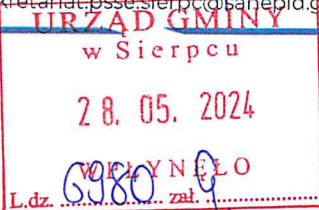




ZNS.9022.1.4.1910.2024



Sierpc, dnia 22.05.2024 r.

**Wójt Gminy Sierpc**  
**ul. Biskupa Floriana 4**  
**09-200 Sierpc**

**OPINIA SANITARNA Nr ZNS/4/2024**

Na podstawie art. 1 pkt. 1 i art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416), art. 21 § 1 pkt 1 w związku z art. 75 § 1 oraz art. 77 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) art. 77 ust. 1 pkt 2, ust. 6, ust. 7, art. 78 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.), § 2, ust. 1, punkt 51, lit b, 2, ust. 2, punkt 1, 3 ust. 1, pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), w związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie i modernizacji Zielonej Fermi w Osówce IIa, planowanej do lokalizacji na terenie działki o nr ewid. 9, obręb Osówka, gmina Sierpc, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu.

**opiniuje pozytywnie**

**w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcie pn.: „Rozbudowa i modernizacja Zielonej Fermi w Osówce IIa, planowanej do lokalizacji na terenie działki o nr ewid. 9, obręb Osówka, gmina Sierpc” i zgłasza następujące uwarunkowania dla jego realizacji:**

1. Wszelkie roboty związane z planowanym przedsięwzięciem powinny być prowadzone w porze dziennej tj. w godzinach od 6<sup>00</sup> do 22<sup>00</sup>.
2. Powstające odpady należy segregować i przechowywać w przeznaczonych do tego celu pojemnikach i sukcesywnie wywozić na wysypisko odpadów komunalnych lub do zakładu utylizacji.
3. Roboty związane z planowanym przedsięwzięciem należy prowadzić w taki sposób, aby nie zagrażać zdrowiu i życiu oraz nie spowodować zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego.
4. Zaprojektowane budynki inwentarskie powinien być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zatwierdzoną dokumentacją projektową i w sposób nie zagrażający zdrowiu i życiu ludzi oraz nie powodować zanieczyszczenia środowisk gruntowo-wodnego i powietrza.
5. Należy zaprojektować szczelną nawierzchnię terenów i miejsca do magazynowania odpadów w sposób uniemożliwiającej ewentualne zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego.
6. Należy uwzględnić wszystkie uwagi i zalecenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

## Uzasadnienie

Wójt Gminy w Sierpc wystąpił z pismem znak: RO.6220.25.2023 z dn. 08.05.2024 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu o uzgodnienie środowiskowych uwarunkowań dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie i modernizacji Zielonej Fermy w Osówce IIa, planowanej do lokalizacji na terenie działki o nr ewid. 9, obręb Osówka, gmina Sierpc. Wnioskodawcą planowanej inwestycji jest WIPASZ spółka akcyjna, Wadąg 9, 10-373 Olsztyn.

Do swojego wystąpienia Wójt Gminy Sierpc załączył:

- raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
- informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- wniosek o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- uzupełnienie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowane przedsięwzięcie polegać ma na rozbudowie i modernizacji fermy drobiu zlokalizowanej na dz. nr ewid. 9, o powierzchni 2,61 ha, usytuowanej w miejscowości Osówka, gmina Sierpc, powiat sierpecki, województwo mazowieckie.

Wokół obszaru planowanej inwestycji znajdują się:

- od północy – grunty orne;
- od wschodu – grunty orne i tereny leśne;
- od południa – droga gminna, grunty orne;
- od zachodu - grunty orne i tereny leśne.

Najbliższe zabudowania względem planowanej inwestycji usytuowane zostały w odległości:

- ok. 313 m działka nr 57/1 obręb Całownia,
- ok. 443 m działka nr 66/1 obręb Całownia,
- ok. 466 m działka nr 40/2 obręb Osówka,
- ok. 614 m działka nr 46/1 obręb Osówka.

Według opiniowanego dokumentu działka o nr ew. 9, obręb Osówka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Na terenie Gminy Sierpc uchwałą nr 176/XVII/02 z dnia 05.10.2002 r. przyjęto zasady polityki przestrzennej Gminy Sierpc zawarte w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ww. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sierpc działka nr 9 znajduje się na pozostałych terenach rolniczej przestrzeni produkcyjnej; trwałe użytki zielone; strefa chronionego krajobrazu.

W ramach planowanego przedsięwzięcia wykonane zostaną:

- 3 budynki inwentarskie (kurniki) K1 – K3, jeden budynek z dobudówką magazynową (K1), dwa pozostałe z dobudówką kotłowni (K2-K3);
- 3 kotły na gaz płynny propan o mocy 310 kW;
- 6 silosów paszowych każdy o pojemności 26,7 Mg, po 2 silosy przy jednym kurniku;
- 6 podziemnych zbiorników na gaz płynny propan, każdy o pojemności 10 m<sup>3</sup>;
- 3 zbiorniki bezodpływowe na ścieki bytowe o pojemności 6 m<sup>3</sup>;
- 3 zbiorniki bezodpływowe na ścieki przemysłowe z mycia kurników o pojemnościach po 6 m<sup>3</sup>;
- 1 zbiornik bezodpływowy na ścieki przemysłowe z uzdatniania wody, o pojemności 10 m<sup>3</sup> lub studnia chłonna;
- 1 agregat prądotwórczy o mocy 200 kW, osadzony na betonowym podłożu;
- stacja uzdatniania wody / hydrofornia;
- 1 studnia głębinowa;
- waga samochodowa;
- drogi wewnętrzne i place utwardzone;
- wewnętrzna sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna, elektryczna, oświetleniowa, eletechniczna, sieć do ogrzewania budynków.

Projektowane budynki będą obiektami parterowymi, niepodpiwniczonymi, o powierzchni chowu 3024 m<sup>2</sup> każdy. Podłogi będą szczelnie wybetonowane i uszczelnione. W ścianach szczytowych zostaną wykonane wloty powietrza.

W ramach przedsięwzięcia planuje się budowę trzech budynków inwentarskich wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Maksymalna obsada jednego budynku inwentarskiego wyniesie 74 000 sztuk tj. 296 DJP (łącznie 222 000 sztuk - 888 DJP). W budynkach odbywać się będzie chów brojlerów w systemie bezklatkowym.

Planuje się zainstalowanie w kalenicy każdego z dachów max. 12 szt. wentylatorów dachowych, z wylotami wolnymi, o średnicy 0,82 m i wydajności ok. 27 600 m<sup>3</sup>/h każdy, na wysokości 7,5 m, oraz po max. 8 wentylatorów szczytowych, o średnicy 1,4 m i wydajności min. 48900 m<sup>3</sup>/h w szczycie wschodnim kurnika. Sterowanie mikroklimatem w kurniku odbywać się będzie za pomocą systemu, w którego skład wchodzi: komputer drobiarski, czujniki temperatury, czujniki wilgotności itp.

Jak wynika z opiniowanego dokumentu poziom hałasu emitowanego do środowiska przez projektowane przedsięwzięcie prawdopodobnie nie pogorszy w sposób znaczący, tzn. ponadnormatywny, istniejących warunków akustycznych w środowisku.

Woda dla potrzeb budynków inwentarskich pobierana będzie ze studni głębinowej. Celem poboru wody przez przedsięwzięcie będzie pokrycie potrzeb wynikających z pojenia zwierząt, zaspokojenia potrzeb socjalnych obsługi i utrzymania czystości.

Odpady komunalne będą magazynowane w zamkniętych pojemnikach, w wyznaczonym miejscu działki, w sposób zabezpieczający przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Miejsce magazynowania odpadów niebezpiecznych będzie oznaczone i zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych i zwierząt. Wszystkie odpady przekazywane będą uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Z raportu wynika, iż wymagana minimalna powierzchnia pól uprawnych i użytków rolnych do zagospodarowania nawozu naturalnego we własnym zakresie wynosi ok. 548,34 ha. Obornik powstający w wyniku funkcjonowania instalacji będzie przekazywany do przedsiębiorstwa produkującego podłoże do produkcji pieczarek. Wnioskodawca nie wyklucza jednak rolniczego wykorzystania obornika jako nawozu w okresie wiosennym i jesiennym lub jako wsadu do biogazowni.

Padły i ubity z konieczności drób będzie zabezpieczany w workach foliowych, składowany w komorze chłodniczej i przekazywany uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia.

Wody opadowe z terenu kurników odprowadzane powierzchniowo do ziemi na tereny zielone czynne biologicznie, w granicach własności Inwestora.

Planowane przedsięwzięcie nie zakłóci w niczym krajobrazu i charakteru zabudowy. Krajobraz terenu lokalizacji przedsięwzięcia charakteryzuje się niewysokimi walorami. W rejonie oddziaływania przedsięwzięcia nie ma obiektów stanowiących dziedzictwo kultury narodowej i wpisanych do rejestru zabytków.

Projektowana instalacja będzie źródłem emisji amoniaku i siarkowodoru, których stężenia w powietrzu nie powinno spowodować przekroczeń wartości odniesienia poza granicami własności.

Faza budowy przedsięwzięcia nie będzie powodować powstawania ponadnormatywnej uciążliwości na terenach zabudowy mieszkaniowej. Realizacja przedsięwzięcia nie pogorszy stanu środowiska oraz warunków życia i zdrowia ludzi. Etap budowy nie będzie wymagał konieczności stosowania działań minimalizujących oddziaływanie na środowisko, zdrowie i warunki życia ludzi.

Faza eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia powodować będzie oddziaływania w najszerszym i najintensywniejszym zakresie, w porównaniu z innymi fazami przedsięwzięcia.

Z uwagi na to, że spełnione będą kryteria jakości środowiska w najbliższym otoczeniu, w tym na terenie zabudowy mieszkalnej - zagrodowej, można stwierdzić, że rozpatrywana inwestycja nie będzie miała wpływu na zdrowie mieszkańców, a tym samym na konflikty społeczne.

Realizowana inwestycja spowoduje emisję substancji do powietrza, hałasu oraz powstawanie odpadów i pomiotu kurzego. Zaletami realizacji tego wariantu będzie wzrost podaży mięsa drobiowego na rynek i wytworzenie nawozu naturalnego.

W istniejącym stanie prawnym nie można dokonać właściwej oceny uciążliwości zapachowej przedsięwzięcia, z uwagi na brak standardów zapachowej jakości powietrza i metod oceny zapachowej jakości powietrza. Mając na uwadze, iż miejsce inwestycji jest terenem zmienionym antropogenicznie (działalność rolnicza), nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występowania gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk.

Analizowany teren leży w obszarze podlegającym prawnej formie ochrony przyrodniczej tj. „Obszar Chronionego Krajobrazu „Przyrzecze Skrwy Prawej”. W rejonie bliskiego sąsiedztwa i oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia nie występują inne obiekty podlegające szczególnej ochronie przyrodniczej, obszary parków narodowych i leśnych kompleksów promocyjnych.

Jak wynika z raportu o oddziaływaniu na środowisko opracowanego przez mgr inż. Małgorzatę Zaniewską, pn: „**Rozbudowa i modernizacja Zielonej Fermy w Osówce IIa, planowanej do lokalizacji na terenie działki o nr ewid. 9, obręb Osówka, gmina Sierpc**” oraz obszar, na który będzie oddziaływać, nie będzie uciążliwe ponadnormatywnie dla powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych, gleby, przyrody, zdrowia ludzi oraz nie pogorszy walorów krajobrazowych.

Lokalizacja inwestycji oraz skala przedsięwzięcia wyklucza możliwość wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym.

Biorąc powyższe pod uwagę Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Sierpcu postanowił jak w sentencji.

*Niniejsza opinia posiada walor opiniodawczy nie jest wiążąca dla organu wydającego decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.*

#### **P o u c z e n i e**

Na opinię sanitarną nie przysługuje zażalenie.

Ewentualne zarzuty można podnieść w ramach postępowania decyzyjnego w sprawie.

Złożone materiały pozostają w aktach PPIS w Sierpcu.

#### **Otrzymują:**

1. Adresat
2. aa

PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
w SIERPCU  
mgr inż. *Bożena Umińska*