**UCHWAŁA Nr 251/XXXV/2017**

**RADY GMINY W MOCHOWIE**

**z dnia 7 czerwca 2017r.**

**w sprawie najmu nieruchomości oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego zawarcia umowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. ”a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. w Dz.U. z 2016r. poz. 446[[1]](#footnote-1) ) oraz art. 25 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. w Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ) uchwala się co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na najem nieruchomości, powierzchni dachu budynku położonego w miejscowości Ligowo 35a znajdującego się na działce nr 246/1 w obrębie geodezyjnym Ligowo na czas określony od 2.12.2016r. do 30.11.2017r.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami wymagana jest zgoda rady gminy gdy po upływie umowy zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy.

Dotychczasowa umowa najmu wygasła z dniem 1.12.2016r. Najemca wystąpił z wnioskiem o dalsze przedłużenie umowy najmu powierzchni dachowej na okres 3 lat.

1. zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016r. poz. 1579, 1948 [↑](#footnote-ref-1)