



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

Warszawa, dnia 17 września 2011

URZĄD GMINY W SIERPCU
REFERAT ROZWOJU GOSPODARCZEGO I PROMOCJI

Wpłynęło dnia 13.09.2011

Podpis 4467/m

WOOS-II.4240.1214.2011.JC

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 98, poz. 1071, ze zm.), w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1, a także ust. 3 i 4 oraz art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), a także § 3 ust. 1 pkt 76 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), nawiązując do pisma Wójta Gminy Sierpc z dnia 17 sierpnia 2011 r., znak: RGP.6220.5.2011, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami,

- I. wyrażam opinię że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie warsztatu samochodowego z trzema stanowiskami naprawczymi, częścią magazynowo - socjalną oraz utwardzeniu dojazdu i ogrodzenia terenu na działce o nr ew. 198 położonej w miejscowości Studzieniec, gmina Sierpc, konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.**
- II. Zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”) powinien być zgodny z treścią art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem analizy oddziaływania przedsięwzięcia na Obszar Chronionego Krajobrazu Przyszecze Skrwj Prawej.**

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Sierpc pismem z dnia 17 sierpnia 2011 r., znak: RGP.6220.5.2011 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określenia zakresu ewentualnego raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie warsztatu samochodowego z trzema stanowiskami naprawczymi, częścią magazynowo - socjalną oraz utwardzeniu dojazdu i ogrodzenia terenu na działce o nr ew. 198 położonej w miejscowości Studzieniec, gmina Sierpc.

Do wystąpienia Wójt Gminy Sierpc dołączył wniosek z dnia 12 sierpnia 2011 r o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji wraz z załącznikami oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym ma zostać zrealizowana przedmiotowa inwestycja.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś oraz w ust. 1 pkt 76 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397).

Treść niniejszego postanowienia przygotowano w oparciu o informacje zawarte w przedłożonych dokumentach oraz o wiedzę własną organu.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie uznał, że konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób:

1) Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce o nr ew. 198, przy ulicy Rypińskiej w Studzieńcu, gmina Sierpc. Powierzchnia terenu objętego pod projektowane przedsięwzięcie wynosi około 12 800,00 m².

Inwestycja polegać będzie na budowie warsztatu samochodowego z trzema stanowiskami naprawczymi, częścią magazynowo - socjalną oraz utwardzeniu dojazdu i ogrodzeniu terenu. Powierzchnia planowanego budynku warsztatu wynosić będzie około 323,10 m², natomiast powierzchnia terenu utwardzonego - około 2272,30 m².

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 35 m od planowanej inwestycji.

Budynek warsztatu podzielony zostanie na dwie części: jedno - i dwukondygnacyjną. Część jednokondygnacyjną stanowić będzie warsztat z trzema stanowiskami naprawczymi, pokryty dachem dwuspadowym o konstrukcji stalowej. Na część dwukondygnacyjną składać się będą zlokalizowane na parterze: biuro obsługi klienta, pomieszczenie socjalne, toalety, magazyn i kotłownia, oraz piętro przeznaczone na pomieszczenia biurowe. Cały obiekt będzie niepodpiwniczony, budowany technologią tradycyjną. Wokół budynku projektuje się teren utwardzony, na którym od frontowej strony znajdować się będzie parking dla klientów. Dojazd do działki odbywać się będzie za pomocą zjazdu z drogi nr 95, z ulicy Rypińskiej.

Praca warsztatu odbywać się będzie w godzinach od 7.00 do 17.00. Planowane zatrudnienie wynosić będzie 3 osoby. Przewidywana ilość pojazdów obsługiwanych w ciągu doby wynosić będzie: 12 samochodów osobowych i 2 samochody ciężarowe.

W warsztacie będą używane następujące urządzenia i narzędzia:

- zestaw narzędzi monterskich;
- podstawowy zestaw przyrządów mierniczych ogólnego przeznaczenia;
- jedna sprężarka;
- przyrząd do pomiaru zbieżności kół jezdnych, lub urządzenie do oceny prawidłowości ustawienia kół jezdnych;
- przyrząd do kontroli złącza elektrycznego pojazd – przyczepa;
- komputer diagnostyczny do układu OBDII/EOBD;
- dwa podnośniki dwukolumnowe hydrauliczne;
- narzędzia pneumatyczne (używane sporadycznie);
- agregat parowo- wodny.

W warsztacie przewiduje się głównie naprawę podzespołów elektroniki samochodowej oraz sprzedaż i wymianę oleju silnikowego.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami. Nie występuje kumulowanie się jego oddziaływań z oddziaływaniami innych przedsięwzięć na tym terenie.

c) wykorzystywania zasobów naturalnych:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że na etapie eksploatacji warsztatu naprawczego zostaną wykorzystane: energia elektryczna i ciepła oraz woda do celów socjalno- bytowych i przeciwpożarowych w ilości około 3 m³/d.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie na środowisko wiązać się będzie głównie z emisją hałasu oraz pyłów i substancji do powietrza pochodzących z transportu materiałów budowlanych oraz pracy sprzętu ciężkiego, a także wytwarzaniem odpadów.

Z eksploatacją zakładu związana będzie głównie emisja hałasu i substancji do powietrza. Źródłami emisji będzie przede wszystkim praca urządzeń technicznych oraz ruch pojazdów po analizowanym terenie. Ponadto w trakcie eksploatacji wytwarzane będą odpady inne niż niebezpieczne i odpady niebezpieczne. Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest konieczne przede wszystkim z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia w bliskim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz położenia inwestycji na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przyczecze Skrzy Prawej.

Umożliwi ono określenie wielkości emisji zanieczyszczeń do powietrza i emisji hałasu do środowiska oraz oddziaływanie przedsięwzięcia na inne elementy środowiska, a także przedstawienie skutecznych metod minimalizowania oddziaływania.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

W przypadku przedmiotowej inwestycji nie istnieje ryzyko wystąpienia poważnej awarii.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno - błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w rejonie realizacji inwestycji nie występują obszary wodno-błotne lub inne o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w rejonie inwestycji nie występują obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód bądź obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 pozostałe formy ochrony przyrody:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie warsztatu samochodowego z trzema stanowiskami naprawczymi (o pow. ok. 323,10 m²), częścią magazynową – socjalną oraz utwardzeniu dojazdu i ogrodzeniu terenu na dz. nr ew. 198 położonej w m. Studzieniec, gm. Sierpc. Inwestycja realizowana będzie na działce rolnej (RIVb), niezabudowanej, przy drodze nr 95 (ul. Rypińska).

Przedsięwzięcie realizowane będzie poza miejscem występowania obszarów wodno - błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, także jezior, ujęć wód i innych zbiorników wód śródlądowych.

Obszar objęty oddziaływaniem ww. inwestycji położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Przyczecze Skrzy Prawej.

Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest:

- obszar specjalnej ochrony ptaków (OSO) Natura 2000 pn. „Dolina Wkry i Mławki” PLB 140008, oddalony o około 16,5 km.

Według § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Nr 17 Wojewody Mazowieckiego z dnia 27 lipca 2006r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przyczecze Skrzy Prawej (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 157,

poz. 6154) zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jednak zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu.

W związku z powyższym, z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia tj. położenie w Obszarze Chronionego Krajobrazu Przysięcze Skrzy Prawej istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu w zakresie określonym w sentencji niniejszego postanowienia.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia brak jest informacji o występowaniu w rejonie inwestycji obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia brak jest informacji o występowaniu w rejonie inwestycji obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Sierpc wynosi około 47 os./km².

i) obszary przylegające do jezior:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w rejonie inwestycji nie występują zbiorniki wód stojących.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w rejonie inwestycji nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt. 1 i 2 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko umożliwi określenie zasięgu przestrzennego oddziaływania inwestycji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić wielkość i złożoność oddziaływania inwestycji, w szczególności na sąsiadującą z terenem przedsięwzięcia zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte we wniosku potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić wielkość i zasięg oddziaływania inwestycji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

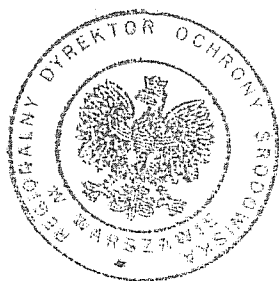
W karcie informacyjnej przedsięwzięcia brak jest danych na temat czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania. Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić czas trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania inwestycji.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, postanowiono jak w sentencji.

Niniejsze postanowienie ma charakter opinii i nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.



REGIONALNY DYREKTOR
Ochrony Środowiska w Warszawie

Aleksandra Atłowska

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Sierpc;
2. a/a.