

# PRZEDMIARY

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów  
45410000-4 Tynkowanie  
45262500-6 Roboty murarskie  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

NAZWA INWESTYCJI : NADBUDOWA (ZMIANA KONSTRUKCJI I GEOMETRII DACHU) WRAZ Z TERMOMODERNIZACJĄ BU-  
DYNKU URZĘDU GMINY - I ETAP  
ADRES INWESTYCJI : MOCHOWO 20, 09-214 MOCHOWO  
INWESTOR : GMINA MOCHOWO  
ADRES INWESTORA : MOCHOWO 20, 09-214 MOCHOWO  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Wiesław Brykała  
DATA OPRACOWANIA : styczeń 2016

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] ..... % R, S  
Zysk [Z] ..... % R+Kp(R), S+Kp(S)  
VAT [V] ..... % R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł  
Podatek VAT : zł  
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
styczeń 2016

Data zatwierdzenia

| Lp.       | Podstawa                        | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                   | j.m.                             | Poszcz       | Razem          |
|-----------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|----------------|
| <b>1</b>  |                                 | <b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>                                                                                                                                                           |                                  |              |                |
| 1<br>d.1  | KNR 4-01<br>0519-04             | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa<br>5.9*18.8*2                                                                                                   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>221.840  |                |
|           |                                 |                                                                                                                                                                                     |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>221.840</b> |
| 2<br>d.1  | KNR 4-01<br>0519-05             | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa<br>poz.1                                                                                                        | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>221.840  |                |
|           |                                 |                                                                                                                                                                                     |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>221.840</b> |
| 3<br>d.1  | KNR 4-01<br>0430-02             | Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk<br>5.9*18.8*2                                                                                               | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>221.840  |                |
|           |                                 |                                                                                                                                                                                     |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>221.840</b> |
| 4<br>d.1  | KNR 4-01<br>0430-06             | Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste<br>poz.3                                                                                                               | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>221.840  |                |
|           |                                 |                                                                                                                                                                                     |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>221.840</b> |
| 5<br>d.1  | kalk. własna                    | Wywiezienie i utylizacja papy samochodami samowyladowczymi<br>poz.1*0.01                                                                                                            | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>2.218    |                |
|           |                                 |                                                                                                                                                                                     |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>2.218</b>   |
| 6<br>d.1  | KNR 4-01<br>0535-04             | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku<br>18.8+11.2+20.15*2                                                                                                         | m<br>m                           | <br>70.300   |                |
|           |                                 |                                                                                                                                                                                     |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>70.300</b>  |
| 7<br>d.1  | KNR 4-01<br>0535-06             | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku<br>6.5*2+6.73*3                                                                                                      | m<br>m                           | <br>33.190   |                |
|           |                                 |                                                                                                                                                                                     |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>33.190</b>  |
| 8<br>d.1  | KNR 4-01<br>0535-08             | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-<br>sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku<br><attyki> 12,80*0,4*2<br>poz.6*0.25*2+5.9*0.25+7.1*0.3 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>38.755   |                |
|           |                                 |                                                                                                                                                                                     |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>38.755</b>  |
| 9<br>d.1  | KNR 4-04<br>1107-01             | Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem<br>ręcznym na odl. do 1 km<br>0.19                                                                               | t<br>t                           | <br>0.190    |                |
|           |                                 |                                                                                                                                                                                     |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>0.190</b>   |
| 10<br>d.1 | KNR 4-04<br>1107-04             | Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km<br>ponad 1 km do 10 km<br>poz.9                                                                             | t<br>t                           | <br>0.190    |                |
|           |                                 |                                                                                                                                                                                     |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>0.190</b>   |
| 11<br>d.1 | KNR 4-01<br>0349-02<br>analogia | Rozebranie istn. ścian poddasza - do poziomu stropu<br>0.35*0.43*18.3*2+0.45*0.2*20.15*2+0.25*0.4*7.1+9.51*2*0.12                                                                   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>12.128   |                |
|           |                                 |                                                                                                                                                                                     |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>12.128</b>  |
| 12<br>d.1 | KNR 4-01<br>0108-11             | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na<br>odl.do 1 km<br>poz.11                                                                                            | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>12.128   |                |
|           |                                 |                                                                                                                                                                                     |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>12.128</b>  |
| 13<br>d.1 | KNR 4-01<br>0108-12             | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za<br>każdy nast. 1 km do 10 km<br>poz.12                                                                            | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>12.128   |                |
|           |                                 |                                                                                                                                                                                     |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>12.128</b>  |
| <b>2</b>  |                                 | <b>ROBOTY MUROWE I ŻELBETOWE</b>                                                                                                                                                    |                                  |              |                |
| 14<br>d.2 | KNR 2-02<br>0302-09<br>analogia | Wieżce + filarki monolit. na ścianach zew.o szer.do 30 cm<br>0.3*0.45*58.4+0.3*0.6*47.4+0.25*0.25*37.9                                                                              | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>18.785   |                |
|           |                                 |                                                                                                                                                                                     |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>18.785</b>  |
| 15<br>d.2 | KNR 2-02<br>0210-01             | Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 8 -<br>z zastosowaniem pompy do betonu<br>0.25*0.3*(10.88*4+7.03*2)                                         | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>4.319    |                |
|           |                                 |                                                                                                                                                                                     |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>4.319</b>   |
| 16<br>d.2 | KNR 2-02<br>0290-02             | Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane<br>(137*4+88.4*2+12135+336.7+269.2)*0.001                                                                | t<br>t                           | <br>13.466   |                |
|           |                                 |                                                                                                                                                                                     |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>13.466</b>  |
| 17<br>d.2 | KNR 2-02<br>0290-01             | Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie -<br>strzemiona<br>(12.8*4+8*2+6.7+87.9)*0.001                                                             | t<br>t                           | <br>0.162    |                |
|           |                                 |                                                                                                                                                                                     |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>0.162</b>   |
| 18<br>d.2 | KNR 2-02<br>0107-01             | Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z<br>betonu komórkowego grubości 24 cm - ściany szczytowe                                                      | m <sup>2</sup>                   |              |                |

| Lp.      | Podstawa    | Opis i wyliczenia                                                                 | j.m.           | Poszcz       | Razem          |
|----------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|----------------|
|          |             | 12.65*2-0.66*0.96*2+9.0                                                           | m <sup>2</sup> | 33.033       |                |
|          |             |                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>33.033</b>  |
| 19       | KNR-W 2-02  | Okna jednoramowe użyteczności publicznej jednokrotnie malowane i oszkłone         | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.2      | 1005-02     | fabrycznie o powierzchni do 1.0 m <sup>2</sup> - w ścianach szczytowych poddasza  | m <sup>2</sup> | 1.267        |                |
|          |             | 0.96*0.66*2                                                                       |                |              |                |
|          |             |                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.267</b>   |
| <b>3</b> |             | <b>PRZEMUROWANIE KOMINÓW</b>                                                      |                |              |                |
| 20       | NNRNKB      | (z.II) Kominy wolnostojące z cegieł wieloprzewodowe o przekroju przewodu 1/2      | m <sup>3</sup> |              |                |
| d.3      | 202 0159-01 | x1/2 cegły ceramicznej pełnej - do połąci dachu                                   | m <sup>3</sup> | 4.745        |                |
|          |             | (1.1*0.4+1.36*0.4+1.1*0.4+1.4*0.4+1.43*0.4)*1.2+0.96*0.38*2*2.3                   |                |              |                |
|          |             |                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>4.745</b>   |
| 21       | NNRNKB      | (z.II) Kominy wolnostojące z cegieł wieloprzewodowe o przekroju przewodu 1/2      | m <sup>3</sup> |              |                |
| d.3      | 202 0159-01 | x1/2 cegły klinkierowej - powyżej połąci dachu                                    | m <sup>3</sup> | 3.185        |                |
|          |             | (1.1*0.4+1.36*0.4+1.1*0.4+1.4*0.4+1.43*0.4)*0.8+0.96*0.38*2*0.8+1.07*0.4*         |                |              |                |
|          |             | 1.3                                                                               |                |              |                |
|          |             |                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>3.185</b>   |
| 22       | KNR 2-02    | Nakrywy kominów o śr.gr.7cm - czapki kominowe                                     | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.3      | 0219-05     |                                                                                   | m <sup>2</sup> | 5.334        |                |
|          |             | (1.22+1.48+1.22+1.52+1.55)*0.52+1.08*0.5*2+1.19*0.52                              |                |              |                |
|          |             |                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>5.334</b>   |
| 23       | KNR 2-02    | Przygotowanie i montaż zbrojenia czapki - fi 8 mm - pręty żebrowane               | t              |              |                |
| d.3      | 0290-02     |                                                                                   | t              | 0.042        |                |
|          |             | 5.334/0.10*1.0*2*0.395/1000                                                       |                |              |                |
|          |             |                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.042</b>   |
| 24       | KNNR 2      | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe czapek kominowych             | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.3      | 0507-01     |                                                                                   | m <sup>2</sup> | 5.334        |                |
|          |             | poz.22                                                                            |                |              |                |
|          |             |                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>5.334</b>   |
| 25       | KNR 4-01    | Obsadzenie krtek wentylacyjnych w kominach ponad dachem (R=0,3 - bez              | szt.           |              |                |
| d.3      | 0322-02     | murowania, na kołki)                                                              | szt.           | 29.000       |                |
|          |             | 29                                                                                |                |              |                |
|          |             |                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>29.000</b>  |
| <b>4</b> |             | <b>KONSTRUKCJA I PRZEKRYCIE DACHU - DACH PŁASKI</b>                               |                |              |                |
| 26       | NNRNKB      | (z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - słupy o dł. do 2 m i przekroju  | m <sup>3</sup> |              |                |
| d.4      | 202 0417-03 | do 180 cm <sup>2</sup>                                                            | m <sup>3</sup> | 0.232        |                |
|          |             | 0.232                                                                             |                |              |                |
|          |             |                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.232</b>   |
| 27       | NNRNKB      | (z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - ramy górne i płatwie o dł. do 3 | m <sup>3</sup> |              |                |
| d.4      | 202 0416-04 | m i przekroju ponad 180 cm <sup>2</sup>                                           | m <sup>3</sup> | 0.750        |                |
|          |             | 0.75                                                                              |                |              |                |
|          |             |                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.750</b>   |
| 28       | NNRNKB      | (z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - murlaty o przekroju do 180      | m <sup>3</sup> |              |                |
| d.4      | 202 0416-01 | cm <sup>2</sup>                                                                   | m <sup>3</sup> | 1.636        |                |
|          |             | 1.636                                                                             |                |              |                |
|          |             |                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.636</b>   |
| 29       | NNRNKB      | (z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - krokwie zwykłe o dł. do 4.5 m i | m <sup>3</sup> |              |                |
| d.4      | 202 0418-03 | przekroju do 180 cm <sup>2</sup>                                                  | m <sup>3</sup> | 8.129        |                |
|          |             | 8.129                                                                             |                |              |                |
|          |             |                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>8.129</b>   |
| 30       | NNRNKB      | (z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - kleszcze o przekroju do 180     | m <sup>3</sup> |              |                |
| d.4      | 202 0418-02 | cm <sup>2</sup>                                                                   | m <sup>3</sup> | 0.353        |                |
|          |             | 0.353                                                                             |                |              |                |
|          |             |                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.353</b>   |
| 31       | KNR K-05    | Montaż kontrłat na dachu bez deskowania                                           | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.4      | 0104-06     |                                                                                   | m <sup>2</sup> | 480.233      |                |
|          |             | 6.93*19.5*2+5.21*20.15*2                                                          |                |              |                |
|          |             |                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>480.233</b> |
| 32       | KNR 2-02    | Ołączenie połąci dachowych łatami 40x60 mm,o rozstawie ponad 24 cm z tarcy        | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.4      | 0410-04     | cy nasyczonej                                                                     | m <sup>2</sup> | 480.233      |                |
|          |             | poz.31                                                                            |                |              |                |
|          |             |                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>480.233</b> |
| 33       | KNR K-05    | Mocowanie membrany dachowej wysoceparopropuszczalnej                              | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.4      | 0102-01     |                                                                                   | m <sup>2</sup> | 480.233      |                |
|          |             | poz.31                                                                            |                |              |                |
|          |             |                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>480.233</b> |
| 34       | NNRNKB      | Pokrycie dachu blachą powlekana na rąbek stojący gr.0,6mm                         | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.4      | 202 0541-02 |                                                                                   | m <sup>2</sup> | 480.233      |                |
|          | analogia    |                                                                                   |                |              |                |
|          |             | poz.31                                                                            |                |              |                |
|          |             |                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>480.233</b> |
| 35       | KNR AT-09   | Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominarskie                                  | szt.           |              |                |
| d.4      | 0104-04     |                                                                                   | szt.           | 21.000       |                |
|          |             | 21                                                                                |                |              |                |
|          |             |                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>21.000</b>  |

| Lp.      | Podstawa                            | Opis i wyliczenia                                                                                                                       | j.m.           | Poszcz       | Razem          |
|----------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|----------------|
| 36       | KNR AT-09<br>d.4 0104-05            | Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie                                                                                    | szt.           |              |                |
|          |                                     | 3                                                                                                                                       | szt.           | 3.000        |                |
|          |                                     |                                                                                                                                         |                | <b>RAZEM</b> | <b>3.000</b>   |
| 37       | KNR AT-09<br>d.4 0104-06            | Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwśniegowy                                                                                  | m              |              |                |
|          |                                     | 66                                                                                                                                      | m              | 66.000       |                |
|          |                                     |                                                                                                                                         |                | <b>RAZEM</b> | <b>66.000</b>  |
| 38       | KNR-W 2-02<br>d.4 0525-02           | Rynny dachowe z PCW łączone na klej - półokrągłe o śr. 150 mm                                                                           | m              |              |                |
|          |                                     | 20.15*2+11.2+19.5                                                                                                                       | m              | 71.000       |                |
|          |                                     |                                                                                                                                         |                | <b>RAZEM</b> | <b>71.000</b>  |
| 39       | KNR-W 2-02<br>d.4 0531-04           | Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 100 mm                                                                                                | m              |              |                |
|          |                                     | 6.75*5                                                                                                                                  | m              | 33.750       |                |
|          |                                     |                                                                                                                                         |                | <b>RAZEM</b> | <b>33.750</b>  |
| 40       | KNR-W 2-02<br>d.4 1016-07           | Wyłazy dachowe fabrycznie wykonane - wymiana R=1,3                                                                                      | szt.           |              |                |
|          |                                     | 1                                                                                                                                       | szt.           | 1.000        |                |
|          |                                     |                                                                                                                                         |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>   |
| 41       | NNRNKB<br>d.4 202 0541-02           | Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm                                                                | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                     | poz.38*0.37<pas podrynnowy>+poz.8*0.25<pas nadrynnowy>+(5.07*2+6.71*4)*0.46<wiatrownice>+8.15*0.4<koszowa>+(19.5+26.13)*0.2<kalenicowa> | m <sup>2</sup> | 65.356       |                |
|          |                                     |                                                                                                                                         |                | <b>RAZEM</b> | <b>65.356</b>  |
| 42       | d.4 kalk. własna                    | Montaż instalacji odgromowej wraz z poprowadzeniem uziomów w rurach ochronnych niepalnych. Pomiary i badania instalacji odgromowej      | kpl.           |              |                |
|          |                                     | 1                                                                                                                                       | kpl.           | 1.000        |                |
|          |                                     |                                                                                                                                         |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>   |
| <b>5</b> |                                     | <b>DOCIEPLENIE STROPU OSTATNIEJ KONDYGNACJI</b>                                                                                         |                |              |                |
| 43       | KNNR-W 3<br>d.5 0515-01<br>analogia | Rozebranie stropów drewnianych - polepa                                                                                                 | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                     | 17.4*10.0                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 174.000      |                |
|          |                                     |                                                                                                                                         |                | <b>RAZEM</b> | <b>174.000</b> |
| 44       | KNR 2-02<br>d.5 0607-01<br>analogia | Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej szerokiej poziome                                                                     | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                     | 17.4*10.0                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 174.000      |                |
|          |                                     |                                                                                                                                         |                | <b>RAZEM</b> | <b>174.000</b> |
| 45       | KNR 2-02<br>d.5 0613-03             | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa                               | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                     | 17.4*10.0+19.7*6.2                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | 296.140      |                |
|          |                                     |                                                                                                                                         |                | <b>RAZEM</b> | <b>296.140</b> |