

PYTANIA WYKONAWCÓW I ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na usługi „Urząd Gminy w Sierpcu: Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Gminy Sierpc” ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem: nr 547773-N-2017 z dnia 2017-07-10 r.

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm. – dalej zwanej Ustawą) Zamawiający udziela wyjaśnień treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, (dalej zwanej SIWZ), w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego.

Pytanie 1:

Wnosimy o podanie lokalizacji o najwyższej wartości maksymalnej wraz z wyposażeniem.

Odpowiedź 1:

Lokalizacja o najwyższej wartości to budynek oświatowy w Białyszewie.

Pytanie 2:

Czy lokalizacje wskazane do ubezpieczenia w SIWZ znajdują się na terenach na terenach osuwiskowych?

Odpowiedź 2:

Lokalizacje wskazane do ubezpieczenia w SIWZ nie znajdują się na terenach osuwiskowych.

Pytanie 3:

Wnosimy o udzielenie informacji, czy w ostatnich 20 latach w obecnie zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły szkody powodziowe oraz szkody w wyniku podniesienia się wód gruntowych, oraz czy występuje zagrożenie powodziowe/podtopieniami. Jeśli tak prosimy o podanie informacji w którym roku nastąpiła powódź, adresu lokalizacji, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości, oraz jakie podjęto działania prewencyjne mające zapobiec takim szkodom w przyszłości.

Odpowiedź 3:

W ostatnich 20 latach w obecnie zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach nie wystąpiły szkody powodziowe oraz nie wystąpiły szkody w wyniku podniesienia się wód gruntowych. Na terenie objętym ubezpieczeniem nie występuje zagrożenie powodziowe/ podtopieniami.

Pytanie 4:

Czy do ochrony zgłoszone są budynki objęte nadzorem konserwatora zabytków. Jeśli tak to proszę o wskazanie, które to budynki i jakie zalecenia konserwatorskie były zalecane.

Odpowiedź 4:

Żaden ze zgłoszonych budynków nie jest objęty nadzorem konserwatora.

Pytanie 5:

Czy do ochrony zgłoszone są budynki, które nie posiadają pozwoleń na użytkowanie? Jeśli tak to proszę wskazać, które to budynki?

Odpowiedź 5:

Wszystkie zgłoszone budynki posiadają pozwolenia na użytkowanie

Pytanie 6:

Prosimy o potwierdzenie iż podana przez Zamawiającego aktualna szkodowość oznacza brak: - jakichkolwiek innych roszczeń zgłoszonych do Ubezpieczonego na dzień dzisiejszy,

Odpowiedź 6:

Na dzień dzisiejszy została ustanowiona 1 rezerwa na odszkodowania w kwocie 548,78 zł.

Pytanie 7:

-brak jakichkolwiek innych okoliczności, o których Ubezpieczony wie lub przy dołożeniu należytej staranności powinien wiedzieć, z tytułu których mogą zostać zgłoszone roszczenia w przyszłości.

Odpowiedź 7:

Na dzień dzisiejszy została ustanowiona 1 rezerwa na odszkodowania w kwocie 548,78 zł.

Pytanie 8:

-jeśli jest inaczej prosimy o podanie bliższych informacji o roszczeniach / okolicznościach, o których mowa powyżej.

Odpowiedź 8:

Na dzień dzisiejszy została ustanowiona 1 rezerwa na odszkodowania w kwocie 548,78 zł.

Pytanie 9:

Prosimy o informację czy w ostatnich trzech latach ubezpieczenia, zakres ubezpieczenia był taki sam/zbliżony jak obecnie wnioskowany, jeżeli nie, prosimy o wskazanie jakie mienie, ryzyka, klauzule nie były objęte ochroną oraz czy w odniesieniu do takiego mienia, ryzyk, klauzul miały miejsce zdarzenia/ szkody, jakie i o jakiej wartości

Odpowiedź 9:

W ostatnich trzech latach zakres ubezpieczenia był zbliżony do wnioskowanego.

Pytanie 10:

Prosimy o potwierdzenie, że mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczonych do likwidacji/rozbiórki pozostaje poza zakresem ubezpieczenia..

Odpowiedź 10:

Wszystkie zgłoszone budynki są obecnie użytkowane.

Pytanie 11:

Wnosimy o udzielenie informacji, czy w ostatnich 36 miesiącach Zamawiający otrzymał zalecenia, wytyczne lub inne o podobnym charakterze związane z ryzykiem pożaru lub wybuchu, od zakładu ubezpieczeń, Państwowej Straży Pożarnej, rzeczoznawcy/biegłego/eksperta w dziedzinie pożarnictwa lub w dziedzinie pokrewnej albo innego zewnętrznego lub wewnętrznego audytora. Jeśli tak, udostępnienie właściwego dokumentu przez przesłanie do potencjalnych wykonawców lub zamieszczenie na stronie internetowej zamawiającego, wraz z informacją, które z nich zostały zrealizowane i kiedy, które obecnie są realizowane i kiedy zostaną

Odpowiedź 11:

Zamawiający nie otrzymał tego typu zaleceń w ostatnich 36 miesiącach

Pytanie 12:

Wnosimy o udzielenie informacji, czy wśród mienia mającego podlegać ubezpieczeniu znajdują się pozycje obecnie nie ubezpieczane. Jeśli tak, prosimy o wskazanie tego mienia oraz podanie wartości szkód (strat materialnych) w tym mieniu w ostatnich 36 miesiącach.

Odpowiedź 12:

Wykaz mienia zgłoszonego do ubezpieczenia jest zbliżony do wykazu mienia dotychczas ubezpieczonego.

Pytanie 13:

Wnosimy o udzielenie informacji, czy obiekty budowlane i związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych oraz według wskazań producenta?

Odpowiedź 13:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 14:

Wnosimy o udzielenie informacji, czy obiekty budowlane są wyposażone w instalacje elektryczne i odgromowe dostosowane do poziomu występującego zagrożenia i czy są regularnie badane zgodnie z obowiązującymi przepisami, a protokoły są w posiadaniu zamawiającego.

Odpowiedź 14:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 15:

Wnosimy o udzielenie informacji, czy protokoły lub inne właściwie dokumenty sporządzone po przeglądach na podstawie Prawa budowlanego lub innego aktu normatywnego (ustawy lub rozporządzenia) zawierają adnotacje o stanach nieprawidłowych. Jeśli tak, udzielenie informacji o dacie i treści wpisu, jakiego obiektu dotyczy, oraz jakie i kiedy podjęto działania w celu doprowadzenia obiektu do stanu prawidłowego.

Odpowiedź 15:

Zamawiający informuje, iż nie zostały odnotowane stany nieprawidłowe.

Pytanie 16:

Wnosimy o udzielenie informacji, czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakieś inwestycje, budowy, remonty, modernizacje. Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jest tam prowadzona działalność. Czy prace te wymagają pozwolenia na budowę, czy naruszają konstrukcję nośną obiektu lub konstrukcję dachu.

Odpowiedź 16:

W chwili obecnej nie trwają inwestycje, remonty i modernizacje.

Pytanie 17:

Wnosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w Umowie Generalnej będą miały zastosowanie Ogólne Warunki Ubezpieczenia stosowane przez ubezpieczyciela i dołączone do oferty. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający włączył je do zakres ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź 17:

Zamawiający informuje, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. Postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia.

Zamawiający zawiadamia, iż powyższe zmiany stają się integralną częścią SIWZ.

Pozostałe zapisy zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i Załącznikach nie ulegają zmianie.

Łup. WOJTA GMINY

mgr Barbara Gumińska
SEKRETARZ GMINY