

Mochowo, dnia 14 października 2015r.

RGK.6840.1.2015

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Mochowo działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2015r. poz. 782 /§ 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U.z 2014r.,poz. 1490/, uchwały Nr 161/XXIII/13 Rady Gminy w Mochowie z dnia 29 stycznia 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości podaje do publicznej wiadomości, **że w dniu 19.11.2015r. o godz. 10⁰⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Mochowie odbędzie się :

**I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Mochowo
objętej księgą wieczystą PL1E /00011142/1**

<i>Nr działki</i>	<i>Pow. działki</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Cena wywoławcza</i>	<i>Wadium</i>	<i>Minimalne postąpienie</i>
126/18	0,1023ha	Mochowo-Parcele	30 000,00 zł	3000,00zł	300,00zł

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Mochowo uchwalonego dla fragmentów wsi Ligowo, Rokicie Mochowo, Mochowo Nowe, Mochowo Parcelle, Bożewo, Bożewo Nowe, Żółtowo, Grodnia (uchwała Rady Gminy Mochowo Nr 69/XIII/11 z dnia 30 listopada 2011r.) powyższa działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w sąsiedztwie realizowanego osiedla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Posiada kształt zbliżony do trapezu. Na nieruchomości brak jest zabudowy kubaturowej. Nieruchomość ma możliwość dostępu do energii elektrycznej i sieci wodociągowej.

Przystępujący do przetargu powinien:

- złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami i przedmiotem przetargu
- wpłacić wadium w pieniądzu polskim wysokości podanej w tabeli **do dnia 13.11.2015r.** włącznie na konto Urzędu Gminy w Mochowie nr 83 9038 0004 3915 9043 2000 0680. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Mochowie.

Osoby stające do przetargu, działając nie tylko we własnym imieniu, powinny legitymować się stosownym pełnomocnictwem lub innym dokumentem stwierdzającym zdolność do składania oświadczeń woli.

Minimalne postąpienie przy licytacji nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy przetargu.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna- sprzedaży.

Wylicytowana należność za nieruchomość płatna jest jednorazowo gotówką przed zawarciem umowy kupna – sprzedaży.

Koszty aktu notarialnego i opłaty wieczystoksięgowe pokrywa nabywca.

Bliższe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Mochowie, pokój nr 18, tel. 24 276-35-17

Wójt Gminy Mochowo może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.