestrzenią;
- odpowiedzialne gospodarowanie zasobami naturalnymi.

Podsumowując wiodącymi zasadami zagospodarowania przestrzennego winny być: **zrównoważony rozwój oraz ład przestrzenny**. Cele ochrony środowiska w przedmiotowym projekcie planu miejscowego zostały uwzględnione następująco:

#### 1. W zakresie ochrony przyrody i bioróżnorodności

Na analizowanym terenie występują Obszar Chronionego krajobrazu Przyczecze Skrzy Prawej.

Plan nie dopuszcza na terenach rolniczych obniżen dolinnych i bezodpływowych, na terenach lasów i na terenach rolniczych lokalizacji zabudowy.



Na terenie objętym planem miejscowym, ani w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie występują obszary o znaczeniu międzynarodowym i wspólnotowym wchodzące w skład Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

#### 2. W zakresie ochrony powietrza i klimatu

Realizacja ustaleń planu pozostaje bez wpływu na ochronę powietrza i klimatu. Nieuchwalenie zaś tego planu spowodować może obniżenie warunków sanitarnych powietrza.

#### 3. W zakresie ochrony wód

Realizacja ustaleń planu pozostaje bez wpływu na ochronę wód powierzchniowych i podziemnych.

#### 4. W zakresie ochrony powierzchni ziemi

Realizacja ustaleń planu pozostaje bez wpływu na ochronę powierzchni ziemi.

#### 5. W zakresie ochrony krajobrazu kulturowego i zasobów kulturowych

Dla stanowisk archeologicznych wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków zagospodarowanie musi uwzględniać uwarunkowania (zakazy, ograniczenia i dopuszczenia) wynikające z obowiązujących przepisów odrębnych w zakresie ochrony zabytków.

#### 6. W zakresie ochrony ludzi, ich mienia i warunków bytowania

Realizacja ustaleń planu ma ogromny wpływ na jakość życia mieszkańców, warunki ich bytowania i wartość ich nieruchomości.

### **10 PRZEWIDYWANY WPŁYW ORAZ ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO**

Zmiana stanu i funkcjonowania środowiska analizowanego obszaru jest uzależniona od nasilenia istniejącej presji oraz od powstania nowych stresorów. Wpływ ustaleń projektu zmiany planu miejscowego rozpatrzono identyfikując i oceniając oddziaływanie przedmiotowego projektu planu miejscowego na środowisko, w szczególności na: obszary chronione na mocy ustawy o ochronie przyrody, w tym obszary Natura 2000, różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, uwzględniając zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy. Charakterystyki oddziaływań dokonano w następujących aspektach<sup>2</sup>:

- charakter oddziaływania (pozytywne, negatywne)
- typ oddziaływania (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane),
- częstotliwość oddziaływania (stałe, chwilowe),

Punktem wyjścia w określeniu istotnych zmian w wyniku realizacji zamierzeń zmiany planu miejscowego jest istniejący stan środowiska analizowanego obszaru.

Przewidywany wpływ oddziaływania na środowisko określono jako sumę oddziaływań terenów funkcjonalnych na poszczególne komponenty środowiska. Zastosowano skalę oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska od -2 (oddziaływanie negatywne) do +2 (oddziaływanie pozytywne). Ocena skupiła się na faktycznie wprowadzanych, nowych czy intensyfikowanych kierunkach

---

<sup>2</sup> Bezpośrednie — oddziaływania wynikające z bezpośredniej interakcji między planowanym działaniem a środowiskiem  
Pośrednie — oddziaływania wynikające z innych działań mających miejsce w związku z projektem  
Wtórne — oddziaływania wynikające z oddziaływań bezpośrednich lub pośrednich, będące skutkiem późniejszych interakcji ze środowiskiem  
Skumulowane — oddziaływania występujące w połączeniu z innymi, dotyczącymi tych samych przedmiotów oddziaływania,  
Chwilowe — oddziaływanie może wystąpić raz, bądź może się powtórzyć po dłuższym okresie czasu  
Stałe — oddziaływanie o dużej częstotliwości, cykliczne

zagospodarowania. Tereny już zagospodarowane zostały rozpatrywane i brane pod uwagę głównie w kontekście oddziaływań skumulowanych.

Wykonanie tej analizy zostało zwizualizowane na załączniku graficznym do prognozy. Niezależnie od przyjętego, na potrzeby przygotowania mapy, uproszczonego modelu oddziaływania na środowisko, szczegółowo opisano charakter oddziaływania.

**Tabela 2 Waloryzacja oddziaływania poszczególnych typów projektowanego przeznaczenia terenu na poszczególne komponenty środowiska.**

PRZEZNACZENIE TERENU	POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA												PRESJA NA ŚRODOWISKO:		
	Różnorodność biologiczna	Ludzie	Zwierzęta	Rośliny	Wody	Powietrze	Powierzchnia ziemi	Krajobraz	Klimat	Zasoby naturalne	Zabytki	Dobra materialne	suma		
													+14 – +24	silnie pozytywna	
													+3 – +13	pozytywna	
													min -24	+2 – -2	brak lub znikoma
													max +24	-3 – -10	oddziałujące
														- 11 – - 24	potencjalnie znaczące oddziaływanie
R	-2	2	1	1	-1	-1	-1	1	0	0	1	2	3	pozytywna	
ZL	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	0	2	22	silnie pozytywna	
W	2	1	1	1	2	0	0	1	1	2	0	1	12	pozytywna	

Poniżej scharakteryzowano możliwe przeobrażenia środowiska jakie mogą zaistnieć na skutek wejścia w życie planu miejscowego. Przeobrażenia te będą związane głównie z produkcją rolniczą (uprawy) lub porzuceniem niektórych terenów i zachodząca na nich sukcesja naturalną.

**Dla terenów R prognozuje się:**

różnorodność biologiczna, zwierzęta, rośliny	<ul style="list-style-type: none"> <li>• negatywny wpływ bezpośredni, stały będzie miało intensywne wykorzystanie rolnicze poprzez stosowanie nawozów sztucznych lub chemicznych środków ochrony roślin;</li> <li>• pozytywny, pośredni, długoterminowy i stały wpływ będzie miało zachowanie terenu jako terenu otwartego, który jest miejscem bytowania zwierząt.</li> </ul>
ludzie	<ul style="list-style-type: none"> <li>• pozytywnym, stałym, długotrwałym oddziaływaniem jest wprowadzenie zakazu zabudowy i niedopuszczenie do powstawania ferm hodowlanych w sąsiedztwie terenów mieszkaniowych.</li> <li>• przez tereny R przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia DN1400, dla którego ustalono strefę kontrolowaną. Oddziaływanie na ludzi będzie dotyczyć uwzględnienia obowiązujących ograniczeń i dopuszczeń wynikających z przepisów odrębnych właściwych dla budowy i eksploatacji sieci gazowych; oddziaływanie będzie długotrwałe;</li> <li>• negatywny wpływ bezpośredni i okresowy będzie związany z pracą maszyn rolniczych emitujących hałas i spaliny, co lokalnie pogorszy jakość powietrza, jest to oddziaływanie o niewielkiej skali i prawdopodobieństwie.</li> </ul>
woda	<ul style="list-style-type: none"> <li>• negatywny wpływ bezpośredni, stały będzie miało funkcjonowanie systemu melioracji;</li> <li>• negatywny wpływ bezpośredni, okresowy będzie miało stosowanie nawozów sztucznych lub chemicznych środków ochrony roślin;</li> </ul>
powietrze	<ul style="list-style-type: none"> <li>• pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie</li> </ul>

	<p>zachowanie dużych terenów biologicznie czynnych, co będzie sprzyjało oczyszczaniu powietrza atmosferycznego;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• negatywny wpływ bezpośredni, okresowy będzie związany z przemieszczaniem się przez wiatr pyłów pochodzących z niepokrytych roślinnością pól uprawnych;</li> <li>• dopuszczenie możliwości użytkowania tego terenu jako rolnego może wiązać się ze stosowaniem środków ochrony roślin oraz nawozów sztucznych, które rozpylane będą zanieczyszczać lokalnie powietrze – będzie to oddziaływanie negatywne długoterminowe, bezpośrednie, chwilowe;</li> </ul>
powierzchnia ziemi	<ul style="list-style-type: none"> <li>• negatywny wpływ bezpośredni, okresowy będzie miało stosowanie nawozów sztucznych lub chemicznych środków ochrony roślin, które będą przenikały do gleby;</li> <li>• użytkowanie rolnicze wiąże się z robotami polowymi np. orką i bronowaniem, co może powodować dalszą niwelację terenu, jest to oddziaływanie o niewielkiej skali i prawdopodobieństwie.</li> </ul>
krajobraz	<ul style="list-style-type: none"> <li>• zachowanie terenu jako rolnego będzie korzystne w odbiorze wizualnym krajobrazu;</li> <li>• oddziaływanie średniookresowe, stałe i bezpośrednie związane będzie z lokalizacją instalacji do pomiaru siły, prędkości i kierunku wiatru, wpłynie to negatywnie na odbiór wizualny krajobrazu rolniczego.</li> </ul>
klimat	<ul style="list-style-type: none"> <li>• brak oddziaływania;</li> </ul>
zasoby naturalne	<ul style="list-style-type: none"> <li>• brak oddziaływania;</li> </ul>
zabytki	<ul style="list-style-type: none"> <li>• na części terenów R znajdują się stanowiska archeologiczne, wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków.</li> </ul>
dobra materialne	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nie przewiduje się oddziaływania na dobra materialne, gdyż teren ten pozostaje obecnie niezabudowany.</li> </ul>

**Dla terenów W, ZL prognozuje się następujące oddziaływania:**

różnorodność biologiczna, zwierzęta, rośliny	<ul style="list-style-type: none"> <li>• bezpośredni, stały, pozytywny wpływ przyniesie zachowanie istniejących terenów leśnych bez możliwości zmiany ich przeznaczenia na cele nieleśne i wprowadzania zabudowy zagrodowej w gospodarstwach leśnych;</li> <li>• pozytywnym wpływem na zachowanie ciągłości przyrodniczej całkowitym jest zakaz realizacji zabudowy na terenach RE, ZL;</li> </ul>
ludzie	<ul style="list-style-type: none"> <li>• pozytywny wpływ długoterminowy, bezpośredni i stały będzie miało zachowanie znacznych terenów biologicznie czynnych;</li> </ul>
woda	<ul style="list-style-type: none"> <li>• pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie zachowanie terenów biologicznie czynnych, co wspomogę zasilanie wód gruntowych przez wody opadowe.</li> </ul>
powietrze	<ul style="list-style-type: none"> <li>• pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zachowanie dużych terenów biologicznie czynnych, co będzie sprzyjało oczyszczaniu powietrza atmosferycznego;</li> <li>• negatywny wpływ bezpośredni, okresowy będzie związany z przemieszczaniem przez wiatr pyłów pochodzących z niepokrytych roślinnością pól uprawnych.</li> </ul>
powierzchnia ziemi	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nieznaczne oddziaływanie negatywne na powierzchnię ziemi może mieć realizacja dróg w sąsiedztwie tych terenów i ewentualnych ciągów pieszych w tym obrębie - będzie to oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i stałe..</li> </ul>
krajobraz	<ul style="list-style-type: none"> <li>• zachowanie terenów otwartych wpłynie pozytywnie na odbiór wizualny krajobrazu – będzie to oddziaływanie pośrednie, stałe i długoterminowe.</li> </ul>
klimat	<ul style="list-style-type: none"> <li>• pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie pozostawianie znacznych terenów biologicznie, co będzie sprzyjało zachowaniu optymalnych warunków topoklimatycznych.</li> </ul>
zasoby naturalne	<ul style="list-style-type: none"> <li>• pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie zachowanie znacznych terenów bio-</li> </ul>

	logicznie czynnych, gdzie wody opadowe będą swobodnie mogły zasilać warstwy wodonośne.
zabytki	• brak oddziaływania
dobry materiał	• brak oddziaływania

## 11

### 11 WPLYW USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO NA USTAWOWE FORMY OCHRONY PRZYRODY

Na części obszaru objętego planem miejscowym ustanowiono Obszar Chronionego krajobrazu Przyrzecze Skrzy Prawej. Plan będzie miał pozytywny wpływ na tę formę ochrony przyrody gdyż ustanawia na całym obszarze zakaz zabudowy. Zatem całkowicie zatrzymuje ekspansję procesów urbanizacyjnych w oparciu decyzje o warunkach zabudowy oraz gwarantuje utrzymanie z dobrym stanie istniejący krajobraz.

### 12 ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

W projekcie planu przyjęto jedno zasadnicze rozwiązanie mające na celu zapobieganie, ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko – wprowadzono zakaz zabudowy na całym obszarze objętym planem miejscowym.

### 13 ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ZAWARTYCH W DOKUMENCIE MAJĄCE NA UWADZE CEL I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000

Zaproponowane rozwiązania przestrzenne pozostają bez wpływu na cel i przedmiot obszarów Natura 2000, znajdujących się poza obszarem gminy. Realizacja ustaleń planu miejscowego:

- nie wpłynie na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w sieci obszarów Natura 2000,
- nie spowoduje dezintegracji obszarów Natura 2000,
- nie wpłynie na spójność sieci obszarów Natura 2000.

Decydującym czynnikiem jest tu odległość od obszaru Natura 2000 – nie mniej niż 16 km do granicy obszaru objętego planem miejscowym. W związku z powyższym w poniższym dokumencie nie przedstawiono rozwiązań alternatywnych.

### 14 PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZENIA

W projekcie planu wyznacza się przeznaczenie terenów oraz zasady ich zagospodarowania. Efektem jego realizacji będzie utrwalenie istniejącego sposobu zagospodarowania.

Przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie regulują metod analizy zapisów planów miejscowych. Jedynym narzędziem mogącym pomóc w analizie skutków realizacji i postanowień planu miejscowego jest analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy przeprowadzana przez wójta gminy – na podstawie art. 32 wyżej przywołanej ustawy. Analiza powinna być wykonana przynajmniej raz podczas kadencji rady gminy. Z tą samą częstotliwością wykonywana byłaby analiza skutków realizacji postanowień planu miejscowego.

### 15 INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Analiza oddziaływań związanych z realizacją planu miejscowego przedstawiona we wcześniejszych rozdziałach wskazuje na ich lokalny charakter. Ponadto obszar objęty planem miejscowym znajduje się w odległości ponad 250 km od granic Polski. Biorąc pod uwagę charakter oddziaływań oraz położenie analizowanego terenu nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym.

## 16 STRESZCZENIE PROGNOZY

Niniejsza prognoza została opracowana zgodnie z obowiązującą Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W przedmiotowym akcie prawnym określono, iż przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagają projekty koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, **miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego** oraz strategii rozwoju regionalnego (Art. 46 ust. 1). Przedmiotowa prognoza jest dostosowana do rodzaju i skali dokumentu jakim jest plan miejscowy – do skali dostosowano stopień szczegółowości analiz oraz opis stanu środowiska.

Prognoza oddziaływania na środowisko obejmuje kilkadziesiąt rozproszonych obszarów położonych w gminie Mochowo, o łącznej powierzchni około 820 ha. Teren planu to głównie grunty rolne, łąki, pastwiska, lasy, tereny zadrzewień. Na podstawie opracowania ekofizjograficznego podstawowego oraz wizji w terenie przeanalizowano stan środowiska naturalnego i oceniono go jako dobry. Wykazano, że brak realizacji ustaleń planu miejscowego będzie miał istotny wpływ na stan środowiska przedmiotowych obszarów, gdyż istnieje ryzyko budowy na nich ferm hodowlanych na skalę przemysłową.

Najważniejsze z punktu widzenia niniejszego opracowania są ustalenia dotyczące wprowadzenia na całym obszarze objętym planem zakazu zabudowy.

W prognozie przeanalizowano zapisy planu miejscowego, a następnie oceniono ich zgodność z obowiązującymi dokumentami np. zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, a także celami ochrony środowiska ustanowionymi na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym. Stwierdzono, że w planie wprowadzono szereg zapisów, które przyczyniają się do ochrony zasobów środowiskowych oraz kształtowania przestrzeni zharmonizowanej z otoczeniem.

Istotnym wnioskiem płynącym z niniejszej prognozy to określenie, iż realizacja planu nie wpłynie na obszary włączone do sieci Natura 2000. Stwierdzono również brak transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W prognozie nie przedstawiono rozwiązań mające na celu zapobieganie, ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko planu miejscowego, gdyż w toku analiz nie wykazano aby oddziaływanie takie miało miejsce.

Jednym z elementów prognozy było przedstawienie propozycji częstotliwości i metod badania skutków postanowień planu miejscowego. W tym zakresie odniesiono się do ustawowego obowiązku przeprowadzenia analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym.

## 17 WYKORZYSTANE MATERIAŁY

1. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa mazowieckiego (uchwała Nr 180/14 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 lipca 2014 r.)
2. Strategia rozwoju województwa mazowieckiego do roku 2030 (158/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 28 października 2013 r.)
3. Opracowanie ekofizjograficzne sporządzone na potrzeby studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mochowo, 2013r
4. Opracowanie ekofizjograficzne sporządzone na potrzeby miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Mochowo, 2015r.
5. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mochowo (uchwała Rady Gminy w Mochowie nr 235/XXXIII/2017 z dnia 31 marca 2017 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mochowo)
6. Prognoza oddziaływania na środowisko zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mochowo, 2017 r.;
7. Raport o stanie środowiska województwa mazowieckiego w 2015 roku, WIOŚ, Warszawa 2017

8. Roczna ocena jakości powietrza atmosferycznego w województwie mazowieckim za rok 2015, WIOŚ Warszawa, WIOŚ, Warszawa, 2016
9. Program Monitoringu Środowiska Województwa Mazowieckiego na lata 2013 – 2015, WIOŚ, Warszawa, 2012
10. Jakość i zagrożenia wód powierzchniowych w województwie mazowieckim, WIOŚ, Warszawa 2002
11. Strategiczne obszary żywicielskie w województwie mazowieckim. MBPR 2012
12. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie: [www.wios.warszawa.pl](http://www.wios.warszawa.pl)
13. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie: [www.rzgw.warszawa.pl](http://www.rzgw.warszawa.pl)
14. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie: [www.warszawa.wzmiuw.gov.pl](http://www.warszawa.wzmiuw.gov.pl)
15. Powszechny Spis Rolny 2010 GUS
16. GUS, Bank Danych Regionalnych
17. Kistowski M., Diagnoza sozologiczna gmin Polski w I dekadzie XXI wieku. Studia KPZK t. CXLVIII, 2012.
18. Kistowski M., Atlas sozologiczny gmin Polski 2000-2009. Wydawnictwo UG 2012.
19. Województwo Płockie. Monografia regionalna. Zarys dziejów, obraz współczesny perspektywy rozwoju. Uniwersytet Łódzki 1984.
20. <http://natura2000.mos.gov.pl>