

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020.65 z późn. zm.) Wójt Gminy Sierpc podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do zbycia następującą nieruchomość:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sierpc	Cena nieruchomości
1.	Susk Nowy Obręb geodezyjny: 0035 – Susk Nowy Numer w ewidencji gruntów: 14/4 Numer księgi wieczystej: PL1E/00033366/7	Powierzchnia działki wynosi 0,2500 ha, którą stanowią: grunty rolne zabudowane (Br – PsV) – 0,0100 ha, grunty rolne zabudowane (Br – RV) – 0,0800 ha, nieużytki (N) – 0,0100 ha, pastwiska trwałe (PsV) – 0,0600 ha i grunty orne (R V) – 0,0900 ha. Nieruchomość jest zabudowana: budynkiem mieszkalnym o powierzchni zabudowy 101m ² , budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 46 m ² oraz pozostałościami po budynkach gospodarczych(ściany i mury). Działka posiada dojazd od utwardzonej drogi gruntowej (działka nr ewid. 5 miejscowość Ostrowy)	Działka gruntu o numerze ewidencyjnym 14/4, położona jest w zachodniej części miejscowości Susk Nowy. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa zagrodowa oraz grunty użytkowane rolniczo. Aktualnie grunt jest zamieszkały przez najemcę. Powierzchnia działki wynosi 0,2500 ha i stanowią ją: grunty rolne zabudowane (Br – PsV) – 0,0100 ha, grunty rolne zabudowane (Br – RV) – 0,0800 ha, nieużytki (N) – 0,0100 ha, pastwiska trwałe (PsV) – 0,0600 ha i grunty orne (R V) – 0,0900 ha. Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powoduje zmianę zagospodarowania terenu.	Działka znajduje się na terenach rolniczej przestrzeni produkcyjnej o korzystnych warunkach agrotekologicznych, preferowane do intensyfikacji produkcji rolnej. Nieruchomość nie leży w obszarze rewitalizacji oraz na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.	42 500,00 zł

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sierpcu przy ulicy Biskupa Floriana 4 na okres 21 dni tj. od dnia 10.11.2020... do dnia 03.12.2020... oraz zamieszczono w dniu 10.11.2020 na stronie internetowej Gminy Sierpc w Biuletynie Informacji Publicznej www.ugsierpc.bip.gmina.pl. Ponadto, informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest nieruchomość. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020.65 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia tego wykazu tj. od dnia 10.11.2020....

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Referacie Rolnictwa i Ochrony Środowiska (pok. 110) lub pod nr telefonu 24/275-57-01 wew. 24

Wójt
mgr Krzysztof Korpoleński