

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021.1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Sierpc podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do zbycia następującą nieruchomość:

Lp.	Ornazczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sierpc	Cena nieruchomości
1.	Goleszyn Obręb geodezyjny: 0012 – Goleszyn Numer w ewidencji gruntów: 150/2 Numer księgi wieczystej: PL1E/00016822/7	Powierzchnia działki wynosi 0,2437 ha, którą stanowią: grunty rolne zabudowane (Br – R IV/b) – 0,1149 ha i pastwiska trwałe (Ps IV) – 0,1288 ha. Nieruchomość ma kształt zbliżony do prostokąta i jest zabudowana budynkiem mieszkalnym o powierzchni zabudowy 75 m ² oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 61 m ² bez dachu. Działka posiada dojazd od ulicy Starowiejskiej.	Działka gruntu o numerze ewidencyjnym 150/2 położona jest w centrum miejscowości Goleszyn przy ulicy Starowiejskiej. W jej sąsiedztwie znajduje się zabudowa zagrodowa oraz grunty użytkowane rolniczo. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym, jednorodzinnym o powierzchni zabudowy 75 m ² oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 61 m ² bez dachu. Aktualnie budynek mieszkalny jest zamieszkiwany przez najemcę. Powierzchnia działki wynosi 0,2437 ha i stanowi ją: grunty rolne zabudowane (Br – R IV b) – 0,1149 ha i pastwiska trwałe (Ps IV) – 0,1288 ha. Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powoduje zmianę zagospodarowania terenu.	Działka znajduje się na terenach trwałych użytków zielonych oraz obszarach kształtowania wielofunkcyjnego rozwoju wsi. Nieruchomość nie leży w obszarze rewitalizacji oraz na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.	65 800,00 zł

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sierpcu przy ulicy Biskupa Floriana 4 na okres 21 dni tj. od dnia 08.08.2022... do dnia 08.08.2022... oraz zamieszczono w dniu 08.08.2022 na stronie internetowej Gminy Sierpc w Biuletynie Informacji Publicznej www.ugsierpc.bip.gmina.pl. Ponadto, informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest nieruchomość.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021.1899 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia tego wykazu tj. od dnia 08.08.2022...

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Referacie Rolnictwa i Ochrony Środowiska (pok.110) lub pod nr telefonu 24/275-57-01 wew. 24

Wójt
mgr Krzysztof Korpoliński