**UCHWAŁA Nr 187/XXVI/2016**

**RADY GMINY W MOCHOWIE**

 z dnia 11 października 2016r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości**

 Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.”a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2016r., poz.446 ) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1, art 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2015r., poz. 1774[[1]](#footnote-1) / uchwala się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku stanowiącego współwłasność Gminy Mochowo w miejscowości Malanowo Stare 33 oraz udział w nieruchomości wspólnej stanowiącego działkę nr 90/4 w obrębie geodezyjnym Malanowo Stare.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

Aktualnie lokal stanowi własność Gminy Mochowo i wchodzi w skład jej zasobu mieszkaniowego. W wyniku realizacji uchwały lokal zostanie wyłączony z mieszkaniowego zasobu gminy, zmniejszy się udział gminy w nieruchomości wspólnej a gmina uzyska dochód w postaci ceny sprzedaży.

Aktualny najemca lokalu mieszkalnego wystąpił w z wnioskiem o możliwość wykupu przedmiotowego lokalu. Umowa najmu zawarta jest na czas nieokreślony, najemca nie zalega z opłatami z tytułu najmu lokalu.

1. zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U.z 2015r. poz. 1777, z 2016r.poz.65, 1250, 1271 [↑](#footnote-ref-1)