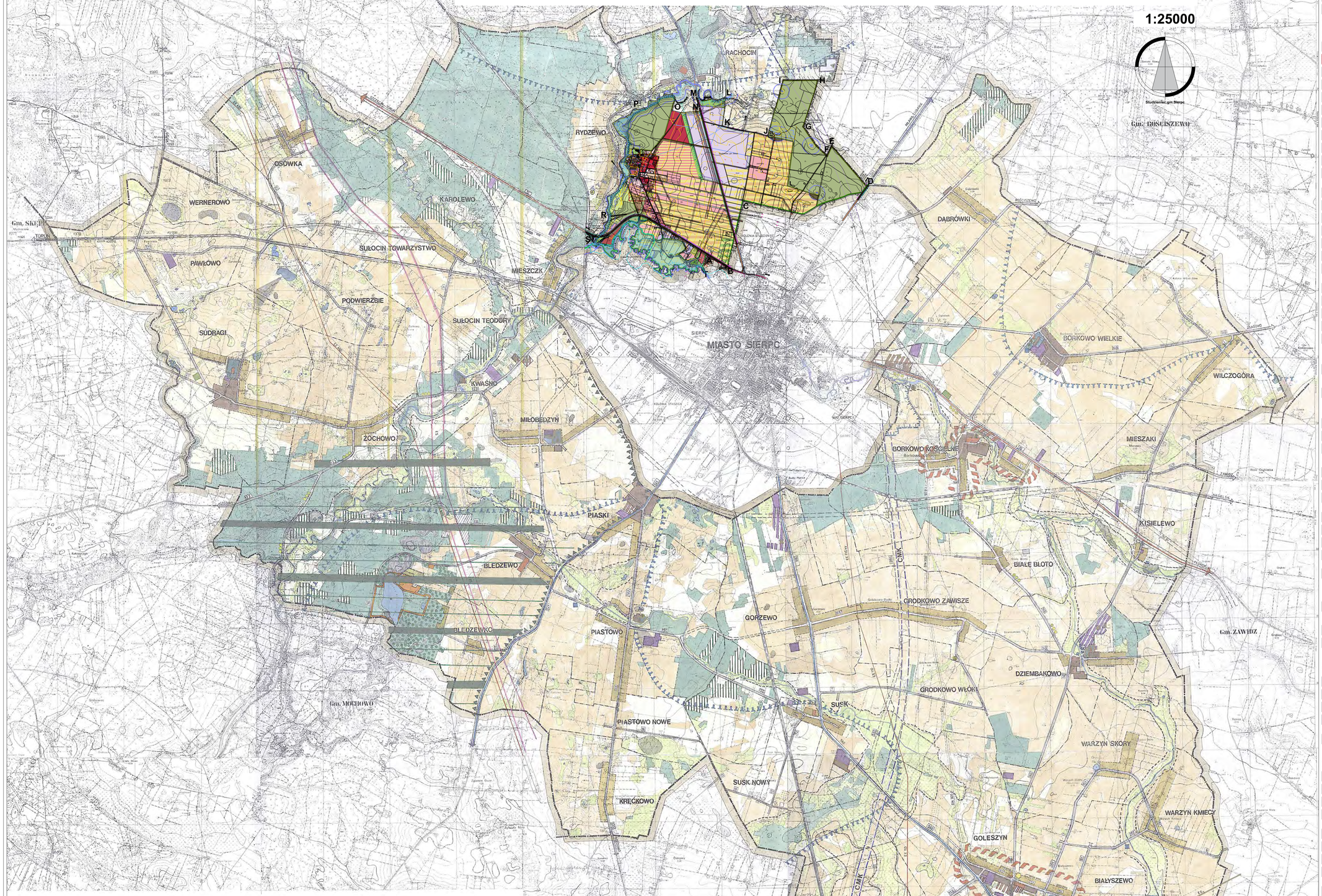
GMINA SIERPC

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SIERPC W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH SOŁECTWA STUDZIENIEC KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



LEGENDA

DO ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SIERPC W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH SOŁECTWA STUDZIENIEC • KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ELEMENTY INFORMACYJNE STUDIUM

- GRANICE OPRACOWANIA PROJEKTU ZMIANY STUDIUM A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-O-P-R-S-T-A (GRANICE ADMINISTRACYJNE SOŁECTWA STUDZIENIEC)
- GRANICE PODZIAŁÓW ADMINISTRACYJNYCH
- GRANICE WŁASNOŚCI GRUNTÓW

STRUKTURA PRZESTRZENNA

GŁÓWNE PRZESTRZENIE FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE

ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ I KRAJOBRAZ WSI

- OBSZAR CENTRALNY WSI
- OBSZAR KONCENTRACJI FUNKCJI USŁUGOWYCH
- OBSZARY MIESZKANIOWE
- OBSZARY WIELOFUNKCYJNE USŁUGOWO-MIESZKANIOWE
- OBSZARY USŁUGOWE
- OBSZARY PRODUKCYJNE, PRODUKCYJNO-USŁUGOWE, MAGAZYNOWE I SKŁADOWE
- OBSZARY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ
- OBSZARY LASÓW PAŃSTWOWYCH
- OBSZARY LASÓW PRYWATNYCH
- OBSZARY ZADRZEWIEŃ I ZALESIEŃ
- OBSZARY ZIELENI NATURALNEJ

PRZESTRZENIE PUBLICZNE

- ULICE I DROGI PUBLICZNE
- TERENY USŁUG OŚWIATY
- TERENY URZĄDZEŃ SPORTOWYCH
- OBSZARY ZADRZEWIEŃ I ZALESIEŃ NA GRUNTACH WE WŁADANIU ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ
- OBSZARY ZIELENI MOZAIKOWEJ I PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH NA GRUNTACH WE WŁADANIU ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ
- OBSZARY LASÓW PAŃSTWOWYCH
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH WE WŁADANIU ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ

GŁÓWNE POWIĄZANIA PRZESTRZENI

- 10 — POWIĄZANIA MAKROREGIONALNE — DROGA KRAJOWA KLASY GŁÓWNEJ NR 10 (DOCELOWO GŁÓWNEJ I PRZYSPIESZONEJ)
- 541 — POWIĄZANIA REGIONALNE — DROGA WOJEWÓDZKA KLASY GŁÓWNEJ NR 541
- 560 — POWIĄZANIA REGIONALNE — DROGA WOJEWÓDZKA KLASY ZBIORCZEJ NR 560 (DOCELOWO KLASY GŁÓWNEJ)
- 111 — POWIĄZANIA LOKALNE — DROGA POWIATOWA KLASY LOKALNEJ NR 111
- 28 — POWIĄZANIA LOKALNE — DROGI GMINNE KLASY LOKALNEJ NR 24, 28

KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ WSI

OBSZARY OGRANICZONEGO PRAWA DO ZABUDOWY

- TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ POŁOŻONE W STREFACH OCHRONNYCH OD LINII BRZEGOWYCH RZEKI SKRWY LUB NATURALNYCH ZBIORNIKÓW WODNYCH WYŁĄCZONE Z PRAWA DO LOKALIZOWANIA NOWYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH
- TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY USŁUGOWEJ POŁOŻONE W STREFACH OCHRONNYCH OD LINII BRZEGOWYCH RZEKI SKRWY LUB NATURALNYCH ZBIORNIKÓW WODNYCH WYŁĄCZONE Z PRAWA DO LOKALIZOWANIA NOWYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

OBSZARY ZABUDOWY ISTNIEJĄCEJ

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ USŁUGOWEJ, USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ I MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

OBSZARY ZABUDOWY ISTNIEJĄCEJ WSKAZANE DO REWALORYZACJI I REWITALIZACJI

- TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ USŁUGOWEJ, USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ I MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

OBSZARY WSKAZANE DLA PROGRESYWNEGO ROZWOJU

- INWESTYCJE BUDOWLANE MIESZKANIOWE ZABUDOWA JEDNORODZINNA
- INWESTYCJE BUDOWLANE MIESZKANIOWO-USŁUGOWE ZABUDOWA JEDNORODZINNA
- INWESTYCJE BUDOWLANE USŁUGOWE
- INWESTYCJE BUDOWLANE TURYSTYCZNO-USŁUGOWE

OBSZARY WSKAZANE DLA STRATEGICZNEGO ROZWOJU

- INWESTYCJE BUDOWLANE PRODUKCYJNE I PRODUKCYJNO-USŁUGOWE NA TERENACH NIE OBJĘTYCH STREFĄ OCHRONNĄ DOPUSZCZA SIĘ BUDOWĘ I ROZMIESZCZENIE URZĄDZEŃ ORAZ INSTALACJI WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 KW, Z WYŁĄCZENIEM LOKALIZACJI TURBIN I FERM WIATROWYCH
- TERENY STREFY OCHRONNEJ WYZNACZONEJ NA OBSZARACH WSKAZANYCH DLA ROZWOJU INWESTYCJI BUDOWLANYCH PRODUKCYJNYCH I PRODUKCYJNO-USŁUGOWYCH, W KTÓREJ OBOWIĄZUJĄ OGRANICZENIA W ZABUDOWIE, ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU
- INWESTYCJE BUDOWLANE USŁUGOWE
- INWESTYCJE ROLNICZO-OŚWIATOWE ROZWOJU OŚRODKA EDUKACYJNEGO GOSPODARSTWA SZKOŁY ROLNICZEJ TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH

OBSZARY ROLNICZE I POROLNICZE DOPUSZCZONE DO STOPNIOWEJ TRANSPOZYCJI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEJ W RAMACH POLITYKI RESTRUKTURYZACJI I AKTYWIZACJI OBSZARÓW WIEJSKICH

- DOPUSZCZENIE INWESTYCJI BUDOWLANYCH ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA I ZAGRODOWA
- DOPUSZCZENIE INWESTYCJI BUDOWLANYCH ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA MIESZKANIOWO-USŁUGOWA I ZAGRODOWA
- DOPUSZCZENIE INWESTYCJI BUDOWLANYCH USŁUGOWO-PRODUKCYJNYCH
- OBSZARY WSKAZANE DO PRZEKSZTAŁCENIA NA TERENY KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ (BUDOWA DRÓG PUBLICZNYCH) ORAZ NA TERENY ZIELENI PUBLICZNEJ

OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA

- GRUNTY W GRANICACH TERENÓW FUNKCJONALNYCH POŁOŻONE W STREFACH OCHRONNYCH OD LINII BRZEGOWYCH RZEKI SKRWY LUB NATURALNYCH ZBIORNIKÓW WODNYCH WYŁĄCZONE Z PRAWA DO LOKALIZOWANIA NOWYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

ELEMENTY TWORZĄCE SYSTEM PRZYRODNICZY

GRANICE I POWIĄZANIA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

- GRANICE ZASIĘGU SYSTEMU PRZYRODNICZEGO WSI
- GŁÓWNE CIĄGI EKOLOGICZNE NA OBSZARACH EKOSYSTEMU RZECZNEGO KORYTARZE WYMIANY POWIETRZA
- KORYTARZE WYMIANY POWIETRZA W STREFACH ZIELENI IZOLACYJNEJ - WZDŁUŻ TRAS KOMUNIKACJI TRANZYTOWEJ
- KORYTARZE WYMIANY POWIETRZA W STREFACH BUFOROWYCH ZIELENI IZOLACYJNEJ

OBSZARY ZIELENI OTWARTEJ

- TERENY ZIELENI MOZAIKOWEJ NA OBSZARACH PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH W GRANICACH DOLIN RZEK SKRWY I SIERPIENICY
- ZADRZEWIENIA I ZALESIENIA
- TERENY LASÓW PAŃSTWOWYCH
- TERENY LASÓW PRYWATNYCH

ELEMENTY TWORZĄCE UKŁAD HYDROGRAFICZNY

- WS — TERENY ZBIORNIKÓW WÓD POWIERZCHNIOWYCH NATURALNE STAWY I OCZKA WODNE
- WS Lipowo — TERENY WÓD RZEKI SKRWY
- Lipowo — TERENY WÓD RZEKI SIERPIENICY

OCHRONA PRZYRODY I DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW DORĘBNYCH

- GRANICE OBSZARÓW CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICE STREF OCHRONNYCH O SZEROKOŚCI 100 M WYZNACZONE OD LINII BRZEGOWYCH RZEKI SKRWY I NATURALNYCH ZBIORNIKÓW WODNYCH W STREFACH OBOWIĄZUJE ZAKAZ LOKALIZOWANIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NIE ZWIĄZANYCH Z GOSPODARKĄ WODNĄ I LEŚNĄ (JEŻELI BYŁYBY PRZEWIDZIANE RACJONALNEGO GOSPODARANIA WODĄ I LEŚNĄ) LUB RYBACKĄ, ZAKAZ NIE DOTYCZY PRONAWOZNIA REMONTÓW, PRZEBUDOWY ORAZ BUDOWY SIECI UZBROJENIA TERENU DO STANIAŁYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI KONSERWATORSKIEJ (OZNACZENIE NR: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12)

OBIEKTY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW DORĘBNYCH

- WKZ — OBIEKTY WPISANE DO WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW GMINY SIERPC

OBSZARY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE WSKAZANE DO OCHRONY, REWALORYZACJI I REWITALIZACJI

- OBSZARY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE EKOSYSTEMU RZEKI SIERPIENICY ORAZ RZEKI SKRWY
- KRAJOBRAZ LASÓW LEGOWYCH Z SUCHYMI POLANAMI W SZEROKIEJ DOLINIE
- KRAJOBRAZ MOZAIK ŁĄK I ZADRZEWIEŃ W SZEROKIEJ DOLINIE
- STREFY OCHRONY, ZABEZPIECZEŃ I REKULTYWACJI ŁANCUCHÓW SKARP NA OBSZARACH PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWYCH DOLIN RZECZNYCH SKRWY I SIERPIENICY

STRUKTURA FUNKCJONALNA • PRZEZNACZENIE TERENÓW

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

- MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNw — TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WYŁĄCZONE Z PRAWA DO DALSZEJ ZABUDOWY I LUB ROZBUDOWY

TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ

- MU — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ I MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

TERENY USŁUG

- UH — TERENY HANDLU I USŁUG
- UK — TERENY USŁUG W ZAKRESIE: KULTU RELIGIJNEGO, KULTURY, W TYM MUZEA I BIBLIOTEKI, ADMINISTRACJI ORAZ OBIEKTY UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
- UO — TERENY USŁUG OŚWIATY I SZKOLNICTWA
- UZ — TERENY USŁUG W ZAKRESIE OPIEKI SPOŁECZNEJ, POMOCY SPOŁECZNEJ, INSTYTUCJE OCHRONY ZDROWIA ŚWIADCZĄCE USŁUGI ZAKWATEROWANIA DLA LUDZI STARSZYCH LUB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
- UT — TERENY USŁUG TURYSTYCZNYCH, HOTELARSTWA I GASTRONOMII
- US — TERENY SPORTU I REKREACJI
- Uw — TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY USŁUGOWEJ WYŁĄCZONE Z PRAWA DO DALSZEJ ZABUDOWY I LUB ROZBUDOWY

TERENY PRODUKCYJNE I USŁUGOWO-PRODUKCYJNE

- P — TERENY PRODUKCJI, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- UP — TERENY USŁUGOWO-PRODUKCYJNE

TERENY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ

- R — TERENY ROLNICZE ADAPTOWANY OBSZAR UŻYTKOWANIA ROLNICZEGO NA GRUNTACH ROLNYCH KLASY RIIIB

TERENY ROLNICZE I POROLNICZE DOPUSZCZONE DO STOPNIOWEJ TRANSPOZYCJI W PROCESACH PRZEKSZTAŁCEŃ FUNKCJONALNO-UŻYTKOWYCH RESTRUKTURYZACJI I AKTYWIZACJI OBSZARÓW WIEJSKICH

- R/M — DOPUSZCZENIE INWESTYCJI BUDOWLANYCH ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA I ZAGRODOWA
- R/MU — DOPUSZCZENIE INWESTYCJI BUDOWLANYCH ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA, MIESZKANIOWO-USŁUGOWA I ZAGRODOWA
- R/UP — DOPUSZCZENIE INWESTYCJI BUDOWLANYCH USŁUGOWO-PRODUCYJNYCH
- R/ZK/KD — OBSZARY WSKAZANE DO PRZEKSZTAŁCENIA NA TERENY KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ (BUDOWA DRÓG PUBLICZNYCH) ORAZ NA TERENY ZIELENI PUBLICZNEJ

TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI I EDUKACJI ROLNICZEJ

- RU — ROZWOJU OŚRODKA EDUKACYJNEGO GOSPODARSTWA SZKOŁY ROLNICZEJ TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH

TERENY ZIELENI

- ZN — TERENY NATURALNYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH W KRAJOBRAZIE MOZAIKOWYM, W TYM GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE (Lz-RLz-Pls.Lz-Ł)
- ZNR — TERENY NATURALNYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH NA OBSZARACH NADBRZEŻNYCH KORYT RZEK I STAWORZECZY, W TYM GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE (Lz-RLz-Pls.Lz-Ł)
- ZNS — OBSZARY OCHRONY, ZABEZPIECZEŃ I REKULTYWACJI SKARP
- ZL — TERENY LASÓW PAŃSTWOWYCH OBSZARY OCHRONY WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH KRAJOBRAZU
- ZLI — TERENY LASÓW PRYWATNYCH I GRUNTÓW LEŚNYCH
- Z — ZADRZEWIENIA I ZALESIENIA

STREFY OCHRONY OD ŹRÓDEŁ EMISJI HAŁASU, ZANIECZYSZCZEŃ I CZYNNIKÓW SZKODLIWYCH DLA ZDROWIA

- STREFY ZIELONEJ (ODCHRONY OD DRÓG I LIJ/C PUBLICZNYCH): a) DLA DRÓG KLASY G (GP) - 25 m od osi drogi b) DLA DRÓG KLASY Z (G) - 20 m od osi drogi
- STREFA BEZPIECZEŃSTWA OD NAPOWIETRZNYCH LINII EE SN 110 kV O SZEROKOŚCI 2x15m (OBUSTRONNIE PO 15m OD OSI LINII)
- STREFA BEZPIECZEŃSTWA OD NAPOWIETRZNYCH LINII EE SN 15 kV O SZEROKOŚCI 2x7,5m (OBUSTRONNIE PO 7,5m OD OSI LINII)
- STREFA OCHRONNA NA OBSZARACH WSKAZANYCH DLA ROZWOJU INWESTYCJI BUDOWLANYCH PRODUKCYJNYCH I PRODUKCYJNO-USŁUGOWYCH, W KTÓREJ OBOWIĄZUJĄ OGRANICZENIA W ZABUDOWIE, ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU SZEROKOŚĆ STREFY - 50 m OD GRANIC SOLECTWA I 50 m OD TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- STREFA OCHRONNA OD TERENÓW INFRASTRUKTURY KANALIZACYJNEJ SZEROKOŚĆ STREFY - 50m OD GRANIC TERENÓW

STREFY OCHRONY EKSPOZYCJI I OTOCZENIA OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH

- STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI I OTOCZENIA OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH OCHRONA ISTNIEJĄCYCH ELEMENTÓW O WARTOŚCIACH ZABYTKOWYCH I KULTUROWYCH

INFORMACJE O STREFACH OCHRONY WYZNACZONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW DORĘBNYCH

- GRANICE STREF OCHRONY SANITARNEJ WOKÓŁ CMENTARZA O SZEROKOŚCI 50 m i 150 m
- GRANICA STREFY OCHRONY SANITARNEJ OD TERENÓW WYSYPISKA ŚMIECI W RACHOCINIE (500 m OD GRANIC DZIAŁEK PRZEWIDZIANYCH NA RIZBUDOWĘ WYSYPISKA)

INFORMACJE O OBSZARACH ZMELIORowANYCH CHRONIONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW DORĘBNYCH

- GRANICE TERENÓW ZMELIORowANYCH

OBSZARY PROBLEMOWE • WSKAZANIA I ZAGROŻENIA

- G1% — GRANICE POTENCJALNYCH (MARGDAJNYCH) WÓD POWODZIOWYCH G1% DLA ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- GRANICE OBSZARÓW O NIEKORZYSTNYCH WARUNKACH GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH
- GRANICE OBSZARÓW O NAJKORZYSTNIEJSZYCH WARUNKACH DLA BUDOWY UJĘĆ WODY

KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMU KOMUNIKACJI DROGOWEJ I KOLEJOWEJ

DROGI I ULICE PUBLICZNE ISTNIEJĄCE I WSKAZANE DO BUDOWY LUB MODERNIZACJI

- DROGI I ULICE GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIESZONEGO DROGA KRAJOWA NR 10
- DROGI I ULICE ZBIORCZE - DROGA WOJEWÓDZKA NR 560
- DROGI I ULICE LOKALNE

PERSPEKTYWICZNE PRZEBIEGI DRÓG I LINII ROZGRANICZAJĄCYCH DO USTALENIA W PLANIE MIEJSCOWYM LUB W OREBNYCH OPRACOWANIACH PROJEKTOWYCH

- PERSPEKTYWICZNY PRZEBIEG LINII ROZGRANICZAJĄCYCH DROGI KRAJOWEJ NR 10
- PERSPEKTYWICZNY PRZEBIEG LINII ROZGRANICZAJĄCYCH DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 560 I 541 (DOCELOWO KLASY GŁÓWNEJ)
- PERSPEKTYWICZNE TRASY POWIĄZAŃ LOKALNYCH UZUPEŁNIAJĄCYCH UKŁAD KOMUNIKACYJNY

ELEMENTY SYSTEMU KOMUNIKACYJNEGO

- KDM — OBIEKTY MOSTOWE I WIADUKTY DROGOWE ISTNIEJĄCE
- KDM/P — OBIEKTY MOSTOWE I WIADUKTY DROGOWE PLANOWANE

KOMUNIKACJA KOLEJOWA

- PLANOWANA TRASA KOLEJOWA CMK

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

ELEMENTY SYSTEMU

OBIEKTY ELEKTROENERGETYCZNE

- E1+ — ISTNIEJĄCE STACJE TRAFO 15-04 kV DO ZACHOWANIA
- E2+ — ISTNIEJĄCE STACJE TRAFO 15-04 kV DO PRZEBUDOWY
- E3+ — PLANOWANE STACJE TRAFO 15-04 kV

OBIEKTY SANITARNE

- Ki — ISTNIEJĄCE TERENY INFRASTRUKTURY KANALIZACYJNEJ
- Ki- — PLANOWANE LOKALIZACJE POMPOWNI ŚCIEKÓW
- I — POZOSTAŁE ISTNIEJĄCE TERENY URZĄDZEŃ I OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

ZAMIERZENIA PLANISTYCZNE

- GRANICE OBSZARU DLA KTÓREGO WSKAZUJE SIĘ POTRZEBĘ SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO I UCHWALENIA PRAWA MIEJSCOWEGO W CELU REALIZACJI USTALEŃ STUDIUM UKZP SOŁECTWA STUDZIENIEC (ART. 10 USTAWY USTAWY O PZP)

WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA ORAZ UŻYTKOWANIA TERENÓW

SYMBOL PODSTAWOWA TERENU	MAKSYMALNA LICZBA KONDYGNACJI	MAKSYMALNY WSKAŹNIK POWIERZCHNI ZABUDOWY BRUTTO (DO POW. TERENU)	MINIMALNY WSKAŹNIK POWIERZCHNI BIOLOGICZNEJ (ZIELENI) W %	MINIMALNY WSKAŹNIK INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY NETTO
MN	2,5	0,25	50	0,5
MNw	2,5	0,25	50	0,5
UH	2,5	0,40	30	1,0
UK	2,5	0,30	40	1,25
UO	2,5	0,30	40	1,0
UZ	2,5	0,40	30	1,0
UT	2,5	0,40	30	1,0
US	2,5	0,40	30	1,0
Uw	2,5	0,40	30	1,0
P	2,5	0,40	30	1,0
RM	2,5	0,40	30	1,0
RMU	2,5	0,40	30	1,0
RU	2,5	0,40	30	1,0
RUP	2,5	0,40	30	1,0

ADNOTACJE W TABELI (1):
1) NIE DOTYCZY OBIEKTÓW I INSTALACJI BUDOWLANYCH, TECHNICZNYCH I TECHNOLOGICZNYCH TYPU SILOSY, WIEŻE TECHNOLOGICZNE, PRZEKAŹNIKOWE, ETC.,
2) NIE DOTYCZY OBIEKTÓW I WIEŻ KOŚCIOŁÓW ORAZ WIEŻ KAPLIC KOŚCIELNYCH
3) NIE DOTYCZY BOISK, PLACÓW DO GIER I ĆWICZEŃ O NAWIERZCHNI NATURALNEJ I PARKÓW SPORTOWYCH
4) NIE DOTYCZY PARAMETRÓW KUBATUROWO-WYSOKOŚCIOWYCH HALI SPORTOWEJ

ZAŁĄCZNIK NR 2
do Uchwały nr ..... ;
RADY GMINY SIERPC
z dnia .....

w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sierpc zatwierdzonego Uchwałą nr 176/XVII/02 Rady Gminy Sierpc z dnia 05 października 2002 r.

Przewodniczący Rady Gminy Sierpc: .....

RYSUNEK ZMIANY STUDIUM KIERUNKÓW I UWARUNKOWAŃ ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SIERPC W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH SOŁECTWA STUDZIENIEC

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SKALA 1:25000

Sporządzający: Wójt Gminy Sierpc
Wykonawca: ABI. Biuro projektowe