

Mochowo, dnia 25 kwietnia 2018r.

RGK.6840.7.2017

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Mochowo działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2018r., poz. 121 /§ 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U. z 2014r., poz. 1490/, uchwały Nr 312/XL/2017 z dnia 28 listopada 2017r. Rady Gminy w Mochowie w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, podaje do publicznej wiadomości, **że w dniu 30 maja 2018r. o godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Gminy w Mochowie, pokój nr 18 odbędzie się :

**I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Mochowo
objętej księgą wieczystą PL1E /00008727/2**

<i>Nr działki</i>	<i>Pow. działki</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Cena wywoławcza</i>	<i>Wadium</i>	<i>Minimalne postąpienie</i>
51/3	0,0600ha	Żuki	12 600,00 zł	2 000,00zł	130,00zł

Dla powyższej nieruchomości nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mochowo nieruchomość powyższa położona jest na terenie wielofunkcyjnym o dominującym udziale zabudowy zagrodowej.

Przedmiotem sprzedaży będzie niezabudowana działka gruntu. Według danych ewidencji gruntów i budynków oznaczona jako Br-IIIa (tereny rolne zabudowane).

Nieruchomość zlokalizowana jest w centralnej strefie wsi Żuki. Bliskie sąsiedztwo stanowi nieuciążliwa zabudowa budynkami mieszkalnymi, zagrodowymi oraz usługowymi. Nieruchomość posiada niezbędne dla projektowanego sposobu użytkowania terenu przyłącza sieci wodociągowej i sieci elektrycznej nn.

Przystępujący do przetargu powinien:

- złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami i przedmiotem przetargu
- wpłacić wadium w pieniądzu polskim wysokości podanej w tabeli **do dnia 23 maja 2018r.** włącznie na konto Urzędu Gminy w Mochowie nr 83 9038 0004 3915 9043 2000 0680. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Mochowie.

Osoby stające do przetargu, działając nie tylko we własnym imieniu, powinny legitymować się stosownym pełnomocnictwem lub innym dokumentem stwierdzającym zdolność do składania oświadczeń woli. Minimalne postąpienie przy licytacji nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy przetargu.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna- sprzedaży.

Wylicytowana należność za nieruchomość płatna jest jednorazowo gotówką przed zawarciem umowy kupna – sprzedaży.

Koszty aktu notarialnego i opłaty wieczystoksięgowe pokrywa nabywca.

Bliższe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Mochowie, pokój nr 18, tel. 24 276-33-33 w.208.

Wójt Gminy Mochowo może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

WÓJT GMINY
Zbigniew Tomaszewski

