



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY SIERPC

TEKST STUDIUM

ZMIANA
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
GMINY SIERPC

**Zmiana dotyczy obszarów położonych w granicach
administracyjnych sołectwa Studzieniec**

TEKST UJEDNOLICONY

*Wprowadzone zmiany naniesiono kursywą i kolorem niebieskim
tekst nieobowiązujący zacytowano*

Załącznik nr 1
do Uchwały nr 176/XVII/02 Rady Gminy Sierpc
z dnia 5 października 2002 roku

Zmiana Studium
Załącznik nr 1 do Uchwały nr.....
Rady Gminy Sierpc
z dnia

Sierpc 2014 r.

SPIS TREŚCI

SPIS TREŚCI	2
<i>I. CEL, PODSTAWA I PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....</i>	<i>4</i>
1. WPROWADZENIE	4
2. CEL ZMIANY STUDIUM.....	4
3. UKŁAD I ZAWARTOŚĆ STUDIUM	4
4. PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE I MATERIAŁY WYJŚCIOWE	5
5. OBOWIĄZUJĄCE PLANY MIEJSCOWE.....	7
6. ZAKRES DZIAŁANIA STUDIUM.....	7
7. MIEJSCE STUDIUM W SYSTEMIE PLANOWANIA	8
8. POLITYKI FUNKCJONALNE I POLITYKI DZIAŁAŃ	9
II. CHARAKTERYSTYKA GMINY SIERPC	10
III. CHARAKTERYSTYKA SOŁECTWA STUDZIEŃ	16
<i>IV. SOŁECTWO STUDZIEŃ - UWARUNKOWANIA.....</i>	<i>17</i>
V. OPRACOWANIA PLANISTYCZNE, PROGRAMY I PROJEKTY ODRĘBNE	19
2. PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA.....	20
MAZOWIECKIEGO.....	20
3. PROGRAM OCHRONY ŚRODOWISKA WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO NA LATA.....	38
2011-2014 Z UWZGLĘDNIENIEM PERSPEKTYWY DO 2018 R.....	38
4. REGIONALNY PROGRAM OPERACYJNY WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO	50
2007 – 2013	50
5. STRATEGIA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO DO 2030 ROKU	53
INTELIGENTNE MAZOWSZE.....	53
6. STRATEGIA E-ROZWOJU WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO NA LATA 2007–2013.....	53
7. STRATEGIA ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU GMINY SIERPC.....	54
PROGRAM ROZWOJU LOKALNEGO.....	54
8. PLAN ROZWOJU LOKALNEGO RZECZOWO-FINANSOWY W LATACH.....	55
2007-2013 GMINY SIERPC	55
9. PROGRAM OCHRONY ŚRODOWISKA DLA GMINY SIERPC NA LATA	57
2007 – 2015 (AKTUALIZACJA)	57
10. AKTUALIZACJA PLANU GOSPODARKI ODPADAMI DLA GMINY SIERPC	59
11. WIELOLETNI PROGRAM GOSPODAROWANIA ZASOBEM MIESZKANIOWYM.....	60
GMINY SIERPC NA LATA 2004 - 2008.....	60
VI. CELE STRATEGICZNE ROZWOJU GMINY	61
VII. FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNA STRUKTURA GMINY.....	61
VIII. KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	62
POLITYKI PRZESTRZENNE.....	62
1. ŚRODOWISKO	62
1.1. Wstęp.....	62
1.2. Polityka ochronna walorów środowiska.....	62
1.2.1. Przedmiot ochrony.....	62
1.2.2. Wody powierzchniowe	63

1.2.3. Ustalenia dotyczące działań przeciwpowodziowych oraz zagospodarowania	64
rzeki Sierpienicy	64
1.2.4. Wody podziemne	65
1.2.5. Powietrze atmosferyczne	65
1.2.6. Gleby	65
1.3. Kierunki zagospodarowania	66
1.3.1. Sołectwo Studzieniec.....	67
1.4. Ustalenia studium dotyczące celów, rozwiązań planistycznych i kierunków działań.....	68
w zakresie ochrony korytarzy ekologicznych ekosystemu dolin rzecznych Skrwy i Sierpienicy.....	68
1.5. Ustalenia studium dotyczące realizacji przedsięwzięć na Obszarze Chronionego Krajobrazu.....	69
Przyrzecze Skrwy Prawej, w granicach administracyjnych sołectwa Studzieniec.....	69
2. DZIEDZICTWO KULTUROWE.....	70
2.1. Wstęp.....	70
2.2. Polityka ochronna dziedzictwa kulturowego.....	70
2.2.1. Cele ochrony dziedzictwa kulturowego.....	70
2.2.2. Uwarunkowania kulturowe.....	71
2.2.3. Przedmiot i metody ochrony dziedzictwa kulturowego	74
2.2.4. Dobra kultury współczesnej	75
3. OSADNICTWO	75
3.1. Strefa kształtowania układu osadniczego	75
3.1.1. Sołectwo Studzieniec.....	76
3.2. Strefa rolniczo – osadnicza	79
4. ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA	80
5. TURYSTYKA	81
6. KIERUNKI I ZASADY REALIZACJI CELÓW PUBLICZNYCH.....	81
7. KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI	83
8. KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ	84
IX. INSTRUMENTY REALIZACJI POLITYKI PRZESTRZENNEJ	86

I. WSTĘP

I. CEL, PODSTAWA I PRZEDMIOT OPRACOWANIA

1. WPROWADZENIE

Doceniając potrzebę dostosowywania opracowań planistycznych do wymogów ustaw oraz w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w dniu 25 maja 2007 roku Rady Gminy Sierpc podjęła uchwałę nr 44/IX/07 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sierpc w granicach administracyjnych sołectwa Studzieniec.

2. CEL ZMIANY STUDIUM

Niniejsze opracowanie jest zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr 176/XVII/02 Rady Gminy Sierpc z dnia 5 października 2002 roku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sierpc

Zmiana Studium UiKZP gminy Sierpc w granicach administracyjnych sołectwa Studzieniec, zwana dalej w tekście "Studium", została sporządzona w celu ponownej oceny możliwości rozwojowych wynikających ze zmieniających się uwarunkowań społeczno-gospodarczych oraz redefiniowania kierunków zagospodarowania przestrzennego, dla potrzeb ustalenia zasad kształtowania polityki przestrzennej na obszarze sołectwa Studzieniec przez jednostki samorządu terytorialnego i organy administracji rządowej.

Niniejsze opracowanie aktualizuje przepisy Studium w odniesieniu do obowiązujących regulacji prawnych, a także dostosowuje zakres ustaleń studium do projektów i programów o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym.

Studium jest jednym z elementów planowania strategicznego rozwoju i wraz z innymi dokumentami programowymi określa cele i zasady gospodarowania przestrzenią i zasobami wsi.

Niniejszy dokument sporządzono w formie tekstu ujednoliconego.

Wprowadzone zmiany naniesiono kursywą, tekst nieobowiązujący zacieniono.

3. UKŁAD I ZAWARTOŚĆ STUDIUM

Zakres merytoryczny opracowania Studium odpowiada obowiązującym przepisom określonym w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2004 r. Nr 118, poz. 1233).

Integralne część studium:

a) tekst studium - załącznik nr 1 do Uchwały Rady Gminy Sierpc;

b) rysunki studium:

- plansza nr 1 sporządzona na mapie w skali 1:25000 – stanowiąca Załącznik nr 2:

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sierpc w granicach administracyjnych sołectwa Studzieniec – Kierunki zagospodarowania przestrzennego;

- plansza nr 2 sporządzona na mapie w skali 1:5000 – stanowiąca Załącznik nr 3:

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sierpc w granicach administracyjnych sołectwa Studzieniec –

Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego;

- **plansza nr 3** sporządzona na mapie w skali 1:5000 – stanowiąca Załącznik nr 4:
*Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sierpc w granicach administracyjnych sołectwa Studzieniec –
Kierunki zagospodarowania przestrzennego.*

4. PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE I MATERIAŁY WYJŚCIOWE

a) Przepisy podstawowe:

- *Uchwała Nr 44/IX/07 Rady Gminy Sierpc z dnia 25 maja 2007r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego teren wsi Studzieniec, gm. Sierpc.*
- *Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.),*
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2004 r. Nr 118, poz. 1233),*
- *Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.),*
- *Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, z późn. zm.),*
- *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397, z późn. zm.),*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006 r. Nr 137, poz. 984, z późn. zm.),*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826),*
- *Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 628, z późn. zm.),*
- *Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959 r. Nr 52, poz. 315),*
- *Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880, z późn. zm.),*
- *Rozporządzenie Nr 17 Wojewody Mazowieckiego z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przysięcze Skrzy Prawej (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2006 r. Nr 157, poz. 6154, z późn. zm.),*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 sierpnia 2001 r. w sprawie określenia rodzajów siedlisk przyrodniczych podlegających ochronie (Dz. U. z 2001 r. Nr 92, poz. 1029),*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. z 2002 r. Nr 155, poz. 1298),*
- *Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2001 r. Nr 115, poz. 1229, z późn. zm.),*
- *Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 1995 r. Nr 16, poz. 78 z późn. zm.),*
- *Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 1991 r. Nr 101, poz. 444 z późn. zm.),*

- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 15 lutego 1962 r. o ochronie dóbr kultury (Dz. U. z 1962 r. Nr 10, poz. 48, z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 1997 Nr 115, poz. 741, z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 1997 r. Nr 54, poz. 348, z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 1985 r. Nr 14, poz. 60, z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r. Nr 63, poz. 735 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 721, z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r., w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2003 r. Nr 121, poz. 1139 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2001 r. Nr 72, poz. 747, z późn. zm.).

b) Przepisy powiązane:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 r. Nr 89, poz. 414, z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie z dnia 7 października 1997 r. (Dz. U. z 1997 r. Nr 132, poz. 877, z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 1989 r. Nr 30, poz. 163, z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 4 lutego 1994r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 1994 r. Nr 27, poz. 96, z późn. zm.).

c) Zadania organów samorządu terytorialnego i rządowej administracji ogólnej w gospodarce przestrzennej:

- Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1990 r. Nr 16, poz. 95 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 5 czerwca 1990r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 5 czerwca 1990r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 17 maja 1990r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy, organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. z 1990r. Nr 34, poz. 198 z późn. zm.),

- *Ustawa z dnia 5 czerwca 1998r. o administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2001r. Nr 80, poz. 872, z późn. zm.),*
- *Informacja w sprawie prawidłowego przygotowania uchwał do kontroli Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie Wydział prawny Oddział w Delegaturze-Placówce Zamiejscowej w Płocku, styczeń 2010 r. (LEX-P.0713-1/10).*

5. OBOWIĄZUJĄCE PLANY MIEJSCOWE

Na obszarze sołectwa Studzieniec nie ma żadnych obowiązujących planów miejscowych.

6. ZAKRES DZIAŁANIA STUDIUM

a) W ujęciu terytorialnym

Studium obejmuje swym zasięgiem obszar w granicach administracyjnych sołectwa Studzieniec. Zakres terytorialny opracowania Studium określa uchwała Nr44/IX/07 Rady Gminy Sierpc z dnia 25 maja 2007r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego teren wsi Studzieniec, gmina Sierpc.

b) W ujęciu przedmiotowym

- *określenie obszarów przewidywanych do realizacji zadań i programów wynikających z polityki przestrzennej Gminy i Powiatu Sierpc,*
 - *określenie obszarów przewidywanych do realizacji zadań i programów wynikających z polityki przestrzennej państwa na obszarze województwa,*
 - *określenie obszarów objętych lub wskazanych do objęcia ochroną na podstawie przepisów szczególnych,*
 - *określenie lokalnych wartości zasobów środowiska przyrodniczego oraz zagrożeń środowiskowych,*
 - *określenie obszarów rolniczej przestrzeni produkcyjnej w tym wyłączonych z zabudowy,*
 - *określenie obszarów zabudowanych ze wskazaniem terenów wymagających przekształceń lub rehabilitacji,*
 - *określenie obszarów przewidzianych pod zabudowę ze wskazaniem terenów przeznaczonych do zorganizowanej działalności inwestycyjnej,*
 - *określenie obszarów, które mogą być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową,*
 - *określenie kierunków rozwoju komunikacji i infrastruktury technicznej,*
 - *określenie obszarów dla których sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest obowiązkowe na podstawie przepisów szczególnych lub ze względu na istniejące uwarunkowania,*
- Zakres zagadnień zmiany treści studium wymagał doprowadzenia do zgodności w tym zakresie z wymaganiami dotyczącymi zakresu projektu studium, określonymi przez przepisy przywołanych wyżej ustawy o pizp oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury.*

c) W ujęciu kompetencyjnym

Niniejsze Studium nie jest przepisem gminnym i nie ma mocy aktu powszechnie obowiązującego. Nie stanowi podstawy do wydawania decyzji administracyjnych, w tym decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Wiąże natomiast organy Gminy przy sporządzaniu projektów planów miejscowych. Jest zatem aktem kierownictwa wewnętrznego. Podejmowane uchwały w sprawie planów miejscowych nie powinny w swych ustaleniach naruszać przyjętych ustaleń studium.

d) W ujęciu czasowym

Nie precyzuje się terminu ważności studium uznając konieczność ciągłej jego oceny w warunkach dokonujących się przemian. Zmiana uwarunkowań powinna skutkować zmianą studium tak, aby było ono zawsze aktualną podstawą prac planistycznych.

7. MIEJSCE STUDIUM W SYSTEMIE PLANOWANIA

7.1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jako element

krajowego systemu planowania przestrzennego:

a) przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- *art. 10 ust. 1 pkt 14 ustalający wymóg uwzględnienia w studium uwarunkowań wynikających z zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych;*
- *art. 10 ust. 2 pkt 7 nakazujący wskazanie w studium obszarów, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym;*
- *art. 11 pkt 4 nakazujący sporządzającemu studium uwzględnienie:*
 - *ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego województwa;*
 - *ustaleń programów służących realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym (w przypadku planu zagospodarowania przestrzennego województwa lub nie wprowadzenia do planu zagospodarowania przestrzennego województwa zadań rządowych), wprost podporządkowując zapisy studium gminy w zakresie lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym zapisom planu województwa lub programom zawierających zadania rządowe.*

7.2. Studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego jako instrument

kształtowania polityki przestrzennej gminy:

a) Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym celem sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest określenie polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania.

W myśl art. 9 ust. 5 ustawy o pizp studium nie jest aktem prawa miejscowego, co sprowadza je do roli dokumentu regulującego działania gminy, w ramach powierzonych jej zadań, z uwzględnieniem wymogów realizacji celów publicznych o znaczeniu ponadlokalnym, mających odbicie w zagospodarowaniu przestrzeni.

b) Zakres opracowania studium został określony w art. 10 ust 2 ustawy o pizp.

Stanowi listę podstawową i ma charakter otwarty. Szczegółowy zakres i forma zapisów studium zależą od decyzji organu odpowiedzialnego za jego sporządzenie oraz prowadzonego przez gminę systemu planowania obejmującego społeczne, gospodarcze i ekologiczne aspekty rozwoju.

Zapisy studium, zgodnie z art. 10 ust.1ustawy mają uwzględniać uwarunkowania wynikające z:

- *dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu;*
- *stanu ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony;*
- *stanu środowiska, w tym stanu rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;*
- *stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;*
- *warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia;*
- *zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia;*

- *potrzeb i możliwości rozwoju gminy;*
- *stanu prawnego gruntów;*
- *występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych;*
- *występowania obszarów naturalnych zagrożeń występowania udokumentowanych złóż kopalin oraz zasobów podziemnych (nie występują w granicach obszaru opracowania);*
- *występowania terenów górniczych wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych (nie występują w granicach obszaru opracowania);*
- *stanu systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodno – ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami;*
- *zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych.*

8. POLITYKI FUNKCJONALNE I POLITYKI DZIAŁAŃ

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest dokumentem planistycznym kierownictwa wewnętrznego określającym politykę przestrzenną Gminy Sierpc. Polityki przestrzenne obejmują polityki funkcji i polityki działań.

Politykami funkcji są:

- środowisko przyrodnicze,
- dziedzictwo kulturowe,
- osadnictwo,
- rolnicza przestrzeń produkcyjna,
- *gospodarka i inwestycje,*
- infrastruktura techniczna.

Politykom funkcjonalnym przypisane są polityki działań, są nimi:

- polityka ochronna określająca cele, zakres i metody działań zmierzających do ochrony wartości środowiska przyrodniczego, dziedzictwa kulturowego i innych składników zagospodarowania przestrzennego gminy,
- polityka modernizacyjna określająca cele, zakres i metody działań usprawniających funkcjonowanie istniejącego zagospodarowania przestrzennego,
- polityka prospektywna określająca zakres i metody działań zmierzających do realizacji potrzeb,
- *polityka rozwoju społeczno-gospodarczego, w tym restrukturyzacja i aktywizacja obszarów,*
- polityka wyrównawcza określająca zakres i metody działań mających na celu ograniczenie istniejących dysproporcji w zagospodarowaniu przestrzennym.

Określone polityki funkcjonalne i polityki działań mają w konsekwencji doprowadzić do ukształtowania prawidłowej struktury funkcjonalno – przestrzennej gminy, wyznaczonej strefami i ośrodkami funkcjonalnymi oraz powiązaniami pomiędzy nimi oraz układem zewnętrznym.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sierpc nie jest aktem ustanawiającym przepisy gminne. Nie może zatem stanowić podstawy do wydawania decyzji administracyjnych (o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu). A zatem jest aktem kierownictwa wewnętrznego.

Drugą istotną funkcją Studium jest koordynacja ustaleń dla sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ustalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego winny być zgodne z kierunkami zagospodarowania przestrzennego zawartymi w studium.

Każdorazowo należy określić stopień zgodności lub niezgodności sporządzanego planu z ustaleniami zawartymi w studium.

Nie ma natomiast wymogu pełnej zgodności miejscowych planów ze studium.

Wyznaczonym w studium terenom i strefom przypisane są określone funkcje, co oznacza, że lokalizowane tu obiekty i urządzenia powinny być zgodne z tą funkcją lub co najmniej nie będą z nią kolizyjne.

Trzecia funkcja studium to promocja gminy na zewnątrz.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego to filozofia rozwoju przestrzenno – gospodarczego gminy, tym samym stanowi ofertę dla inwestorów z zewnątrz, jak i miejscowych.

II. CHARAKTERYSTYKA GMINY SIERPC

1. Charakterystyka obszaru

1.1. Informacje o gminie

Gmina Sierpc to gmina wiejska należąca do powiatu sierpeckiego. Położona jest w północno-zachodniej części województwa mazowieckiego, rozpościerając się wokół miasta Sierpca, leżącego w odległości 35 km od Płocka, 135 km od Warszawy i 85 km od Torunia. W granicach administracyjnych gminy Sierpc znajdują się 42 miejscowości składające się na 40 sołectw (w dwóch przypadkach 1 sołectwo tworzą 2 miejscowości).

Gmina Sierpc zajmuje obszar o powierzchni 15.023 ha, z czego na użytki rolne przypada 11.577 ha (w tym grunty orne stanowią 10.065 ha, sady 148 ha, łąki 365 ha, a pastwiska 999 ha), łącznie 77%, lasy - 2.253,45 ha tj. 15% i 8% tereny zabudowane, drogi, nieużytki i inne.

Ośrodkiem administracyjno-usługowym jest miasto Sierpc, gdzie skupiają się funkcje mieszkaniowe, usługowe i administracyjne.

Przez teren gminy przebiega droga krajowa nr 10, perspektywicznie planowana jako trasa szybkiego ruchu oraz dwie drogi wojewódzkie: nr 560 relacji Płock - Sierpc - Brodnica i nr 541 relacji Tłuchowo – Sierpc – Lubawa.

Podstawową funkcją gminy jest rolnictwo, rozwinięte na gruntach o zróżnicowanych warunkach glebowych. Przeważają użytki o średniej i niskiej klasie bonitacyjnej.

1.2. Demografia

Według danych GUS (baza danych regionalnych), w 2011 roku na terenie gminy mieszkało 7050 osób. Wartość wskaźnika przyrostu naturalnego jest dodatnia i wynosiła 3,7.

1.3. Rolnictwo

Gmina Sierpc jest gminą rolniczą. Powierzchnia użytków rolnych wynosi 11 643 ha, co stanowi 80,36% powierzchni gminy. W produkcji roślinnej dominuje uprawa ziemniaków oraz żyta, jęczmienia, pszenicy. Produkcja zwierzęca ukierunkowana jest na chów drobiu, krów, trzody chlewnej i owiec.

1.4. Turystyka

Gmina Sierpc to gmina o bogatych tradycjach historycznych, położona na atrakcyjnym turystycznie terenie. Gmina posiada interesujące, lecz mało rozpropagowane dziedzictwo kulturowe w postaci obiektów zabudowy sakralnej i świeckiej. Występują tu zabytkowe kościoły, zespoły dworskie, zagrody młynarska i zabytkowe cmentarze.

1.5. Działalność gospodarcza

Na terenie gminy zarejestrowanych jest około 400 podmiotów gospodarczych. Pozarolnicza działalność gospodarcza na terenie gminy jest słabo rozwinięta. Na terenie gminy nie ma zakładów przemysłowych.

1.6. Infrastruktura techniczno – inżynierska

a) Zaopatrzenie w energię ciepłą i gaz ziemny

Głównym źródłem zaopatrzenia w energię ciepłą na terenie gminy są indywidualne paleniska i piece ogrzewane węglem oraz kotłownia olejowa zlokalizowana przy Zespole Szkół Rolniczych w Studzieńcu. W Borkowie Kościelnym znajduje się Stacja Rozdzielcza Gazu, od której może być poprowadzona sieć gazowa. Gazyfikacja pozwoliłaby na znaczną redukcję emitowanych zanieczyszczeń.

b) Zaopatrzenie w energię elektryczną

Praktycznie cały obszar gminy jest zelektryfikowany. Aktualnie źródła energii elektrycznej w postaci stacji transformatorowych wysokiego napięcia posiadają rezerwy mocy oraz możliwości rozbudowy, nie występują zatem bariery dla rozwoju sieci średniego napięcia i wzrostu poboru mocy.

c) Sieć wodociągowa i zaopatrzenie w wodę

Łączna długość czynnej sieci wodociągowej na terenie gminy Sierpc wynosiła wg danych BDR na koniec 2006 roku 223,1 km (dane: Bank Danych Regionalnych, GUS). Z sieci wodociągowej korzystało 5 347 osób. W 2006 roku za pośrednictwem sieci wodociągowej dostarczono gospodarstwu 205,6 dm³ wody.

Na potrzeby wodociągu gminnego eksploatowane są trzy studnie głębinowe w miejscowościach: Białaszewo, Piastowo i Gorzewo. Stan urządzeń wodociągowych jest dobry. Ponadto mieszkańcy korzystają z ujęć własnych w postaci studni oraz obcych w gminach ościennych.

d) Charakterystyka sieci kanalizacyjnej i systemu oczyszczania ścieków

Długość czynnej sieci kanalizacyjnej wynosiła wg danych BDR w 2006 roku 2,6 km. Połączenia prowadzące do budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania kształtowały się na poziomie 25 sztuk w 2006 roku. Z kanalizacji w 2006 roku korzystało 609 osób. Ogółem z sektora gospodarki komunalnej z obszaru gminy Sierpc odprowadzono w 2006 roku 21,1 dm³ ścieków.

Ścieki wytwarzane na obszarze gminy odprowadzane są do 3 oczyszczalni ścieków:

- mechaniczno-biologicznej: oczyszczalnia ścieków w Studzieńcu (ZSR) o przepustowości 100 m³/d. ,
- mechaniczno-biologicznej: oczyszczalnia ścieków w Miłobędzynie o przepustowości 67,6 m³/d.
- mechaniczno-biologicznej: oczyszczalnia w Dziembakowie o przepustowości 73,8 m³/d.

Na terenie gminy funkcjonują również zbiorniki bezodpływowe i przydomowe oczyszczalnie ścieków.

e) Gospodarka odpadami

Ilość odpadów, które rocznie powstają w gminie Sierpc to około 360 m³. Odpady gromadzone są w miejscu ich powstawania w pojemnikach i kontenerach i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odpady wywożone są na wysypisko zlokalizowane na obszarze Gminy Sierpc w Rachocinie.

Rada Gminy uchwaliła zasady utrzymania czystości i porządku w gminie.

f) Drogi i transport

Struktura przestrzenna sieci drogowej gminy Sierpc jest średnio rozwinięta. Obsługa komunikacyjna gminy oparta jest na istniejącym układzie drogowym obejmującym drogi krajowe, wojewódzkie, powiatowe, gminne i wewnętrzne. Najważniejszym elementem tej sieci jest droga krajowa nr 10 relacji Warszawa – Sierpc – Toruń – Szczecin, przebiegająca przez gminę na odcinku o długości 29,5 km.

2. Uwarunkowania i stan środowiska przyrodniczego

2.1. Ukształtowanie powierzchni i geomorfologia

Gmina Sierpc leży w środkowej części niecki brzeźnej, zwanej Niecką Mazowiecką, obejmując swoim zasięgiem pogranicze dwóch makroregionów fizyczno-geograficznych:

- Pojezierza Chełmińsko-Dobrzyńskiego od zachodu, z mezoregionami: Pojezierzem Dobrzyńskim i Równiną Urszulewską oraz
- Niziny Północno mazowieckiej z mezoregionami: Wysoczyzną Płońską i Równiną Raciąską.

Na obszarze gminy można wyróżnić trzy jednostki morfologiczne: wysoczyznę polodowcową, poziomy sandrowe, doliny rzeczne.

Ukształtowanie powierzchni bywa zróżnicowane, co jest wynikiem położenia terenu gminy w strefie marginalnej zlodowacenia bałtyckiego (faza leszczyńska) na zachodzie - gmina w tej części odznacza się dużą różnorodnością form oraz zlodowacenia środkowopolskiego (stadium Wkry) na wschodzie gminy z charakterystycznym zlagodzeniem peryglagalnym form.

Różnica wysokości pomiędzy najniższym punktem terenu (ca 93,3 m n.p.m. - w korycie rz. Skrwy, południowo-zachodniej części gminy), a najwyższymi (kulminacja wału ozowego w południowo-wschodniej części gminy 135,9 m n.p.m.) wynosi ponad 40 metrów. Wysoczyzna polodowcowa usytuowana jest na wysokości 90 -131 m n.p.m. Powierzchnia wysoczyzny obniża się w kierunku południowym ku dolinie Wisły.

Strukturę geologiczną stanowią w przeważającej części równinne i faliste powierzchnie sandrowe. Poziomy sandrowe zbudowane są z piasków i piasków ze żwirami, osadzonymi przez wody roztopowe płynące od czoła lądolodu stacjonującego na linii moren dobrzyńskich, stąd też obszar ten nazywany jest sandrem dobrzyńskim lub sandrem Skrwy. Na powierzchni sandru wyróżniamy formy wypukłe, jak i wklęsłe. Formy wklęsłe reprezentują zagłębienia powstałe po wytopieniu brył lodu martwego i sandrowego, częściowo wypełnione torfami oraz rynna Jezior Urszulewskiego i Szczutowskiego o głębokości ponad 12 m.

Doliny rzeczne utworzyły się w miejscu rynien polodowcowych pozostałych po poznańskiej fazie zlodowacenia Wisły. Do dolin rzecznych należy dolina Skrwy Prawej i Sierpienicy.

Dolina rzeki Sierpienicy jest młodą, wyraźnie ukształtowaną formą morfologiczną. Jej krawędzie prawie na całej długości są wysokie, charakteryzują się dużymi spadkami, przekraczającymi często 20%.

Dolina Skrwy ma również cechy doliny młodej. Zachodnia część ma bardzo urozmaiconą rzeźbę. W rzeźbie wyróżnić można trzy główne jednostki geomorfologiczne: równinę sandrową, wysoczyznę morenową i dolinę Skrwy.

Na ukształtowanie powierzchni tego obszaru największy wpływ wywarły grupy form:

- zdenudowane wysoczyzny morenowe oraz akumulacje rzeczno-lodowcowe, będące fragmentem Wysoczyzny Płońskiej,
- płaska powierzchnia wysoczyzny morenowej, wchodzącej w skład Wysoczyzny Płockiej,
- rozdzielający obie wysoczyzny wał czołowo-morenowy,
- płaski i zalesiony sandr Skrwy na przedpolu moreny czołowej.

Niecka Mazowiecka stanowi strukturalne zagłębienie w utworach kredowych. Osady kredowe przykryte są osadami trzeciorzędowymi i czwartorzędowymi. Osady trzeciorzędowe reprezentowane są przez utwory miocenu i pliocenu:

- miocen wykształcony w postaci piasków i ilów z podrzędnie występującymi mulkami i wkładkami węgla,
- pliocen reprezentują głównie iły z podrzędnie występującymi piaskowcami.

Osady czwartorzędowe na terenie gminy reprezentowane są przez utwory plejstoceny i holoceny. Utwory plejstoceny reprezentowane są przez gliny i piaski zwałowe, piaski wodnolodowcowe, osady akumulacji czołowo-morenowej i szczelinowej, mulki zastoiskowe i piaski rzeczne. Utwory holoceny, reprezentowane są przez deluwialne (piaski różnoziarniste lub pylaste oraz piaski gliniaste, pyły, gliny przeważnie miąższość do ok. 1,5 m) i aluwialno-deluwialne (namuły piaszczyste lub pylaste oraz piaski drobne humusowe o zmiennej miąższości 1,0 – 2,0 m).

Na obszarze gminy, wśród utworów czwartorzędowych, plejstoceny, dominuje glina morenowa przykryta warstwą młodych utworów wodnolodowcowych i glina morenowa podścielona warstwą utworów wodnolodowcowych starszych, zbudowanych w obu przypadkach z piasków i żwirów.

Dna obniżen terenowych t.j. rynien jeziornych, dolin rzek i cieków oraz większych zagłębień wypełniają czwartorzędowe holoceny namuły organiczne, torfy, sporadycznie osiągające miąższość kilku metrów.

Wody powierzchniowe w obrębie gminy rozmieszczone są nierównomiernie (największe ich nagromadzenie znajduje się we fragmencie równiny sandrowej) i stanowią je cieki zlewni rzek Skrwy i Sierpicy. Charakteryzują się one śnieżno - deszczowym systemem zasilania z dwoma stanami wysokimi w ciągu roku, dobrze wykształconymi, głęboko wciętymi dolinami o miejscowo stromych zboczach oraz dużym zanieczyszczeniem.

Wody gruntowe I poziomu na tym terenie występują przeważnie głębiej niż 1,5 - 2,0 m p.p.t. (obszary zdenudowanej Wysoczyzny Płońskiej oraz Sandru Skrwy). Płycej I poziom wodonośny występuje szczególnie w południowej części gminy, wzdłuż dolin rzek i cieków. Dna dolin i obniżen są niekiedy terenami okresowo podmokłymi, corocznie zalewanymi. Woda gruntowa utrzymuje się tu 0,0 - 0,8 m p.p.t. Podstawą zaopatrzenia na terenie całej gminy są wody czwartorzędowe występujące w utworach międzymorenowych.

2.2. Gleby

Gleby na obszarze Gminy Sierpc są niskiej klasy (wskaźnik bonitacji poniżej 0,85) i wykazują duże zakwaszenie. Są to z reguły gleby bielcowe i brunatne występujące w dużych kompleksach we wschodniej części regionu. W obniżeniach terenu i w sąsiedztwie cieków spotykane są również czarne ziemie właściwe. Występują dużymi płatami, zwłaszcza w obszarze wysoczyzny w rejonie Gorzeża, Grodkowa, Dziembakowa, Warzynia, Dąbrówki, Borkowa Wlk. i Wilczej Góry, a także w strefie czołowomorenowej, przede wszystkim we fragmencie położonym po prawej stronie Skrwy. Rozległe tereny Sandru Skrwy zdominowane są przez słabe gleby brunatne wylugowane. W dnach dolin większych rzek oraz zagłębień bezodpływowych można spotkać gleby murszowe i torfowe.

2.3. Surowce mineralne

Budowa geologiczna i tektonika zasadniczo rzutują na występowanie surowców mineralnych. Na terenie gminy Sierpc największe znaczenie użytkowe mają: piaski oraz surowce ilaste. Są to jednak surowce o znaczeniu lokalnym.

2.4. Klimat

Gmina Sierpc znajduje się w dzielnicy klimatycznej środkowej (wg. R. Gumińskiego). Średnia temperatura powietrza wynosi 7,9°C, przy najwyższych dobowych w lipcu +24°C, przy najniższych minimach średnich w lutym - 6,2°C. Średnie zachmurzenie wynosi 67%. Maksimum przypada w listopadzie, a minimum we wrześniu. Okres wegetacyjny trwa 210-220 dni.

Urozmaicona rzeźba terenu z licznymi formami wklęsłymi sprzyja tendencjom do głębokich lokalnych ochłodzeń, a więc do częściej spotykanych przymrozków radiacyjnych, niskich inwersji i powstawaniu chłodnego, często zanieczyszczonego powietrza.

Północne Mazowsze należy do najsuchszych obszarów w Polsce.

Poważnym niedostatkiem omawianego terenu (rejon Sierpca) są niskie opady atmosferyczne rzędu 550 mm/rok (poniżej średniej krajowej).

W przebiegu rocznym opadów wyraźnie zaznacza się maksimum lipcowe. Najniższe opady występują w marcu i w październiku, bardzo istotny jest fakt, że letnie opady, mimo że wyższe, nie osiągają sumy parowania terenowego, które we wrześniu i październiku jest wyższe od opadu o około 50 mm, zaś w lipcu i sierpniu o 25 mm. Oznacza to, że nawet przy normalnych opadach może pogłębiać się deficyt wody w głębi.

Wilgotność względna, typowa dla Polski środkowej maksimum ma w grudniu – 88%, a minimum w czerwcu - 70%. Osuszania terenu obok ciepła słonecznego dokonują wiatry.

Mazowsze Północne ma układ wiatrów zbliżony do panujących na Niżu Polskim. Przeważający kierunek wiatru zachodni i południowo-zachodni. W ciągu roku przeważają wiatry z sektora zachodniego, wiosną duży udział mają wiatry południowo-wschodnie i wschodnie. Latem wzrasta udział wiatrów północno - zachodnich, zimą południowo – zachodnich. Przeważają wiatry słabe w przedziale prędkości 2 m/s. Przeciętna ilość dni pogodnych w roku wynosi 50, natomiast dni pochmurnych 145 w roku.

2.5. Stan czystości powietrza

Stan czystości powietrza w gminie jest dobry.

Emisja zanieczyszczeń nie przekracza dopuszczalnych norm i głównie jest uzależniona (szczególnie w części południowej) od intensywności oddziaływania zakładów PKN ORLEN S.A .

Do głównych zanieczyszczeń powietrza należą zakłady energetyczne stosujące w dużej mierze węgiel jako paliwo (elektrociepłownie, zakłady przemysłowe z terenu powiatu sierpeckiego, kotłownie komunalne i indywidualnych gospodarstw domowych oraz środki transportu.

2.6. Hałas

Hałas w okolicach miasta Sierpca, wzdłuż południowej granicy sołectwa Studzieniec, na drodze krajowej Nr 10 jest na poziomie 70-75 dB , często jednak powyżej 75 dB.

Średnie natężenie ruchu w granicach 7500 pojazdów na dobę.

2.7. Obszary chronione

Znaczna część obszaru gminy Sierpc (tzw. przyrzecze Skrwy Prawej) została uznana za obszar chronionego krajobrazu (1/3 obszaru gminy). Na obszarze gminy nie ma żadnych rezerwatów przyrody.

2.8. Lasy

Wskaźnik lesistości w gminie Sierpc jest niski i wynosi 15,5% całkowitej powierzchni gminy.

Coroczne zalesienia obejmują swoim zasięgiem zaledwie kilka hektarów gruntów. W drzewostanie głównie występuje sosna, która występuje na obszarze blisko 75% lasów. W lasach występuje zwierzyna łowna, tj.: jeleni, dzik, dzika kaczka, kuropatwa, sarna, zając i lis. W strukturze własnościowej lasów przeważają lasy publiczne. Lasy administrowane są przez L.P. Nadleśnictwo w Płocku.

2.9. Walory przyrodniczo-krajobrazowe

Zachodnia część gminy należy do bardzo atrakcyjnych pod względem przyrodniczo – krajobrazowym ze względu na dużą mozaikowość tego terenu.

Niemal cały obszar Sandru Skrwy pokryty jest kompleksami leśnymi.

Z roślinności wśród typów siedliskowych lasów na terenie Sandru Skrwy dominują bory świeże i suche, fragmentami można spotkać bory mieszane świeże oraz olsy. Na obszarze wysoczyzny obok borów występują także lasy mieszane, olsy i olsy jesionowe.

W pobliżu cieków interesujące są zbiorowiska roślin szuwarowych i łąk turzycowych.

Sąsiadujące tereny przyrzecza Skrwy Prawej odznaczają się wysokimi walorami przyrodniczymi i należą do obszaru chronionego krajobrazu (w obrębie gmin: Szczutowo, Rościszewo, Sierpc, Mochowo) na podstawie rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego w sprawie obszaru chronionego krajobrazu.

2.10. Sieć hydrograficzna

Przez tereny gminy przepływa rzeka Skrwa, która ma ujście do Wisły w miejscowości Biskupice. Lewy dopływ Skrwy stanowi rzeka Sierpienica, przepływająca przez gminę w kierunku północno – zachodnim. Obszar gminy Sierpc położony jest w dorzeczu tych dwóch rzek.

2.11. Gospodarka wodna

Na terenie gminy występuje lokalne zagrożenie powodziowe. Minimalne roczne przepływy występują w miesiącach letnich. Wiosną występują wezbrania Sierpienicy i Skrwy Prawej, które powodują szkody w środowisku i gospodarce człowieka. Mają również wpływ na kształtowanie dolin rzecznych.

Regulacją niektórych odcinków rzek na terenie powiatu zajmuje się Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział Płock, Inspektorat Sierpc oraz Rejonowy Zarząd Gospodarki Wodnej, a także, w stosunku do rzeki Sierpienicy, Urząd Miasta i Gminy Sierpc.

2.12. Zanieczyszczenia wód powierzchniowych

Głównymi źródłami zanieczyszczeń cieków wodnych na terenie gminy są:

- a) ścieki sanitarne,*
- b) wody deszczowe z terenów zabudowanych oraz z dróg,*
- c) zanieczyszczenia obszarowe, w tym:*
 - zanieczyszczenia związane z rolnictwem, hodowlą zwierząt i nawożeniem mineralnym,*
 - zanieczyszczenia związane z erozją terenów zlewni rzek,*
 - zanieczyszczenia pochodzenia atmosferycznego,*
 - wycieki z wysypisk śmieci.*
- d) zanieczyszczenia rzek przez mieszkańców.*

Wody rzek przepływających przez gminę Sierpc to wody pozaklasowe.

3. Cele strategiczne rozwoju gminy

Jako strategiczne cele rozwoju gminy przyjęto:

- a) Ochrona zasobów środowiska przyrodniczego oraz stanu środowiska:*
 - poprawa stanu czystości środowiska (powietrza, gleb, wód),*
 - utrzymanie i rozwój obszarów struktury ekologicznej,*
 - ochrona obszarów najcenniejszych przyrodniczo,*

- budowa oczyszczalni ścieków oraz sieci kanalizacyjnej,
 - budowa sieci wodociągowej.
- b) Ochrona dziedzictwa kulturowego i podnoszenie turystycznej i rekreacyjnej atrakcyjności gminy:
- zagospodarowanie istniejących obiektów zabytkowych,
 - rozwój infrastruktury turystyczno – rekreacyjnej.
- c) Stymulowanie rozwoju przedsiębiorczości:
- tworzenie warunków dla wzrostu aktywności gospodarczej,
 - wspieranie rozwoju agroturystyki,
 - dążenie do wielofunkcyjnego rozwoju wsi.
- d) Rozwój infrastruktury technicznej:
- zwiększenie dostępności komunikacyjnej gminy,
 - wyposażenie terenów w urządzenia infrastruktury technicznej.
- c) Odprowadzanie ścieków. Sieci kanalizacyjne i oczyszczalnie ścieków
- d) Gospodarka odpadami. Usuwanie odpadów stałych

III. CHARAKTERYSTYKA SOŁECTWA STUDZIENIEC

1. Informacja o sołectwie Studzieniec

Sołectwo Studzieniec rozpościera się na centralnym obszarze gminy. Od strony południowej wzdłuż odcinka rzeki Sierpienicy i drogi krajowej nr 10 graniczy z miastem Sierpc . Granicę zachodnią z wsią Rydzewo wyznacza bieg rzeki Skrwy. Od strony wschodniej Studzieniec graniczy z sołectwem Babiec Piaseczny, a od strony północnej z wsią Rachocin.

Odległości wsi Studzieniec do dużych miast: Warszawa -135 km, Toruń -85 km, Płock - 35 km, Żuromin -35 km, Mława - 60km.

Sołectwo Studzieniec zajmuje obszar o powierzchni 628,6 ha, w tym:

- ogólna powierzchnia gruntów rolnych wynosi 391,94 ha (jest to powierzchnia gruntów rolnych, użytków zielonych, rowów, wód stojących oraz nieużytków), w tej liczbie powierzchnia gruntów leśnych wynosi 177,5 ha, pozostała powierzchnia to rzeki oraz drogi.

Według danych w 2011 roku na terenie sołectwa mieszkało 305 osób.

Strukturę funkcjonalno - przestrzenną obszaru sołectwa tworzą tereny wielofunkcyjne o przeważającej zabudowie ekstensywnej, ulicowej lub siedliskowej rozproszonej oraz otwarte tereny rolnicze, porolnicze i leśne, a także obszary o szczególnych walorach przyrodniczo – krajobrazowych, położone w kompleksie "Przyrzecze Skrwy Prawej" oraz w parkach krajobrazowych na obszarach dolin rzek Skrwy i Sierpienicy. Obsługę komunikacyjną terenów zapewnia układ dróg gminnych i powiatowych, a także system pozanormatywnych, nieutwardzonych dróg lokalnych. Położenie, łatwy dojazd i bliskość miasta sprawiają, że Studzieniec jest atrakcyjnym miejscem dla zamieszkania i pracy. W Studzieńcu istnieje Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego.

2. Główne czynniki sprzyjające rozwojowi sołectwa

- przebieg dróg o znaczeniu krajowym, wojewódzkim i powiatowym,
- korzystne położenie geograficzne w niewielkiej odległości od aglomeracji miejskich,
- sąsiedztwo sołectwa z ośrodkiem miejskim,
- duże rezerwy terenowe dla lokalizacji budownictwa mieszkaniowego i mieszkaniowo-usługowego,

- duże rezerwy terenowe dla rozwoju działalności gospodarczej małych i średnich przedsiębiorstw oraz realizacji przedsięwzięć inwestycyjnych dających szanse wzrostu dochodów gminy,
 - możliwość lokalizacji baz surowcowych dla przemysłu rolno-spożywczego,
 - dogodne warunki fizjograficzne dla rozwoju budownictwa,
 - priorytet polityki rozwoju gospodarczego,
 - realizacja projektów infrastrukturalnych z udziałem środków z funduszu spójności i funduszy strukturalnych;
 - wdrożenie skutecznych mechanizmów restrukturyzacji rolnictwa;
 - niskie ceny gruntów;
 - położenie na obszarach o wysokich walorach środowiskowych, przyrodniczych i kulturowych, stwarzające możliwości dla rozwoju turystyki krajoznawczej, sportu, wykorzystania zbiorników wodnych do celów rekreacji, a także dla budowy i rozwoju systemu usług turystycznych,
 - niski poziom zanieczyszczenia powietrza,
- Tereny posiadają dostęp do następujących sieci technicznego uzbrojenia:*
- linii elektroenergetycznych napowietrznych,
 - linii telefonicznych,
 - sieci wodociągowej stanowiącej część wodociągu wiejskiego.

Ścieki bytowo – gospodarcze są odprowadzane do szczelnych zbiorników na ścieki z okresowym wywozem do oczyszczalni. W Studziencu znajduje się lokalna oczyszczalnia, do której sprowadzane są ścieki z kompleksu budynków Zespołu Szkół Rolniczych oraz przyległych budynków należących do szkoły. Część mieszkańców wsi jest zaopatrywana w ciepło z lokalnej kotłowni, znajdującej się w budynku szkoły.

3. Warunki dla produkcji rolnej na obszarze sołectwa

Na obszarze sołectwa przeważają niekorzystne warunki dla produkcji rolnej m.in. z powodu przeważającej, niskiej jakości gleb dodatkowo zagrożonych erozją, dużego rozdrobnienia gospodarstw rolnych słabo wyposażonych w trwałe środki produkcji oraz niskich kwalifikacji osób zatrudnionych w rolnictwie.

IV. SOŁECTWO STUDZIENIEC - UWARUNKOWANIA

1. ANALIZA SWOT

Zestawienie mocnych i słabych stron oraz rozpoznanie zagrożeń i dodatkowych możliwości rozwoju sołectwa Studzieniec.

1.1. Uwarunkowania rozwoju o charakterze zewnętrznym (szanse i zagrożenia)

a) szanse:

- poprawa warunków życia i wydłużenie trwania życia mieszkańców poprzez zmianę stylu życia i wzrost aktywności lokalnej,
- możliwość finansowania przedsięwzięć z Funduszy Strukturalnych i innych funduszy Unijnych i krajowych,
- napływ prywatnych inwestorów, także z Unii Europejskiej,
- tworzenie i umacnianie lokalnych firm,
- większy dostęp do nowych technologii,

- *rozbudowa i unowocześnienie infrastruktury technicznej,*
- *rozwój teleinformatyczny (upowszechnianie nowych technologii),*
- *dobre warunki rozwoju nauki,*
- *rozwój turystyki (także wodnej) i rekreacji w regionie,*
- *możliwość uzupełnienia dochodów z obsługi turystyki (kwatery prywatne),*
- *wzrost znaczenia powiązań społeczno-gospodarczych z miastem Sierpc i obszarem gminy.*

b) zagrożenia:

- *niebezpieczeństwo niepełnego wykorzystania szans z udziałem środków UE,*
- *zmniejszenie się atrakcyjności regionu jako obszaru dla inwestycji zagranicznych,*
- *mniejsze zainteresowanie małymi ośrodkami gminnymi w konkurencji z ośrodkami miejskimi,*
- *brak zainteresowania inwestorów zewnętrznych alokacją kapitału na obszarze gminy i sołectwa,*
- *brak stabilności polityki gospodarczej, w tym finansowej w kraju niesprzyjającej długofalowemu planowaniu finansów gminy,*
- *zahamowanie niezbędnych reform pozwalających na zmiany nieefektywnej struktury polskiej gospodarki,*
- *duża niepewność w skutkach przemian gospodarczych wynikająca z niestabilnej sytuacji gospodarczej i politycznej kraju,*
- *odpływ młodych i wykształconych osób,*
- *brak sprawnego systemu aktywizacji bezrobotnych.*

1.2. Uwarunkowania rozwoju o charakterze wewnętrznym (silne i słabe strony przedsięwzięcia)

a) mocne strony:

- *urozmaicone środowisko naturalne (walory przyrodnicze),*
- *korzystne warunki klimatyczne,*
- *czyste środowiska naturalne,*
- *bardzo dobre połączenie komunikacyjne lokalne i krajowe,*
- *wolne tereny pod zabudowę,*
- *wysokie walory turystyczne, możliwość uprawiania sportów (także wodnych),*
- *warunki, możliwości i sprzyjająca polityka władz dla rozwoju gospodarczego.*

b) słabe strony:

- *słaba jakość gleb,*
- *malejący wskaźnik produkcji rolnej i gospodarstw rolnych,*
- *migracja ludności,*
- *bieda społeczności lokalnej – pauperyzacja,*
- *słaba aktywność mieszkańców,*
- *niska kultura techniczna bezrobotnych,*
- *niski poziom wykształcenia mieszkańców,*
- *brak koordynacji działań promocyjnych sołectwa i gminy,*
- *zły stan nawierzchni dróg na terenie sołectwa i okolic,*
- *brak pasażerskiej linii kolejowej,*
- *zły stan techniczny zasobów mieszkaniowych i brak mieszkań nowych,*

- *brak potencjału infrastruktury przemysłowej,*
- *występowanie obszarów dysfunkcyjnych,*
- *słabe zaplecze hotelowo – gastronomiczne,*
- *niewielka liczba gospodarstw agroturystycznych,*
- *zbyt mała ilość ścieżek rowerowych i tras do uprawiania sportów,*
- *brak rozwiązań architektonicznych umożliwiających osobom niepełnosprawnym do miejsc użyteczności publicznej,*
- *niewystarczająca estetyka zabudowy sołectwa.*

1.3. Główne czynniki sprzyjające rozwojowi sołectwa Studzieniec:

- *położenie gwarantujące wysokie walory środowiska przyrodniczego i kulturowego stwarzające możliwość rozwoju turystyki krajoznawczej oraz sportu, wykorzystanie zbiorników wodnych do celów turystyczno-rekreacyjnych,*
- *niski stopień zanieczyszczenia powietrza, wód i gleb,*
- *dostępność terenów dla lokalizacji usług i produkcji,*
- *dostępność terenów dla lokalizacji usług turystycznych,*
- *dostępność terenów dla lokalizacji obiektów dla prowadzenia działalności gospodarczej,*
- *szanse dla rozwoju małych i średnich przedsiębiorstw,*
- *dostępność terenów pod budownictwo mieszkaniowe,*
- *dobra dostępność drogowa do głównych miejscowości regionu.*

1.4. Czynniki ograniczające rozwój:

- *niekorzystne warunki dla produkcji rolnej z powodu słabej jakości gleb dodatkowo zagrożonych erozją, dużego rozdrobnienia gospodarstw rolnych słabo wyposażonych w trwałe środki produkcji,*
- *niskie zasoby finansowe ludności spowodowane bezrobociem, brakiem wiedzy i doświadczenia w prowadzeniu własnej działalności,*
- *niski standard zabudowy mieszkaniowej i brak wyposażenia w urządzenia rekreacyjne ogranicza przydatność gospodarstw dla agroturystyki.*

V. OPRACOWANIA PLANISTYCZNE, PROGRAMY I PROJEKTY ODRĘBNE

(Art.9 ust.2 ustawy o pizp)

1. Plany i programy o znaczeniu ponadlokalnym:

- a) Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego przyjęty Uchwałą nr 180/14 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 lipca 2014 r., ogłoszony 15.07.2014r. w Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 2014.6868.*
- b) Prognoza oddziaływania na środowisko do Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego, Mazowieckie Biuro Planowania Regionalnego w Warszawie, 2013;*
- c) Program Ochrony Środowiska Województwa Mazowieckiego na lata 2011-2014 z uwzględnieniem perspektywy do 2018 r. , przyjęty Uchwałą Nr 104/12 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 13 kwietnia 2012 r.*

- d) *Strategia Rozwoju Województwa Mazowieckiego do 2030 roku. Inteligentne Mazowsze Mazowieckie Biuro Planowania Regionalnego w Warszawie
Samorząd Województwa Mazowieckiego, Warszawa 2012*
- e) *Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego 2007 – 2013
Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego. Warszawa, grudzień 2011 r.*
- f) *Strategia e-Rozwoju Województwa Mazowieckiego na lata 2007–2013
Uchwała Nr 153/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2006 roku*

2. Plany i programy o znaczeniu lokalnym:

- a) *Strategia zrównoważonego rozwoju gminy Sierpc - program rozwoju lokalnego
Centrum Studiów Międzynarodowych i Samorządowych, Warszawa, lipiec 2004 roku*
- b) *Plan Rozwoju Lokalnego Rzeczowo-Finansowy w latach 2007-2013 Gminy Sierpc
Załącznik Nr 1 do Uchwały Rady Gminy z dnia 28.09.2007r, Nr 57/XIV/07, Sierpc wrzesień 2007*
- c) *Program Ochrony Środowiska dla Gminy Sierpc na lata 2007 – 2015 (Aktualizacja)
Sierpc 2007 r. , Państwowy Instytut Geologiczny ul. Rakowiecka 4 00-975 Warszawa*
- d) *Aktualizacja Planu Gospodarki Odpadami dla Gminy Sierpc
Sierpc 2007, Państwowy Instytut Geologiczny, ul. Rakowiecka 400-975 Warszawa*
- e) *Wieloletni Program Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym Gminy Sierpc na lata 2004 - 2008
Załącznik do Uchwały Nr 78/XIV/04 Rady Gminy w Sierpcu z dnia 16.02.2004 r.*

3. Projekty i dokumentacje powiązane:

- a) *Studium transportowe miasta Sierpca, opracowane w październiku 2005r.;*
zweryfikowane i uzupełnione w 2009 r.,
- b) *Dokumentacja geologiczno- inżynierska w ramach opracowania studium zagospodarowania doliny rzeki Sierpienicy w okolicach Sierpca,*
opracowanie prof. dr hab. inż. Lech Wysokiński wraz z zespołem Warszawa 2005 r.,
- c) *Koncepcja zagospodarowania rzeki Sierpienicy, Katedra Geoinżynierii SGGW w Warszawie 2009 r.,*

2. PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

*(Uchwała Nr 180/14 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 lipca 2014 r. w sprawie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego
Mazowieckie Biuro Planowania Regionalnego w Warszawie, ul. Solec 22, 00-410 Warszawa)*

Rola Planu w systemie zarządzania rozwojem

Plan jest aktem planowania, określającym zasady organizacji przestrzennej województwa.

Określa on podstawowe elementy układu przestrzennego, ich zróżnicowanie i wzajemne relacje.

Formuluje on kierunki polityki przestrzennej, które wraz z uwarunkowaniami przestrzennymi uwzględnia się w programach rozwoju i programach operacyjnych województwa. Plan jest elementem regionalnego planowania strategicznego; jego ustalenia stanowią transpozycję na układ przestrzenny ustaleń Strategii Rozwoju Województwa Mazowieckiego. W systemie planowania przestrzennego pełni on funkcję koordynacyjną między planowaniem krajowym, a planowaniem miejscowym.

Plan nie jest aktem prawa miejscowego i nie narusza uprawnień gmin w zakresie miejscowego planowania przestrzennego. Jest aktem kierownictwa wewnętrznego wiążącego organy i jednostki organizacyjne samorządu województwa. Nie stanowi bezpośredniej podstawy prawnej decyzji administracyjnych, ustalających lokalizację inwestycji.

Cel Planu

Celem Planu jest określenie polityki przestrzennej dla województwa mazowieckiego, polegającej na:

- rozmieszczeniu w przestrzeni inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym zgodnie z kierunkami polityki przestrzennej w oparciu o cele i zasady zagospodarowania przestrzennego województwa;*
- ukierunkowaniu działań dotyczących rozwoju gospodarczego, postępu cywilizacyjnego, kultury i ochrony środowiska, poprzez uwzględnianie uwarunkowań, szans i zagrożeń wynikających ze zróżnicowanych cech przestrzeni województwa;*
- wpływaniu na zachowania przestrzenne podmiotów gospodarujących w przestrzeni, tak, aby były one zgodne z ogólnymi celami rozwoju województwa.*

Zasięg i horyzont czasowy Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego

Aktualizacja Planu obejmuje swoimi ustaleniami obszar województwa mazowieckiego w jego granicach administracyjnych. Ustawa nie przewiduje określania perspektywy czasowej Planu województwa, jednakże jako akt polityki przestrzennej, a zarazem dokument strategicznego planowania rozwoju, musi on uwzględniać odległą perspektywę ograniczoną możliwościami prognostycznymi.

Zintegrowane strategiczne planowanie regionalne

Zgodnie z art. 39 ust. 3 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Plan sporządzono w formule zintegrowanego planowania strategicznego, co wyraża się w jego ścisłych związkach, w ujęciu przedmiotowym i funkcjonalnym ze Strategią Rozwoju Województwa Mazowieckiego.

PODSTAWOWE UWARUNKOWANIA ROZWOJU PRZESTRZENI WOJEWÓDZTWA

(w odniesieniu do gminy Sierpc)

Cechy przestrzeni województwa

Województwo mazowieckie jest największym województwem w kraju pod względem zajmowanego obszaru – 35,6 tys. km² (11,4% powierzchni Polski), jak i liczby ludności – 5,3 mln osób (ponad 14% ludności Polski). Strukturę terytorialną województwa tworzą:

42 powiaty – w tym 5 miast na prawach powiatu; 314 gmin, w tym: 35 gmin miejskich, 51 gmin miejsko-wiejskich, 228 gmin wiejskich.

Do podstawowych, a jednocześnie kluczowych cech przestrzeni województwa mających wpływ na dalszy jej rozwój należą:

- korzystne cechy przestrzeni – potencjał rozwojowy, dobra pozycja wyjściowa do dalszego rozwoju*
- duże zróżnicowanie przestrzenne*
- wyraźne zróżnicowanie wewnętrzne regionu,*
- polaryzacja, będąca w znacznej mierze skutkiem dychotomii rozwoju, przejawiająca się w wielu wymiarach jako polaryzacja demograficzna i społeczna*
- polaryzacja gospodarcza*
- polaryzacja przestrzenna będąca efektem polaryzacji gospodarczej, transportowej i infrastrukturalnej, związana także ze wzrostem znaczenia procesów metropolizacji.*

Zasady zagospodarowania przestrzeni w województwie mazowieckim

Plan przyjmuje ustrojową zasadę zrównoważonego rozwoju województwa, rozumianego jako taki rozwój społeczno-gospodarczy, w którym następuje proces integrowania działań politycznych, gospodarczych i społecznych z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych, w celu zagwarantowania podstawowych potrzeb zarówno współczesnego pokolenia, jak i przyszłych pokoleń. Z tej ustrojowej zasady wyprowadzane są następujące zasady rozwoju i zagospodarowania przestrzennego:

- zasada racjonalności, która polega na uwzględnianiu korzyści społecznych, gospodarczych, środowiskowych i przestrzennych w długim okresie czasu;
- zasada wielofunkcyjności struktur przestrzennych województwa polegająca na wyznaczeniu, wszędzie tam, gdzie nie ma przeciwwskazań środowiskowych i społeczno-kulturowych, wielofunkcyjnych obszarów aktywizacji rozwoju (ośrodki regionalne i subregionalne, miasta powiatowe i inne miasta w pasmach komunikacyjnych, obszary korytarzy transportowych);
- zasada spójności i ciągłości (przestrzennej i funkcjonalnej) polegająca na wskazywaniu obszarów cennych przyrodniczo, objętych ochroną prawną i predestynowanych do objęcia ochroną prawną, korytarzy ekologicznych;
- zasada preferencji regeneracji realizowana poprzez intensyfikację zagospodarowania już istniejącego przeciwdziałanie zajmowaniu nowych obszarów pod zabudowę;
- zasada kompensacji przyrodniczej polegająca na takim zarządzaniu przestrzenią, aby zachować równowagę w środowisku przyrodniczym i wyrównać szkody, wynikające z rozwoju przestrzennego, wzrostu poziomu urbanizacji i inwestycji niezbędnych ze względów społeczno-gospodarczych, pozbawionych neutralnych przyrodniczo alternatyw;
- zasada przezorności ekologicznej polegająca na przeciwdziałaniu zagrożeniom na podstawie ich antycypacji;
- zasada komplementarności ochrony wartości przyrodniczych, kulturowych i krajobrazu polegająca na tworzeniu pasm przyrodniczo-kulturowych;
- zasada oszczędnego wykorzystania energii i ograniczania powstawania odpadów;
- zasada oszczędnego wykorzystania wody i zwiększania retencyjności;
- zasada strefowania i wyznaczania obszarów problemowych i funkcjonalnych;
- zasada ograniczania kolizji przestrzennych i konfliktów społecznych poprzez uspołecznienie i partycypację społeczną w powstawaniu dokumentów strategicznych i programowych.

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA

Polityki przestrzenne

Odpowiednio dla przyjętego modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej oraz uwzględniając cele rozwoju wyrażone w strategii województwa, polityka przestrzenna została rozpisana na dziewięć polityk adresowanych do wybranych obszarów tematycznych i terytoriów. Są to:

- Polityka poprawy struktury przestrzennej i funkcjonalnej województwa;
- Polityka rozwoju przemysłu i wzrostu konkurencyjności wybranych ośrodków osadniczych;
- Polityka poprawy dostępności i efektywności transportowej województwa;
- Polityka rozwoju systemów infrastruktury technicznej;
- Polityka poprawy odporności na zagrożenia naturalne i wspierania wzrostu bezpieczeństwa publicznego;

- Polityka rozwoju i modernizacji obszarów wiejskich;
- Polityka kształtowania i ochrony zasobów i walorów przyrodniczych oraz poprawy standardów środowiska;
- Zintegrowana polityka opieki i ochrony dziedzictwa kulturowego i dóbr kultury współczesnej;
- Polityka wzrostu atrakcyjności turystycznej województwa.

Polityka poprawy struktury przestrzennej i funkcjonalne województwa

Polityka ta będzie realizowana poprzez ukierunkowanie rozwoju przestrzennego w myśl następujących zasad:

- Rozwój przestrzenny powinien następować w pasmach utworzonych wzdłuż korytarzy komunikacyjnych oraz w rdzeniu układu, który stanowi obszar zurbanizowany Warszawy oraz węzły transportowe ośrodków regionalnych i subregionalnych;
- Pasma rozwoju powinny obejmować zarówno tereny zurbanizowane historycznie wyznaczone wzdłuż linii kolejowych, jak również nowopowstałe wzdłuż ciągów drogowych, w których należy przewidywać wprowadzenie transportu szynowego;
- Pomiędzy pasmami rozwoju należy zachować przestrzeń ekstensywnego użytkowania, jako obszary zaplecza przyrodniczego, które powinny wchodzić w formie klinów do centrów miast;
- Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zabrania się wykonywania robót oraz czynności utrudniających ochronę przed powodzią lub zwiększających zagrożenie powodziowe;
- Wskazane jest powiązanie radialnej sekwencji pasm rozwoju układem komunikacyjnym o charakterze obwodowym, który łączyłby poszczególne pasma bez konieczności przemieszczania się do centrum obszaru;
- Całość obszaru zurbanizowanego powinna być zamknięta strefą zielonego pierścienia, bezpośrednio powiązanego z przestrzeniami ekstensywnego użytkowania w miastach (parki, zieleńce, skwery, doliny cieków wodnych);
- Dla liniowych obiektów infrastruktury transportowej i energetycznej należy zachować korytarze przestrzenne, w miarę możliwości wspólne (tzw. korytarze infrastrukturalne).
- Lokalizacja obiektów produkcji energii nie powinna kolidować z innymi funkcjami terenów, w tym szczególnie usytuowanie elektrowni wiatrowych nie może powodować uciążliwości dla zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi, obiektów wrażliwych na zakłócenia promieniowania elektromagnetycznego, a także obszarów o cennych walorach przyrodniczych i krajobrazowych.

Polityka ta będzie realizowana również poprzez kształtowanie w przestrzeni województwa następujących stref użytkowania:

- strefa uzupełnienia zabudowy, w której zagospodarowanie powinno być podporządkowane funkcjom związanym z zabudową mieszkaniową, usługową, przemysłową lub techniczną o wysokim stopniu intensywności i która powinna być zainwestowana w pierwszej kolejności;
- strefa rozwoju zabudowy, w której zagospodarowanie powinno być podporządkowane funkcjom związanym z zabudową mieszkaniową, usługową, przemysłową bądź techniczną o średnim stopniu intensywności i która powinna być zagospodarowana w drugiej kolejności, po wyczerpaniu rezerw w strefie uzupełnienia zabudowy;
- strefa zachowania zabudowy, w której zakłada się adaptację istniejącego zagospodarowania, a nowe zagospodarowanie podporządkowuje celom ochrony środowiska przyrodniczego oraz ochrony przeciwpowodziowej.

W strefie tej nie należy przeznaczać pod zabudowę lub inną działalność inwestycyjną terenów rolnych i leśnych.

- strefa wyłączenia spod zabudowy, w której ogranicza się do minimum rozbudowę istniejącego zagospodarowania, a preferuje się formy użytkowania terenu podporządkowane funkcjom związanym z ochroną środowiska oraz ochroną przed powodzią (m.in. poldery).

W strefie tej zaleca się wprowadzenie zakazu wznoszenia nowych budynków, z wyjątkiem odbudowy po zniszczeniach wskutek zdarzeń losowych.

Plan ustala prowadzenie restrukturyzacji funkcjonalnej polegającej na kształtowaniu stref funkcjonalno-przestrzennych:

- centralnej – wielofunkcyjnego rozwoju administracyjnego, usługowego i mieszkaniowego;
- mieszkaniowej;
- zaplecza przyrodniczego, klimatycznego i rekreacyjnego, kształtowania zielonych pierścieni i korytarzy ekologicznych;
- rozwoju przemysłowo-gospodarczego oraz obszarów koncentracji usług związanych z transportem.

W strefach funkcjonalno-przestrzennych należy przede wszystkim lokalizować inwestycje zgodne z funkcjami wiodącymi. Dopuszczalne mogą być również lokalizacje innych funkcji niż preferowane – o ile nie będą w kolizji z funkcjami wiodącymi.

Strefy te powinny być obowiązkowo wyznaczone w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz brane pod uwagę przy udzielaniu zgód na zmianę przeznaczenia terenów rolnych i leśnych na cele nierolne i nieleśne.

Dla obszarów o cennych walorach przyrodniczo-kulturowych Plan ustala następujące zasady zagospodarowania:

- objęcie ochroną terenów zachowujących tożsamość kulturową i walory tradycyjnego krajobrazu o specyficznych i unikatowych walorach krajobrazowych;
- porządkowanie i odtwarzanie wartości kulturowych oraz elementów ekspozycji krajobrazowej;
- utrzymanie cennych krajobrazowo przestrzeni otwartych, ograniczanie inwestowania na terenach rolnych i leśnych, zagospodarowanie rezerw terenowych w istniejących strukturach przestrzennych;
- kształtowanie nowej zabudowy w sposób nawiązujący do tradycji miejsca, eksponowanie i odtwarzanie dominant architektonicznych i krajobrazowych, ograniczenie powstawania obcych krajobrazowo form zagospodarowania, eliminacja obiektów dysharmonijnych.

W celu zwiększenia bezpieczeństwa ludności i mienia dla obszarów, na których występują zagrożenia powodziowe, Plan ustala następujące zasady zagospodarowania:

- uwzględnianie w dokumentach planistycznych map zagrożenia powodziowego, map ryzyka powodziowego oraz planów zarządzania ryzykiem powodziowym;
- zachowanie i tworzenie systemów retencji wód, budowę i rozbudowę zbiorników retencyjnych, suchych zbiorników przeciwpowodziowych oraz polderów przeciwpowodziowych i kanałów ulgi, które umożliwią sterowanie przepływami wód;
- zachowanie walorów przyrodniczo-krajobrazowych terenów zalewowych poprzez ich ekstensywne wykorzystanie rolnicze (m.in. wypas, koszenie łąk ograniczające zakrzewienie oraz ograniczenia w nawożeniu i zakaz stosowania środków ochrony roślin i wypalania traw);

- prowadzenie robót utrzymaniowych i udrażniających, kształtujących przemieszczanie się wzebrań na obszarach międzywala;
- ograniczanie zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej poza jednostkami osadniczymi, a także zabudowę polderów oraz lokalizację obiektów i instalacji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w tym zakładów dużego i zwiększonego ryzyka wystąpienia poważnych awarii;
- ograniczanie lokalizowania elementów infrastruktury technicznej zagrażających funkcjonowaniu korytarzy ekologicznych.

Wzmacnianie systemu powiązań drogowych

Rozwój systemu transportowego województwa jest kształtowany zgodnie z założeniami polityk transportowych i strategii poziomu krajowego oraz wojewódzkiego.

Plan ustala strategiczny układ budowy dróg w województwie mazowieckim tworzony przez m.in.:

Budowę i przebudowę dróg ekspresowych: S10 na odcinku Płońsk – Bielsk – Gozdowo – Mochowo – gr. województwa;

Modernizację i przebudowę pozostałych dróg krajowych istotnych dla powiązań Warszawy z ośrodkami w kraju i regionie, a także pomiędzy ośrodkami regionu nie połączonymi drogami szybkiego ruchu polegającą m. in. na wzmocnieniu nawierzchni, poszerzeniu jezdni bądź budowie utwardzonych poboczy, budowie obejść terenów intensywnie zabudowanych oraz bezkolizyjnych skrzyżowań z innymi drogami i liniami kolejowymi w miejscach niebezpiecznych.

Podnoszenie klasy dróg do standardów głównych ruchu przyspieszonego (GP) i głównych (G).

Rozwój i budowa docelowego kształtu sieci dróg wojewódzkich odbywać się będzie na podstawie przygotowywanych okresowo przez zarządcę dróg wojewódzkich planów rozwoju sieci drogowej oraz planów finansowania budowy, przebudowy, remontu, utrzymania i ochrony dróg oraz drogowych obiektów inżynierskich.

Plan ustala także:

- budowę obwodnic w ciągach dróg wojewódzkich postulowanych przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich: 541 (Sierpc, Biezuń, Lubowidz), 559 (Maszewo, Sikórz, Brudzeń), 571 i 632 (Nasielsk), 577 (Gąbin), 694 (Brok, Małkinia Górna, Nur), 636 (Wola Raszewska, Roszczep, Wólka Kozłowska, Jadów), 698 (Łosice, Stok Lacki), 728 (Mogielnica, Nowe Miasto n/Pilicą), 801 (Dziecinów) i 807;

Plan postuluje:

- zachowanie rezerw terenu pod projektowane drogi;
- poprawę bezpieczeństwa ruchu na drogach przez m.in. modernizację niebezpiecznych skrzyżowań (np. budowę sygnalizacji świetlnej i bezkolizyjnych węzłów), wdrażanie zaktualizowanych projektów organizacji ruchu, uspokajanie ruchu w obszarach zurbanizowanych, oddzielenie ruchu pieszego od kołowego, budowę dróg rowerowych;
- prowadzenie analiz i studiów w zakresie budowy obwodnic w terenach zurbanizowanych;
- prowadzenie analiz i studiów dotyczących możliwości lokalizacji przepraw lokalnych przez rzeki województwa mazowieckiego, w tym na rzece Bug pomiędzy gminami Mielnik i Sarnaki;
- wykorzystanie nowoczesnych technik zarządzania ruchem dla sprawniejszego funkcjonowania istniejącej i tworzonej infrastruktury drogowej (dotyczy szczególnie miast i ważniejszych dróg zamiejskich).

Transport wodny

W zakresie transportu wodnego Plan ustala m.in. wykorzystanie rzek w celach turystycznych i rekreacyjnych;

Polityka rozwoju systemów infrastruktury technicznej

Ustalenia Planu mające na celu zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego województwa mazowieckiego przy zachowaniu wymogów ochrony środowiska dotyczą:

- rozwoju i proekologicznej modernizacji źródeł energii i paliw w regionie, w tym zwiększenia udziału wykorzystania energii odnawialnej,
- rozbudowy i modernizacji systemów przesyłu oraz dystrybucji energii i paliw, przede wszystkim na potrzeby dywersyfikacji źródeł i kierunków dostaw oraz poprawy efektywności funkcjonowania tych systemów

Dopuszcza się planowanie i realizację urządzeń nie wymienionych imiennie w Planie, a także przebudowę, rozbudowę i korekty tras sieci istniejących, jeśli będzie to miało na celu optymalizację funkcji technicznych systemów energetycznych, minimalizację uciążliwości dla środowiska lub usunięcie kolizji przestrzennych pod warunkiem braku sprzeczności z innymi ustaleniami Planu.

Systemy telekomunikacyjne

Plan ustala znaczący rozwój i modernizację infrastruktury telekomunikacyjnej w regionie, w szczególności na terenach wiejskich. Niezbędne inwestycje to przede wszystkim rozbudowa i modernizacja infrastruktury telekomunikacyjnej przewodowej.

Infrastruktura wodno-kanalizacyjna

Plan ustala działania w zakresie rozwoju systemów zaopatrzenia w wodę i oczyszczania ścieków:

- budowa magistral przesyłowych i poprawa stanu technicznego sieci;
- wspieranie budowy i rozbudowy systemów zbiorowego zaopatrzenia w wodę w małych miastach i na obszarach wiejskich, szczególnie w zwartych systemach osadniczych (stosowanie zasady „skojarzonego działania” w stosunku do zadań dotyczących wodociągowania i kanalizacji) w tym między innymi:
- na obszarach o najniższym wyposażeniu w sieć wodociągową w północno-wschodnim i południowo-wschodnim obszarze województwa
- na obszarach zagrożonych deficytem wód powierzchniowych;
- na obszarach zainwestowania gmin położonych na terenach zalewowych.
- wyposażenie w oczyszczalnie ścieków i kanalizację jednostek osadniczych o skupionej zabudowie o równoważnej liczbie mieszkańców od 2000 do 15 000;
- sukcesywną sanitację terenów o zabudowie rozproszonej na obszarach wiejskich i miejskich (przydomowe oczyszczalnie ścieków lub wywożenie ścieków przy zapewnieniu ich oczyszczania);
- budowę systemów odprowadzenia i oczyszczania ścieków deszczowych z terenów zurbanizowanych, głównych tras komunikacyjnych i obszarów przemysłowych.

Polityka poprawy odporności na zagrożenia naturalne i wspierania wzrostu bezpieczeństwa publicznego

Kierunki działań obejmować będą działania techniczne i nietechniczne polegające m.in. na budowie i modernizacji wałów przeciwpowodziowych, prowadzeniu robót utrzymaniowych na rzekach, tworzeniu polderów zalewowych, poprawie struktury gleb, utrzymaniu mokradeł, remontach i budowie urządzeń wodnych.

Polityka ta w aspekcie prewencyjnym jest realizowana poprzez określenie obszarów zagrożenia powodzią i ich uwzględnianie w planie województwa oraz w dokumentach planistycznych gmin.

Osobna grupa kierunków działań dotyczy infrastruktury technicznej o charakterze liniowym i punktowym. Dla napowietrznych linii energetycznych sprawą kluczową jest modernizacja i budowa nowych linii jako działań przeciw postępującemu zużyciu technicznemu i awariom sieci, a także przestrzeganie dopuszczalnych poziomów pól elektrycznych i magnetycznych przy lokalizowaniu zabudowy mieszkaniowej i innych funkcji związanych z pobytem ludności.

Zagrożenia powodziowe i występowanie suszy

Ustala się kierunki działań zmierzające do ograniczenia potencjalnych negatywnych skutków powodzi dla zdrowia ludzi, środowiska i dziedzictwa kulturowego oraz działalności gospodarczej, jak:

- uwzględnianie obszarów zagrożenia powodzią w: studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, decyzjach o warunkach zabudowy, decyzjach o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;*
- wprowadzanie zakazów i ograniczeń w użytkowaniu na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią wyznaczonych w Studium dla potrzeb planów ochrony przeciwpowodziowej sporządzonym dla rzek: Ada, Brok, Bug, Bzura, Czarna, Czarna Maleniecka, Długa, Drzewiczka, Ilzanka, Jeziorka, Kamienna, Kosówka, Krępanka, Liwiec, Łydynia, Mienia, Mleczna, Mogielanka, Narew, Nurzec, Okrzejka, Omulew, Orz, Orzyc, Osownica, Pilica, Pisia, Plewka, Płonka, Promnik, Radomka, Rakutówka, Rawka, Rokitnica, Rozoga, Rządza, **Sierpienica**, Skrwa Lewa, Skrwa Prawa, Sucha, Szkwa, Świder, Toczna, Utrata, Wilanówka, Wilga, Wisła, Wkra, Zagożdżonka, Zimna Woda i Zwolenka;*
- uwzględnienie map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego oraz planów zarządzania ryzykiem powodziowym, sporządzanych przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej;*
- podejmowanie kompleksowych i zintegrowanych działań inwestycyjnych z zakresu podniesienia bezpieczeństwa powodziowego oraz działań służących osiągnięciu i utrzymaniu dobrego stanu wód, z uwzględnieniem zadań inwestycyjnych zgłoszonych do Master Planu.*

Wdrażanie rozwiązań przyjaznych środowisku, polegających na zwiększeniu skuteczności zarządzania falą powodziową poprzez:

- tworzenie polderów zalewowych lub ich renaturalizację;*
- kształtowanie terenu w sposób ograniczający odpływ powierzchniowy i sprzyjający retencji wód;*
- ochronę naturalnych terenów podmokłych i stosowanie metod agrotechnicznych w rolnictwie;*
- dostosowanie sposobu zagospodarowania terenu do jego naturalnych cech, predyspozycji i walorów oraz odporności środowiska na antropopresję;*
- stosowanie dobrych praktyk w formie standardów architektonicznych, urbanistycznych i budowlanych na terenach zagrożonych występowaniem powodzi i podtopień (obszary o dużym potencjale do wezbrań lokalnych oraz niskiej retencji);*
- dostosowywanie zagospodarowania terenów nadrzecznych do poziomu zagrożenia powodziowego,*
- racjonalne wykorzystanie technicznych środków ochrony przed powodzią, w tym podniesienie skuteczności działania i efektywności infrastruktury przeciwpowodziowej oraz zapewnienie odpowiedniej przepustowości koryta i międzywala;*
- poprawa stanu infrastruktury przeciwpowodziowej, w tym rozbudowa oraz modernizacja wałów przeciwpowodziowych na rzekach województwa mazowieckiego;*

- budowa i modernizacja infrastruktury służącej do zwiększenia retencji wodnej, w celu skutecznego sterowania wezbraniami powodziowymi oraz zapewnienia wystarczającej ilości wody w okresach suszy;
- prowadzenie robót utrzymaniowych oraz regulacyjnych i udrażniających dla zapewnienia bezpieczeństwa przepływu wód wezbraniowych, kształtujących przemieszczanie się wezbrań w korytach rzek;
- zwiększenie wykorzystania wód opadowych i roztopowych;
- zapewnienie alternatywnych dróg dojazdu i zaopatrzenia energetycznego dla obszarów zagrożonych powodzią poprzez odpowiednie dostosowanie istniejącej infrastruktury (nasypy drogowe i kolejowe, mosty, przepusty, linie energetyczne, rurociągi itp.);
- budowa i modernizacja miejskiej kanalizacji deszczowej;
- zabezpieczenie alternatywnych dróg dojazdu i zaopatrzenia w energię elektryczną obszarów zagrożonych powodzią poprzez dostosowanie istniejącej infrastruktury.

Tereny zagrożone ruchami masowymi i osuwiskami

W zakresie ograniczania zagrożeń związanych z występowaniem terenów osuwisk Plan ustala:

- realizację wieloletniego projektu pt. System Osłony Przeciwośuwiskowej w celu wykonania map osuwisk i terenów potencjalnie zagrożonych ruchami masowymi;
- zabezpieczanie osuwisk z zachowaniem wartości przyrodniczych i krajobrazowych;
- opracowanie zasad zagospodarowania i zabezpieczenie terenów osuwisk, z zachowaniem wartości przyrodniczych i krajobrazowych;
- wzmocnienie systemu zarządzania kryzysowego oraz wspieranie systemu ratownictwa i służb ratowniczych;
- usprawnienie wczesnego ostrzegania o zagrożeniach (huraganowe wiatry, pożary) i ich skutkach.

Poważne awarie

W zakresie zapobiegania zdarzeniom mogącym powodować poważne awarie oraz ograniczania ich skutków dla ludzi i środowiska Plan ustala:

- lokalizowanie zakładów, które mogą stwarzać zagrożenie wystąpienia poważnej awarii, w bezpiecznej odległości od siebie oraz od osiedli mieszkaniowych, obiektów użyteczności publicznej i zamieszkania.

Promieniowanie elektromagnetyczne i jonizujące

W zakresie przeciwdziałania promieniowaniu elektromagnetycznemu i jonizującemu Plan ustala:

- ustanowienie obszarów ograniczonego użytkowania od napowietrznych linii energetycznych, uwzględniając dopuszczalne poziomy pól elektrycznych i magnetycznych.

POLITYKA ROZWOJU I MODERNIZACJI OBSZARÓW WIEJSKICH

W zakresie zrównoważonego kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej, ustala się.:

- wzmocnianie wykształconych kierunków produkcji rolniczej:
produkcji mięsa, zwłaszcza w rejonach: plockim, mławsko-żuromińskim i siedleckim.
- przeciwdziałanie fragmentacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej poprzez działania na rzecz poprawy struktury obszarowej gospodarstw, prace scaleniowe i zagospodarowanie poscaleniowe;
- upowszechnianie działań rolno-środowiskowo-klimatycznych zapewniających rozwój gospodarki rolnej zintegrowanej z ochroną zasobów i walorów przyrodniczych, w tym rozwój rolnictwa ekologicznego;

- działania na rzecz poprawy warunków glebowo-wodnych dla rolnictwa m.in. poprzez budowę i renowację infrastruktury nawadniającej i odwadniającej.

W zakresie wykorzystania potencjału kulturowego, ustala się główny zakres działań, który będzie polegał na:

- rewitalizacji wsi poprzez inwestycje związane z ochroną zabytkowej i charakterystycznej dla poszczególnych regionów architektury;
- utrzymywaniu unikalnych tradycji wiejskich występujących w regionach etnograficznych, w tym wspieraniu imprez folklorystycznych, twórców ludowych oraz producentów wyrobów tradycyjnych;
- wykorzystaniu wartości kulturowych wsi do rozwoju turystyki, w tym agroturystyki;
- promowaniu regionalnych produktów turystycznych.

W zakresie poprawy warunków i jakości życia ustala się główne działania polegające na:

- poprawie dostępności komunikacyjnej obszarów wiejskich, m.in. poprzez rozwój ponadlokalnych i lokalnych systemów infrastruktury transportowej, rozwój transportu publicznego (z preferencjami dla północnych i północno-wschodnich obszarów województwa), a także modernizację istniejącej sieci drogowej (m.in. remonty, odnowa nawierzchni), zwłaszcza dróg powiatowych i gminnych istotnych dla powiązań wewnątrzregionalnych;
- poprawie pewności zasilania w energię elektryczną obszarów wiejskich, m.in. poprzez budowę, modernizację oraz wymianę sieci i urządzeń elektroenergetycznych w zakresie niskich i średnich napięć, w szczególności w północno-wschodniej części województwa;
- usprawnianiu usług publicznych w zakresie edukacji, zdrowia i administracji;
- odnowy tkanki osadniczej ośrodków lokalnych i ponadlokalnych, oraz tworzeniu przestrzeni publicznych, będących miejscem koncentracji i aktywizacji społeczności lokalnych;
- budowie i rozbudowie systemów wodociągowo-kanalizacyjnych, a także sukcesywnej sanitacji terenów o zabudowie rozproszonej, m.in. poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków;
- uporządkowaniu gospodarki odpadami zwierzęcymi oraz nawozami naturalnymi, w tym budowie płyt do składowania obornika oraz zbiorników na gnojówkę i gnojownicę;
- zwiększeniu nasycenia infrastrukturą ICT na wsi, szczególnie w gminach charakteryzujących się niskim wskaźnikiem dostępu do Internetu (peryferyjne obszary województwa), a także zapewnieniu mieszkańcom i podmiotom gospodarczym dostępu do systemu e-usług;
- rozwoju infrastruktury wodno-melioracyjnej, łagodzącej zagrożenia naturalne na obszarach wiejskich oraz przeciwdziałającej skutkom występowania zjawisk naturalnych, m.in. podtopieniom.

Rozbudowa lokalnego potencjału przemysłowego i wspieranie innowacyjności; główne działania będą polegały na:

- wykorzystywaniu lokalnej bazy surowcowej (w szczególności mleka, żywca, warzyw i owoców) dla rozwoju przetwórstwa rolno-spożywczego;
- wykorzystaniu odpadów i produktów ubocznych rolnictwa i przemysłu rolno-spożywczego dla celów energetyki odnawialnej np. do produkcji biogazu;
- rozwoju sieci współpracy producent-przetwórca;
- rozwoju organizacji producentów rolnych, w tym poprzez spółdzielczość i grupy producenckie w sektorze rolno-spożywczym;

- upowszechnianiu innowacyjnych technologii przechowywania i dystrybucji produktów żywnościowych;
- inicjowaniu i wspieraniu współpracy jednostek naukowo-badawczych i wyższych uczelni z przetwórcami i rolnikami w zakresie upowszechniania innowacyjnych rozwiązań związanych z nowoczesnymi metodami produkcji rolniczej dla przetwórstwa;
- wspieraniu tworzenia pozarolniczych miejsc pracy oraz przedsiębiorczości na obszarach wiejskich.

POLITYKA KSZTAŁTOWANIA I OCHRONY ZASOBÓW I WALORÓW PRZYRODNICZYCH ORAZ POPRAWY STANDARDÓW ŚRODOWISKA

Polityka ta, poprzez swoje kierunki działań i zadania, ma na celu przede wszystkim dążenie do równowagi pomiędzy poszczególnymi elementami zagospodarowania przestrzennego oraz kształtowanie trwałości procesów przyrodniczych, zaspokajających potrzeby społeczne z poszanowaniem zasady sprawiedliwości międzypokoleniowej. Cel ten jest realizacją zasady zrównoważonego rozwoju i oznacza takie gospodarowanie przestrzenią, które pomimo różnych działań społeczno-gospodarczych jest dostosowane do uwarunkowań środowiska przyrodniczego i zachowuje jego równowagę.

W związku z uzyskanymi kompetencjami samorządu województwa w zakresie tworzenia form ochrony przyrody (parków krajobrazowych i obszarów chronionego krajobrazu w powiązaniu z innymi formami ochrony przyrody) polityka ta będzie polegać na weryfikacji i kształtowaniu obszarów ochrony zasobów i walorów przyrodniczych.

Polityka ta zmierzać będzie do stworzenia ciągłości przestrzennej systemu obszarów o cennych wartościach przyrodniczych oraz zapewnienia pomiędzy nimi powiązań ekologicznych (tworzenie spójnego systemu ochrony przyrody). Adresowana jest, co do zasady, do całego obszaru województwa, natomiast w ujęciu przestrzennym koncentrować się będzie na systemie dolin rzek, zwartych obszarach leśnych, a także korytarzach ekologicznych, charakteryzujących się wysokim stopniem naturalnego pokrycia terenu. Drugim kierunkiem realizacji omawianej polityki, poza ochroną zasobów i walorów przyrodniczych, jest poprawa standardów środowiska przyrodniczego, realizowana poprzez: zwiększanie zasobów i retencji wodnej, renaturalizację przekształconych odcinków rzek i terenów zalewowych, tworzenie systemu gospodarki odpadami, systemu oczyszczania ścieków, ograniczanie emisji zanieczyszczeń i hałasu, wprowadzanie przedsięwzięć zmierzających do wykorzystania odnawialnych źródeł energii, przywracanie wartości użytkowej gruntem zdegradowanym, przeciwdziałanie erozji i ochronę gleb.

Ustala się następujące kierunki działań mających na celu ochronę walorów środowiska, przyrody i krajobrazu oraz wzrost bioróżnorodności:

- utrzymanie potencjału przyrodniczego obszarów i obiektów objętych ochroną prawną w tym: Kampinoskiego Parku Narodowego, 184 rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych 30 obszarów chronionego krajobrazu, 77 obszarów Natura 2000 oraz 882 użytków ekologicznych, 6 stanowisk dokumentacyjnych, 35 zespołów przyrodniczo- krajobrazowych i 4272 pomników przyrody;
- dążenie do minimalizacji negatywnych oddziaływań inwestycji, w tym transportowych, na obszary chronione cenne przyrodniczo poprzez zastosowanie najlepszych dostępnych technik i rozwiązań planistycznych;
- wprowadzenie systemu ochrony prawnej korytarzy ekologicznych;
- ochronę dolin rzecznych, obszarów mokradłowych i kompleksów leśnych, które stwarzają doskonałe warunki migracyjne zwierząt;

- zwiększanie potencjału społecznego, w tym edukacyjno-turystycznego na obszarach cennych przyrodniczo, w szczególności objętych ochroną prawną, z równoczesnym uwzględnieniem działań kompensujących wzrost presji ruchu turystycznego;
- ochronę terenów zakrzewień i zadrzewień śródpolnych i nadwodnych, stanowiących ostoje wielu gatunków roślin i zwierząt;
- rozwój i ochronę terenów zielonych (zieleni ogrodowa i parkowa) w szczególności na obszarach zurbanizowanych oraz zieleni izolacyjnej przy ciągach komunikacyjnych;

Gospodarka wodna

W celu kształtowania stosunków wodnych oraz ochrony ilościowej i jakościowej wód ustala się:

- utrzymanie istniejących naturalnych zbiorników wodnych i terenów podmokłych, w szczególności starorzeczy, bagien i mokradeł, oczek wodnych oraz renaturalizację przekształconych odcinków rzek i terenów zalewowych;
- racjonalizację zużycia wód podziemnych na cele komunalne i przemysłowe;
- zwiększanie retencyjności zlewni województwa poprzez realizację Programu Małej Retencji dla Województwa Mazowieckiego, w szczególności na obszarach o wysokim priorytecie zwiększania retencji;
- odbudowę zniszczonych systemów melioracyjnych, zwiększających retencję glebową oraz właściwą ich eksploatację, wykorzystanie urządzeń piętrzących do zatrzymania wód opadowych;
- ochronę układu odwodnienia rowami melioracyjnymi oraz konieczność przebudowy systemów melioracyjnych, działających dotychczas na potrzeby rolnicze w przypadku przekształcenia tych terenów w obszary zurbanizowane;
- ograniczenie emisji ścieków komunalnych oraz spływów powierzchniowych zanieczyszczeń z terenów zurbanizowanych i rolnych, w celu zachowania wód dobrej jakości i zatrzymania procesu eutrofizacji zbiorników wodnych;
- realizację zadań Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych, w tym budowę i modernizację kanalizacji i oczyszczalni ścieków, zapewniającą odpowiedni stopień oczyszczania ścieków;
- ochronę głównych zbiorników wód podziemnych i stref ochronnych ujęć wód powierzchniowych i podziemnych;
- wprowadzenie ekologicznych obszarów ochronnych wokół jezior oraz stref ochronnych ujęć wód do spożycia i głównych zbiorników wód podziemnych;
- maksymalne odprowadzanie wód opadowych do ziemi, a minimalizowanie ich odprowadzania do kanalizacji;
- realizację inwestycji z zakresu poprawy i rozwijania infrastruktury związanej z rolnictwem i leśnictwem.

Ochrona powierzchni ziemi

Ustala się główne kierunki działań:

- zachowanie naturalnych form rzeźby terenu oraz ochronę dziedzictwa geologicznego;
- utrzymanie istniejących oraz wprowadzenie nowych zadrzewień i zakrzewień na gruntach użytkowanych rolniczo, w celu ograniczenia procesów erozyjnych;
- przywracanie wartości użytkowej terenom i gruntom zdegradowanym i zdewastowanym w wyniku czynników antropogenicznych (m.in. przez eksploatację surowców, składowanie odpadów, poważne awarie) oraz naturalnych (m.in. przez powódź, erozję, osuwiska);

- prowadzenie ścisłej ewidencji źródeł zanieczyszczeń oraz eliminację nielegalnych źródeł zagrożeń i zanieczyszczeń;
- prowadzenie prawidłowej gospodarki regulującej stosunki wodne w odniesieniu do użytków rolnych;
- zachowanie torfowisk i oczek wodnych jako naturalnych zbiorników wodnych;
- prowadzenie działań zmniejszających intensywność procesów erozyjnych poprzez zalesienia i zabiegi agrotechniczne.

Ochrona powietrza przed zanieczyszczeniem

W zakresie poprawy jakości i ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem oraz ograniczenia emisji gazów cieplarnianych ustala się następujące kierunki działań:

- zmniejszanie przekroczeń dopuszczalnych poziomów stężeń monitorowanych substancji, poprzez:
 - przygotowywanie i wdrażanie programów ochrony powietrza, monitorowanie ich realizacji oraz ocenę ich skuteczności;
- systematyczny monitoring emisji substancji, który pozwoli podejmować skuteczne działania naprawcze.
- ograniczanie niskiej emisji (powierzchniowej) ze źródeł rozproszonych poprzez:
 - rozbudowę centralnych systemów zaopatrywania w energię ciepłą;
 - zmianę paliw węglowych na paliwa niskoemisyjne oraz wykorzystanie indywidualnych źródeł energii odnawialnej;
 - ograniczenie strat ciepła w budynkach (m.in. termomodernizacje);
 - wdrożenie budownictwa pasywnego.
- ograniczenie emisji liniowej poprzez:
 - budowę ścieżek rowerowych;
- stosowanie przy budowie i modernizacji dróg oraz parkingów materiałów i technologii gwarantujących ograniczenie emisji pyłu podczas ich eksploatacji;
- zwiększenie zastosowania niskoemisyjnych paliw i technologii w systemie transportu publicznego.
- kontynuację redukcji emisji ze źródeł punktowych do powietrza m.in. poprzez:
 - podnoszenie efektywności procesów produkcji (stosowanie czystych technologii), budowę instalacji ograniczających emisję zanieczyszczeń oraz wdrażanie nowoczesnych technologii przyjaznych środowisku (BAT);
- ograniczanie uciążliwości z oczyszczalni ścieków, ferm hodowlanych, składowisk odpadów oraz zakładów celulozowo-papierniczych i przetwórstwa spożywczego.

Ochrona przed hałasem

Ustala się następujące kierunki w zakresie poprawy klimatu akustycznego:

- opracowanie map akustycznych dla odcinków dróg, po których przejeżdża ponad 3 000 000 pojazdów rocznie, programów ochrony środowiska przed hałasem oraz ich realizacja;
- rozbudowę i modernizację sieci drogowo-ulicznej ze stosowaniem tzw. cichych nawierzchni;
- ochronę obszarów zabudowanych wzdłuż ruchliwych ciągów komunikacyjnych (gdzie występują przekroczenia poziomów dopuszczalnych) poprzez m.in. budowę wałów, budowę ekranów akustycznych;
- lokalizowanie elektrowni wiatrowych w bezpiecznej odległości od terenów zurbanizowanych (szczególnie mieszkaniowych).

Gospodarka odpadami

W zakresie racjonalizacji gospodarki odpadami Plan ustala:

- postępowanie z odpadami polegające w pierwszej kolejności na zapobieganiu powstawaniu odpadów, a następnie: przygotowaniu do ponownego użycia, recyklingu, stosowaniu innych procesów odzysku i na końcu unieszkodliwianiu;*
- ograniczenie ilości odpadów podlegających składowaniu poprzez:*
- upowszechnianie selektywnej zbiórki, zwiększenie udziału odzysku i recyklingu odpadów;*
- objęcie zorganizowanym systemem zbiórki odpadów komunalnych wszystkich mieszkańców regionu;*
- wdrażanie metod termicznego, mechaniczno-biologicznego i biologicznego przetwarzania odpadów ze szczególnym uwzględnieniem odpadów ulegających biodegradacji;*
- szersze stosowanie metody termicznego unieszkodliwiania osadów ściekowych.*
- tworzenie regionalnych zakładów gospodarki odpadami wyposażonych w odpowiednie instalacje i urządzenia do odzysku surowców, materiałów lub energii oraz budowa instalacji do zagospodarowania osadów ściekowych;*
- dostosowanie składowisk do obowiązujących standardów oraz zamykanie i rekultywacja składowisk;*
- wspieranie działań zmierzających do zagospodarowania odpadów niebezpiecznych, w tym wyrobów zawierających azbest.*

Zintegrowana polityka opieki i ochrony dziedzictwa kulturowego i dóbr kultury współczesnej

Ustalenia Zintegrowanej polityki opieki i ochrony dziedzictwa kulturowego i dóbr kultury współczesnej obejmują:

- zarządzanie zasobami dziedzictwa, ochronę i eksponowanie przestrzennych świadectw dziedzictwa, zwłaszcza najbardziej wartościowych zespołów i obiektów służących identyfikacji i promocji przestrzeni kulturowej regionu;*
- kształtowanie walorów krajobrazowych województwa oraz ochronę przestrzeni posiadających unikatowe lub specyficzne dla regionu walory krajobrazowe;*
- zachowanie różnorodności kulturowej województwa, kształtowanie tożsamości regionalnej i historycznej oraz zapewnienie dostępności do zasobów dziedzictwa zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju.*

Polityka ta adresowana jest do obszaru całego województwa, a w układzie przestrzennym ma charakter pasmowy (pasma przyrodniczo-kulturowe). Skierowana jest również do obszarów o cennych walorach krajobrazu i dziedzictwa kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej, rejonów miast i miejscowości charakteryzujących się cennymi układami urbanistycznymi, ruralistycznymi i zabytkami.

Pasma przyrodniczo-kulturowe obejmują charakterystyczne wieloprzestrzenne elementy krajobrazowe (doliny rzek) i pasma wzdłuż szlaków kolejowych (Kolei Warszawsko-Wiedeńskiej i Warszawskiej Kolei Dojazdowej) oraz rejonów etnograficznych województwa mazowieckiego. Układ pasmowy pozwala na kształtowanie powiązań funkcjonalno-przestrzennych pomiędzy ośrodkami o dobrze wykształconej tożsamości kulturowej i obszarami cennymi przyrodniczo, a obszarami peryferyjnymi.

Ważnym elementem tej polityki jest również rewitalizacja historycznych założeń urbanistycznych i ruralistycznych. Obiekty i obszary zabytkowe oraz dobra kultury współczesnej powinny być ujęte w dokumentach planowania miejscowego oraz posiadać ustalone w nich warunki i zakresy ochrony oraz zasady zagospodarowania bezpośredniego otoczenia.

Polityka wzrostu atrakcyjności turystycznej

Cenne elementy środowiska przyrodniczego i dziedzictwa kulturowego stanowią jednocześnie główne walory turystyczne województwa mazowieckiego, stwarzając możliwości rozwoju funkcji turystyczno-rekreacyjnej województwa. Funkcja ta jest ważnym czynnikiem nie tylko wzrostu, ale także aktywizacji gospodarczej wielu obszarów regionu. Ustalenia Planu dotyczące wzrostu atrakcyjności turystycznej adresowane są do zdelimitowanych przy uwzględnieniu pasm przyrodniczo-kulturowych województwa obszarów predystynowanych do rozwoju wyspecjalizowanych form turystyki.

Plan ustala:

- podniesienie ekspozycyjności obiektów zabytkowych, w tym obiektów po- przemysłowych;
- rozbudowę i modernizację bazy noclegowej i gastronomicznej o zróżnicowanym standardzie;
- budowę infrastruktury kulturalno-sportowej, w tym o znaczeniu międzynarodowym;
- wyznaczenie tematycznych tras turystycznych;
- budowę parkingów z niezbędną infrastrukturą;

W obszarach województwa predysponowanych do rozwoju turystyki kulturowej w oparciu o walory kulturowe wielu miejscowości (przede wszystkim: Żyrardowa, Pułuska, Liwu, Węgrowa, Nowego Dworu Mazowieckiego – Twierdza Modlin, Niepokalanowa (gmin Teresin), Czerwińska, Ciechanowa, Gołotczyzny (gmina Sońsk), Płońsk, Siedlec, Ostrołęki, Sierpca, Orońska, Opinogóry, Iłży, Szydłowca, Warki, Góry Kalwarii); miejsca martyrologii (m.in. były hitlerowski obóz zagłady w Treblince w gminie Kosów Lacki); kultywowania tradycji folklorystycznych (...).

Plan ustala:

- podniesienie ekspozycyjności i wykorzystania na cele turystyczne obiektów zabytkowych, w tym obiektów poprzemysłowych;
- rozwój i modernizację bazy noclegowej, przede wszystkim klasy turystycznej oraz bazy gastronomicznej nawiązującej do regionalnych tradycji kulinarnych (gospody, karczmy, zajazdy);
- oznakowanie obiektów zabytkowych i dróg dojazdowych do nich;
- rozwój infrastruktury dla plenerowych imprez kulturalnych, w tym amfiteatrów i estrad sezonowych;
- budowę parkingów z niezbędną infrastrukturą.

Plan ustala ponadto tworzenie stref rekreacji dla mieszkańców województwa, szczególnie miast, w tym:

- budowę parków, zieleńców i ścieżek spacerowych oraz placów zabaw;
- rozwój infrastruktury sportowo-rekreacyjnej, w tym zwłaszcza: zbiorników wodnych, basenów, hal sportowych, boisk, lodowisk, pól golfowych i kortów tenisowych, stadionów, ścieżek rowerowych;
- wyznaczanie i wyposażanie terenów do organizacji imprez masowych.

ZASADY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W OBSZARACH PROBLEMOWYCH I FUNKcjONALNYCH

Niezależnie od ogólnych zasad zagospodarowania przestrzennego, wyprowadzonych z ustrojowej zasady zrównoważonego rozwoju, Plan ustala następujące zasady zagospodarowania przestrzennego w obszarach problemowych i funkcjonalnych:

- a) *Dla obszarów o najniższym poziomie rozwoju społeczno- gospodarczego i o najniższym dostępie do dóbr i usług zasady zagospodarowania przestrzennego powinny być ukierunkowane na ożywienie gospodarcze obszaru, poprawę warunków życia mieszkańców, zahamowanie nadmiernej migracji ludzi wykształconych i przedsiębiorczych, podniesienie mobilności mieszkańców oraz zmniejszenie poziomu bezrobocia.*

b) Dla obszarów tych Plan ustala:

- rozwój istniejących miast, głównie o znaczeniu ponadlokalnym poprzez wspomaganie funkcji miejskich (w tym gospodarczych, stanowiących bazę ekonomiczną miast), które zapewniają nie tylko obsługę danego obszaru w podstawowe usługi publiczne, ale także oferują nowe miejsca pracy;
- koncentrację struktur zurbanizowanych w oparciu o lokalne centra osadnicze z wykształconym poziomem usług podstawowych i występowaniem wykształconych przestrzeni publicznych;
- przełamywanie barier i ograniczeń rozwoju wynikających ze słabych zewnętrznych i wewnętrznych powiązań komunikacyjnych obszaru;
- rozwój infrastruktury usługowej, głównie z zakresu: edukacji, ochrony zdrowia oraz stacjonarnej opieki długoterminowej i paliatywnej;
- wielofunkcyjne wykorzystanie szans i możliwości tkwiących w zasobach i walorach zagospodarowania przestrzennego: wykorzystanie wartości kulturowych i środowiska przyrodniczego, rozwój turystyki,
- wykorzystanie pasm przyrodniczo-kulturowych dla rozwoju turystyki;
- rozwój wykształconych gałęzi przemysłu w oparciu o endogeniczne czynniki rozwój z wykorzystaniem innowacyjnych technologii;
- tworzenie pozarolniczych miejsc pracy poprzez rozwój przedsiębiorczości,
- zwiększanie atrakcyjności inwestycyjnej poprzez kompleksowe przygotowanie terenów pod działalność gospodarczą;
- rozwój infrastruktury ICT, w tym: sieci szerokopasmowego internetu oraz e- usług;
- rozbudowę i modernizację infrastruktury technicznej,
- sukcesywną sanitację terenów o rozproszonej zabudowie: budowie przydomowych oczyszczalni ścieków, wywozie nieczystości do oczyszczalni zbiorczych, tworzeniu systemu zbiórki odpadów stałych;
- podnoszenie poziomu produkcji rolnej przez rozwój jej specjalizacji oraz wdrażaniu ekologicznych form produkcji;
- wprowadzanie do dokumentów planowania miejscowego, decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego zasad i ograniczeń dotyczących zagospodarowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z ustawą Prawo wodne;
- zabezpieczanie osuwisk z zachowaniem wartości przyrodniczych i krajobrazowych.

ZASADY REALIZACJI PLANU

Plan będzie realizowany poprzez:

- uwzględnienie jego ustaleń w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, a następnie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego gmin;
- uwzględnienie jego ustaleń w dokumentach strategicznych i operacyjnych Samorządu Województwa Mazowieckiego – szczególnie w: Strategii Rozwoju Województwa, Regionalnym Programie Operacyjnym, Wieloletniej Prognozie Inwestycyjnej, Programie Ochrony Środowiska, Programie Gospodarki Odpadami, Programie Opieki nad Zabytkami i innymi;
- uwzględnienie zapisów Planu w sporządzanych planach obszarów problemowych i funkcjonalnych województwa mazowieckiego;
- inicjowanie i uczestnictwo w pracach planistycznych i projektach wdrożeniowych wspólnie podejmowanych przez administrację rządową, samorządy województw, samorządy gmin, ich związki oraz we współdziałaniu z inicjatywami międzynarodowymi;
- sporządzanie strategii i planów dla obszarów funkcjonalnych.

INWESTYCJE STRATEGICZNE, W TYM INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO

Stosownie do art. 39 ust. 5 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego uwzględniono inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, które zostały przyjęte przez Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, Radę Ministrów, właściwego ministra lub sejmik województwa, zgodnie z ich właściwością. Jako inwestycję celu publicznego traktowano realizację celów o której mowa w art.6 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Ponadto do inwestycji celu publicznego ujętych w wykazie zaliczono inwestycje zgłoszone przez właściwe organy i instytucje odpowiedzialne za ich planowanie i realizację.

Z dniem 1 stycznia 2013 r. mocą ustawy z dnia 13 lipca 2012 r. o zmianie ustawy o działaniach administracji rządowej oraz niektórych innych ustaw zlikwidowany został rejestr programów zawierających zadania rządowe służące realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym. W związku z powyższym, aktualnie brak jest programów zawierających zadania rządowe, przewidziane do realizacji na obszarze województwa mazowieckiego.

INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO ZWIĄZANE Z OBSZAREM GMINY SIERPC

System elektroenergetyczny

Nazwa inwestycji

Budowa stacji 400/110 kV

Lokalizacja

Stara Biała, Gozdowo, Mochowo, **Sierpc**, Szczutowo

Źródło

Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju

System przesyłu paliw płynnych

Nazwa inwestycji

Budowa rurociągu naftowego Odessa – Brody – Płock (z możliwością jego przedłużenia do Gdańska) z częściowym wykorzystaniem trasy istniejącego ropociągu „Przyjaźń”

Lokalizacja

Repki, Sokołów Podlaski, m. Sokołów Podlaski, m. Węgrów, Liw, Dobre, Korytnica, Strachówka, Thuszcz, Klembów, Radzymin, Nieporęt, m. Legionowo, Wieliszew, Pomiechówek, Zakroczym, Żałuski, Naruszewo, Bulkowo, Bodzanów, Słupno (ew. na odcinku Płock – Gdańsk: Słupno, Radzanowo, Bielsk, Gozdowo, Mochowo, **Sierpc**, Szczutowo)

Źródło

Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju

PO Infrastruktura i Środowisko 2007-2013

Polityka Energetyczna Polski do 2030

Projekt Strategii Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko

Systemy telekomunikacyjne

Nazwa inwestycji

Budowa telekomunikacyjnej sieci szkieletowo-dystrybucyjnej oraz dostępowej w ramach projektu „Internet dla Mazowsza”

Lokalizacja

Wszystkie powiaty województwa z wyjątkiem: grodzkiego, pruszkowskiego, m. Radom, m. Siedlce

Źródło

Indykatorywny Wykaz Indywidualnych Projektów Kluczowych dla RPO WM 2007-2013

Infrastruktura transportowa

Nazwa inwestycji

Droga Wojewódzka nr 541 gr. województwa – Żuromin – Biezuń – Sierpc – granica województwa

Lokalizacja

Mochowo, Sierpc, Rościszewo, Biezuń, Żuromin, Lubowidz

Źródło

WPF Województwa Mazowieckiego 2014-2039

Nazwa inwestycji

Sierpc - obejście dla dróg 541 i 560

Lokalizacja

Olszewo-Borki

Źródło

WPF Województwa Mazowieckiego 2014-2039

REKOMENDACJE DLA ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

Rekomendacje dla ministra właściwego do spraw transportu i Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad

Inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, wynikające z aktualizowanego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego w ciągach dróg krajowych:

budowa drogi ekspresowej **S10 przez Mochowo – Gozdowo – Bielsk**;

budowa obwodnic w ciągach dróg krajowych: Radomia (DK 9), Płocka (DK 60 i 62), Ciechanowa (DK 60), Pułtuska (DK61), Ostrołęki (DK 61), Siedlec (DK 63), Kołbieli (DK 50), Stanisławowa (DK 50), **Sierpca (DK10)**, Skaryszewa (DK 9), Iłży (DK9), Sokołowa Podlaskiego (DK 63), Wyszogrodu (DK 62), Wąsosz (DK 62), Węgrowa (DK 62), Makowa Mazowieckiego (DK 57 i 60), Łochowa (DK 50 i 62), Gołymina-Ośrodek (DK 60), Ciepłowa (DK 79), Zwolenia (DK 79), Kozienic (DK 79), miejscowości Młynarze, Różan i Szelków (DK 61);

Rekomendacje dla ministra właściwego do spraw kultury i dziedzictwa narodowego

- przyjęcie krajowego programu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami;

Rekomendacje dla ministra właściwego do spraw ochrony środowiska

- wprowadzenie systemu ochrony prawnej korytarzy ekologicznych;
- ochrona krajobrazu, w szczególności terenów otwartych, przed agresywną reklamą degradującą przestrzeń i stwarzającą zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi
- zapewnienie nadzoru nad przestrzeganiem prawidłowych metod gospodarowania w lasach wszystkich form własności.

3. PROGRAM OCHRONY ŚRODOWISKA WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO NA LATA 2011-2014 Z UWZGLĘDNIENIEM PERSPEKTYWY DO 2018 R.

(Uchwała Nr 104/12 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 13 kwietnia 2012 r. w sprawie uchwalenia „Programu ochrony środowiska Województwa Mazowieckiego na lata 2011-2014 z uwzględnieniem perspektywy do 2018 r.” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do dokumentu)

[W Programie] zidentyfikowanych zostało 5 obszarów priorytetowych dla Mazowsza, do których należą:

- POPRAWA JAKOŚCI ŚRODOWISKA*
- RACJONALNE WYKORZYSTANIE ZASOBÓW NATURALNYCH*
- OCHRONA PRZYRODY*
- POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA EKOLOGICZNEGO*
- EDUKACJA EKOLOGICZNA SPOŁECZEŃSTWA*

oraz obszar działań dotyczący ZAGADNIENÍ SYSTEMOWYCH.

Obowiązek opracowywania niniejszego Programu ochrony środowiska dla województwa mazowieckiego na lata 2011 - 2014 z uwzględnieniem perspektywy do 2018 r., zwanego dalej Programem, wynika z art. 17 ustawy – Prawo ochrony środowiska, zwanej dalej ustawą POŚ.

Zgodnie z ww. artykułem: organ wykonawczy województwa, powiatu i gminy, w celu realizacji polityki ekologicznej państwa, sporządza odpowiednio wojewódzkie, powiatowe i gminne programy ochrony środowiska, określające na podstawie aktualnego stanu środowiska w szczególności:

- cele ekologiczne,*
- priorytety ekologiczne,*
- poziomy celów długoterminowych,*
- rodzaj i harmonogram działań proekologicznych,*
- środki niezbędne do osiągnięcia celów, w tym mechanizmy prawno-ekonomiczne i środki finansowe.*

Programy ochrony środowiska przyjmuje się na 4 lata, z tym że przewidziane w nich działania obejmują kolejne 4 lata.

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z DOKUMENTÓW STRATEGICZNYCH

POLITYKA EKOLOGICZNA PAŃSTWA W LATACH 2009-2012 Z PERSPEKTYWĄ DO ROKU 2016

Polityka ekologiczna Państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016 (PEP) jest to dokument określający, na podstawie aktualnego stanu środowiska, priorytety ekologiczne oraz wskazujący kierunki działań, których realizacja pozwoli na osiągnięcie niżej wymienionych celów średniookresowych:

a) w zakresie ochrony zasobów naturalnych

- zachowanie bogatej różnorodności biologicznej wraz z umożliwieniem zrównoważonego rozwoju gospodarczego kraju;*
- racjonalne użytkowanie zasobów leśnych przez kształtowanie ich właściwej struktury gatunkowej i wiekowej, z zachowaniem bogactwa biologicznego;*
- racjonalizacja gospodarowania zasobami wód powierzchniowych i podziemnych;*
- rozpowszechnianie dobrych praktyk rolnych i leśnych, zgodnych z zasadami rozwoju zrównoważonego;*
- przeciwdziałanie degradacji terenów rolnych, łkowych i wodno-błotnych przez czynniki antropogenne;*
- rekultywacja gleb zdegradowanych i zdewastowanych;*

- racjonalizacja zaopatrzenia ludności oraz sektorów gospodarczych w kopaliny i wodę z zasobów podziemnych oraz ochrona tych zasobów przed ilościową i jakościową degradacją.
- b) w zakresie poprawy jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego
 - dalsza poprawa stanu zdrowotnego mieszkańców w wyniku wspólnych działań sektora ochrony środowiska z sektorem zdrowia oraz skuteczny nadzór nad wszystkimi w kraju instalacjami będącymi potencjalnymi źródłami awarii przemysłowych;
 - obniżenie emisji zanieczyszczeń do powietrza, zgodnie z wymogami UE;
 - utrzymanie lub osiągnięcie dobrego stanu wszystkich wód do 2015 r.;
 - racjonalne gospodarowanie odpadami;
 - dokonanie wiarygodnej oceny narażenia społeczeństwa na ponadnormatywny hałas i podjęcie kroków do zmniejszenia tego zagrożenia tam, gdzie jest ono największe;
 - stworzenie efektywnego systemu nadzoru nad substancjami chemicznymi dopuszczonymi na rynek.

PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Obok SRWM Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego jest drugim podstawowym dokumentem wyznaczającym cele i kierunki rozwoju regionu - w układzie przestrzennym. Uwarunkowania wynikające z PZPWM dotyczą głównie trzech kierunków wojewódzkiej polityki przestrzennej, do których należy:

- Poprawa warunków funkcjonowania środowiska przyrodniczego (w odniesieniu do dwóch stref jakości środowiska: ochrony walorów przyrodniczych i poprawy standardów środowiska);
- Przeciwdziałanie największym zagrożeniom (m.in. zagrożenia powodzią i zapewnienie przepływu wielkich wód, przewożenie materiałów niebezpiecznych);
- Rozwój ponadlokalnych systemów infrastruktury technicznej (m.in. systemy wodociągowo-kanalizacyjne, inwestycje w odnawialne źródła energii).

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Województwo mazowieckie jest największym województwem w kraju. Zajmuje obszar 35,6 tys. km², co stanowi ponad 11,4% terytorium Polski. Położone jest w środkowo-wschodniej części kraju, w dorzeczu Wisły. Sąsiaduje z województwami: kujawsko-pomorskim, warmińsko-mazurskim, podlaskim, lubelskim, świętokrzyskim i łódzkim. Struktura administracyjna województwa mazowieckiego składa się z 42 powiatów, w tym 5 miast na prawach powiatu: Warszawa, Ostrołęka, Płock, Radom, Siedlce oraz 314 gmin: 35 miejskich, 50 miejsko-wiejskich i 229 wiejskich.

OCHRONA ZASOBÓW NATURALNYCH

OCHRONA PRZYRODY

STRATEGIA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO DO ROKU 2020

Zgodnie z założeniami SRWM działania niezbędne do realizacji z zakresu ochrony przyrody dotyczą w szczególności:

- ochrony najcenniejszych walorów środowiska przyrodniczego (zasobów i krajobrazu) poprzez utworzenie spójnego przestrzennie, chroniącego powiązania przyrodnicze systemu obszarów prawnie chronionych niezbędnych dla zachowania równowagi ekologicznej (w tym obszarów „Natura 2000”), ze szczególnym uwzględnieniem dolin Wisły, Bugu i Narwi,

- szerzenia świadomości ekologicznej wśród mieszkańców, jako czynnika zwiększającego skuteczność podejmowanych działań w zakresie ochrony przyrody.

PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO I OCENA PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

W zakresie walorów przyrodniczych celem polityki samorządu województwa było stworzenie spójnego systemu obszarów chronionych poprzez:

- wzmocnienie ochronne unikalnych dolin rzecznych i ich otoczenia;
- zapewnienie ciągłości powiązań przyrodniczych (korytarze ekologiczne regionalne i ponad regionalne);
- objęcie ochroną obszarów wodno-błotnych, stanowiących siedliska szczególnie ważne dla zachowania różnorodności biologicznej;
- zwiększenie lesistości i ochronę lasów.

PROGRAM OCHRONY I ROZWOJU ZASOBÓW WODNYCH WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO W ZAKRESIE UDRAŻNIANIA RZEK DLA RYB DWUŚRODOWISKOWYCH

Głównym celem jest:

- prowadzenie racjonalnej gospodarki rybackiej w wodach śródlądowych województwa mazowieckiego z zachowaniem równowagi i różnorodności biologicznej w środowisku wodnym;
- udrażnianie rzek województwa mazowieckiego poprzez usunięcie przeszkód lub konstrukcję przeprawek odpowiednich typów w zależności od warunków terenowych;
- prowadzenie zabiegów rekultywacyjnych mających na celu przywrócenie rzekom ich ekologicznych walorów;
- przywrócenie rzekom czystości i drożności aby umożliwić wędrówkę organizmom wodnym przy jednoczesnej restytucji gatunków zagrożonych wyginięciem.

KIERUNKI DZIAŁAŃ I DZIAŁANIA NA LATA 2011 – 2014 Z PERSPEKTYWĄ DO 2018 R.

Kierunek działań: Ochrona, rozwój i uporządkowanie systemu obszarów chronionych

- Kontynuacja tworzenia sieci obszarów chronionych uwzględniająca utworzenie nowych parków krajobrazowych, obszarów chronionego krajobrazu, rezerwatów przyrody oraz form mniejszych tj.: zespoły przyrodniczo - krajobrazowe, użytki ekologiczne, stanowiska dokumentacyjne
- Odtwarzanie naturalnych terenów zalewowych

Kierunek działań: Ochrona gatunkowa

Kierunek działań: Kształtowanie polityki zagospodarowania przestrzennego województwa uwzględniającej walory przyrodnicze i krajobrazowe

- Zrównoważony rozwój turystyki na obszarach cennych przyrodniczo
- Planowanie inwestycji z zachowaniem wartości przyrodniczych i krajobrazowych

Kierunek działań: Udrażnianie, kształtowanie, odtwarzanie korytarzy ekologicznych (leśnych, rzecznych) umożliwiających przemieszczanie się zwierząt i funkcjonowanie populacji

- Tworzenie przejść umożliwiających migrację zwierząt przy drogach przecinających korytarze ekologiczne
- Budowa urządzeń udrażniających rzeki i potoki

Kierunek działań: Kształtowanie i promocja postaw prośrodowiskowych

OCHRONA I ZRÓWNOWAŻONY ROZWÓJ LASÓW

STRATEGIA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO DO ROKU 2020

Głównym działaniem z zakresu ochrony i zrównoważonego rozwoju lasów określonym w SRWM jest zwiększenie lesistości regionu i ochrona zasobów przez planowane zalesienie 75 tys. ha gruntów porolnych, szczególnie w południowej i zachodniej części województwa, uzupełniając system powiązań przyrodniczych.

PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Przyjmuje się, że zalesienie w województwie mazowieckim do 2020 r. obejmie około 75 tys. ha gruntów porolnych, w tym 71 tys. ha stanowiących własność prywatną (zgodnie z Krajowym Programem Zwiększenia Lesistości). Główne kierunki działań w gospodarce leśnej:

- opracowanie wojewódzkiego programu zwiększenia lesistości i monitoringu gospodarki leśnej;
- wyznaczenie, tworzenie i powiększanie zwartych kompleksów leśnych oraz leśnych pasów izolacyjnych;
- prowadzenie gospodarki leśnej zgodnie z zasadami proekologicznymi;
- zahamowanie urbanizacji terenów leśnych w otoczeniu aglomeracji warszawskiej.

PROGRAM ZWIĘKSZENIA LESISTOŚCI DLA WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO DO ROKU 2020

Analizując uwarunkowania dla całego województwa rozważano 17 celów:

- zwiększenie udziału gruntów zalesionych w gminach o bardzo niskim udziale lasów;
- zwiększenie lesistości cennych przyrodniczo i krajobrazowo obszarów chronionych;
- ochrona i poprawa struktury przyrodniczo-krajobrazowej poprzez tworzenie sieci leśnych powiązań przyrodniczych, w ramach korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Ekologiczną Natura 2000;
- ochrona i poprawa struktury przyrodniczo-krajobrazowej poprzez tworzenie sieci leśnych powiązań przyrodniczych, w ramach koncepcji sieci ECONET-PL;
- ograniczenie erozji wodnej;
- ochrona stref wododziałowych (poprawa retencji gruntowej, wzmożenie opadu w strefach wododziałowych)
- wzmożenie opadów i retencji w strefach wysoczyzn;
- wzmożenie opadów na terenach o najniższych opadach w Polsce;
- poprawa warunków klimatycznych miast;
- poprawa warunków aerosanitarnych na obszarach o podwyższonych poziomach emisji zanieczyszczeń;
- poprawa retencji gruntowej i glebowej;
- przeciwdziałanie eutrofizacji wód;
- ochrona zasobów wód podziemnych;
- ograniczenie dyspersji zanieczyszczeń i hałasu wzdłuż dróg i linii kolejowych, ochrona dróg przed zawiewaniem śniegu spowolnienie topnienia śniegu;
- poprawa opłacalności ekonomicznej zagospodarowania gruntów;
- ochrona jezior poprzez poprawę warunków zasilania wód gruntowych i ograniczenie dopływu zanieczyszczeń;
- ochrona źródeł przez poprawę warunków ich zasilania.

Niezależnie, uwzględniono 6 celów dla których niektóre fragmenty województwa powinny być wyłączone z programowania zalesień. Do nich należą:

- ochrona cennych zbiorowisk nieleśnych;

- ochrona torfowisk;
- ochrona gatunków wysokiej jakości produkcyjnej;
- ochrona przeciwpowodziowa;
- ochrona krajobrazów kulturowych.

KIERUNKI DZIAŁAŃ I DZIAŁANIA W LATACH 2011-2014 Z PERSPEKTYWĄ DO 2018 R.

Na podstawie stanu aktualnego i uwarunkowań wynikających z dokumentów programowych, poniżej zostały wyznaczone kierunki działań i działania, które mają na celu zwiększenie lesistości i różnorodności biologicznej, a także ochronę lasów.

Kierunek działań: Realizacja założeń Programu zwiększenia lesistości dla Województwa Mazowieckiego do 2020 roku

Kierunek: Rozwój różnorodności biologicznej w lasach na różnych poziomach jej funkcjonowania

- Ochrona i utrzymanie cennych, naturalnych siedlisk bagiennych i podmokłych
- Zwiększenie różnorodności genetycznej i gatunkowej biocenoz leśnych (selekcja, szkółkarstwo, odnowienia naturalne, przebudowa drzewostanów i in.)

Kierunek: Ochrona lasów przed nadmierną presją turystów na terenach cennych przyrodniczo

Kierunek: Ochrona lasów przed pożarami

Kierunek: Eliminacja praktyk nielegalnego składowania odpadów

RACJONALNE GOSPODAROWANIE ZASOBAMI WODNYMI

STRATEGIA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO DO ROKU 2020

Zgodnie z założeniami SRWM zadania niezbędne do realizacji z zakresu gospodarki wodnej dotyczą w szczególności:

- budowy zbiorników retencyjnych w ramach przeciwdziałania deficytowi wodnemu;
- poprawy stanu bezpieczeństwa na wypadek klęsk żywiołowych i katastrof ekologicznych poprzez rozbudowę i modernizację wałów przeciwpowodziowych, tworzenie polderów, renaturalizację przekształconych odcinków rzek, ograniczenie zabudowy na terenach zalewowych oraz wprowadzenie systemu wczesnego ostrzegania
- ochrony wód podziemnych.

PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

W zakresie gospodarki wodnej oprócz poprawy jakości wód PZPWM uznaje za priorytetowe m.in. racjonalizację użytkowania wody, a także zwiększenie retencji wodnej dla wyrównania przepływu w rzekach oraz ograniczenia spływu powierzchniowego i uniknięcia przesuszenia terenu.

Zadania wskazane do realizacji dotyczą m.in.:

- zmniejszenia narastającego deficytu wód powierzchniowych poprzez budowę zbiorników wodnych;
- renaturalizacji przekształconych odcinków rzek i terenów zalewowych;
- prowadzenia właściwych melioracji;
- wspierania działań stymulujących rozwój małej retencji, obejmujących odbudowę zdewastowanych obiektów i modernizację funkcjonujących urządzeń oraz realizację nowych przedsięwzięć.

PROGRAM MAŁEJ RETENCJI DLA WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Program małej retencji dla Województwa Mazowieckiego⁴⁰ zawiera inwentaryzację istniejących obiektów małej retencji wodnej, systemów melioracyjnych oraz obszarów mokradłowych.

KIERUNKI DZIAŁAŃ I DZIAŁANIA

Kierunek działań: Zmniejszenie deficytu wód powierzchniowych i podziemnych

Kierunek działań: Działania organizacyjno prawne w zakresie gospodarowania wodą

Kierunki działań: Przygotowywanie oraz aktualizacja dokumentów planistycznych i map w zakresie bezpieczeństwa przeciwpowodziowego

Kierunki działań: Przygotowanie i modernizacja technicznego zaplecza w zakresie ochrony przed powodzią i suszą

- *Poprawa stanu istniejącej infrastruktury przeciwpowodziowej*
- *Realizacja nowych inwestycji w zakresie infrastruktury przeciwpowodziowej w tym tworzenie polderów na terenie województwa mazowieckiego*
- *Budowa i modernizacja infrastruktury pozwalającej na zwiększenie retencji wody w sposób techniczny (budowa małych zbiorników wodnych zaporowych i kopanych, tworzenie retencji korytowej, regulowanie odpływów) i nietechniczny (poprawa struktury gleb, zwiększenie lesistości, ochrona i odtwarzanie terenów mokradłowych)*
- *Kontynuacja oceny zagrożenia suszą na Mazowszu*

Kierunek działań: Edukacja ekologiczna w zakresie gospodarowania wodą

OCHRONA POWIERZCHNI ZIEMI

STRATEGIA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO DO ROKU 2020 (AKTUALIZACJA)

SRWM akcentuje potrzebę zrównoważonego rozwoju obszarów wiejskich, uwzględniając aspekty gospodarcze w powiązaniu ze społecznymi i środowiskowymi, poprzez:

- *inicjowanie działań na rzecz wdrażania w rolnictwie nowoczesnych, innowacyjnych metod produkcji, wykorzystujących postęp biotechnologiczny oraz wspieranie na obszarach o cennych walorach przyrodniczo-krajobrazowych ekologizacji rolnictwa i prośrodowiskowych metod produkcji rolnej*
- *wdrażanie w wyznaczonych strefach priorytetowych (Bugu, Narwi i Liwca, Wisły i Pilicy, środkowej Wisły, Pojezierza Gostynińskiego-Płockiego) programów rolnośrodowiskowych.*

KIERUNKI DZIAŁAŃ I DZIAŁANIA W LATACH 2011-2014 Z PERSPEKTYWĄ DO 2018 R.

Kierunek: Ochrona gleb użytkowanych rolniczo

- *Ograniczenie zmian przeznaczenia wartościowych powierzchni gruntów rolnych przez odpowiednie zapisy w planach zagospodarowania przestrzennego*

Kierunek: Zwiększenie skali odzyskiwania terenów zdegradowanych i zdewastowanych

- *Rekultywacja gleb zdewastowanych i zdegradowanych, przywracająca im funkcje przyrodnicze, rekreacyjne lub rolne*

Kierunek: Ochrona przed osuwiskami

Kierunek: Edukacja ekologiczna rolników

GOSPODAROWANIE ZASOBAMI GEOLOGICZNYMI

PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

W zakresie poprawy standardów środowiska za jeden z priorytetowych celów wojewódzkiej polityki przyjmuje się zachowanie korzystnych warunków aerosanitarnych.

W tym celu przyjmuje się następujące działania:

- ograniczenie emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych z istniejących źródeł (instalacja urządzeń redukcyjnych oraz modernizacja procesów technologicznych),
- wprowadzanie przedsięwzięć zmierzających do wykorzystania odnawialnych źródeł energii,
- stosowanie proekologicznych inwestycji w miejskich systemach transportowych w szczególności budowa obwodnic,
- ograniczenie niskiej emisji substancji do powietrza poprzez podłączenie obiektów do miejskiej sieci ciepłej oraz zmianę czynnika grzewczego z paliw kopalnych na bardziej ekologiczne.

KIERUNKI DZIAŁAŃ I DZIAŁANIA W LATACH 2011 – 2014 Z PERSPEKTYWĄ DO 2018 R.

Kierunek działań: *Zmniejszenie przekroczeń dopuszczalnych poziomów stężeń monitorowanych substancji*

Kierunek działań: *Ograniczenie emisji powierzchniowej*

Kierunek działań: *Ograniczenie emisji liniowej*

- Stosowanie przy modernizacji dróg i parkingów materiałów i technologii gwarantujących ograniczenie emisji pyłu podczas eksploatacji
- Budowa ścieżek rowerowych

Kierunek działań: *Ograniczenie emisji punktowej*

Kierunek działań: *Ograniczanie emisji substancji do powietrza poprzez odpowiednie zapisy w planach zagospodarowania przestrzennego*

- Uwzględnianie w dokumentach planistycznych sposobów zabudowy i zagospodarowania terenu umożliwiających ograniczenie emisji substancji do powietrza
- Wprowadzanie zapisów dotyczących lokalizacji zakładów przemysłowych, wprowadzających substancje do powietrza, na terenach oddalonych od zabudowy mieszkaniowej oraz terenów cennych kulturowo bądź przyrodniczo

Kierunek działań: *Kształtowanie i promocja postaw prośrodowiskowych*

Kierunek działań: *Poprawa efektywności energetycznej*

Kierunek działań: *Zwiększenie wykorzystania odnawialnych źródeł energii*

- Zwiększenie wykorzystania odnawialnych źródeł energii do produkcji energii elektrycznej i ciepła
- Wykorzystanie energii odnawialnej poprzez montaż instalacji solarnych oraz ogniw fotowoltaicznych
- Budowa biogazowni
- Wykorzystanie biomasy do produkcji ciepłej i energii elektrycznej
- Wykorzystanie zasobów wód termalnych
- Wdrożenie rozwiązań wykorzystujących kogenerację
- Wdrażanie efektywnych ekonomicznie i ekologicznych technologii odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym technologii pozwalających na recykling oraz odzysk energii zawartej w odpadach w procesach termicznego i biochemicznego ich przekształcania

OCHRONA WÓD

STRATEGIA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO DO ROKU 2020 ORAZ PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Zadania wskazane do realizacji dotyczą m.in.:

- budowy systemów kanalizacyjnych wokół zbiorników wodnych, a także rzek wykorzystywanych w celach rekreacyjnych,
- eliminacji zrzutów substancji niebezpiecznych do wód ze źródeł przemysłowych,
- realizacji KPOŚK,
- wyposażenia w systemy odprowadzania i oczyszczania wód deszczowych z terenów zurbanizowanych, głównych tras komunikacyjnych i obszarów przemysłowych,
- budowy i rozbudowy systemów zaopatrzenia w wodę,
- dostosowywania jakości wody dostarczanej ludności przez wodociągi do wymagań prawnych,
- sukcesywnej sanitacji terenów o zabudowie rozproszonej na obszarach wiejskich i miejskich, działań na rzecz ograniczania przenikania substancji niebezpiecznych do wód podziemnych z mogilników i składowisk odpadów.

KIERUNKI DZIAŁAŃ I DZIAŁANIA W LATACH 2011 – 2014 Z PERSPEKTYWĄ DO 2018 R.

Kierunek działań: Rozwój i modernizacja infrastruktury ochrony środowiska, szczególnie w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków

- Realizacja Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych
- Budowa sieci kanalizacyjnych i oczyszczalni ścieków na terenach wiejskich
- Budowa, rozbudowa lub modernizacja przemysłowych oczyszczalni ścieków
- Realizacja Programu wyposażenia aglomeracji poniżej 2000 RLM w oczyszczalnie ścieków i systemy kanalizacji zbiorczej
- Realizacja Programu wyposażenia zakładów przemysłu rolno-spożywczego o wielkości nie mniejszej niż 4000 RLM odprowadzających ścieki bezpośrednio do wód, w urządzenia zapewniające wymagane przez polskie prawo standardy ochrony wód
- Zagospodarowanie ścieków w zabudowie rozproszonej – budowa zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni
- Budowa i modernizacja urządzeń odprowadzających oraz oczyszczających ścieki opadowe oraz roztopowe, przy zastosowaniu rozwiązań technicznych zapobiegających bezpośredniemu odprowadzaniu wód opadowych do cieków wodnych
- Podłączanie budynków do istniejących sieci kanalizacyjnych
- Budowa i modernizacja systemów poboru, przesyłu i uzdatniania wody

Kierunek działań: Redukcja zanieczyszczeń wód spowodowanych działalnością rolniczą

Kierunek działań: Realizacja przedsięwzięć mających wpływ na poprawę stanu jakości wód

- Wprowadzanie technologii produkcji ograniczających ilość zanieczyszczeń wprowadzanych do wód (m.in. zamknięte obiegi wód technologicznych)

RACJONALNA GOSPODARKA ODPADAMI

KIERUNKI DZIAŁAŃ I DZIAŁANIA W LATACH 2011-2014 Z PERSPEKTYWĄ DO 2018 R.

Kierunek działań: Zmniejszenie ilości odpadów kierowanych na składowiska odpadów, w tym zmniejszenie masy składowanych odpadów do max. 60% wytworzonych odpadów

- Objęcie zorganizowanym systemem odbierania odpadów komunalnych wszystkich mieszkańców
- Objęcie wszystkich mieszkańców systemem selektywnego zbierania odpadów komunalnych
- Zorganizowanie systemu sortowania i odzysku odpadów komunalnych ulegających biodegradacji
- Wdrożenie nowych technologii w zakresie odzysku, recyklingu i zmniejszenia ilości odpadów
- Zwiększenie udziału odzysku odpadów, w szczególności recyklingu w odniesieniu do szkła, metali, tworzyw sztucznych oraz papieru i tektury, jak również odzysku energii z odpadów zgodnego z wymogami ochrony środowiska

Kierunek działań: Tworzenie regionalnych systemów gospodarki odpadami

Kierunek działań: Dostosowanie składowisk odpadów do standardów UE

Kierunek działań: Likwidacja mogiłników

Kierunek działań: Usunięcie i unieszkodliwienie do 2032 r. wszystkich wyrobów zawierających azbest

Kierunek działań: Właściwe zagospodarowanie komunalnych osadów ściekowych

Kierunek działań: Kontynuacja procesu usuwania PCB ze środowiska

Kierunek działań: Eliminacja praktyk nielegalnego składowania odpadów

Kierunek działań: Kształtowanie i promocja postaw prośrodowiskowych

ODDZIAŁYWANIE HAŁASU I PÓŁ ELEKTROMAGNETYCZNYCH

Programy ochrony środowiska przed hałasem dla terenów poza aglomeracjami położonych wzdłuż dróg krajowych nr 2, 8, 60, 61, 17, 79, 7 i ekspresowej S7 z terenu województwa mazowieckiego.

W programach przewidziano następujące działania:

- realizacja obwodnic/obejść zaplanowanych w harmonogramie GDDKiA oraz wstępne propozycje budowy nowych obwodnic;
- przebudowa określonych odcinków dróg krajowych i dostosowanie ich do parametrów drogi klasy S;
- analiza i propozycje zmian w zapisach planów zagospodarowania przestrzennego;
- wykonanie i wdrażanie zapisów przeglądów ekologicznych lub analiz porealizacyjnych;
- ograniczenie i kontrola prędkości ruchu;
- poprawa nawierzchni dróg;
- budowa ekranów akustycznych – przewidziano budowę 8 875 km na trzech drogach krajowych: droga nr 2 (5 300 km), nr 7 (1 542 km) i nr 8 (2 033 km); ???
- kontrola prędkości potoku ruchu.

KIERUNKI DZIAŁAŃ I DZIAŁANIA W LATACH 2011 – 2014 Z PESPEKTYWĄ DO 2018 R.

Kierunek działań: Ograniczenie emisji hałasu do środowiska

- Budowa obwodnic, modernizacja, przebudowa dróg wraz z budową zabezpieczeń akustycznych (ekrany akustyczne, wymiana stolarki okiennej, wymiana nawierzchni na „cichą”),
- Przebudowa dróg (S8, S7, S17, S19)
- Budowa zabezpieczeń akustycznych nie wynikająca z modernizacji, przebudowy, budowy dróg
- Wdrażanie rozwiązań ograniczających hałas w zakładach

- Tworzenie odpowiednich zapisów w dokumentach planistycznych oddzielających potencjalne źródła hałasu od terenów zamieszkałych

Kierunek działań: Ocena stanu akustycznego środowiska

Kierunek działań: Ochrona przed polami elektromagnetycznymi

ŚRODOWISKO A ZDROWIE

PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

W zakresie przeciwdziałania skutkom poważnych awarii w PZPWM przewiduje się:

- budowę przy głównych drogach w pobliżu dużych miast parkingów dla pojazdów przewożących materiały niebezpieczne;
- ograniczenie budownictwa obiektów użyteczności publicznej i zbiorowego zamieszkania wzdłuż szlaków, którymi prowadzony jest transport materiałów niebezpiecznych;
- zakaz lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie życia lub zdrowia ludzi w granicach miast i w obrębie zwartej zabudowy wsi;
- zakaz lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko na terenach potencjalnie narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

KIERUNKI DZIAŁAŃ I DZIAŁANIA W LATACH 2011-2014 Z PERSPEKTYWĄ DO 2018 R.

Kierunek działań: Ograniczenie ryzyka wystąpienia zagrożeń związanych z transportem materiałów niebezpiecznych

Kierunek działań: Wzmocnienie instytucjonalne służb inspekcji ochrony środowiska, inspekcji sanitarnej i straży pożarnej

Kierunek działań: Prowadzenie baz danych dotyczących zakładów, które mogą być potencjalnymi sprawcami poważnych awarii

Kierunek działań: Ograniczenie ryzyka wystąpienia zagrożeń przez zakłady, które mogą być potencjalnymi sprawcami poważnych awarii

- Zintensyfikowanie monitoringu i kontroli potencjalnych sprawców poważnych awarii pod kątem spełniania przez nich wymogów bezpieczeństwa i prewencji
- Modernizacja zakładów w celu eliminacji potencjalnych zagrożeń wystąpienia awarii
- Zakaz lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie życia lub zdrowia ludzi w granicach miast i w obrębie zwartej zabudowy wsi poprzez odpowiednie zapisy w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego
- Zakaz lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko na terenach szczególnie narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, poprzez odpowiednie zapisy w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego

Kierunek działań: Działania edukacyjno-informacyjne zagrożeń ekologicznych

KIERUNKI DZIAŁAŃ SYSTEMOWYCH

ZARZĄDZANIE ŚRODOWISKOWE

KIERUNKI DZIAŁAŃ I DZIAŁANIA NA LATA 2011-2014 Z PERSPEKTYWĄ DO 2018 R.

Kierunek działań: Promocja wdrażania normy ISO 14001 i EMAS

UDZIAŁ SPOŁECZEŃSTWA W DZIAŁANIACH NA RZECZ OCHRONY ŚRODOWISKA KIERUNKI DZIAŁAŃ I DZIAŁANIA W LATACH 2011-2014 Z PERSPEKTYWĄ DO 2018 R.

Kierunek działań: Rozszerzenie zakresu informowania społeczeństwa o środowisku i jego stanie

Kierunek działań: Zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa i organizacji pozarządowych w postępowaniach administracyjnych i sporządzaniu dokumentów programowych z zakresu ochrony środowiska

Kierunek działań: Kształtowanie i promocja postaw prośrodowiskowych

Kierunek działań: Edukacja dzieci i młodzieży

Kierunek działań: Rozwój infrastruktury edukacyjnej

Kierunek działań: Tworzenie dokumentów programowych z zakresu edukacji ekologicznej

Kierunek działań: Edukacja ekologiczna rolników

Kierunek działań: Działania informacyjno edukacyjne skierowane do podmiotów gospodarczych i jednostek administracji publicznej

ROZWÓJ BADAŃ I POSTĘP TECHNICZNY

REGIONALNA STRATEGIA INNOWACJI DLA MAZOWSZA NA LATA 2007-2015

RIS dla Mazowsza jest dokumentem, który wskazuje w jaki sposób władze samorządowe województwa będą starały się rozwijać region poprzez wspieranie innowacji i innowacyjności.

Cel główny:

Wzrost innowacyjności przedsiębiorstw Mazowsza, prowadzący do przyspieszenia wzrostu i zwiększenia konkurencyjności w skali UE.

Cele strategiczne:

- Zwiększenie współpracy w procesach rozwoju innowacji i innowacyjności;
- Wzrost internacjonalizacji przedsiębiorstw województwa mazowieckiego;
- Wzrost środków i efektywności finansowania działalności proinnowacyjnej w regionie;
- Kształtowanie i promowanie postaw proinnowacyjnych oraz proprzedsiębiorczych w regionie.

KIERUNKI DZIAŁAŃ I DZIAŁANIA W LATACH 2011 – 2014 Z PERSPEKTYWĄ DO 2018 R.

Kierunek działań: Tworzenie trwałych powiązań między jednostkami naukowo-badawczymi, przemysłem, samorządem oraz administracją rządową w zakresie wdrażania ekoinnowacji w przemyśle oraz produkcji wyrobów sprzyjających środowisku.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA SZKODY W ŚRODOWISKU

KIERUNKI DZIAŁAŃ I DZIAŁANIA NA LATA 2011 – 2014 Z PERSPEKTYWĄ DO 2018 R.

Kierunek działań: Monitoring i kontrola podmiotów gospodarczych korzystających ze środowiska

Kierunek działań: Prowadzenie bazy danych dotyczącej szkody w środowisku

Kierunek działań: Egzekwowanie odpowiedzialności za szkody w środowisku

STRATEGIA OCHRONY ŚRODOWISKA WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO DO 2018 r.

CELE I PRIORYTETY EKOLOGICZNE

C E L N A D R Z Ę D N Y

Mając na uwadze, że głównym założeniem programów ochrony środowiska jest potrzeba poprawy jakości życia człowieka, za cel nadrzędny dokumentu przyjęto:

„Ochrona środowiska naturalnego na Mazowszu z zachowaniem zasad zrównoważonego rozwoju, jako podstawa poprawy jakości życia mieszkańców regionu”.

O B S Z A R Y P R I O R Y T E T O W E

Na podstawie analizy stanu aktualnego i uwarunkowań wynikających z dokumentów programowych dotyczących ochrony środowiska, w tym raportów z realizacji dotychczasowego programu ochrony środowiska województwa mazowieckiego, wyznaczonych zostało 5 obszarów priorytetowych dla Mazowsza:

- poprawa jakości środowiska
- racjonalne wykorzystanie zasobów naturalnych
- ochrona przyrody
- poprawa bezpieczeństwa ekologicznego
- edukacja ekologiczna społeczeństwa

oraz obszar działań dotyczący zagadnień systemowych

Wymienione obszary wskazują w jakim zakresie należy zintensyfikować działania, aby osiągnąć zakładane cele środowiskowe, a tym samym poprawić jakość życia mieszkańców Mazowsza.

C E L E Ś R E D N I O O K R E S O W E D O 2 0 1 8 r.

W ramach obszarów priorytetowych wyszczególnione zostały niżej wymienione cele średniookresowe, których wykonanie będzie możliwe za pomocą realizacji działań ujętych w harmonogramie.

OBSZAR PRIORYTETOWY I - POPRAWA JAKOŚCI ŚRODOWISKA

Cele średniookresowe do 2018 r.

- Poprawa jakości powietrza, w tym dążenie do osiągnięcia poziomu celu długoterminowego dla ozonu do 2020 r.
- Poprawa jakości wód
- Racjonalna gospodarka odpadami
- Ochrona powierzchni ziemi
- Ochrona przed hałasem i promieniowaniem elektromagnetycznym

OBSZAR PRIORYTETOWY II – RACJONALNE WYKORZYSTANIE ZASOBÓW NATURALNYCH

Cele średniookresowe do 2018 r.

- Racjonalne gospodarowanie zasobami wodnymi
- Efektywne wykorzystanie energii
- Racjonalne gospodarowanie zasobami geologicznymi

OBSZAR PRIORYTETOWY III – OCHRONA PRZYRODY

Cele średniookresowe do 2018 r.

- Ochrona walorów przyrodniczych
- Zwiększenie lesistości
- Ochrona lasów, ze szczególnym uwzględnieniem różnorodności biologicznej

OBSZAR PRIORYTETOWY IV - POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA EKOLOGICZNEGO

Cele średniookresowe do 2018 r.

- Przeciwdziałanie poważnym awariom
- Zwiększenie bezpieczeństwa transportu substancji niebezpiecznych
- Ochrona przed powodzią i suszą
- Ochrona przed osuwiskami
- Ochrona przeciwpożarowa

OBSZAR PRIORYTETOWY V - EDUKACJA EKOLOGICZNA SPOŁECZEŃSTWA

Cele średniookresowe do 2018 r.

- Wzrost świadomości ekologicznej mieszkańców Mazowsza
- Udział społeczeństwa w postępowaniach na rzecz ochrony środowiska

ZAGADNIENIA SYSTEMOWE

Cele średniookresowe do 2018 r.

- Upowszechnienie znaczenia zarządzania środowiskowego
- Zwiększenie roli placówek naukowo-badawczych Mazowsza we wdrażaniu ekoinnowacji
- Egzekwowanie odpowiedzialności za szkody w środowisku

REALIZACJA ZAŁOŻEŃ PROGRAMOWYCH

- Instrumenty realizacji polityki ekologicznej województwa;
- Instrumenty prawno- administracyjne;
- Instrumenty ekonomiczne;
- Instrumenty społeczne;
- Regulacje ogólnie prawne;
- Monitoring realizacji programu;
- Powiatowe programy ochrony środowiska.

4. REGIONALNY PROGRAM OPERACYJNY WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO 2007 – 2013

(Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego, Warszawa, grudzień 2011 r.)

RPO WM jest jednym z 16 programów regionalnych, które będą realizować Strategię Rozwoju Kraju na lata 2007-2015 (SRK) oraz Narodowe Strategiczne Ramy Odniesienia 2007-2013 wspierające wzrost gospodarczy i zatrudnienie (Narodowa Strategia Spójności). Jednocześnie jest odzwierciedleniem polityki rozwoju prowadzonej przez Samorząd Województwa Mazowieckiego, której podstawę stanowi Strategia Rozwoju Województwa Mazowieckiego do roku 2020 (SRWM). Program będzie realizować cele SRWM, których współfinansowanie będzie możliwe z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR). Przy tworzeniu projektu programu uwzględnione zostały również zapisy odnowionej Strategii Lizbońskiej w zakresie rozwoju gospodarczego i wzrostu zatrudnienia.

Cel i strategia realizacji

Stworzenie koncepcji harmonijnego rozwoju regionu uwzględniającego jego dualizm, stanowi imperatyw na najbliższe lata. W tym procesie znaczącą rolę ma odegrać RPO WM. Program został przygotowywany w ścisłej korelacji z najważniejszymi dokumentami strategicznymi i programowymi wspólnotowymi.

Odzwierciedla idee trwałego, harmonijnego wzrostu, dążenia do osiągnięcia wewnętrznej spójności i odpowiada na cel wytyczony w Odnowionej Strategii Lizbońskiej, jakim jest poprawa życia obywateli Europy oraz uczynienie gospodarki Unii Europejskiej bardziej dynamiczną i konkurencyjną.

Celem głównym RPO WM jest poprawa konkurencyjności regionu i zwiększanie spójności społecznej, gospodarczej i przestrzennej województwa poprzez:

- *rozwój gospodarki regionu, w tym gospodarki opartej na wiedzy,*
- *poprawa i uzupełnienie istniejącej infrastruktury technicznej,*
- *aktywizacja miast oraz obszarów atrakcyjnych turystycznie,*
- *poprawa infrastruktury społecznej warunkującej rozwój kapitału ludzkiego w regionie.*

Realizacja polityk horyzontalnych, w tym:

- *polityki ochrony środowiska,*
- *polityki równych szans,*
- *polityki rozwoju społeczeństwa informacyjnego,*
- *polityki zatrudnienia,*
- *polityki konkurencji.*

Program rozwoju obszarów wiejskich na lata 2007-2013:

- *jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej,*
- *podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej,*
- *tworzenie i rozwój mikroprzedsiębiorstw,*
- *wdrażanie lokalnych strategii rozwoju.*

Priorytety Strategii Rozwoju Województwa Mazowieckiego

Priorytet I: Tworzenie warunków dla rozwoju potencjału innowacyjnego i przedsiębiorczości na Mazowszu.

Cele:

- *poprawa konkurencyjności Mazowsza poprzez tworzenie korzystnych warunków dla rozwoju potencjału innowacyjnego i wsparcie rozwoju przedsiębiorczości.*
- *zwiększenie transferu innowacji do gospodarki poprzez wzmocnienie potencjału infrastrukturalnego sfery badawczo - rozwojowej oraz wspieranie inwestycji w badania i przedsięwzięcia rozwojowe,*
- *rozwój sieci powiązań gospodarczych poprzez wspieranie powstawania i rozwoju klastrów i powiązań kooperacyjnych między przedsiębiorstwami i przedsiębiorstwami a sferą badawczo - rozwojową,*
- *rozwój sieci instytucji otoczenia biznesu i zwiększenie dostępności do usług konsultacyjnych i doradczych,*
- *zwiększenie dostępności firm do kapitału zewnętrznego poprzez tworzenie systemu wsparcia finansowego przedsiębiorstw.*
- *podniesienie konkurencyjności mikroprzedsiębiorstw i MSP poprzez dostosowanie do wymogów rynkowych, w tym zapewnienie dostępu do nowych technologii, systemów certyfikacji i jakości.*
- *poprawa infrastruktury technicznej oraz instytucjonalnej poprzez wykorzystanie endogenicznego potencjału, w tym atrakcyjnego położenia regionu i rezerw terenowych dla inwestycji.*

Priorytet II: Przyspieszenie e-Rozwoju Mazowsza

Cele:

- *rozwój społeczeństwa informacyjnego poprzez wsparcie przedsięwzięć wynikających ze Strategii e-Rozwoju Województwa Mazowieckiego na lata 2007-2013,*
- *przeciwdziałanie wykluczeniu informacyjnemu,*
- *rozwój e- usług dla obywateli,*

- rozwój technologii komunikacyjnych i informacyjnych dla MSP.

Priorytet III: Regionalny system transportowy

Cele:

- poprawa spójności komunikacyjnej i przestrzennej województwa mazowieckiego oraz wspomaganie dyfuzji procesów rozwojowych z głównego ośrodka regionu – Warszawy oraz z ośrodków subregionalnych na pozostałe obszary województwa,
- poprawa standardu i jakości regionalnej sieci drogowej oraz bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- poprawa dostępności i jakości usług w zakresie regionalnego transportu publicznego,
- rozwój regionalnego transportu lotniczego.

Priorytet IV: Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka

Cele:

- poprawa stanu środowiska naturalnego województwa mazowieckiego.
- ograniczenie ilości zanieczyszczeń przedostających się do powietrza, wód i gleb oraz przeciwdziałanie ich negatywnym skutkom,
- rozbudowa i modernizacja infrastruktury elektroenergetycznej i ciepłowniczej regionu i zwiększenie wykorzystania energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych i kogeneracyjnych o wysokiej sprawności,
- wzrost bezpieczeństwa mieszkańców województwa mazowieckiego poprzez tworzenie systemów zapobiegania i zwalczania zagrożeń naturalnych i katastrof ekologicznych oraz usprawnienie zarządzania środowiskiem,
- zachowanie bioróżnorodności.

Priorytet V: Wzmacnianie roli miast w rozwoju regionu

Cele:

- wykorzystanie potencjału endogenicznego miast dla aktywizacji społeczno-gospodarczej regionu.
- poprawa stanu systemów komunikacji publicznej w miastach.
- odnowa obszarów zdegradowanych i zagrożonych marginalizacją.

Priorytet VI: Wykorzystanie walorów naturalnych i kulturowych dla rozwoju turystyki i rekreacji.

Cele:

- wzrost znaczenia turystyki jako czynnika stymulującego rozwój społeczno-gospodarczy regionu,
- promocja i zwiększanie atrakcyjności turystycznej regionu,
- poprawa oferty kulturalnej i wzrost dostępności do kultury.

Priorytet VII: Tworzenie i poprawa warunków dla rozwoju kapitału ludzkiego

Cele:

- poprawa dostępności i jakości infrastruktury o charakterze społecznym,
- poprawa dostępności i jakości opieki zdrowotnej,
- poprawa dostępności i jakości infrastruktury edukacyjnej,
- poprawa dostępności i jakości infrastruktury pomocy społecznej.

Priorytet VIII: Pomoc techniczna

Cele:

- zapewnienie prawidłowego i efektywnego wykorzystania środków z EFRR poprzez wsparcie instytucji zaangażowanych w procesy programowania, zarządzania i wdrażania RPO WM,
- wsparcie procesów wdrażania, zarządzania i programowania RPO WM,

- poprawa kwalifikacji pracowników,
- wsparcie procesów informacji i promocji RPO WM.

5. STRATEGIA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO DO 2030 ROKU INTELIGENTNE MAZOWSZE

(Samorząd Województwa Mazowieckiego, Warszawa 2012)

Zgodnie z uwarunkowaniami instytucjonalno-prawnymi, strategia rozwoju województwa jest najważniejszym dokumentem samorządu województwa, określającym kierunki polityki rozwoju, prowadzonej przez samorząd w średnim okresie programowania. Strategia wskazuje główne wyzwania i cele rozwojowe regionu do zrealizowania przez samorząd województwa, jak również przez inne podmioty. Stanowi również ważny punkt odniesienia dla pozostałych dokumentów programowych i planistycznych, tworzonych na poziomie regionalnym, jak również lokalnym.

Strategia Rozwoju Województwa Mazowieckiego do 2030 roku stanowi spójną i kompletną koncepcję rozwoju Mazowsza, która jednocześnie uwzględnia cele dokumentów strategicznych europejskich i krajowych: Strategii Europa 2020 na rzecz inteligentnego i zrównoważonego rozwoju sprzyjającego włączeniu społecznemu, Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2010-2020: Regiony, Miasta, Obszary Wiejskie i Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju do 2030.

W zaktualizowanej Strategii Rozwoju Województwa Mazowieckiego do 2030 roku przyjęto nowe podejście do polityki rozwoju regionu. Układ jej celów ma charakter hierarchiczny. W dokumencie określone zostały priorytety, strategiczne cele rozwoju oraz cele je wspierające, tzw. cele ramowe.

Podporządkowane zostały one długookresowym priorytetom rozwoju regionalnego.

Sześciu wyodrębnionym obszarom tematycznym: Przemysł i Produkcja, Gospodarka, Przestrzeń i Transport, Społeczeństwo, Środowisko i Energetyka oraz Kultura i Dziedzictwo, przyporządkowane zostały cele częściowe oraz działania i zadania. Strategia ma także charakter terytorialny - odrębne działania zostały określone dla miast (w tym Warszawy), obszarów wiejskich oraz regionu jako całości.

6. STRATEGIA E–ROZWOJU WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO NA LATA 2007–2013

*(Załącznik do Uchwały Nr 153/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego
z dnia 4 września 2006 roku)*

Priorytety i cele strategiczne e–Rozwoju Województwa Mazowieckiego

W wyniku prac analitycznych przedstawionych m.in. w diagnozie stanu wyjściowego dla strategii e–Rozwoju regionu, przeprowadzenia analiz SWOT/TOWS stanu e–Rozwoju Mazowsza oraz konsultacji z kluczowymi ośrodkami opiniotwórczymi województwa wytypowano cztery priorytety e–Rozwoju województwa mazowieckiego:

- Priorytet I — stworzenie systemu usług on–line dla mieszkańców
- Priorytet II — pobudzanie rozwoju gospodarki opartej na wiedzy
- Priorytet III — przeciwdziałanie wykluczeniu informacyjnemu
- Priorytet IV — zarządzanie e–rozwojem oraz kreowanie i pomnażanie kapitału ludzkiego

7. STRATEGIA ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU GMINY SIERPC

PROGRAM ROZWOJU LOKALNEGO

(Centrum Studiów Międzynarodowych i Samorządowych, Warszawa, lipiec 2004 roku)

„Strategia zrównoważonego rozwoju gminy Sierpc – plan rozwoju lokalnego” jest pierwszym w historii gminy Sierpc wieloletnim programem działań obejmującym najważniejsze dziedziny życia społeczno – gospodarczego. Dokument ten spełnia wymogi określone przez uzupełnienie Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego dla programów rozwoju lokalnego i stanowi podstawę do ubiegania się o środki z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej.

Strategiczne cele rozwoju Gminy Sierpc do roku 2013.

Obszary strategiczne rozwoju gminy:

a) infrastruktura komunalna:

celem rozbudowy infrastruktury komunalnej jest zapewnienie lepszego poziomu życia mieszkańców gminy poprzez pełne skanalizowanie gminy, rozwiązanie problemu oczyszczania ścieków, gospodarki odpadami oraz zapewnienie modernizacji dróg gminnych.

b) edukacja:

wzmocnienie istniejącej sieci edukacyjnej w gminie poprzez pozyskanie środków na wzbogacenie oferty edukacyjnej dla dorosłych i dla dzieci, remonty szkół i rozbudowę infrastruktury sportowej, większą dostępność bazy informatycznej z szybkim połączeniem internetowym.

c) rolnictwo, leśnictwo i ochrona środowiska:

określenie możliwości rozwojowych gospodarstw rolnych w Gminie Sierpc, różnicowanie działalności gospodarczej wśród osób prowadzących niskotowarowe gospodarstwa rolne.

d) przedsiębiorczość:

tworzenie sprzyjających warunków dla rozwoju przedsiębiorczości, skutkujące powstawaniem nowych, trwałych miejsc pracy i wzrostem zamożności mieszkańców, promocja gminy w celu przyciągnięcia na teren gminy inwestorów zewnętrznych, określenie potrzeb rozwojowych małych i średnich przedsiębiorstw.

d) turystyka:

rozwój turystyki i rekreacji obejmujący rozbudowę infrastruktury turystycznej, sportowej i rekreacyjnej, organizowania imprez lokalnych i ponadlokalnych oraz promocja gminy, wzbogacenie oferty turystycznej gminy poprzez lepsze wykorzystanie szlaku wodnego Skrwa – Sierpieńca, obiektów zabytkowych znajdujących się na terenie gminy, rozbudowę bazy turystycznej, promowanie gospodarstw agroturystycznych.

e) pomoc społeczna:

poprawa bezpieczeństwa socjalnego i inicjowanie działań ukierunkowanych na ograniczenie zjawisk w zakresie patologii społecznych.

f) administracja:

rozwój instytucjonalny gminnej administracji samorządowej i dostosowanie jej do wymogów wynikających z członkostwa Polski w Unii Europejskiej.

Obszar ten obejmuje także działania na rzecz jak najszerzego włączenia społeczności lokalnej we współpracę z administracją w ramach przedsięwzięć podejmowanych na rzecz rozwoju społeczno – gospodarczego gminy.

Są to najważniejsze obszary problemowe do rozwiązania przez władze gminy w latach 2004 -2013, które winny prowadzić do:

- *zmniejszenia bezrobocia, w tym bezrobocia agrarnego,*
- *poprawy warunków życia mieszkańców gminy,*
- *rozwiązania problemów infrastrukturalnych obszarów wiejskich,*
- *rozwiązania problemów rolnictwa i przystosowania go do wymagań Unii Europejskiej.*

8. PLAN ROZWOJU LOKALNEGO RZECZOWO-FINANSOWY W LATACH 2007-2013 GMINY SIERPC

Załącznik Nr 1 do Uchwały Rady Gminy z dnia 28.09.2007r, Nr 57/XIV/07

Sierpc, wrzesień 2007

Plan Rozwoju Lokalnego gminy Sierpc będzie realizowany na całym obszarze administracyjnym gminy w latach 2007-2013. Aktualizacja dotyczy rzeczowo-finansowego programu inwestycyjnego gminy. W aktualizowanym Planie Rozwoju Lokalnego skoncentrowano się na inwestycjach, które ze względu na ich szczególny wpływ na rozwój gospodarczy gminy, będą przedmiotem ubiegania się o dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej w latach 2007-2013.

Plan Rozwoju Lokalnego jest dokumentem, na podstawie, którego zostaną zrealizowane zadania przygotowane w ramach Wieloletniego Programu Inwestycyjnego gminy w latach 2007-2013.

Główne kierunki rozwoju infrastruktury technicznej

a) System komunikacji - sieć drogowa

Jako podstawę rozwiązań komunikacyjnych w gminie przyjmuje się istniejący układ drogowy, który zostanie poddany modernizacji i przebudowie. Rozwój sieci dróg gminnych powinien być oparty o optymalne powiązania sieci dróg wewnętrznych w gminie z drogami sąsiednich gmin oraz z drogami powiatowymi, wojewódzkimi i krajowymi.

W zakresie przebudowy dróg gminnych uznaje się za konieczne:

- *budowę i modernizację gminnych dróg w celu utworzenia sprawnego ciągu komunikacyjnego z drogami, wojewódzkimi, powiatowymi i gminnymi oraz obszarami aktywizacji gospodarczej (zwłaszcza dla technicznej infrastruktury drogowej).*
- *budowę chodników, parkingów i zagospodarowanie placów publicznych.*

b) Zaopatrzenie w wodę - sieć wodociągowa i źródła wody

Uporządkowanie gospodarki wodnej jest na dobrym poziomie a istniejąca sieć wodociągowa zaspokaja potrzeby mieszkańców gminy Sierpc. Rozwój systemów zaopatrzenia w wodę zapewnia wszystkim mieszkańcom dostawę wody o wymaganej jakości przeznaczonej do picia na potrzeby gospodarcze i przeciwpożarowe.

W celu realizacji tych celów gmina będzie sukcesywnie rozbudowywać sieci wodociągowe i dostosowywać je do potrzeb mieszkańców, utrzymywać w sołectwach gminy w dobrym stanie technicznym istniejące sieci i urządzenia wodociągowe.

c) Odprowadzanie ścieków – sieć kanalizacyjna i oczyszczanie ścieków:

- *modernizacja, remont i przebudowa oczyszczalni ścieków w Miłobędzynie i Dziembakowie oraz sukcesywną rozbudowę sieci kanalizacyjnej w gminie Sierpc,*

- w przypadku terenów o silnie rozproszonej zabudowie, pozostających poza zasięgiem systemów kanalizacyjnych, pilnego uporządkowania gospodarki ściekowej, poprzez wymóg stosowania
- szczelnych zbiorników na ścieki, okresowo opróżnianych i wywożonych taborem asenizacyjnym do punktów zlewnych oczyszczalni ścieków,
- szczelnych zbiorników na gnojowicę, ze względu na ochronę wód podziemnych,
- lokalnych oczyszczalni ścieków w gospodarstwach rolnych i hodowlanych,
- przydomowych oczyszczalni ścieków.

d) Gospodarka odpadami - usuwanie odpadów stałych

Gospodarka odpadami na terenie gminy Sierpc jest dobrze zorganizowana. Odpady wywożone są na wysypisko zlokalizowane na obszarze gminy Sierpc w miejscowości Rachocin.

Oczekiwane wskaźniki osiągnięć planu rozwoju lokalnego.

Celem nadrzędnym działań władz samorządowych Gminy Sierpc jest zrównoważony rozwój z poszanowaniem otaczającego go środowiska naturalnego i z zachowaniem walorów przyrodniczych i kulturowych. Powinna być przy tym zachowana spójność gospodarcza i komunikacyjna gminy z regionem. Taki rozwój może być osiągnięty przy właściwym zagospodarowaniu przestrzennym oraz odpowiednim poziomie infrastruktury technicznej i społecznej.

Podstawowymi celami realizacji programu na terenie Gminy Sierpc są:

- zmniejszenie marginalizacji ekonomicznej i społecznej,
- zmniejszenie stopy bezrobocia,
- tworzenie warunków do różnicowania działalności gospodarczej,
- wzrost mobilności zawodowej mieszkańców,
- tworzenie warunków do rozwoju gospodarki „ekologicznej”,
- tworzenie gospodarstw wysokotowarowych o znacznym areale powierzchni rolniczej,
- poprawa warunków życia mieszkańców.

Osiągnięcie tych celów podstawowych będzie możliwe przez realizację celów cząstkowych zawartych w projektach inwestycyjnych:

- zwiększenie dostępności komunikacyjnej do wszystkich sołectw gminy przez modernizację i budowę nowych dróg gminnych,
- stopień skanalizowania i podłączenia gospodarstw domowych oraz liczba mieszkańców korzystających z sieci kanalizacyjnej,
- stopień zwodociągowania gminy, ilość podłączonych budynków oraz liczba mieszkańców korzystających z wodociągów,
- zwiększenie stopnia zwodociągowania i skanalizowania gminy dla potrzeb rolnictwa, rekreacji i rozwoju agroturystyki, dla poprawy jakości życia mieszkańców,
- poprawę podstawowej infrastruktury społecznej (budowa obiektów sportowych) i zwiększenia dostępu do sportu przez społeczności lokalne.

Osiągnięcie realizacji wszystkich celów będzie określał wzrost wskaźników dotyczących rozwoju gminy i wzrostu gospodarczego, a mianowicie:

- wzrost ilości pozwoleń na budowę budynków mieszkalnych i inwentarskich ,
- powstawanie i rozwój nowych podmiotów gospodarczych,
- zmniejszenie wskaźnika bezrobocia,
- wzrost dochodów mieszkańców,
- wzrost liczby mieszkańców gminy,

- wzrost długości dróg o asfaltowej nawierzchni - dostępność komunikacyjna do wszystkich miejscowości gminy,
- podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej terenów przez rozbudowę uzbrojenia technicznego,
- poprawa warunków dostępności do usług rekreacji i sportu oraz ochrony zdrowia.

W wyniku realizacji zadań objętych wieloletnim planem zostaną osiągnięte rezultaty, które w dłuższym horyzoncie czasowym przekładać się będą na polepszenie ogólnej sytuacji w gminie w poszczególnych obszarach.

9. PROGRAM OCHRONY ŚRODOWISKA DLA GMINY SIERPC NA LATA 2007 – 2015 (AKTUALIZACJA)

(Państwowy Instytut Geologiczny, ul. Rakowiecka 4 00-975 Warszawa 2007r.)

Program ochrony środowiska dla gminy Sierpc na lata 2007 – 2015 jest dokumentem planowania strategicznego, wyrażającym cele i kierunki polityki ekologicznej samorządu Gminy Sierpc i określającym wynikające z niej działania.

Tak ujęty Program będzie wykorzystywany jako:

- główny instrument strategicznego zarządzania gminą w zakresie ochrony środowiska,
- podstawa tworzenia programów operacyjnych i zawierania kontraktów z innymi jednostkami administracyjnymi i podmiotami gospodarczymi,
- przesłanka konstruowania budżetu gminy,
- płaszczyzna koordynacji i układ odniesienia dla innych podmiotów polityki ekologicznej,
- podstawa do ubiegania się o fundusze celowe ze źródeł krajowych i Unii Europejskiej.

Program ochrony środowiska przedstawia aktualny stan środowiska, określa hierarchię niezbędnych działań zmierzających do poprawy tego stanu, umożliwia koordynację decyzji administracyjnych oraz wybór decyzji inwestycyjnych podejmowanych przez różne podmioty i instytucje. Program nie jest dokumentem stanowiącym, ingerującym w uprawnienia poszczególnych jednostek administracji rządowej i samorządowej oraz podmiotów użytkujących środowisko.

Nadrzędny cel Programu ochrony środowiska dla Gminy Sierpc to osiągnięcie trwałego rozwoju gminy i zwiększenie jej atrakcyjności poprzez poprawę stanu środowiska przyrodniczego i rozwój infrastruktury.

Dla Gminy Sierpc istotne znaczenie mają następujące priorytety:

Priorytet 1: Poprawa jakości wód powierzchniowych, polepszenie dystrybucji i jakości wody do picia poprzez takie działania jak:

- budowa i modernizacja kanalizacji sanitarnej i burzowej oraz oczyszczalni ścieków tam, gdzie przyniesie to największy efekt ekologiczny przy uwzględnieniu efektywności kosztowej,
- modernizacja urządzeń uzdatniających wodę i sieci wodociągowej (w powiązaniu z systemami sanitacji),

Priorytet 2: Racjonalizacja gospodarki odpadami i ochrona powierzchni ziemi poprzez:

- budowę składowisk odpadów komunalnych (o charakterze ponadregionalnym, w porozumieniu z innymi jednostkami administracji samorządowej, zgodnie z zapisami WPGO dla Mazowsza) oraz tworzenie systemów recyklingu i unieszkodliwiania odpadów komunalnych (sortownie, kompostownie itp.).
- rekultywację terenów zdegradowanych przez działalność przemysłową.

Wspierane będą zintegrowane systemy zagospodarowania odpadów, łączące kilka elementów, np. selektywną zbiórkę, odzysk i unieszkodliwienie odpadów ulegających biodegradacji, itp.

W ramach tego priorytetu będą mogły być wspierane związki komunalne, działające na rzecz poprawy w dziedzinie gospodarki odpadami.

Priorytet 3: Poprawa jakości powietrza poprzez:

- likwidację „niskiej emisji” w strefach o znaczących przekroczeniach dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń w powietrzu,*
- systemową konwersję palenisk domowych na rozwiązania przyjazne zdrowiu i środowisku (głównie zamiana węgla na gaz, w okresie początkowym eliminacja węgla niskiej jakości, przejście na paliwa bezdymne).*

Priorytety ekologiczne dla Gminy Sierpc:

W zakresie poprawy jakości środowiska:

- ochrona jakości wód powierzchniowych i podziemnych,*
- uporządkowanie gospodarki odpadami,*
- poprawa jakości powietrza atmosferycznego i ochrona przed hałasem komunikacyjnym,*
- ochrona ludności przed oddziaływaniem promieniowania elektromagnetycznego,*
- zapobieganie poważnym awariom i zagrożeniom naturalnym środowiska*
- eliminacja i minimalizacja ich skutków w razie ich wystąpienia.*

Ochrona dziedzictwa przyrodniczego i racjonalne użytkowanie zasobów przyrody:

- a) ochrona obszarów i obiektów chronionych oraz przyrodniczo cennych,*
- b) podniesienie świadomości ekologicznej społeczności gminy odnośnie ochrony przyrody i zasobów przyrodniczych,*
- c) ochrona gruntów leśnych realizowana jest poprzez przestrzeganie zakazów określonych w ustawach, a w szczególności na zakazie:*
 - przeznaczania gruntów leśnych na cele nieleśne (z wyjątkiem przypadków okr. w ustawie),*
 - niszczenia lasów i gruntów leśnych,*
 - działań osłabiających biologiczną odporność drzewostanów.*
 - zachowanie lasów i ich korzystnego wpływu na klimat, powietrze, wodę, glebę, warunki życia i zdrowia człowieka oraz na równowagę przyrodniczą,*
 - ochrona lasów, szczególnie cennych z punktu widzenia przyrodniczego i krajobrazowego, produkcji drewna oraz surowców i produktów ubocznych użytkowania lasu.*
- d) zadrzewienia i zakrzewienia powinny być lokalizowane głównie na następujących obszarach:*
 - pobocza szlaków komunikacyjnych i niektórych dróg polnych,*
 - obszary zabudowy różnych typów,*
 - nieużytki przemysłowe i rolnicze (pod warunkiem, że istniejące nieużytki rolnicze nie zasługują na ochronę ze względu na walory przyrodnicze),*
 - strefy ochronne wokół obiektów uciążliwych dla otoczenia,*
 - strefy ujęć wody.*
- e) w zakresie zwiększenia różnorodności krajobrazu i jego odporności biologicznej proponuje się:*
 - wprowadzać (głównie na gruntach nie użytkowanych rolniczo) zadrzewienia i zakrzewienia,*
 - obsadzać pobocza dróg drzewami (zwłaszcza miododajnymi, np. lipa) i krzewami,*
 - obsadzać brzegi rowów i naturalnych cieków drzewami i krzewami, o ile nie ma przeciwwskazań do takich działań.*

- f) opracowanie i przyjęcie lokalnych regulacji prawnych, które w sposób skuteczny chroniłyby zasoby zieleni i wymuszały pożądane zachowania ze strony mieszkańców.
- g) ochrona zasobów kopalin i powierzchni terenu
- efektywne wykorzystywanie eksploatowanych złóż, ochrona zasobów złóż nieeksploatowanych oraz rekultywacja terenów poeksploatacyjnych
- h) gleby
- racjonalne wykorzystanie gleb i gruntów wraz z ich ochroną i rekultywacją,

Zrównoważone wykorzystanie surowców, materiałów, wody i energii:

- zmniejszenie zużycia wody w sektorze komunalnym,
- dążenie do relatywnego zmniejszenia zużycia energii elektrycznej i ciepłej,
- zwiększenie wykorzystania energii z regionalnych źródeł odnawialnych,
- zwiększenie świadomości ekologicznej społeczeństwa gminy, kształtowanie postaw proekologicznych jej mieszkańców oraz poczucia odpowiedzialności za jakość środowiska.

10. AKTUALIZACJA PLANU GOSPODARKI ODPADAMI DLA GMINY SIERPC

(Państwowy Instytut Geologiczny, ul. Rakowiecka 400-975 Warszawa 2007r.)

Plan zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 marca 2006 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sporządzania planów gospodarki odpadami (Dz. U. Nr 46, poz. 333), obejmuje:

- analizę i ocenę aktualnego stanu gospodarki odpadami komunalnymi wraz z identyfikacją problemów,
- prognozowane zmiany w zakresie gospodarki odpadami,
- cele w zakresie gospodarki odpadami,
- działania zmierzające do poprawy sytuacji w dziedzinie gospodarki odpadami,
- instrumenty i źródła finansowe służące realizacji planu,
- oszacowanie kosztów funkcjonowania systemu gospodarki odpadami,
- system monitoringu i oceny realizacji zamierzonych celów,
- analizę oddziaływania projektu planu na środowisko.

System gospodarki odpadami powstającymi w gminie Sierpc został opracowany w oparciu o plan gospodarki odpadami dla powiatu sierpeckiego oraz wytyczne w Krajowym Planem Gospodarki Odpadami 2010 i w Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami dla Mazowsza na lata 2007-2011 z uwzględnieniem lat 2012-2015 – projekt, a także obowiązujące uregulowania prawne.

Proponowany system zbierania odpadów od mieszkańców będzie obejmował wdrożenie i rozwój:

- selektywnego zbierania odpadów użytecznych frakcje: szkło, tworzywa sztuczne, papier i tekturę oraz metale w systemie workowym,
- kompostowanie odpadów ulegających biodegradacji w przydomowych kompostownikach w budownictwie jednorodzinnym lub wariantowo zbieranie w systemie pojemnikowym,
- zbieranie odpadów:
 - wielkogabarytowych,
 - budowlanych i remontowych,
 - elektrycznych i elektronicznych,
 - niebezpiecznych ze strumienia odpadów komunalnych,

Do systemu tego włączono odpady powstające w obiektach infrastruktury, tj. handel, usługi, zakłady rzemieślnicze, targowiska, szkolnictwo, i inne.

Proponuje się realizację systemu dla gminy Sierpc, zgodnie z zapisami planu gospodarki odpadami dla powiatu sierpeckiego, w oparciu o Międzygminny Zakład Zagospodarowania Odpadów proponowany do lokalizacji na terenie obecnego składowiska w Rachocinie oraz o funkcjonujące obecnie na terenie gminy składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Rachocinie. Zakład ten będzie posiadał sortownię odpadów „suchych” oraz kompostownię odpadów ulegających biodegradacji.

W celu realizacji zadań w zakresie gospodarki odpadami na terenie powiatu ma powstać Związek Gmin Regionu Sierpeckiego obejmujący swym zasięgiem wszystkie gminy powiatu.

Ponadto, do momentu utworzenia Międzygminnego Zakładu Zagospodarowania Odpadów odpady powstające na terenie gminy będą poddawane procesom odzysku/unieszkodliwiania w instalacjach do tego przeznaczonych z zachowaniem „zasady bliskości”.

11. WIELOLETNI PROGRAM GOSPODAROWANIA ZASOBEM MIESZKANIOWYM GMINY SIERPC NA LATA 2004 - 2008

(Załącznik do Uchwały Nr 78/XIV/04 Rady Gminy w Sierpcu z dnia 16.02.2004 r.)

Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne. Biorąc pod uwagę n/w czynniki:

- 1. Bardzo mały naturalny ruch ludności;*
- 2. Brak lokali socjalnych;*
- 3. Brak na rynku innych konkurencyjnych ofert najmu lokali;*
- 4. Brak środków na inwestycje w zakresie pozyskania w wyniku adaptacji i nowych inwestycji –dodatkowych mieszkań; należy założyć, że wykazane zasoby mieszkaniowe nie ulegają istotnym zmianom.*

Obowiązki gminy w zakresie lokali zamiennych, na które prawdopodobieństwo wystąpienia zapotrzebowania jest znikome – zrealizowane zostaną na podstawie dotychczasowych zasobów.

Opracowanie planu remontów i modernizacji zasobu mieszkaniowego gminy pozwoli na wytyczenie zasadniczych kierunków działań prowadzących do optymalizacji i racjonalizacji wydatkowania ograniczonych środków finansowych, jakie gmina może przeznaczyć na ten cel.

VI. CELE STRATEGICZNE ROZWOJU GMINY

Jako strategiczne cele rozwoju gminy przyjęto:

I. Ochrona zasobów środowiska przyrodniczego oraz stanu środowiska:

- poprawa stanu czystości środowiska (powietrza, gleb, wód),
- utrzymanie i rozwój obszarów struktury ekologicznej,
- ochrona obszarów najcenniejszych przyrodniczo,
- budowa oczyszczalni ścieków oraz sieci kanalizacyjnej,
- budowa sieci wodociągowej.

II. Ochrona dziedzictwa kulturowego i podnoszenie turystycznej i rekreacyjnej atrakcyjności gminy:

- zagospodarowanie istniejących obiektów zabytkowych,
- rozwój infrastruktury turystyczno – rekreacyjnej.

III. Stymulowanie rozwoju przedsiębiorczości:

- tworzenie warunków dla wzrostu aktywności gospodarczej,
- wspieranie rozwoju agroturystyki,
- dążenie do wielofunkcyjnego rozwoju wsi.

IV. Rozwój infrastruktury technicznej:

- zwiększenie dostępności komunikacyjnej gminy,
- wyposażenie terenów w urządzenia infrastruktury technicznej.

VII. FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNA STRUKTURA GMINY

1. Dla realizacji celów strategicznych rozwoju gminy wyodrębnione zostały strefy o zróżnicowanych politykach przestrzennych:

- strefa ochrony wartości przyrodniczych i krajobrazowych,
- strefa kształtowania układu osadniczego
- strefa rolniczo – osadnicza.

Strefa ochrony wartości przyrodniczych i krajobrazowych

Obowiązuje w niej ochrona przed ekspansją gospodarczą i urbanistyczną. Obejmuje ona teren zachodni i północny oraz częściowo wschodni gminy charakteryzujący się wysokimi walorami środowiska przyrodniczego, tworzący system powiązań przyrodniczych, ekologicznych gminy oraz w skali województwa. W skład tej strefy wchodzi dolina rzeki Skrwy, dolina rzeki Sierpienicy, zbiorowiska trwałych użytków zielonych, kompleksy lasów, obszar krajobrazu chronionego.

Strefa kształtowania układów osadniczych

Obejmująca tereny obecnego i przyszłego zagospodarowania w granicach wsi Białyszewo i Goleszyn, Borkowo Kościelne, Studzieniec.

Strefa rolniczo – osadnicza

Obejmuje jednostki wiejskie i tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

W strefach tych, dla uzyskania pożądaných zmian funkcjonalno – przestrzennej struktury gminy określone zostały polityki przestrzenne przypisane poszczególnym funkcjom terenu.

VIII. KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

POLITYKI PRZESTRZENNE

1. ŚRODOWISKO

1.1. Wstęp

Istotnym założeniem w planowaniu przestrzennym jest ustalenie hierarchii wartości.

W Gminie Sierpc należy wskazać przede wszystkim na rozwój rolnictwa z uwzględnieniem zachowania walorów przyrodniczych.

Jednocześnie *Przed wszystkim jednak* należy uwzględnić aspekty rozwoju gminy zapewniające wzrost poziomu życia mieszkańców, np. poprzez rozwój różnego typu usług, agroturystyki, *poprzez aktywizację gospodarczą sołectw, tworzenie atrakcyjnych warunków dla rozwoju przedsiębiorczości, przy równoczesnym zachowaniu równowagi przyrodniczej i trwałości podstawowych procesów przyrodniczych.*

Z przeprowadzonej charakterystyki poszczególnych komponentów środowiska i jego zagrożeń wynika, że:

- środowisko gminy posiada zagrożenia dla stanu czystości powietrza, wód i gleb,
- gmina posiada cenne walory środowiska przyrodniczego:
 - dolinę rzeki Skrwy,
 - dolinę rzeki Sierpienicy,
 - kompleksy lasów,
 - obszary użytków zielonych spełniających funkcje układów wentylacyjno-odwadniających,
 - obszar krajobrazu chronionego,
- tereny rolne o dobrej bonitacji gleb.

W oparciu powyższe uwarunkowania możliwa jest ekologizacja rolnictwa oraz rozwój funkcji turystyki i rekreacji a także agroturystyki.

1.2. Polityka ochronna walorów środowiska

1.2.1. Przedmiot ochrony

Prawne formy ochrony przyrody i krajobrazu

Metody ochrony

Realizowana będzie ochrona obiektów i obszarów przyrodniczych ustanowionych na podstawie przepisów szczególnych, a mianowicie:

- pomniki przyrody,
- Obszar Chronionego Krajobrazu .

Ochrona pomników przyrody polega na zakazie jakiegokolwiek ich niszczenia. Zabrania się też wznoszenia jakichkolwiek obiektów budowlanych w promieniu 15 m od drzew bez uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Przyrody.

Na terenie Gminy Sierpc znajdują się następujące pomniki przyrody:

- w Rydzewie – głąz narzutowy o obwodzie 10 m. i wysokości części nadziemnej 165 cm,
- w Piastowie – 5 lip drobnolistnych,
- w Borkowie Kościelnym – jesion wyniosły,

w Grodkowie Zawisze – gład narzutowy z granitu gruboziarnistego,
w Borkowie Młyn – 2 dęby szypułkowe,
w Borkowie Wielkim 3 klony zwyczajne,
w Borkowie Wielkim – altana składająca się z 8 lip drobnolistnych.

Obszar Chronionego Krajobrazu został utworzony w 1988 r. Uchwałą nr 163/XXVI/88 WRN w Płocku z dnia 9.06.1988 r.

Stanowi część systemu obszarów chronionych w Polsce. Obszar Chronionego Krajobrazu w gminie obejmuje jej zachodnią i północną część, a w jego skład wchodzi:

- przyrzecze Skrwy Prawej,
- tereny użytków zielonych,
- tereny lasów,
- rolnicza przestrzeń produkcyjna,
- tereny zabudowy w obrębie rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

W obszarze tym obowiązują zasady gospodarowania zgodnie z Rozporządzeniem Nr 16 Wojewody Płockiego z dnia 27.04.1998 r. w sprawie dostosowania uchwały Nr 163/XXVI/88 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Płocku z dnia 9.06.1988 r. w sprawie ochrony krajobrazu w województwie płockim do wymagań ustawy z dnia 16.10.1991 r. o ochronie przyrody.

Rozporządzeniem Nr 17 Wojewody Mazowieckiego z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przyrzecze Skrwy Prawej (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2006 r. Nr 157, poz. 6154, z późn. zm.)

W celu wzmocnienia ochrony funkcji przyrodniczych i stworzenia optymalnych warunków zamieszkania, pracy i wypoczynku określono zasady zagospodarowania zapewniające ciągłość przestrzenną i funkcjonalną Obszaru Chronionego Krajobrazu Przyrzecze Skrwy Prawej w relacji z regionalnym i ponadregionalnym układem powiązań przyrodniczych, przy planowanym przeznaczeniu terenów.

Cel ochrony

Celem ochrony jest utrzymanie wojewódzkiego i krajowego powiązania ekologicznego, zachowanie układów wentylacyjno – odwadniających, przewietrzania, podniesienia atrakcyjności turystyczno – rekreacyjnej.

1.2.2. Wody powierzchniowe

Przedmiot ochrony

Kontrola czystości wód rzeki Skrwy Prawej i jej dopływów, w tym największych jej dopływów: rzeki Sierpienicy oraz rzeki Wierzbicy.

Kontrola czystości wód jeziora Bledzewskiego.

Ochrona „oczek wodnych” oraz inne podmokłości, które skupiają się na terenach użytków zielonych.

Cel ochrony

Ochrona przed zanieczyszczeniem ściekami oraz rolniczym zanieczyszczaniem wód.

Doprowadzenie do I klasy czystości wód w rzece Skrwie, Sierpienicy i Wierzbicy, umożliwiającym wykorzystanie rzek do celów rekreacyjnych.

Przeciwdziałanie osuszaniu użytków rolnych.

Metody ochrony

Ochrona wód dokonywać się będzie poprzez:

- realizację oczyszczalni ścieków, przede wszystkim dla obiektów produkcyjnych,

- realizację systemów kanalizacyjnych,
- uszczelniania zbiorników bezodpływowych, szamb,
- prawidłową gospodarkę melioracyjną,
- budowę zbiorników małej retencji.
- realizację programów rewitalizacji rzek Sierpienicy i Skrwy.

1.2.3. Ustalenia dotyczące działań przeciwpowodziowych oraz zagospodarowania rzeki Sierpienicy

- 1) Tereny zajęte przez koryto rzeki Sierpienicy położone są poza granicami administracyjnymi sołectwa Studzieniec (granicami opracowania Zmiany Studium) i nie podlegają ustaleniom niniejszej uchwały oraz położone są poza granicami Obszaru Chronionego Krajobrazu ustalonymi w § 1 ust.3 i w Załączniku do rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego w sprawie Obszaru ChKPSP;
- 2) Tereny zagrożone powodzią na obszarze sołectwa Studzieniec zostały wyznaczone przez granice wystąpienia potencjalnych (miarodajnych) wód powodziowych, tzw. wody „stuletniej”, oznaczone na rysunku symbolem Q1%.
- 3) Tereny zagrożone powodzią położone w granicach strefy Q1% zostają wyłączone z trwałej zabudowy z zastrzeżeniem ustaleń zawartych w pkt.6 i 7 ;
- 4) Na terenach zagrożonych powodzią, w granicach strefy Q1%, ustala się zakaz lokalizacji wysypisk, cmentarzy, zakaz lokalizacji nowej zabudowy lub rozbudowy obiektów istniejących za wyjątkiem obiektów i budowli technicznych związanych z regulacją, pławnością rzek i bezpieczeństwem powodziowym, stanic wodnych i obiektów technicznych służących turystyce wodnej oraz obiektów, budowli i urządzeń infrastruktury technicznej, a także budowli, urządzeń i konstrukcji drogowo-inżynierskich;
- 5) Dla potrzeb realizacji polityki rozwoju lokalnego, w tym aktywizacji i promocji obszarów o szczególnych walorach przestrzenno - krajobrazowych, dopuszcza się przedsięwzięcia mające na celu stworzenie warunków dla rozwoju turystyki i rekreacji z poszanowaniem zasad kształtowania i ochrony krajobrazu oraz środowiska naturalnego, ustalonych w:
 - a) Rozporządzeniu Wojewody Mazowieckiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przysięcze Skrwy Prawej;
 - b) Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880, z późn. zm.),
 - c) Ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.),
 - d) Ustawie z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2001 r. Nr 115, poz. 1229, z późn. zm.), oraz w pozostałych obowiązujących na dzień uchwalenia planu przepisach odrębnych i w ustaleniach niniejszej uchwały.
- 6) Zgodnie z §1 ust.1 rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przysięcze Skrwy dopuszcza się w granicach sołectwa Studzieniec realizację przedsięwzięć służących zaspokajaniu potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem.
- 7) W celu umożliwienia rozwoju infrastruktury turystyczno - rekreacyjnej na terenie sołectwa Studzieniec dopuszcza się, z zastrzeżeniem pkt.5, a w szczególności przepisów § 2 ust.3 oraz § 3 ust. 1 pkt 5, 6, 7, 8 ww. rozporządzeniu Wojewody Mazowieckiego:

- a) realizację programów rewitalizacji rzek Skrwy i Sierpienicy na gruntach sołectwa Studzieniec, na podstawie dokumentacji projektowych zgodnych z ustaleniami niniejszej uchwały oraz posiadających opinie, uzgodnienia i zatwierdzenia wymagane na podstawie przepisów odrębnych,
- b) budowę urządzeń wodnych związanych z rewitalizacją rzek Sierpienicy i Skrwy,
- c) prowadzenie prac regulacyjnych w zakresie niezbędnym dla rzeczywistej ochrony przeciwpowodziowej, z wyłączeniem budowy wałów przeciwpowodziowych,
- d) możliwość wykonania odcinkowych przekopów koryta rzeki Sierpienicy na gruntach sołectwa Studzieniec, w celu zapewnienia pławności rzeki (możliwości funkcjonowania turystycznego szlaku wodnego w sytuacji, gdy istniejące koryto Sierpienicy nie będzie w stanie zapewnić minimalnej głębokości nawigacyjnej).

1.2.4. Wody podziemne

Przedmiot ochrony

Obszary o najkorzystniejszych warunkach do budowy ujęć wód podziemnych.

Występują tu wody czwartorzędowe w zwałach piasków i żwirów przewarstwionych w glinie zwałowej.

Cel ochrony

Pozyskiwanie jakościowo dobrej i czystej wody dla celów bytowo – gospodarczych i przemysłowych (przetwórstwo rolno – spożywcze).

Metody ochrony

Racjonalne stosowanie środków ochrony roślin oraz nawozów sztucznych, ekologizacja rolnictwa

Realizacja oczyszczalni ścieków oraz systemów kanalizacji sanitarnej.

1.2.5. Powietrze atmosferyczne

Przedmiot Ochrony

Czystość powietrza atmosferycznego

Cel ochrony

Poprawa stanu czystości powietrza

Metody ochrony

W celu ochrony powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniem wskazane jest:

- przejście na ekologiczne nośniki energii,
- modernizacja układu komunikacyjnego,
- promocja ekologicznego paliwa napędowego.

1.2.6. Gleby

Przedmiot ochrony

Grunty orne , trwałe użytki zielone.

Cel ochrony

Przeciwdziałanie zanieczyszczaniu i wprowadzaniu do gleb metali ciężkich oraz innych substancji szkodliwych.

Ochrona i zachowanie *skupisk* gruntów ornych o najwyższych klasach bonitacyjnych (III i IV klasa) oraz łąk i pastwisk dla prowadzenia produkcji rolnej.

Metody ochrony

Obsadzanie żywopłotami i drzewami istniejących dróg o dużym natężeniu ruchu. Stosowanie środków ochrony roślin oraz nawozów sztucznych w ilościach nie powodujących zanieczyszczeń.

Propagowanie rolnictwa proekologicznego.

Wyłączenie spod lokalizowania inwestycji nie związanych z produkcją rolną **skupisk** gruntów rolnych klas bonitacyjnych III i IV, wprowadzenie zakazu zabudowy na trwałych użytkach zielonych.

1.3. Kierunki zagospodarowania

Polityka przestrzenna gminy dążyć będzie do zrównoważonego, ekologicznie uwarunkowanego rozwoju. W celu racjonalnego kształtowania środowiska przyrodniczego zaproponowano w strefie ochrony wartości przyrodniczych i krajobrazowych:

- obszary uzupełnień struktury ekologicznej (zalesianie i zadrzewianie gruntów) w okolicach wsi : Karolewo, Dąbrowki, Rachocin, Sudragi, Żochowo, Bledzewo i Gorzewo, ponadto zaleca się przeznaczyć pod zalesienie grunty gleb najsłabszych klas bonitacyjnych , tj, klasy V i VI,
- rozwój funkcji rolniczej na obszarach gleb bardzo **i średnio** korzystnych (III – IV klasa bonitacyjna) , rozwój rolnictwa proekologicznego i integrowanego,
- rozwój funkcji turystyczno – rekreacyjnych dla której wyznaczono:
 - krajobrazowe ścieżki rowerowe w strefach ciągu ekologicznego doliny rzeki Skrwy oraz rzeki Sierpienicy,
 - tereny leśne we wsi Bledzewo - preferowane do pełnienia funkcji turystycznych z wyłączeniem form pobytu stałego, funkcje realizowane poprzez wyznaczenie i urządzenie systemu ścieżek pieszych, szlaków turystycznych, ścieżek rowerowych, tras hippicznych, itp.
 - tereny potencjalnego rozwoju funkcji (zabudowy) rekreacyjnej i turystycznej we wsi Bledzewo,
 - wykorzystanie rzeki Skrwy i rzeki Sierpienicy *do celów turystyczno-rekreacyjnych*.
- obszary, w których wyklucza się zainwestowanie – użytki zielone, spełniające funkcje układów wentylacyjno - odwadniających, w południowo-wschodniej części gminy wsie: Białoskóry, Susk, Piastowo Nowe oraz wzdłuż rzeki Skrwy i rzeki Sierpienicy,
- rzeka Skrwa, na której dopuszcza się odtworzenia istniejących urządzeń piętrzących z wykorzystaniem na cele gospodarcze, np. młyny, elektrownie wodne, po uprzednim sporządzeniu oceny oddziaływania na środowisko przyrodnicze,
- rzeka Sierpienica i Wierzbica, na których dopuszcza się odtworzenie *i budowę urządzeń piętrzących* z wykorzystaniem na cele gospodarcze, np. młyny, elektrownie wodne, po uprzednim sporządzeniu oceny oddziaływania na środowisko przyrodnicze,
- objęcie ochroną **prawną** najcenniejszych przyrodniczo obszarów, jak np. użytek ekologiczny lub zespół przyrodniczo – krajobrazowy;
- delimitacja obszaru oraz określenie uwarunkowań i sposobu jego zagospodarowania winna być dokonana **w specjalistycznym studium przyrodniczym** na podstawie specjalistycznych opracowań projektowych, w oparciu o obowiązujące przepisy w zakresie ochrony przyrody i środowiska,

1.3.1. Sołectwo Studzieniec

W celu racjonalnego kształtowania i ochrony środowiska przyrodniczego na obszarze sołectwa Studzieniec - objętym granicami Obszaru Chronionego Krajobrazu Przyrzecze Skrwy Prawej, przyjęto następujące rozwiązania planistyczne:

a) delimitację obszarów poprzez wyznaczenie:

- granic zasięgu systemu przyrodniczego wsi,*
- granic obszarów przyrodniczo – krajobrazowych ekosystemu rzek Sierpienicy i Skrwy,*
- granic obszarów ochrony krajobrazu fitogenicznego lasów lęgowych z suchymi polanami w szerokiej dolinie,*
- granic obszarów ochrony krajobrazu fitogenicznego mozaikowego łąk i zadrzewień w szerokiej dolinie,*
- głównych korytarzy ekologicznych na obszarach ekosystemu dolin rzecznych,*
- granic obszarów gruntów leśnych wskazanych do ochrony i zachowania funkcji,*
- korytarzy wymiany powietrza,*

b) wyznaczenie na obszarze sołectwa Studzieniec granic i stref ochronnych, w tym:

- stref ochronnych o szerokości 100 m od linii brzegowej rzeki Skrwy i zbiorników wodnych,*
- granic obszarów potencjalnego zagrożenia wylewem rzeki Sierpienicy (granice wody Q1%),*
- strefy ochrony sanitarnej od terenów wysypiska śmieci w Rachocinie o szerokości minimum 500 m od granic działek przeznaczonych na rozbudowę wysypiska,*
- stref ochrony sanitarnej wokół cmentarza o szerokości: 50 m i 150 m, odpowiednio do treści rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959 r. Nr 52, poz. 315); ustalenia planu dla stref ochrony sanitarnej wokół cmentarza zamieszczono w § 62 uchwały;*
- stref ochrony łańcuchów skarp na obszarach przyrodniczo - krajobrazowych, w obrębie dolin rzecznych uformowanych wzdłuż biegu rzek Sierpienicy i Skrwy,*
- stref zielonej izochrony od głównych tras komunikacji tranzytowej, mających na celu ochronę przyległych terenów zabudowy,*
- stref bezpieczeństwa od napowietrznych linii wysokiego napięcia EE WN 110 kV,*
- granic terenów o bardzo niekorzystnych warunkach geologiczno-inżynierskich dla posadowienia budynków i obiektów budowlanych,*
- granic terenów o najkorzystniejszych warunkach do budowy ujęć wody;*

c) wyznaczenie na obszarze sołectwa Studzieniec terenów zieleni o charakterze publicznym (na gruntach Skarbu Państwa), w tym zieleni leśnej i zieleni izolacyjnej,

d) wyznaczenie na obszarze lokalizacji inwestycji budowlanych produkcyjnych i produkcyjno-usługowych (P), odpowiednio do przepisów art. 10 ust.2a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o pizp,

strefy ochronnej od źródeł emisji hałasu, zanieczyszczeń i czynników szkodliwych dla zdrowia, związaną z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, o szerokościach:

- 50 m od granic sołectwa oraz

- 50 m od terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej;

Strefa ochronna obejmuje tereny położone pomiędzy liniami jej przebiegu wyznaczonymi na rysunku studium, a granicami obszarów lokalizacji inwestycji budowlanych produkcyjnych i produkcyjno-usługowych (P);

1.4. Ustalenia studium dotyczące celów, rozwiązań planistycznych i kierunków działań w zakresie ochrony korytarzy ekologicznych ekosystemu dolin rzecznych Skrwy i Sierpienicy

a) Cele:

- zachowanie ciągłości systemu przyrodniczego,
- zachowanie i kształtowanie drożności ekologiczno-przestrzennej,
- ochrona ciągłości dolin rzecznych i linii brzegowej wód,
- ochrona obszarów o bogatej mozaice krajobrazu rolno-leśnego, krajobrazów wiejskich o wartościach przyrodniczych (mozaika naturalnych i antropogenicznych ekosystemów) i kulturowych zasługujących na zachowanie dotychczasowej struktury i tradycyjnych metod gospodarowania,
- renaturalizacja i rewitalizacja dolin rzecznych, ochrona przed intensywnym zagospodarowaniem,
- ochrona walorów przyrodniczych i funkcjonalnych rzek poprzez podjęcie prac badawczych oraz opracowanie programów ich ochrony,
- wprowadzenie monitoringu korytarzy ekologicznych.

b) Rozwiązania planistyczne:

- wykluczenie dolin rzecznych jako głównych korytarzy ekologicznych z zabudowy i przeznaczenie ich do wykorzystania jedynie do celów turystycznych i rekreacyjnych (bez zabudowy lotniskowej),
- dopuszczenie w obrębie korytarzy budowy urządzeń rekreacji i turystyki z minimalnie niezbędną ilością obiektów kubaturowych w ograniczonej skali, związanych ściśle z przeznaczeniem i infrastrukturą techniczną,
- zakaz wyznaczania nowych terenów budowlanych w obrębie korytarzy,
- utrzymywanie powierzchni biologicznie czynnych w obrębie terenów zurbanizowanych w formie korytarzy zieleni,
- ograniczanie zabudowy ciągłej,
- zapobieganie rozpraszaniu zabudowy oraz niedopuszczanie do zlewania się jednostek osadniczych,
- likwidacja obiektów destrukcyjnych,
- zapobieganie intensywnemu zagospodarowywaniu dolin rzecznych, zwartych kompleksów leśnych i innych obszarów cennych przyrodniczo,
- ochrona ciągłości dolin rzecznych i linii brzegowej wód,
- kształtowania pasmowych struktur przyrodniczych (łąk, zadrzewień),
- ochrona brzegów rzek i zbiorników wodnych przed zabudową i niszczeniem szaty roślinnej,
- utrzymywanie koryt rzek i potoków w stanie naturalnym,
- wyłączenie korytarzy ekologicznych z lokalizacji elektrowni wiatrowych,
- zakaz składowania odpadów komunalnych, przemysłowych i energetycznych, lokalizacji wylewisk gnojownicy i nieczystości oraz grzebowisk zwierząt,
- wybór najmniej konfliktowych lokalizacji inwestycji infrastrukturalnych,
- prowadzenie sieci uzbrojenia równoległe z ciągami komunikacyjnymi,

c) Kierunki działań:

- prowadzenie czynnych zbiegów ochronnych, zwiększenie lesistości i konsolidacji zalesień, z uwzględnieniem mozaikowości i różnorodności siedlisk,
- zwiększenie ciągłości przestrzennej drzewostanów w korytarzach,

- *wzbogacenie terenów otwartych roślinnością śródpolną charakterystyczna dla fitocenozy parków krajobrazowych,*
- *ochrona części rozległych kompleksów użytków zielonych polegająca na zachowaniu bądź przywróceniu ekstensywnych form gospodarowania ze względu na walory florystyczne i ornitologiczne*
- *restytucja użytków zielonych kosztem gruntów ornych,*
- *zachowanie i odtwarzanie istniejącej zieleni lęgowej,*
- *zachowanie mozaikowatej struktury własności i upraw, sieci miedz, zadrzewień śródpolnych, oczek wodnych i innych elementów przestrzeni rolniczej, stanowiących ostoję dla dzikich gatunków,*
- *w czasie prowadzenia robót polegających na regulacji wód oraz budowie wałów przeciwpowodziowych konieczność ochrony terenów o szczególnych wartościach przyrodniczych, zwłaszcza skupisk roślinności o szczególnych walorach przyrodniczych, krajobrazowych, ekologicznych, terenach masowych lęgów ptactwa, występowania skupisk gatunków chronionych oraz tarlisk, zimowisk, przeplawek i miejsc masowej migracji ryb i innych organizmów wodnych,*
- *w planach budowy i modernizacji ciągów komunikacyjnych konieczność umieszczania tzw. biologicznej zabudowy dróg - kształtowanie obejść ekologicznych,*
- *budowa przejść dla zwierząt i przeplawek dla ryb w celu zapobiegania zaburzeniom ciągłości ekologicznej*
- *poszerzania (lub wykonywania) przepustów w przecinających korytarze nasypach drogowych i kolejowych,*
- *zakaz tworzenia nasypów ziemnych, zwłaszcza usytuowanych poprzecznie do osi korytarza,*
- *ochrona gatunków okresowo migrujących przez ograniczenia ruchu pojazdów w sytuacjach bezpośredniego i znaczącego zagrożenia dla okresowo migrujących gatunków zwierząt, a tym samym dla użytkowników dróg,*
- *uwzględnianie szlaków migracyjnych zwierząt, głównie ryb, przy lokalizacji małych elektrowni wodnych,*
- *nieobniżanie poziomu wód gruntowych,*
- *usuwanie dzikich wysypisk śmieci,*
- *opracowanie i wdrożenie zasad monitorowania skutków środowiskowych budowy i eksploatacji dróg na różnorodność biologiczną,*

1.5. Ustalenia studium dotyczące realizacji przedsięwzięć na Obszarze Chronionego Krajobrazu Przrzeczce Skrwy Prawej, w granicach administracyjnych sołectwa Studzieniec

- 1) *na terenach położonych w granicach administracyjnych sołectwa Studzieniec obowiązuje rozporządzenie Wojewody Mazowieckiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przrzeczce Skrwy Prawej (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2006 r. Nr 157, poz. 6154, z późn. zm.),*
- 2) *zgodnie z treścią § 3 ust. 1 pkt 2 ww. rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego oraz art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880, z późn. zm.) na obszarach chronionego krajobrazu obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.);*
- 3) *zakaz, o którym mowa w pkt. 2 nie dotyczy przedsięwzięć służących obsłudze ruchu komunikacyjnego, turystyce, przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem i przemysłem spożywczym, budowy garaży lub parkingów samochodowych dla samochodów osobowych w związku z realizacją zabudowy mieszkaniowej (§ 3 ust. 2 ww. rozporządzenia);*

- 4) w powołaniu na art. 24 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody, w granicach sołectwa Studzieniec - na Obszarze Chronionego Krajobrazu Przrzecze Skrzy Prawej - dopuszcza się możliwość realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu art.59 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - tj. przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko pod warunkiem, że realizację takich przedsięwzięć poprzedzi ocena oddziaływania na środowisko, w tym sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko z uwzględnieniem wpływu na ochronę przyrody;
- 5) zmiana ww. rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego lub przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dotyczących obszarów chronionego krajobrazu będzie skutkowała odpowiednio na ustalenia studium w zakresie dopuszczeń bądź zakazów realizacji przedsięwzięć inwestycyjnych.

2. DZIEDZICTWO KULTUROWE

2.1. Wstęp

Świadomość historycznych korzeni gminy, wsi jest jednym z istotniejszych czynników jej tożsamości. Właściwe wyeksponowanie i wykorzystanie świadectwa historycznej ciągłości wpływać będzie na pro samorządowe postawy mieszkańców.

Staną się także magnesem dla ruchu turystycznego i rekreacji , a więc jednym z czynników aktywizującym gminę. Celem współczesnego rozwoju gminy powinno być pełne wykorzystanie tych atutów i przede wszystkim nie niszczenie istniejących walorów dziedzictwa kulturowego.

2.2. Polityka ochronna dziedzictwa kulturowego

2.2.1. Cele ochrony dziedzictwa kulturowego

Celami polityki ochronnej dziedzictwa kulturowego są:

- ochrona oraz należyta ekspozycja istniejących obiektów i zespołów zabytkowych,
- zapewnienie warunków dla pełnego wykorzystania ich walorów estetycznych, artystycznych oraz historycznych poprzez poszukiwanie nowych funkcji, adaptacji umożliwiających funkcjonowanie obiektów, zabytkowych w nowych możliwościach ekonomicznych gminy,
- zapewnienie warunków do ujawniania kolejnych świadectw dziedzictwa kulturowego gminy – rozpoznanie archeologiczne,
- dążenie do kontynuacji charakterystycznych dla zabytkowej architektury północnego Mazowsza rozwiązań w kształtowaniu współczesnej architektury, stanowiącej uzupełnienie zabudowy historycznej.

W rejonach nagromadzenia w/w. wartości (strefy ochrony konserwatorskiej) oraz w bezpośrednim otoczeniu najcenniejszych dla gminy obiektów zabytkowych przyjmuje się zasadę nadrzędności ich ochrony nad innymi aspektami zagospodarowania przestrzennego.

2.2.2. Przedmiot i metody ochrony dziedzictwa kulturowego

W zakresie obiektów wpisanych do rejestru zabytków wszelkie prace i roboty przy zabytkach, w jego strefie konserwatorskiej i w sąsiedztwie muszą być prowadzone za zezwoleniem i w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (na mocy obowiązującej ustawy o ochronie dóbr kultury).

Szczegółowe ustalenia:

- Dziembakowo
 - zespół dworski, nr rejestru 473 z dnia 14.11.1978 r.
 - dwór murowany, pierwsza połowa XIX wieku, data budowy 1910 r.
 - park, połowa XIX wieku,
- Golezszyn
 - kościół parafialny p.w. Św. Mateusza, drewniany w latach 1762 – 1765, remontowany w 1940 r. nr rejestru 89/422/62 W z dnia 22.03.1962 r.
- Kwaśno
 - zagroda młynarska: nr rejestru 244/1516/75 W z dnia 22.05.1975 r.
 - młyn wodny, murowany, 3 ćwierci XIX wieku
 - dom murowany z ogrodem z drugiej połowy XIX wieku,
- Miłobędzyn
 - zespół dworsko – parkowy, nr rejestru 551 z dnia 1.07.1987 r.
 - dwór murowany, pierwsza połowa XIX wieku
 - park krajobrazowy, połowa XIX wieku,
- Piastowo
 - zespół dworski: nr rejestru 246/1518/75 W z dnia 22.05.1975 r.
 - dwór, murowany, pierwsza połowa XIX wieku, przebudowany w 1914 r.
 - oficyna murowana, pierwsza połowa XIX wieku,
 - park krajobrazowy, pierwsza połowa XIX wieku,
- Borkowo Wielkie
 - park, pierwsza połowa XIX wieku, nr rejestru 597 z dnia 29.12.1988 r.

2.2.2. Uwarunkowania kulturowe

1) Rozpoznanie zasobów środowiska kulturowego na terenie gminy Sierpc dokonano na podstawie danych uzyskanych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków Delegatura w Płocku;

2) Na terenie objętym zmianą Studium UiKZP występują formy chronione prawem:

a) obiekty wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków Gminy Sierpc;

b) stanowiska archeologiczne wpisane do wojewódzkiej ewidencji konserwatorskiej oraz wytypowane do wpisania do gminnej ewidencji zabytków Gminy Sierpc.

3) Wykaz obiektów zabytkowych wpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków - Gmina Sierpc:

Borkowo Wielkie

- park dworski, 1 poł. XIX, nr rejestru zabytków dawnego woj. płockiego: 597, data wpisania: 29.12.1988,
- zabudowania pofolwarczne: spichlerz, bud. gospodarczy.

Borkowo Kościelne

- młyn wodny, mur. l. 20 XX w.,
- cmentarz rzymskokatolicki parafialny, założony w 4. ćw. XIX w.: układ alejek, kwater, przedwojenne nagrobki, starodrzew, brama.

Dziembakowo

- zespół dworski, 1 poł. XIX, 1910, nr rejestru zabytków dawnego woj. płockiego: 473, data wpisania: 14.11.1978:

- a. dwór,
- b. park.

Goleszyn

- zespół kościoła parafialnego:
 - a. kościół par. p.w. św. Mateusza, drewn., 1762-65, nr rejestru zabytków dawnego woj. płockiego: 89/422/62, data wpisania: 22.03.1962, (ruchome wyposażenie kościoła),
 - b. cmentarz przykościelny, nr rej.: j.w.,
- cmentarz rzymskokatolicki parafialny, założony w 2. poł. XIX w.: układ alejek, kwater, przedwojenne nagrobki, starodrzew.

Mieszczk

- dom młynarza, drew, XIX/XXw.,
- bud. gospodarczy, mur., j.w.

Kwaśno

- dom młynarza z ogrodem, 2 poł. XIX, nr rejestru zabytków dawnego woj. płockiego: 244/1516, data wpisania: 22.05.1975,
- młyn wodny, mur., XIX/XX.

Milobędzyn

- zespół dworski, 1 poł. XIX, nr rejestru zabytków dawnego woj. płockiego: 551, data wpisania: 01.07.1987:
 - a. dwór,
 - b. park,
 - c. obora.

Osówka

- cmentarz ewangelicko-augsburski, poł. XIX w.

Piastowo

- zespół dworski:
 - a. dwór, drew., 1 poł. XIX w., przebud. 1914 r.,
 - b. park krajobrazowy, 1 poł. XIX w.,
 - c. oficyna dworska, 1 poł. XIX, nr rejestru zabytków dawnego woj. płockiego: 246/1518/75W data wpisania: 22.05.1975

Studzieniec

- dwór, ob. szkoła, mur., k. XIX w., rozbud. L. 70 XX w.,

4) Obowiązują dla ww. obiektów strefy ochrony konserwatorskiej i ekologicznej.

Strefa ekologiczna i strefa konserwatorska w odległości 150 m od granicy parku lub obiektu zabytkowego.

Zespoły parkowo – dworskie stanowią niepodzielną nieruchomość. Zespoły parkowo – dworskie oraz obiekty zabytkowe, za wyjątkiem obiektów sakralnych, mogą pełnić funkcje obiektów publicznych, obiektów rekreacyjno – turystycznych, obiektów kultury, ośrodków szkoleniowych, obiektów mieszkalnych – rezydencji. Każdorazowa zmiana funkcji obiektu winna być uzgodniona z WKZ.

Zachodnia część gminy związana z Doliną Skrwy i przyległymi do niej terenami wysoczyzny znajdująca się w strefie krajobrazu chronionego kwalifikuje się jako potencjalna strefa ochrony konserwatorskiej i krajobrazu kulturowego z wyodrębnieniem fragmentu terenu południowo – zachodniej części w rejonie Bledzewa – jako parku kulturowego.

5) Wykaz stanowisk archeologicznych wpisanych do wojewódzkiej ewidencji konserwatorskiej oraz wytypowanych do wpisania do gminnej ewidencji zabytków Gminy Sierpc, w granicach administracyjnych sołectwa **Studzieniec** w gminie Sierpc:

Tabela 1.

Lp.	Miejscowość: Studzieniec	Nr stan w m.	Nr ark. AZP/ nr stan.Na ark.	Funkcja	Chronologia	Kultura
	Nr ewid. działek					
1	cz. 189/2, cz. 189/3	1	43-53/4	osada	PŚR/NOW	
2	cz. 187/1, cz. 205/4 i cz. 205/5	2	43-53/5	1. ślad osadn. 2. ślad osadn. 3. osada	N/WEB OWR NOW	przeworska
3	cz. 202, cz.139	3	43-53/6	1. osada 2. ślad osadn.	WŚR-PŚR NOW	
4	126	4	43-53/15	1. osada 2. osada	ŚR/PŚR XVI-XVII w.	
5	cz. 66/2, cz. 67/4, cz.66/4	5	43-53/16	1. osada ? 2. ślad osadn. 3. osada	STAR WŚR NOW	
6	cz. 121/1, cz. 123/1	6	43-53/30	osada	PŚR/NOW	
7	cz. 72/1, cz. 75	7	43-53/33	osada	XV-XVI w.	
8	cz. 67/4	8	43-53/34	osada	XV-XVI w.	
9	cz. 27	9	43-53/35	1. ślad osadn. 2. ślad osadn.	L NOW	przeworska
10	cz. 195/12	10	43-53/37	osada	WŚR-PŚR	
11	cz. 195/47	11	43-53/40	osada	XV-XVI w.	
12	cz. 195/12	12	43-53/31	osada	ŚR/PŚR	

Oznaczenia w tabeli:

N - neolit.

WEB - wczesna epoka brązu.

L - okres lateński.

OWR - okres wpływów rzymskich.

WŚR - wczesne średniowiecze.

ŚR - średniowiecze.

PŚR - późne średniowiecze.

NOW - okres nowożytny.

STAR - stanowisko nieokreślone – „starożytne”.

2.2.3. Przedmiot i metody ochrony dziedzictwa kulturowego

1) Na terenie objętym Zmianą Studium ustanawia się strefę ochrony ekspozycji i otoczenia obiektów zabytkowych.

2) W granicach wyznaczonej strefy ochrony obowiązuje:

a) ochrona konserwatorska zabytkowych elementów rozplanowania oraz istniejącej substancji o wartościach zabytkowych i kulturowych oraz ochrona archeologiczna;

b) ochrona konserwatorska ekspozycji obiektów i zespołów zabytkowych.

3) Zakres działań ochrony konserwatorskiej obejmuje m.in.:

a) obowiązek uzgadniania lokalizacji nowej zabudowy z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,

b) zakaz przebudowy lub rozbiórki obiektów i elementów zabytkowych oraz dążenie do przeprowadzenia restauracji i rewitalizacji obiektów zabytkowych w celu przywrócenia walorów architektonicznych oraz należytego stanu technicznego budowli i jej elementów,

c) proces planowania inwestycji w tej strefie może obejmować konieczność wykonania studiów widokowych – w celu m.in. udokumentowania, iż nowa zabudowa nie będzie elementem ograniczającym panoramę widokową lub dysharmonizującym krajobraz,

d) utrzymanie (o ile plan nie będzie stanowił inaczej) istniejącego, cennego drzewostanu,

4) W zakresie obiektów wpisanych do rejestru zabytków i do wojewódzkiej ewidencji zabytków wszelkie prace i roboty przy zabytkach, w strefach konserwatorskich oraz w sąsiedztwie muszą być prowadzone za zezwoleniem i w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (na mocy ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o ochronie dóbr kultury (Dz. U. z 1962 r. Nr 10, poz. 48, z późn. zm.);

5) Na rysunku Zmiany Studium wyznaczono strefy obszarów stanowisk archeologicznych, dla których ustanawia się - jako zasady ochrony stanowisk archeologicznych wymienionych w Tabeli 1- obowiązek przeprowadzenia badań archeologicznych i sporządzenia dokumentacji z ich przebiegu przed przystąpieniem do robót ziemnych lub dokonania zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie działek, na których są one zlokalizowane.

Zakres i rodzaj badań archeologicznych ustala wojewódzki konserwator zabytków zgodnie z art. 31 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

6) W zakresie archeologii - programem badań ratowniczych ze względu na zagrożenie czynnikami przyrodniczymi i działalnością człowieka należy objąć następujące stanowiska wpisane do wojewódzkiej ewidencji konserwatorskiej wg. wykazu w Tabeli 1 oraz:

- położone na wydmach, zagrożone wybieraniem kopalin,
- zagrożone głęboką orką, gdzie warstwy kulturowe widoczne są na powierzchni gruntu,
- zagrożone zainwestowaniem terenu.

- zagrożone znacznymi przekształceniami antropogenicznymi.

7) W granicach terenów stanowisk archeologicznych obowiązuje:

a) powiadomienie Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Kierownika Delegatury w Płocku Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie) o zamiarze podjęcia zamierzeń inwestycyjnych i innych działań projektowych związanych z pracami ziemnymi,

b) zapewnienie przeprowadzenia wyprzedzających archeologicznych badań ratowniczych na terenach przewidzianym do realizacji robót ziemnych lub nadzorów archeologicznych w czasie prowadzenia prac ziemnych w ich obrębie.

8) zgodnie z treścią ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w granicach opracowania planu oraz na całym obszarze gminy Sierpc, obowiązują następujące ustalenia:

a) na podstawie art. 31 ww. ustawy:

„Osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego - jest zobowiązana pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeśli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków”;

b) na podstawie art.36 ust. 1 ww. ustawy:

„Na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich, robót budowlanych lub innych działań mogących doprowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytków wpisanych do rejestru zabytków oraz w ich otoczeniu, a także na prowadzenie badań archeologicznych wymagane jest uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego wydanego w trybie decyzji administracyjnej”.

2.2.4. Dobra kultury współczesnej

Dobra kultury, to zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie będące zabytkami dobra, takie jak pomniki, miejsca pamięci, budynki, ich wnętrza i detale, zespoły budynków, założenia historyczne i krajobrazowe, będące uznanym dorobkiem współcześnie żyjących pokoleń, jeżeli cechuje je wysoka wartość artystyczna lub historyczna. Sołectwo Studzieniec nie posiada spisu dóbr kultury współczesnej.

3. OSADNICTWO

3.1. Strefa kształtowania układu osadniczego

Wyznacza ją przestrzeń przeznaczona do urbanizacji.

Rozwiązywanie problemów rozwojowych powinno odbywać się poprzez odpowiednie wykorzystanie terenów w granicach zurbanizowanych, tworzenie większej zwartości przestrzennej struktury miejscowości. Pozwoli to na oszczędniejsze gospodarowanie terenem, pełniejsze uzbrojenie terenu oraz skrócenie powiązań komunikacyjnych.

Określenie zasad zagospodarowania ma na celu uczynienie przestrzennych granic inwestowania, wskazanie zasad mieszania funkcji dla sprawniejszego funkcjonowania struktury, a także przeciwdziałania niekontrolowanym procesom rozprzestrzeniania się osadnictwa.

Przekształcenia w tej strefie ma na celu intensyfikację procesów inwestycyjnych, urbanizacyjnych związanych głównie z rolą miasta Sierpca jako ośrodka o charakterze lokalnym (gminnym) oraz wsiami: Białyszewo i Goleszyn, Borkowo Kościelne, Studzieniec, koncentrującymi działalność inwestycyjną, mieszkaniową i produkcyjno – usługową.

Wieś Białyszewo łącznie ze wsiami Goleszyn, Borkowo Kościelne i Studzieniec predysponowane są do aktywnego wdrażania koncepcji wsi wielofunkcyjnego rozwoju. W tej strefie uznano funkcje osadnicze za priorytetowe.

W celu prawidłowego zagospodarowania zabezpieczającego rozwój tej strefy przy uwzględnieniu przepisów szczególnych dotyczących obszarów i obiektów podlegających ochronie ustala się:

- wyznaczenie terenów przekształceń, porządkowania i intensyfikacji istniejącego układu osadniczego obejmującego funkcje mieszkaniowe, usługowe, produkcyjno – składowe i działalności gospodarczej.

Celem działań w tym terenie jest intensyfikacja procesów przekształceniowych i inwestycyjnych związanych z rolą kształtującego się wielofunkcyjnego ośrodka we wsiach Białyszewo i Goleszyn, Borkowo Kościelne, Studzieniec,

- wyznaczenie terenów potencjalnego rozwoju funkcji mieszkaniowej i usługowej we wsiach: Białyszewo i Goleszyn, Borkowo Kościelne, Studzieniec, Piaski, Sudragi, Kwaśno, Borkowo Wielkie i Borkowo Młyn. Funkcja usługowa powinna być nieuciążliwa dla otoczenia, tj. nie powinna pogarszać stanu środowiska.

Przyjmuje się następujące standardy w strefie:

- wyposażenie zwartej zabudowy w zbiorcze systemy utylizacji ścieków,
- wyposażenie zwartej zabudowy w wodociągi,
- maksymalna wysokość budynków do 3 kondygnacji,
- zachowania istniejącej zieleni oraz wprowadzanie nowej zieleni w projektowanym zagospodarowaniu,
- uwzględnianie charakteru obiektów chronionych na podstawie przepisów szczególnych,
- wyznaczenie terenów potencjalnego rozwoju funkcji usługowej i produkcyjno – składowej wyznaczonej we wsiach: Dziembakowo, Studzieniec, Gorzewo.

W celu uaktywnienia gminy wprowadza się funkcję turystyczno – rekreacyjną na terenach szczególnie do niej predysponowanych. Dla realizacji tej funkcji wyznacza się:

- krajobrazowe ścieżki i trasy rowerowo-pieszne w dolinie rzeki Skrwy i rzeki Sierpienicy,
- tereny leśne preferowane do pełnienia funkcji turystycznych z wyłączeniem form pobytu stałego, funkcje realizowane poprzez wyznaczenie i urządzenie systemu ścieżek pieszych, szlaków turystycznych, ścieżek rowerowych, tras hippicznych itp.,
- wykorzystanie rzeki Skrwy i rzeki Sierpienicy do uprawiania sportów wodnych, np. kajakarstwo oraz urządzenie kąpieliska, stanic wodnych, kładek przez rzekę, pól namiotowych,
- tereny potencjalnego rozwoju zabudowy turystyczno – rekreacyjnej we wsi Bledzewo oraz we wsi Studzieniec.

3.1.1. Sołectwo Studzieniec

1) Celem regulacji zawartych w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sierpc w granicach administracyjnych sołectwa Studzieniec jest stworzenie warunków dla zrównoważonego rozwoju społeczno-gospodarczego sołectwa, aktywizacji gospodarczej, tworzenia atrakcyjnych warunków dla rozwoju przedsiębiorczości, podnoszenia poziomu i standardów życia mieszkańców z zagwarantowaniem możliwości zaspokajania podstawowych potrzeb oraz zachowanie równowagi przyrodniczej i trwałości podstawowych procesów przyrodniczych.

W studium uwzględnia się:

- a) zgodnie z treścią Art. 9 ust.2 ustawy o pizp - zasady określone w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, ustalenia strategii rozwoju i planu zagospodarowania przestrzennego województwa oraz strategii rozwoju gminy, na podstawie materiałów omówionych w Części V.*
- b) obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa i ustaleniami programów, o których mowa w art. 48 ust. 1, zgodnie z treścią Art. 10 ust.2 pkt.7 ustawy o pizp, na podstawie materiałów omówionych w Części V.*

2) Ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania ład przestrzennego na obszarze sołectwa Studzieniec mają na celu ukształtowanie urbanistycznej struktury funkcjonalno-przestrzennej, poprzez:

- porządkowanie ład przestrzennego,
- wykształcenie funkcjonalnego układu urbanistycznego, w sposób umożliwiający racjonalny i elastyczny rozwój przestrzenny wsi,
- wykształcenie funkcjonalnego i efektywnego układu komunikacji ogólnej,
- delimitację przestrzeni funkcjonalno-użytkowych oraz obszarów krajobrazowo-przyrodniczych,
- wyznaczenie terenów zieleni o istotnym znaczeniu dla układu przestrzennego i środowiska,
- delimitację terenów ograniczonej zabudowy,
- na obszarach o wykształconej strukturze przestrzenno-użytkowej utrzymanie istniejących funkcji i sposobu użytkowania terenów z możliwością uzupełniania o nowe funkcje,
- wyznaczenie obszarów wymagających przeprowadzenia zmian funkcjonalno-użytkowych (restrukturyzacji, rewaloryzacji i rewitalizacji), w tym terenów obejmujących:
 - zabudowę wielofunkcyjną mieszkaniowo-usługową,
 - zabudowę jednorodzinną i zagrodową,
 - zabudowę usługową,
 - zabudowę produkcyjną i usługowo – produkcyjną,
- wskazanie terenów dla rozwoju istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielofunkcyjnej mieszkaniowo-usługowej i usługowej,
- wyznaczenie obszarów dla dalszego rozwoju Zespołu Szkół Rolniczych,
- udostępnianie niezainwestowanych lub nieużytkowanych obszarów wsi dla lokalizacji nowych funkcji i zabudowy,
- umożliwienie stopniowego, progresywnego przekształcania nieefektywnych ekonomicznie, a także częściowo lub całkowicie nieużytkowanych terenów upraw rolnych, obejmujących grunty o średniej lub niskiej wartości, pod zabudowę mieszkaniową, mieszkaniowo-usługową oraz zabudowę usługowo-produkcyjną,
- przeznaczenie terenów niezagospodarowanych, porolniczych, stanowiących własność Skarbu Państwa, pod zabudowę produkcyjną, produkcyjno-usługową, składową i magazynową, w celu utworzenia obszarów dla aktywizacji i rozwoju gospodarczego wsi,
- przeznaczenie terenów niezagospodarowanych, porolniczych, stanowiących własność Skarbu Państwa, pod zabudowę usługową w zakresie opieki medycznej, sanatoryjnej, rehabilitacji oraz opieki społecznej,

3) W studium wyznacza się obszary dla strategicznego rozwoju gospodarczego sołectwa - lokalizacji inwestycji produkcyjnych i produkcyjno-usługowych, oznaczone na rysunku studium symbolem „P”. Obszary te można zdefiniować jako ”tereny funkcjonalne” w rozumieniu Art.10 ust.2 ustawy o pizp.

Na obszarach przeznaczonych dla lokalizacji inwestycji budowlanych produkcyjnych i produkcyjno-usługowych (P) dopuszcza się możliwość budowy i rozmieszczenia urządzeń oraz instalacji wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy przekraczającej 100 kW, z wyłączeniem lokalizacji turbin i ferm wiatrowych.

Zgodnie z ustaleniami zamieszczonymi w Części VIII ust.1 pkt.1.3.1, w granicach ww. obszarów wyznacza się strefę ochronną od źródeł emisji hałasu, zanieczyszczeń i czynników szkodliwych dla zdrowia, w tym od obiektów i urządzeń mogących oddziaływać na środowisko, związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

4) W ustaleniach studium dopuszcza się możliwość utworzenia obszarów ograniczonego użytkowania na terenach funkcjonalnych, wskazanych dla strategicznego rozwoju i przeznaczonych dla lokalizacji inwestycji produkcyjnych i produkcyjno-usługowych (P), zgodnie z art. art. 135 i 136 ustawy Prawo ochrony środowiska.

W ustaleniach studium dopuszcza się możliwość utworzenia strefy przemysłowej na terenach funkcjonalnych, wskazanych dla strategicznego rozwoju i przeznaczonych dla lokalizacji inwestycji produkcyjnych i produkcyjno-usługowych (P), zgodnie z art. art. 136a, 136b, 136c, 136d ustawy Prawo ochrony środowiska.

Warunki utworzenia i zasady funkcjonowania obszarów ograniczonego użytkowania oraz strefy przemysłowej regulują obowiązujące przepisy odrębne.

5) W celu realizacji polityki rozwoju lokalnego, w tym aktywizacji i promocji obszarów o szczególnych walorach przestrzenno - krajobrazowych, dopuszcza się przedsięwzięcia mające na celu stworzenie warunków dla rozwoju turystyki i rekreacji, z poszanowaniem zasad ochrony krajobrazu oraz środowiska naturalnego, ustalonych w:

- a) Rozporządzeniu Wojewody Mazowieckiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przysrzecz Skrzy Prawej (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2006 r. Nr 157, poz. 6154, z późn. zm.),
- b) Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880, z późn. zm.),
- c) Ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.),
- d) Ustawie z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2001 r. Nr 115, poz. 1229, z późn. zm.), oraz w pozostałych obowiązujących na dzień uchwalenia Zmiany Studium przepisach odrębnych.

6) Zgodnie z §1 ust.1 rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przysrzecz Skrzy dopuszcza się w granicach sołectwa Studzieniec realizację przedsięwzięć służących zaspokajaniu potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem.

7) W celu umożliwienia rozwoju infrastruktury turystyczno - rekreacyjnej na terenie sołectwa Studzieniec dopuszcza się, z zastrzeżeniem pkt.5, a w szczególności przepisów § 2 ust.3 oraz § 3 ust. 1 pkt 5, 6, 7, 8 ww. rozporządzeniu Wojewody Mazowieckiego:

- a) realizację programów rewitalizacji rzek Skrzy i Sierpienicy na gruntach sołectwa Studzieniec, na podstawie dokumentacji projektowych zgodnych z ustaleniami niniejszej uchwały oraz posiadających opinie, uzgodnienia i zatwierdzenia wymagane na podstawie przepisów odrębnych,
- b) budowę urządzeń wodnych związanych z rewitalizacją rzek Sierpienicy i Skrzy,
- c) prowadzenie prac regulacyjnych w zakresie niezbędnym dla rzeczywistej ochrony przeciwpowodziowej, z wyłączeniem budowy wałów przeciwpowodziowych,
- d) możliwość wykonania odcinkowych przekopów koryta rzeki Sierpienicy na gruntach sołectwa Studzieniec, w celu zapewnienia pławności rzeki (możliwości funkcjonowania turystycznego szlaku wodnego w sytuacji, gdy istniejące koryto Sierpienicy nie będzie w stanie zapewnić minimalnej głębokości nawigacyjnej).

8) *W studium wyznaczono strefy ochrony, zabezpieczeń i rekultywacji łańcuchów skarp na obszarach przyrodniczo-krajobrazowych dolin rzecznych Skrwy i Sierpienicy, określające jednocześnie granice obszarów o niekorzystnych warunkach geologiczno-inżynierskich, w tym terenów, na których istnieje prawdopodobieństwo osuwania się mas ziemnych.*

9) *W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sierpc w granicach administracyjnych sołectwa Studzieniec:*

- a) nie przewiduje się lokalizacji wielko powierzchniowych obiektów handlowych i nie wyznacza się obszarów, o których mowa w Art. 10 ust.2 pkt 8 ustawy o pizp.*
- b) nie wskazano obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, o których mowa w Art. 10 ust.2 pkt 8 ustawy o pizp;*
- c) nie wskazano obszarów wymagających zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, o których mowa w Art. 10 ust.2 pkt 9 ustawy o pizp;*
- d) nie wskazano obszarów wymagających wyznaczenia w złożu kopaliny filarów ochronnych.*

10) *W granicach administracyjnych sołectwa Studzieniec:*

- a) nie ma i nie przewiduje się lokalizacji terenów zamkniętych wraz ze strefami ochronnymi, o których mowa w Art.10 ust.2 pkt.15 ustawy o pizp.*
- b) nie istnieją obszary pomników zagłady wraz ze strefami ochronnymi i obowiązującymi na nich ograniczeniami dla prowadzenia działalności gospodarczej, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady*

3.2. Strefa rolniczo – osadnicza

Wyznaczone zostały tereny nowej zabudowy w obrębie rolniczej przestrzeni produkcyjnej .

Dla prawidłowego rozwoju sieci osadniczej należy ograniczyć jej rozwój do istniejących już siedlisk, ich bezpośredniego sąsiedztwa.

W strefie tej podstawowym ustaleniem jest określenie działań przekształceniowych, z których studium wyróżnia:

- promowanie nierolniczej aktywności gospodarczej na terenach wiejskich – rozwój źródeł dochodu nie związanych bezpośrednio z produkcją rolną; m.in. rozwój funkcji agroturystycznych,
- preferencje dla lokalizacji działalności produkcyjno – usługowej związanej z przetwórstwem rolno – spożywczym,

W strefie obowiązują następujące standardy zagospodarowania:

- maksymalna wysokość budynku 3 kondygnacje, w tym poddasze użytkowe,
- obiekty budowlane i związane z nimi urządzenia należy projektować w sposób zapewniający formę architektoniczną dostosowaną do krajobrazu i do otaczającej zabudowy, *w sposób kreatywny, umożliwiając wprowadzanie współczesnych form, standardów jakościowych i estetycznych;*

Realizacja celów strategicznych rozwoju gminy wymaga stworzenia odpowiednich warunków planistycznych dla przeprowadzenia procesów przekształceń funkcjonalno – przestrzennych struktur sołectw, umożliwienia modernizacji i aktywizacji gospodarczej poprzez rozwój przedsiębiorczości, co w konsekwencji doprowadzi do podniesienia poziomu i standardów życia mieszkańców.

3.2.1. Sołectwo Studzieniec

Polityka rozwoju przestrzennego sołectwa Studzieniec realizowana przez samorząd gminy oraz władze powiatu sierpeckiego winna uwzględniać priorytety wynikające z przemian ekonomiczno-społecznych, rosnącą tendencję do przekształceń form własnościowych i sposobów użytkowania oraz zagospodarowania terenów, w tym użytków rolnych, przy zachowaniu zasady zrównoważonego rozwoju i ochrony środowiska. Na obszarze sołectwa Studzieniec należy umożliwić:

- stopniowe, progresywne przekształcanie nieefektywnych ekonomicznie, a także częściowo lub całkowicie nieużytkowanych terenów upraw rolnych, obejmujących grunty o średniej lub niskiej wartości, pod zabudowę mieszkaniową, mieszkaniowo-usługową oraz zabudowę usługowo-produkcyjną,
- przeznaczenie części terenów niezagospodarowanych, porolniczych, stanowiących własność Skarbu Państwa, pod zabudowę produkcyjną, produkcyjno-usługową, składową i magazynową, w celu utworzenia obszarów dla aktywizacji i rozwoju gospodarczego wsi,
- przeznaczenie części terenów niezagospodarowanych, porolniczych, stanowiących własność Skarbu Państwa, pod zabudowę usługową w zakresie opieki medycznej, sanatoryjnej, rehabilitacji oraz opieki społecznej.

4. ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA

Rolnictwo jest podstawowym, *tradycyjnym* działem gospodarki gminnej, czemu sprzyja struktura użytków rolnych, struktura gleb i rolnicze tradycje gminy.

Przyszłościową wizję gminy, która należałoby preferować można scharakteryzować następująco:

Na obszarach gminy predestynowanych i wskazanych do utrzymania produkcji rolnej - jako priorytetowej w dalszym rozwoju gospodarczym, ustala się następujące kierunki prowadzenia polityki przestrzennej:

- gmina o funkcji rolniczej z przebudowaną strukturą gospodarstw,
- *unowocześnienie i przebudowa struktury gospodarstw rolnych,*
- nowoczesna (zintegrowana) produkcja płodów rolnych,
- rozwinięte przetwórstwo rolno – spożywcze, przechowalnie płodów rolnych,
- dobrze funkcjonująca sfera obsługi rolnictwa,
- zorganizowana sieć gospodarstw agroturystycznych.

Do w/w obszarów priorytetowych nie zalicza się sołectwa Studzieniec oraz sołectwa Borkowo Kościelne.

W rolniczej strefie produkcyjnej wyklucza się rozwój zabudowy na wskazanych wartościowych kompleksach gleb.

W rolniczej strefie produkcyjnej na obszarze sołectwa Studzieniec nie występują kompleksy glebowe najwyższych klas I,II,III.

Wprowadzanie kierunków produkcji rolnej dla obsługi ruchu agroturystycznego.

Wprowadza się zakaz zabudowy na terenach trwałych użytków zielonych, którym należy przywrócić pierwotną rolę, tj. produkcję pasz dla prowadzonej hodowli zwierząt.

Tereny gleb najsłabszych , tj. klasy bonitacyjnej V i VI zaleca się przeznaczyć pod zalesienia.

5. TURYSTYKA

Rozwój turystyki powinien stać się, obok rolnictwa i rozwoju przedsiębiorczości w zakresie usług i produkcji, głównym sposobem aktywizacji gospodarczej gminy.

Decydują o tym wysokie walory środowiska przyrodniczego, dostępność komunikacyjna i względy społeczno – gospodarcze.

Bezpośrednie sąsiedztwo skansenu – Muzeum Ziemi Mazowieckiej zlokalizowanego w mieście Sierpcu, w pobliżu którego do rzeki Skrwy wpływa rzeka Sierpienica stanowi atut dla rozwoju rekreacji i turystyki na terenie gminy. Konieczne są aktywne działania gminy na rzecz przyciągania turystów, poprawa czystości, ładu i porządku promocja terenu, organizacja imprez ludowych. Rozwój turystyki nie może jednak zniszczyć naturalnych walorów przyrodniczych, które są głównym elementem decydującym o atrakcyjności terenu. Atrakcyjnie turystycznie są też zabytki dziedzictwa kulturowego, a na pewno sąsiedztwo Muzeum Wsi Mazowieckiej zlokalizowanego w mieście Sierpcu, na granicy ze wsią Studzieniec.

Za wskazane uważa się rozwój następujących form:

- agroturystyka,
- turystyka elitarna (np. z wykorzystaniem zespołów dworskich i obiektów po byłych szkołach,
- wypoczynek codzienny i świąteczny na terenie zagospodarowanych ośrodków dla lokalizacji których , w studium, zabezpieczono tereny.

W związku z tym, uznaje się za celowe wprowadzenie takich form zagospodarowania turystycznego, jak:

- pokoje gościnne,
- zagrody wiejskie adaptowane na turystyczne,
- motele i parkingi, kąpielisko, pola namiotowe, stacje wodne, ogólnodostępne miejsca wypoczynku
- wykorzystanie rzeki Skrwy i rzeki Sierpienicy do celów rekreacyjnych i turystycznych w powiązaniu ze skansenem Muzeum Ziemi Mazowieckiej.

6. KIERUNKI I ZASADY REALIZACJI CELÓW PUBLICZNYCH

Realizacja celów publicznych ma na celu poprawę jakości życia mieszkańców gminy z uwzględnieniem potrzeb bytowych i ogólnorozwojowych.

W studium wyznaczone zostały tereny zadań publicznych lokalnych i ponadlokalnych, dla których obowiązują działania adaptacyjne, modernizacyjne, rozbudowy.

W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego:

- ochrona przyrody i krajobrazu na podstawie przepisów szczególnych,
- ochrona dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków i *wojewódzkiej ewidencji zabytków Gminy Sierpc, będących w spisie konserwatorskim oraz stanowisk archeologicznych wpisanych do wojewódzkiej ewidencji konserwatorskiej oraz wytypowanych do wpisania do gminnej ewidencji zabytków Gminy Sierpc* wymienionych szczegółowo w tekście studium,
- gospodarka leśna wg. planów zarządzania lasów.

W zakresie infrastruktury społecznej:

- utrzymanie obiektów szkolnych w zakresie szkół podstawowych i gimnazjum i *ponadpodstawowych* we wsiach: Goleszyn, Susk, Borkowo Kościelne, Bledzewo, Sudragi i Studzieniec.
- utrzymanie i realizacja obiektów kultury i sportu,

- wykorzystanie istniejących zasobów gruntów **komunalnych** *należących do Skarbu Państwa* dla realizacji celów społecznych, zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej lub dla zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
- utrzymanie obiektów obsługi administracyjnej, bezpieczeństwa publicznego, wspieranie instytucji służących rozwojowi gminy i potrzebom mieszkańców.

W zakresie gospodarki komunalnej:

- zachowanie obiektów, urządzeń oraz sieci istniejących i projektowanych systemów infrastruktury technicznej,
- **dalszy** rozwój sieci wodociągowej,
- **dalszy** rozwój i budowa sieci kanalizacyjnej i oczyszczalni ścieków z punktem zlewnym dla ścieków z terenów nie przewidzianych do skanalizowania,
- obniżenie popytu na energię poprzez stosowanie technologii i urządzeń energooszczędnych.

W zakresie komunikacji:

- utrzymanie i modernizacja oraz tworzenie warunków dla realizacji obejść miasta Sierpca na drodze krajowej nr 10 , przebudowa jej jako **drogi szybkiego ruchu**, *docelowa - jako drogi klasy głównej ruchu przyspieszonego (GP)*;
- utrzymanie i modernizacja istniejących dróg wojewódzkich,
- utrzymanie i modernizacja istniejących dróg powiatowych,
- utrzymanie i urządzenie pasów drogowych istniejących dróg gminnych.

6.1. Sołectwo Studzieniec

- 1) *W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego, którego podstawowe ustalenia zamieszczono w Części V ust.1 tekstu oraz w programach, o których mowa w art. 48 ust. 1 ustawy o pizp, nie wymienia się enumeratywnie sołectwa Studzieniec, jako obszaru lokalizacji inwestycji celu publicznego. Wymienia się inwestycje związane obszarowo z gminą i miastem Sierpc. W związku z powyższym, w ustaleniach studium dopuszcza się możliwość realizacji elementów inwestycji o znaczeniu ponadlokalnym, wymienionych w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego.*
- 2) *Ponadto, do realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym przeznacza się:*
 - a) *tereny dróg i ulic oznaczone symbolami: KDGP, [KDG], KDZ.*
- 3) *Dla realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym przeznacza się:*
 - a) *tereny dróg i ulic oznaczone symbolami: KDL, KDD, KDPJ jako nowe i istniejące drogi publiczne, które wymagają przebudowy i dostosowania do parametrów określonych w przepisach szczególnych oraz w ustaleniach planu;*
 - b) *tereny wskazane dla lokalizacji inwestycji infrastruktury technicznej, oznaczone symbolami: K, E, I;*
 - c) *tereny wskazane dla lokalizacji inwestycji budowlanych usługowych, oznaczone symbolami: UO, UZ, US;*
 - d) *tereny zieleni na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa, oznaczone symbolami: ZN, ZNR, ZNS, ZL, ZLi, Z.*

7. KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

Podstawowy układ komunikacyjny gminy stanowią:

- droga krajowa nr 10 relacji Warszawa – Sierpc – Toruń – Szczecin,
- drogi wojewódzkie ustalone na podstawie ustawy o drogach publicznych wprowadzone ustawą z dnia 24.07.1998 r. o zmianie niektórych ustaw określających kompetencje organów administracji publicznej w związku z reformą ustrojową państwa:
 - droga nr 560 relacji Płock – Sierpc - Brodnica
 - droga nr 541 relacji Bledzewo - Sierpc
- drogi powiatowe ustalone na podstawie art. 6 a Ustawy o drogach publicznych, wprowadzone ustawą z dnia 24.07.1998 r. o zmianie niektórych ustaw określających kompetencje organów administracji publicznej w związku z reformą ustrojową państwa:
 - droga nr 111 relacji Studzieniec do drogi nr 10,
 - droga nr 121 relacji Wernerowo – Sudragi – Żochowo,
 - droga nr 123 relacji Ligowo –Żochowo – Wymyślin (Sierpc),
 - droga nr 122 relacji Pawłowo – Sułocin Towarzystwo – Sierpc,
 - droga nr 127 relacji Malanowo – Żochowo,
 - droga nr 131 relacji Budy Bledzewskie – Bledzewo,
 - droga nr 132 relacji Kwaśno - Miłobędzyn,
 - droga nr 133 relacji Gozdowo – Piaski,
 - droga nr 134 relacji Sierpc – Dąbrówki – Rościszewo,
 - droga nr 140 relacji Goleszyn – Dziembakowo – Białe Błoto- Borkowo Wielkie – Zgagowo,
 - droga nr 147 relacji Mieszaki – Zawidz,
 - droga nr 149 relacji Gorzewo – Dziembakowo – Kisielewo – Miaszaki,
 - droga nr 150 relacji Piastowo – Susk,
 - droga nr 151 relacji Goleszyn – Warzyn – Białyszewo – Goleszyn,
 - droga nr 152 relacji Białoskóry Goleszyn,
 - droga nr 160 relacji Dębowo – Białyszewo.

Pozostałe drogi publiczne są drogami gminnymi.

W zakresie komunikacji drogowej przewiduje się:

- racjonalizacja wykorzystania stanu istniejącego,
- adaptacja istniejących tras i urządzeń obsługi ruchu, ich uzupełnienie,
- modernizacja i rozbudowa w celu pełnego obsłużenia terenów istniejącego i potencjalnego zainwestowania, zapewnienie dostępności komunikacyjnej,
- rozbudowa układu komunikacyjnego w obrębie wielofunkcyjnych terenów rozwojowych,
- rozbudowa i modernizacja lokalnego układu komunikacyjnego służącego rozwojowi funkcji turystyczno – rekreacyjnej: budowa urządzeń obsługi ruchu (parkingi, zatoki postojowe, miejsca widokowe, inne obiekty obsługi podróży),
- modernizacja istniejących dróg wojewódzkich, ważnych dla powiązań zewnętrznych gminy, budowa obejść obwodnic miasta Sierpca, budowa wzdłuż dróg ścieżek rowerowych,
- uzupełnienie i modernizacja dróg stanowiących powiązanie wewnętrzne w obrębie gminy,
- ograniczenie bezpośredniej obsługi terenu przyległego przez drogi wojewódzkie,
po przeprowadzeniu ich modernizacji,

- **wykluczenie** *ograniczenie* bezpośredniej obsługi terenu przyległego przez drogę krajową, za wyjątkiem obiektów związanych z obsługą ruchu kołowego (stacje benzynowe, motele, parkingi),
- rozważenie możliwości realizacji ronda kompaktowego na drodze nr 10 we wsi Studzieniec, celem umożliwienia bezkolizyjnego dojazdu do Muzeum Ziemi Mazowieckiej,
- realizacja obejścia miasta Sierpca na drodze krajowej nr 10.
W studium rezerwuje się tereny dla dwóch wariantów przebiegu drogi:
 - wariant południowy : 10 A i 10 B z obejściem wsi Kisielewo,
 - wariant północny 10 C;
- przebudowa drogi krajowej nr 10 i doprowadzenie jej do standardów drogi szybkiego ruchu.
- *realizacja obwodnicy zachodniej miasta Sierpca, przecinającej drogę krajową nr 10.*

W zakresie komunikacji kolejowej:

- utrzymanie i modernizacja istniejących linii kolejowych relacji :
Toruń, Lipno, Sierpc, Nasielsk i Kutno, Płock, Sierpc, Brodnica,
- zabezpiecza się tereny rezerwowane w dotychczasowych planach zagospodarowania przestrzennego dla realizacji magistrali kolejowej (CMK).

8. KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Przez teren gminy Sierpc przebiegają ponadlokalne liniowe systemy infrastruktury technicznej powodujące ograniczenia w zagospodarowaniu. Obowiązują strefy bezpieczeństwa wg. przepisów szczególnych. Po dokonaniu diagnozy i ocenie uwarunkowań rozwoju gminy określono kierunki rozwoju infrastruktury technicznej zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju.

Priorytet nadano gospodarce ściekowej.

Przyjęto dwa rodzaje polityki:

- politykę modernizacyjną, która wskazuje sposoby utrzymania stanu istniejącego i poprawy funkcjonowania systemów,
- politykę rozwojową, która określa rozszerzenie obszarów obsługiwanych przez systemy.

Polityki realizowane są poprzez działania podane w tabeli:

Przedmiot	Polityka modernizacyjna	Polityka rozwojowa
1	2	3
Gospodarka wodna	realizacja wodociągu we wsiach: Rachocin, Rydzewo, Podwierzbie, Kisielewo, Dąbrówka, Kosenice oraz Studzieniec sukcesywna likwidacja studni kopanych jako źródła wody pitnej i korzystanie z sieci wodociągowej, zakończenie modernizacji stacji wodociągowej w Białyszewie,	obsługa terenów rozwojowych, propagowanie oszczędnej gospodarki wodą, zapewnienie powszechnego dostępu do wody pitnej, modernizacja stacji wodociągowej w Gorzewie, likwidacja stacji wodociągowej w Borkowie Wielkim i włączenie systemu wodociągowego do sieci ze stacji w Białyszewie, rozważenie możliwości rezygnacji z poboru wody z miasta Sierpca i gminy Zawidz.

Gospodarka ściekowa	likwidacja nieszczelnych szamb, likwidacja studni kopanych wykorzystywanych jako szamba, rozbudowa i modernizacja istniejących oczyszczalni w Dziembakowie i Studzieńcu (wariant dla Studzieńca – budowa nowej oczyszczalni), uporządkowanie gospodarki ściekowej w Sadrobie, stacji benzynowej w Karolewie, rozważenie możliwości włączenia do miejskiej sieci kanalizacyjnej zabudowy bezpośrednio sąsiadującej z miastem Sierpc, budowa szczelnych zbiorników ścieków.	Wspieranie i promowanie budowy małych oczyszczalni przydomowych na terenie o rozproszonej zabudowie, tereny nie wyznaczone do budowy lokalnych systemów kanalizacyjnych należy wyposażać w zbiorniki szczelne, okresowo opróżniane i ścieki wywozić do planowanych oczyszczalni ścieków (punktów zlewnych), budowa lokalnych systemów kanalizacyjnych z małymi oczyszczalniami ścieków we wsiach: Białyszewo – Goleszyn Borkowo Kościelne, Studzieniec (albo rozbudowa istniejącej oczyszczalni), Sudragi, Borkowo Wielkie, Gorzewo, Miłobędzyn, Piaski,
Gospodarka ciepła	poprawa stanu higieny atmosfery poprzez stosowanie paliwa ekologicznego, sukcesywna likwidacja kotłowni węglowych i przechodzenie na gaz, olej opałowy.	opracowanie założeń do planu zaopatrzenia gminy w ciepło (Prawo energetyczne Dz.U. Nr 54/97), wdrażanie nowoczesnych technologii, systemów grzewczych.
Gospodarka odpadami	kontrolowany proces unieszkodliwiania odpadów poprzez: - likwidację dzikich wysypisk - zwiększenie ilości pojemników w miejscach największego powstawania odpadów, kontynuacja segregacji odpadów w miejscu ich powstawania, usprawnienie transportu odpadów na wysypisko.	popularyzacja gospodarki małoodpadowej, zachęcanie do tworzenia małych przydomowych kompostowni w indywidualnych gospodarstwach, edukacja społeczeństwa, rozbudowa wysypiska w Rachocinie.
Zaopatrzenie w gaz	rozpoczęcie realizacji sieci gazowej średniego ciśnienia.	obsługa terenów rozwojowych.
Melioracje i mała retencja	kontynuacja realizacji melioracji użytków rolnych.	realizacja ustaleń przyjętych w opracowanym „Programie małej retencji dla woj. płockiego” opracowanie z 1997 r.
Telekomunikacja	rozbudowa sieci telekomunikacyjnych, realizacja sieci kablowej i światłowodowej.	dążenie do osiągnięcia wskaźników telefonizacji ogólnokrajowych, zwiększenie dyspozycyjności w gęstości sieci, obsługa terenów rozwojowych,

	Wprowadzenie konkurencyjności operatorów (rozwój telefonii komórkowej).	rozbudowa sieci poprzez wzrost udziału sieci kablowej i światłowodowej.
Elektroenergetyka	wymiana zużytych sieci średniego i niskiego napięcia, zwiększenia tempa re-elektryfikacji gminy w związku ze zwiększonym zapotrzebowaniem na energię elektryczną, modernizacja węzłów elektroenergetycznych 15/0,4 KV	budowa nowych stacji transformatorowych na terenach rozwojowych budowa linii sn 15 kV i linii nn rozdzielczych.

IX. INSTRUMENTY REALIZACJI POLITYKI PRZESTRZENNEJ

Podstawowym instrumentem realizacji polityki przestrzennej jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Przyjęto następujący zakres obowiązku sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- dla terenów potencjalnego rozwoju osadnictwa o dominacji funkcji mieszkaniowo – usługowej,
- dla terenów potencjalnego rozwoju osadnictwa o dominacji funkcji usługowej i produkcyjno – składowej,
- dla terenów potencjalnego rozwoju funkcji turystyczno – rekreacyjnej.
- *dla obszaru sołectwa Studzieniec w jego granicach administracyjnych,*
- *dla obszaru sołectwa Borkowo Kościelne w jego granicach administracyjnych,*
- *dla obszarów, gdzie konieczna będzie zmiana przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, w związku z realizacją polityki rozwoju przestrzennego i kierunków zagospodarowania ustaloną w studium (art. 14 ustawy ustawy o pizp).*

Lokalizowanie zabudowy w istniejących strukturach przestrzennych osadnictwa we wszystkich strefach może być prowadzone w oparciu o zasadę dobrego sąsiedztwa.

Dla innych terenów nie zachodzi potrzeba opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, chyba, że przepisy szczególne stanowią inaczej.

Celowym wydaje się przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru całej gminy. Pozwoliło by to na sprawniejsze wydawanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zachowanie ładu przestrzennego i walorów przyrodniczych.

Zasięg terenów wskazanych do objęcia miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego określony został na rysunku Studium - Kierunki zagospodarowania przestrzennego.

Celowym jest sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla poszczególnych sołectw na obszarze całej gminy Sierpc. Pozwoli to na sprawniejsze wydawanie warunków lokalizacyjnych w postaci wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.