



Warszawa, dnia 14 sierpnia 2015 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOŚ-II.4242.248.2015.MWA.3

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, ze zm., zwanej dalej „ustawą oos”), oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267, ze zm.), w związku z postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przeprowadzanym dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku chlewni o obsadzie 122,4 DJP, zbiornika na gnojowicę oraz pięciu silosów paszowych o pojemności 5 ton każdy, na działce o nr ew. 1 położonej w miejscowości Wernerowo, gmina Sierpc,

uzgadniam realizację przedsięwzięcia i określam następujące warunki:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 1) wszystkie maszyny i urządzenia pracujące na terenie inwestycji (także podczas prac budowlanych) utrzymywać w dobrym stanie technicznym i konserwować systematycznie w sposób prawidłowy, pozwalający na uniknięcie wycieków płynów technicznych i paliw do środowiska gruntowo-wodnego;
- 2) prace realizacyjne wykonywać w sposób, który nie będzie wymagał prowadzenia prac odwodnieniowych;
- 3) na etapie realizacji przedsięwzięcia zabezpieczyć materiały pyliste przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami);
- 4) na etapie realizacji przedsięwzięcia teren inwestycji utrzymywać w należyтым porządku;
- 5) na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzać do istniejącego, szczelnego zbiornika bezodpływowego, a następnie systematycznie przekazywać za pośrednictwem uprawnionych odbiorców do oczyszczalni ścieków; zbiornik systematycznie opróżniać (nie dopuszczać do jego przepełnienia);
- 6) prace ziemne poprzedzić usunięciem z podłoża (na obszarze planowanych prac ziemnych) warstwy urodzajnej gleby; glebę magazynować w wyznaczonym miejscu, w sposób który zabezpieczy ją przed zanieczyszczeniem; po zakończeniu robót budowlanych glebę wykorzystać w miarę możliwości (tylko, gdy nie będzie zanieczyszczona substancjami niebezpiecznymi) na terenie ww. przedsięwzięcia; nadmiar gleby przekazać uprawnionym podmiotom;
- 7) powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób który zabezpieczy odpady przed pyleniem, rozwiewaniem oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego; powstałe odpady przekazywać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia;
- 8) powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odpady niebezpieczne magazynować selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w budynku, w wyznaczonym do tego celu pomieszczeniu; odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwienia; miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych oznaczyć i zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt;

- 9) powstające na etapie eksploatacji inwestycji odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w przystosowanych do tego celu workach lub pojemnikach, zlokalizowanych w budynku, w wyznaczonym do tego celu pomieszczeniu; ww. odpady przekazać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia;
- 10) odpowietrzniki silosów zaopatrzyć w worki odpylające;
- 11) sztuki padłe i ubite z konieczności, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywać w warunkach minimalizujących uciążliwość odorową;
- 12) zapewnić sprawne czyszczenie chlewni i systematyczny wywóz sztuk padłych;
- 13) codzienne mycie rusztów wykonywać wodą, przy użyciu myjki, z minimalizacją zużycia wody;
- 14) wodę z mycia rusztów odprowadzać do szczelnych zbiorników podrusztowych (nie dopuszczać do ich przepełnienia);
- 15) gnojowicę magazynować w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach (basenach) podrusztowych, a następnie wykorzystywać do nawożenia gleb (na gruntach własnych i/lub przekazywać do nawożenia innym rolnikom) i/lub jako odpad uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia;
- 16) transport gnojówki do miejsc przeznaczenia prowadzić za pomocą specjalistycznego sprzętu, w sposób zabezpieczony przed niezorganizowaną emisją odorów;
- 17) na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zaopatrzenie w wodę realizować z gminnej sieci wodociągowej; prowadzić rejestr zużycia wody;
- 18) zastosować wodooszczędny system pojenia zwierząt, minimalizujący zużycie wody;
- 19) na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe, a następnie systematycznie przekazywać za pośrednictwem uprawnionych odbiorców do oczyszczalni ścieków; zbiornik systematycznie opróżniać (nie dopuszczać do jego przepełnienia);
- 20) wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowej budynku chlewni oraz z terenu inwestycyjnego odprowadzać powierzchniowo na tereny zielone (teren własny Inwestora), w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych, ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
- 21) system wodno-ściekowy regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom.

II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- 1) zaprojektowanie budynku inwentarskiego - chlewni w systemie chowu rusztowego, o obsadzie maksymalnej 122,4 DJP;
- 2) zainstalowanie w planowanej chlewni maksymalnie 10 wentylatorów dachowych o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 78 dB każdy i o maksymalnej wydajności 12500 m³/h każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 10 emitorami o minimalnej wysokości 7,5 m i maksymalnej średnicy 0,63 m każdy;
- 3) zaprojektowanie agregatu prądotwórczego o mocy maksymalnej 30 kW, z odprowadzaniem zanieczyszczeń emitorem bocznym/zadaszonymi o wysokości minimalnej 3,0 m;
- 4) zaprojektowanie 5 silosów paszowych o pojemności 5 Mg każdy;
- 5) zaprojektowanie szczelnego, bezodpływowego zbiornika na ścieki bytowe;
- 6) zaprojektowanie szczelnych, bezodpływowych zbiorników podrusztowych.

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Sierpc pismem z dnia 16 czerwca 2015 r., znak: RGP.6220.2.2015, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku chlewni o obsadzie 122,4 DJP, zbiornika na gnojowicę oraz dwóch silosów paszowych o pojemności ok. 50 ton każdy, na działce o nr ew. 1 położonej w miejscowości Wernerowo, gmina Sierpc.

Do pisma Wójt Gminy Sierpc dołączył: wniosek z dnia 13 lutego 2015 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwany dalej „raportem ooś”) oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycyjnego.

W toku postępowania stwierdzono konieczność uzupełnienia przedłożonej dokumentacji. W związku z tym, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 20 lipca 2015 r., znak: WOOS-II.4242.248.2015.MWA, wezwał do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji o jednoznaczne określenie zakresu przedmiotowej inwestycji. W dniu 10 sierpnia 2015 r. do tutejszego urzędu przy piśmie Wójta Gminy Sierpc z dnia 5 sierpnia 2015 r., znak: RGP.6220.2.2015 wpłynęło uzupełnienie wraz z informacją, iż przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie budynku chlewni o obsadzie 122,4 DJP, zbiornika na gnojowicę oraz pięciu silosów paszowych o pojemności 5 ton każdy, na działce o nr ew. 1 położonej w miejscowości Wernerowo, gmina Sierpc.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś oraz w § 3 ust. 1 pkt 103 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397, ze zm.), tj.: „chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 51, w liczbie nie mniejszej niż 40 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP), jeżeli działalność ta prowadzona będzie na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”.

Treść niniejszego postanowienia przygotowana została w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy w sprawie oraz wiedzę własną organu.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie budynku chlewni o obsadzie 122,4 DJP, zbiornika na gnojowicę oraz pięciu silosów paszowych o pojemności 5 ton każdy na działce o nr ew. 1 położonej w miejscowości Wernerowo, gmina Sierpc. Powierzchnia terenu przedmiotowego przedsięwzięcia wynosi 12,2 ha. Działka inwestycyjna położona jest w terenie rolniczym, z rzadką zabudową typu zagrodowego. Na ww. działce znajduje się siedlisko właściciela: budynek mieszkalny, chlewnia do tuczu na 105 szt. tuczników (tj. 14,7 DJP), cztery budynki gospodarcze oraz dwa silosy paszowe o pojemności 40 Mg każdy. Po realizacji przedsięwzięcia istniejący budynek chlewni nie będzie eksploatowany.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia wykonany zostanie budynek inwentarski (chlewnia) o powierzchni zabudowy ok. 2500 m² wraz z częścią socjalno-techniczną, do chowu trzody chlewnej w łącznej liczbie stanowisk 1240 szt., w systemie bezściółkowym (rusztowym). Maksymalna wielkość chowu będzie wynosić 122,4 DJP. W przedmiotowym budynku zbudowane zostaną również szczelne zbiorniki (baseny) podrusztowe do magazynowania gnojowicy o pojemności minimalnej 3750 m³.

W planowanym budynku będą się znajdować: sekcja loch, sekcja porodowa, sekcja odchowalni prosiąt, a także sekcja tuczarni, przez środek której będzie prowadzony korytarz inspekcyjny, a po jego obu stronach dwie hale produkcyjne w każdej z nich po ok. 6 kojców grupowych, łącznie 12 kojców grupowych. Sektory macior, odchowalni prosiąt, i tuczników będą oddzielone. Gotowe pasze będą magazynowane w pięciu silosach paszowych o pojemności ok. 5 Mg każdy. W przypadku braku energii elektrycznej uruchamiany będzie agregat prądotwórczy o mocy ok. 30 kW.

Chów zwierząt prowadzony będzie w cyklu zamkniętym. W przedmiotowym budynku chowane będą lochy (zapładniane sztucznie), od których pozyskiwane będą prosięta, które to następnie w dalszym cyklu będą odchowywane i tuczone do wieku ok. 6-ciu miesięcy i wagi do ok. 110-120 kg.

Teren inwestycyjny od zachodu graniczy z polami ornymi, natomiast od północy, wschodu i południa - z drogami, a dalej z polami uprawnymi. Najbliższy budynek mieszkalny w zabudowie zagrodowej zlokalizowany jest w odległości ok. 140 m na wschód od planowanego budynku chlewni.

Działka, na której realizowane będzie planowane przedsięwzięcie nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowana eksploatacją sprzętu i maszyn oraz środków transportu. Uciążliwość związana z realizacją przedsięwzięcia będzie okresowa i ustąpi po zakończeniu prac realizacyjnych. W celu zminimalizowania oddziaływania na środowisko, podczas prowadzenia prac budowlanych stosowany będzie sprzęt sprawny technicznie, eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy, a materiały pyliste będą zabezpieczane przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie planekami). Ponadto w celu ograniczenia wtórnej emisji pyłu teren inwestycyjny utrzymywany będzie w należyтым porządku.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją na terenie inwestycyjnym woda gruntowa występuje na głębokości ok. 2,0 m p.p.t., a planowane wykopy nie przekroczą głębokości 1,6 m p.p.t. w związku z czym realizacja inwestycji nie będzie wymagała prowadzenia prac odwodnieniowych.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją zaplecze budowy zorganizowane zostanie w istniejącym budynku gospodarczym. Ścieki bytowe odprowadzane będą do istniejącego zbiornika na ścieki bytowe, a następnie przekazywane będą systematycznie uprawnionym podmiotom do oczyszczalni ścieków.

Prace ziemne poprzedzone zostaną usunięciem z podłoża (na obszarze planowanych prac ziemnych) warstwy urodzajnej gleby. Gleba magazynowana będzie w wyznaczonym miejscu, w sposób który zabezpieczy ją przed zanieczyszczeniem. Po zakończeniu robót budowlanych gleba wykorzystana zostanie w miarę możliwości (jedynie w przypadku, gdy nie zostanie ona zanieczyszczona substancjami niebezpiecznymi) na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia w ramach zagospodarowania powierzchni, natomiast jej nadmiar przekazywany będzie uprawnionym podmiotom. Na etapie realizacji inwestycji odpady inne niż niebezpieczne magazynowane będą selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób który zabezpieczy przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odpady niebezpieczne magazynowane będą selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w budynku, w wyznaczonym do tego celu pomieszczeniu. Miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych zostaną oznaczone i zabezpieczone przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt. Odpady inne niż niebezpieczne powstające na etapie eksploatacji inwestycji magazynowane będą selektywnie w workach i/lub pojemnikach, zlokalizowanych w budynku, w wyznaczonym do tego celu pomieszczeniu. Wszystkie odpady powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia przekazywane będą uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwiania.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia woda na cele przedmiotowego przedsięwzięcia będzie pobierana z gminnej sieci wodociągowej. Wielkość poboru wody będzie kontrolowana i ewidencjonowana. Ponadto zastosowany zostanie wodooszczędny system pojenia zwierząt, minimalizujący zużycie wody.

Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia codzienne mycie rusztów wykonywane będzie wodą, przy użyciu myjki, z minimalizacją zużycia wody, a woda z ich mycia odprowadzana będzie do szczelnych zbiorników podrusztowych. Ścieki bytowe odprowadzane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a następnie przekazywane do oczyszczalni ścieków. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowej budynku chlewni oraz z terenu inwestycyjnego odprowadzane będą powierzchniowo na tereny zielone (teren własny Inwestora), w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych, ze szkodą dla gruntów sąsiednich. System wodno-ściekowy będzie regularnie i terminowo poddawany próbom szczelności i konserwacjom.

Źródłami emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będzie proces produkcyjny (proces chowu trzody chlewnej), awaryjna praca agregatu prądotwórczego oraz środki transportu. Mając na uwadze minimalizację oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na stan i jakość powietrza atmosferycznego w sentencji niniejszego postanowienia wprowadzono warunki dotyczące rodzajów, liczby i parametrów planowanych do zastosowania wentylatorów w budynku inwentarskim. W celu minimalizacji emisji zanieczyszczeń do środowiska zapewnione będzie sprawne

czyszczenie chlewni, a także systematyczny wywóz sztuk padłych, natomiast sztuki padłe i ubite z konieczności, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywane będą w warunkach minimalizujących uciążliwość odorową. W celu minimalizacji emisji pyłu do powietrza odpowietrzniki silosów zostaną zaopatrzone w worki odpylające. Transport gnojówki do miejsc przeznaczenia prowadzony będzie za pomocą specjalistycznego sprzętu, w sposób zabezpieczony przed niezorganizowaną emisją odorów.

Przeprowadzona w przedłożonej dokumentacji analiza rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszego postanowienia, dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu zostaną dotrzymane.

W czasie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia źródłami emisji hałasu będzie instalacja wentylacyjna budynku inwentarskiego oraz ruch pojazdów samochodowych po terenie inwestycji.

W raporcie oś wykazano, że w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia, przy zastosowaniu warunków określonych w sentencji niniejszego postanowienia, dopuszczalne poziomy hałasu na terenach chronionych akustycznie zostaną dotrzymane.

Teren, na którym realizowana będzie przedmiotowa inwestycja znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Przyrzecze Skrwy Prawej. Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony (OSO) Natura 2000 Doliny Wkry i Mławki PLB 140008, oddalony o ok. 21 km od terenu inwestycyjnego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie należy do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia nr 17 Wojewody Mazowieckiego z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przyrzecze Skrwy Prawej (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 157 poz. 6154, ze zm.), zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jednakże zapis § 3 ust. 2 ww. rozporządzenia mówi, że powyższy zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć służących obsłudze ruchu komunikacyjnego, turystyce oraz przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem i przemysłem spożywczym.

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć służących produkcji rolnej w związku z czym nie narusza zakazów wynikających z ww. rozporządzenia.

Analiza środowiskowych uwarunkowań terenu przeprowadzona na podstawie raportu oś w ramach oceny oddziaływania na środowisko wskazuje, że budowa budynków inwentarskich będzie możliwa bez większej szkody dla przyrody. Z przedłożonego raportu oś wynika również, że teren na którym ma być zlokalizowana inwestycja nie stanowi miejsca występowania cennych siedlisk przyrodniczych. W związku z powyższym, po zapoznaniu się z charakterem przedmiotowego przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę jego lokalizację, brak ingerencji w cenne przyrodniczo tereny stwierdza się, że planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na spójność sieci Natura 2000.

Na terenie przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Ze względu na rodzaj instalacji, a także jej lokalizację nie stwierdzono możliwości występowania transgranicznego oddziaływania.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie prowadząc postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy oś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;
- 2) ze względu na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia nie istnieje obecnie możliwość ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi w sąsiedztwie planowanej inwestycji;

- 3) nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Niniejsze postanowienie ma charakter uzgodnienia i nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.



Pierwszy Zastępca
Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Warszawie

Marcin Kalbarczyk
Regionalny Konserwator Przyrody

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Sierpc
ul. Biskupa Floriana 4
09-200 Sierpc;
2. Monika Małanowska;
3. aa.