



Warszawa, dnia 04 września 2012 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.4242.287.2012.BS

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, ze zm.), w związku z postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przeprowadzanym dla przedsięwzięcia polegającego na budowie 5 kurników w miejscowości Białokóry, gmina Sierpe, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako nr 166/1,

uzgadniam realizację przedsięwzięcia i określam następujące warunki:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 1) podczas prowadzenia prac budowlanych stosować sprzęt sprawny technicznie, eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie gruntu i wód gruntowych przed wyciekami paliw i płynów technicznych;
- 2) zabezpieczyć materiały pyliste przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami);
- 3) teren inwestycji utrzymywać w należytym porządku;
- 4) zapewnić w trakcie prowadzenia prac budowlanych ochronę środowiska gruntowo - wodnego, w szczególności przed wyciekami substancji ropopochodnych, poprzez utwardzenie miejsca postoju maszyn, wydzielenie i zabezpieczenie miejsca magazynowania paliw oraz wydzielenie miejsca na odpady;
- 5) plac budowy oraz obiekty wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zebrany materiał przekazać do utylizacji uprawnionemu odbiorcy;
- 6) na etapie realizacji przedsięwzięcia zapewnić pracownikom zaplecze sanitarne i socjalne; ścieki bytowe z ww. zaplecza gromadzić w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, a następnie przekazywać do oczyszczenia wyspecjalizowanym firmom;
- 7) wytworzone na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu na terenie inwestycji, w sposób, który zabezpieczy przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo - wodnego; ponadto, odpady niebezpieczne należy magazynować w oznakowanych pojemnikach, zlokalizowanych w pomieszczeniu istniejącego budynku gospodarczego na terenie inwestycji; odpady przekazywać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia;
- 8) powstałe na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady należy magazynować selektywnie w przystosowanych do tego celu pojemnikach, zlokalizowanych w pomieszczeniu budynku gospodarczego na terenie inwestycji, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia;
- 9) sztuki padłe i ubite z konieczności przechowywać w warunkach w jak największym stopniu ograniczających uciążliwość odorową, w szczelnych, zamykanych, oznakowanych pojemnikach;

- pojemniki systematycznie opróżniać i dezynfekować przez uprawnione do tego celu podmioty; ograniczyć czas magazynowania sztuk padłych do niezbędnego minimum;
- 10) zapewnić skuteczne i systematyczne czyszczenie kurników (bezpośrednio po zakończeniu danego cyklu hodowlanego), a także systematyczny wywóz sztuk padłych;
 - 11) zapewnić systematyczną konserwację silosów paszowych;
 - 12) zastosować pełną hermetyzację załadunku pasz;
 - 13) agregat prądowórczy uruchamiać wyłącznie w sytuacjach przerw w dostawie prądu oraz kontrolnie w czasie konserwacji urządzenia;
 - 14) transport obornika do miejsc przeznaczenia prowadzić przystosowanymi do tego celu środkami transportu w sposób w jak największym stopniu ograniczający uciążliwość odorową oraz wtórne pylenie (np. poprzez przykrywanie plandekami);
 - 15) obornik powstały po zakończeniu cyklu chowu bezpośrednio przekazywać rolnikom do nawożenia gleb, na podstawie stosownej umowy; w przypadku nie odebrania w terminie obornika należy magazynować go – do czasu odbioru, na szczelnej płycie, zabezpieczonej w taki sposób, aby wycieki nie przedostawały się do gruntu;
 - 16) wodę na potrzeby budowy, do celów socjalno – bytowych, hodowlanych i porządkowych czerpać z gminnej sieci wodociągowej; prowadzić rejestr zużycia wody;
 - 17) do czyszczenia budynków inwentarskich po cyklu hodowlanym „na mokro” używać myjek ciśnieniowych lub myjek parowych; czyszczenie pomieszczeń prowadzić w sposób eliminujący powstawanie ścieków przemysłowych;
 - 18) ścieki socjalno – bytowe z zaplecza zlokalizowanego w istniejącym budynku socjalno – biurowym gromadzić w wydzielonym szczelnym zbiorniku bezodpływowym i przekazywać do oczyszczania za pośrednictwem wyspecjalizowanych firm, posiadających stosowne zezwolenia;
 - 19) wody opadowe i roztopowe z zadaszeń i powierzchni utwardzonych odprowadzać na własny teren nieutwardzony (tereny zielone) w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich.

II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś (w projekcie budowlanym) należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- 1) zaprojektowanie 5 budynków inwentarskich – kurników o łącznej maksymalnej obsadzie 214000 szt., tj. 856 DJP:
 - 4 kurniki tzw. duże – 45000 szt./każdy (180 DJP),
 - 1 kurnik tzw. mały – 34000 szt. (136 DJP);
- 2) w każdym planowanym „dużym” budynku inwentarskim zainstalowanie maksymalnie:
 - 11 wentylatorów dachowych o wydajności maksymalnej 11750 m³/h, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 11 emitorami o wysokości minimalnej 6,0 m, średnicy maksymalnej 0,63 m oraz o mocy akustycznej nie większej niż 78 dB każdy;
 - 7 wentylatorów ściennych szczytowych o wydajności maksymalnej 40000 m³/h każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 7 emitorami o minimalnej wysokości 2,0 m i maksymalnej średnicy 1,4 m oraz o mocy akustycznej nie większej niż 90 dB każdy;
- 3) w planowanym „małym” budynku inwentarskim zainstalowanie maksymalnie:
 - 10 wentylatorów dachowych o wydajności maksymalnej 11750 m³/h, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 10 emitorami o wysokości minimalnej 6,0 m i średnicy maksymalnej 0,63 m oraz o mocy akustycznej nie większej niż 78 dB każdy;
 - 6 wentylatorów ściennych szczytowych o wydajności maksymalnej 40000 m³/h każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 6 emitorami o minimalnej wysokości 2,0 m i maksymalnej średnicy 1,4 m oraz o mocy akustycznej nie większej niż 90 dB każdy;
- 4) na cele ogrzewania każdego projektowanego „dużego” budynku zainstalowanie po 6 nagrzewnic gazowych o mocy 70 kW każda, odprowadzanie zanieczyszczeń systemem wentylacji wywiewnej budynku;
- 5) na cele ogrzewania planowanego „małego” budynku inwentarskiego zainstalowanie 4 nagrzewnic gazowych o mocy 70 kW każda, odprowadzanie zanieczyszczeń systemem wentylacji wywiewnej budynku;
- 6) zaprojektowanie 10 silosów paszowych o pojemności 20 Mg każdy;

- 7) zaprojektowanie awaryjnego agregatu prądowórczego, olejowego, odprowadzanie zanieczyszczeń emitorem zadaszonym/bocznym o wysokości minimalnej 3,0 m i średnicy maksymalnej 0,05 m;
- 8) zaprojektowanie urządzeń alarmowych wzbudzanych w przypadku zmiany optymalnych warunków wymaganych w kurniku w taki sposób, aby nie powodowały one uciążliwości akustycznych dla okolicznych mieszkańców (zwłaszcza w porze nocy);
- 9) zaprojektowanie szczelnych posadzek w budynkach inwentarskich;
- 10) zaprojektowanie przyłączy wodociągowych do budynków inwentarskich oraz wodooszczędnych, szczelnych systemów pojenia drobiu.

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Sierpc pismem z dnia 2 sierpnia 2012 r., znak: RGP.6220.3.2012 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie 5 kurników w miejscowości Białoskóry, gmina Sierpc, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako nr 166/1. Do wystąpienia Wójt Gminy Sierpc dołączył kserokopię wniosku z dnia 25 lipca 2012 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwany dalej „raportem ooś”) oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym planowana jest lokalizacja inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś oraz w § 2 ust. 1 pkt 51 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), tj. „chów lub hodowla zwierząt w liczbie nie mniejszej niż 210 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP)”.

Treść niniejszego postanowienia przygotowana została w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy w sprawie oraz wiedzę własną organu.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie 5 kurników w miejscowości Białoskóry, gmina Sierpc, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako nr 166/1. Powierzchnia ww. działki wynosi 5,85 ha.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się budowę 5 budynków inwentarskich – kurników, o łącznej powierzchni 10260 m² (4 szt. o powierzchni 2160 m² każdy i 1 szt. o powierzchni 1620 m²) do chowu ściółkowego kurcząt brojlerów.

Planowane budynki kurników stanowić będą budynki murowane, jednokondygnacyjne z dachami dwuspadowymi, krytymi blachą. Budynki będą zaprojektowane w nowoczesnej technologii, gwarantującej wysoką izolacyjność cieplną.

Ogólna wielkość chowu na fermie po uruchomieniu przedsięwzięcia wynosić będzie 214000 szt. kurcząt w jednym cyklu (856 DJP), trwającym 6 tygodni. W ciągu roku prowadzonych będzie maksymalnie 6 pełnych cykli chowu.

Powierzchnia przeznaczona pod inwestycję stanowi teren rolny, aktualnie zagospodarowany jako sad owocowy, przeznaczony do likwidacji. Na terenie inwestycji znajdują się również budynek mieszkalny i budynki gospodarcze Inwestora.

W sąsiedztwie planowanej inwestycji położone są tereny rolne z rzadką zabudową zagrodową. Najbliższe zabudowania mieszkalne zlokalizowane są w kierunku zachodnim i północno-zachodnim, w odległości 170-190 m od planowanych skrajnych kurników (w tym zabudowania Inwestora).

Działka, na której realizowane będzie przedsięwzięcie nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowana eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Uciążliwość związana z realizacją przedsięwzięcia będzie okresowa i ustąpi po zakończeniu prac budowlanych. Aby zminimalizować emisję substancji do powietrza, podczas prowadzenia prac budowlanych będzie stosowany sprzęt sprawny technicznie, eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy. W trakcie realizacji inwestycji Inwestor zabezpieczy materiały pyliste przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami skrzyń ładunkowych pojazdów), a teren inwestycji utrzymywany będzie w należytym porządku.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia wykorzystanie terenu inwestycji będzie prowadzone w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo - wodnego, w szczególności przed wyciekami substancji ropopochodnych poprzez utwardzenie miejsca postoju maszyn, wydzielanie i zabezpieczenie miejsca magazynowania paliw oraz wydzielanie miejsca na odpady. Plac budowy zostanie wyposażony w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku ich awaryjnego wycieku, zanieczyszczenie będzie niezwłocznie usuwane, a zebrany materiał przekazany do utylizacji uprawnionemu odbiorcy. Wytworzone na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady magazynowane będą selektywnie w wyznaczonym miejscu na terenie inwestycji, w sposób, który zabezpieczy przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo - wodnego. Ponadto, odpady niebezpieczne będą magazynowane w oznakowanych pojemnikach, zlokalizowanych w pomieszczeniu budynku gospodarczego na terenie inwestycji. Odpady przekazywane będą uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia. W trakcie budowy zapewnione zostanie pracownikom zaplecze sanitarne i socjalne. Ścieki bytowe z ww. zaplecza gromadzone będą w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, a następnie przekazywane do oczyszczenia wyspecjalizowanym firmom.

Źródłami emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą: praca wentylacji wyciągowej obiektów inwentarskich, praca agregatu prądotwórczego, nagrzewnice gazowe oraz środki transportu (wykorzystywane do zasiedlania kurników, wywozu: drobiu, obornika, odpadów i ścieków oraz dowozu paszy). Mając na uwadze minimalizację oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na stan i jakość powietrza atmosferycznego, nałożono na Inwestora warunki dotyczące rodzajów, liczby i parametrów wentylatorów w poszczególnych budynkach inwentarskich. Na cele ogrzewania każdego planowanego „dużego” budynku zainstalowanych zostanie po 6 nagrzewnic gazowych o mocy 70 kW każda. Na cele ogrzewania planowanego „małego” budynku inwentarskiego zainstalowane zostaną 4 nagrzewnice gazowe o mocy 70 kW każda. Zanieczyszczenia odprowadzane będą systemem wentylacji wywiewnej budynków. W celu zapewnienia ciągłości w dostawie energii elektrycznej zastosowany zostanie agregat prądotwórczy, olejowy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń emitorem zadaszonym/bocznym o wysokości minimalnej 3,0 m i średnicy maksymalnej 0,05 m. W celu minimalizacji emisji pyłu do powietrza zapewniona będzie systematyczna konserwacja silosów paszowych oraz zastosowana zostanie hermetyzacja załadunku pasz. Sztuki padle i ubite z konieczności przechowywane będą w warunkach w jak największym stopniu ograniczających uciążliwość odorową. Po każdym cyklu produkcyjnym budynki inwentarskie będą dokładnie czyszczone oraz zapewniony zostanie wywóz obornika z kurników do miejsc przeznaczenia przystosowanymi do tego celu środkami transportu, w sposób w jak największym stopniu ograniczający uciążliwość odorową oraz wtórne pylenie (np. poprzez przykrywanie plandekami).

Przeprowadzona w raporcie oś analizy rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszego postanowienia, zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu.

W czasie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia źródłami emisji hałasu będą: wentylatory mechaniczne kurników oraz ruch pojazdów samochodowych. W celu ochrony przed hałasem nałożono

na Inwestora warunki dotyczące dopuszczalnej mocy akustycznej wentylatorów zainstalowanych w kurnikach. Ponadto, urządzenia alarmowe, wzbudzane w przypadku zmiany optymalnych warunków wymaganych w kurnikach, zaprojektowane zostaną w taki sposób, aby nie powodowały one uciążliwości akustycznych dla okolicznych mieszkańców (zwłaszcza w porze nocy), natomiast agregat prądowłoczy uruchamiany będzie wyłącznie w sytuacjach przerw w dostawie prądu oraz kontrolnie w czasie konserwacji urządzenia.

W raporcie oświadczone zostało, że w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia, przy zastosowaniu warunków określonych w sentencji niniejszego postanowienia, dotrzymane zostaną dopuszczalne poziomy hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Woda na potrzeby przedmiotowej inwestycji będzie pobierana z gminnej sieci wodociągowej. Woda zużywana będzie przede wszystkim do pojenia kurcząt oraz w niewielkiej ilości do celów socjalno - bytowych. Pobór wody będzie opomiarowany wodomierzem. Kurczęta pojone będą z poidełek smoczkowych. Ten nowoczesny system pojenia drobiu pozwala na oszczędną gospodarkę wodą.

W wyniku działalności planowanego przedsięwzięcia powstawać będą ścieki socjalno - bytowe oraz wody opadowe i roztopowe. Ścieki socjalno-bytowe z zaplecza zlokalizowanego w istniejącym budynku socjalno-biurowym (wcześniej budynek mieszkalny) gromadzone będą w wydzielonym, szczelnym zbiorniku bezodpływowym, a następnie przekazywane do oczyszczania za pośrednictwem wyspecjalizowanych firm, posiadających stosowne zezwolenia. Wody opadowe i roztopowe z dachów i powierzchni utwardzonych odprowadzane będą na własny teren nieutwardzony (tereny zielone), w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich.

Powstałe na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w przystosowanych do tego celu pojemnikach, zlokalizowanych w pomieszczeniu budynku gospodarczego na terenie inwestycji, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia. Sztuki padłe i ubite z konieczności magazynowane będą w szczelnych, zamykanych, oznakowanych pojemnikach. Pojemniki będą systematycznie opróżniane i dezynfekowane przez uprawniony do tego celu podmiot. Czas magazynowania sztuk padłych ograniczony będzie do niezbędnego minimum.

Wytworzony obornik po zakończeniu cyklu chowu będzie przekazywany bezpośrednio rolnikom do nawożenia gleb, na podstawie stosownej umowy. W przypadku niesprzyjających warunków do nawożenia magazynowany będzie na szczelnej płycie, zabezpieczonej w taki sposób, aby wycieki nie przedostawały się do gruntu.

Po zakończeniu cyklu hodowlanego i usunięciu obornika kurniki będą myte wyłącznie wodą, metodą wysokociśnieniową, przy użyciu myjek ciśnieniowych lub myjek parowych. Czyszczenie pomieszczeń prowadzone będzie w sposób eliminujący powstawanie ścieków przemysłowych.

Ze względu na charakter przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Na terenie przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Teren objęty zamierzeniem inwestycyjnym położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220, ze zm.).

Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej jest obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Wkry i Mławki PLB 140008 oddalony o ok. 21 km.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę charakter niniejszego przedsięwzięcia, lokalizację, brak ingerencji w nowe, cenne przyrodniczo tereny oraz odległość względem najbliższych obszarów Natura 2000, stwierdza się, iż nie jest ono przedsięwzięciem mogąącym w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na spójność sieci Natura 2000.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie prowadząc postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie i ustalić warunki jego realizacji;
- 2) ze względu na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia oraz jego powiązania z innymi przedsięwzięciami nie wystąpi ponadnormatywne kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się obecnie na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- 3) nie stwierdzono możliwości niekorzystnego oddziaływania przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Niniejsze postanowienie ma charakter uzgodnienia i nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.



REGIONALNY DYREKTOR
Ochrony Środowiska w Warszawie

Aleksandra Atłowska

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Sierpc;
2. Ewa Dutkiewicz;
3. a/a.