

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. Poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Sierpc podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do zbycia następującą nieruchomość:

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości i jej opis</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sierpc</i>	<i>Forma sprzedaży nieruchomości</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1.	Borkowo Kościelne Obręb geodezyjny: 0007 – Borkowo Kościelne Numer w ewidencji gruntów: 227 Numer księgi wieczystej: PL1E/00004612/5	Powierzchnia działki wynosi 0,0300 ha, którą stanowi grunt rolny zabudowany (Br- RV). Nieruchomość ma kształt prostokąta. Działka jest zabudowana budynkiem gospodarczym, murowanym z pustaka leszowego, dach pokryty papą z 1960 roku, otwory okienne i drzwiowe drewniane. Budynek posadowiony na przedmiotowej działce jest w złym stanie technicznym. Nieruchomość posiada dojazd od drogi powiatowej (ul. Strażacka).	Działka gruntu o numerze ewidencyjnym 227 położona jest w centrum wsi Borkowa Kościelnego, przy drodze powiatowej (ul. Strażacka). W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, pojedyncza zabudowa zagrodowa. Powierzchnia działki wynosi 0,0300 ha i stanowi ją grunt rolny zabudowany (Br-RV). Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.“ Działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powoduje zmianę zagospodarowania terenu.	Działka znajduje się na pozostałych terenach rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Nieruchomość nie leży w obszarze rewitalizacji oraz na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	20 000,00 zł

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sierpcu przy ulicy Biskupa Floriana 4 na okres 21 dni tj. od dnia 16.01.2024r. do dnia oraz zamieszczono w dniu 16.01.2024r. na stronie internetowej Gminy Sierpc w Biuletynie Informacji Publicznej www.ugsierpc.bipgmina.pl. Ponadto, informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. Poz. 344 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia tego wykazu tj. od dnia 16.01.2024r.

Wójt Gminy Sierpc
/-/ Krzysztof Korpoliński