

Sierpc, dnia.....

.....
WNIOSKODAWCA - imię i nazwisko lub nazwa

.....
Adres wnioskodawcy lub siedziba

.....
telefon kontaktowy

.....
PEŁNOMOCNIK - imię i nazwisko

.....
Adres pełnomocnika

.....
telefon kontaktowy

**Wójt Gminy Sierpc
ul. Biskupa Floriana 4
09 – 200 Sierpc**

WNIOSEK
o zatwierdzenie podziału nieruchomości

Wnoszę o wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości:

działki o nr ewid.
położonej w obrębie ewid....., gmina Sierpc
o powierzchni.....ha,
stanowiącej własność.....
.....

Celem podziału nieruchomości jest.....
.....
.....
.....

Niniejszy projekt został wstępnie zaopiniowany postanowieniem Wójta Gminy Sierpc

Nr..... z dnia

(nie dotyczy w przypadku podziałów dokonanych w trybie art.95 ustawy o gospodarce nieruchomościami)

Przewidywany dostęp do drogi publicznej dla wydzielanych działek:

a) bezpośredni do drogi publicznej gminnej/powiatowej/wojewódzkiej/krajowej*

(niewłaściwe skreślić)

nr ewid. działki drogowej.....
dla wydzielonych działek o nr ewid.....

- b) pośredni poprzez drogę wewnętrzną** (nr działki drogowej)
do drogi publicznej *gminnej/powiatowej/wojewódzkiej/krajowej** (niewłaściwe skreślić)
nr ewid. działki drogowej (dot. drogi publicznej).....
dla wydzielonych działek o nr ewid.....
- c) pośredni poprzez ustanowienie służebności drogowych** przez działki o nr ewid.:
.....
do drogi publicznej *gminnej/powiatowej/wojewódzkiej/krajowej** (niewłaściwe skreślić)
nr ewid. działki drogowej (dot. drogi publicznej).....
dla wydzielonych działek o nr ewid.....

.....
(podpis/y Wnioskodawcy/ów)

Wymagane załączniki:

1. **Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości** w szczególności oświadczenie przedstawiające aktualny stan wpisów w księdze wieczystej założonej dla nieruchomości objętej wnioskiem zatwierdzenie podziału nieruchomości wraz ze wskazaniem numeru księgi wieczystej albo zaświadczenie o stanie prawnym, jaki wynika ze zbioru dokumentów.
Oświadczenie, składa się pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań. Składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: "Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia". Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań.
2. **Wypis z katastru nieruchomości i kopię mapy ewidencyjnej** obejmującej teren podlegający podziałowi.
3. **Pozwolenie, o którym mowa w art. 96 ust. 1a ustawy o gospodarce nieruchomościami**, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.
Dokumenty, które powinny być przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
5. **Protokół z przyjęcia granic nieruchomości.**
6. **Wykaz zmian gruntowych.**
7. **Wykaz synchronizacyjny**, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej.
8. **Mapę z projektem podziału** - ilość egzemplarzy stosowna do ilości stron w postępowaniu,
9. Jeżeli przedmiotem podziału jest nieruchomość zabudowana, a proponowany jej podział powoduje także podział budynku do wniosku należy dołączyć rzuty poszczególnych kondygnacji budynku przedstawiające odcinek granicy wewnątrz budynku.

Opłata skarbową:

- za złożenie pełnomocnictwa – 17 zł,

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Ogólnego rozporządzenie o ochronie danych nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO), informuję iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Gminy w Sierpcu jest Wójt Gminy Sierpc, z którym można się skontaktować pisemnie na adres ul. Biskupa Floriana 4, 09-200 Sierpc
2. Wyznaczony został inspektor ochrony danych, z którym można się skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych poprzez adres email iod@gmina.sierpc.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora.
3. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą w celu zatwierdzenia podziału nieruchomości.
4. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
 - ✓ art. 6 ust. 1 lit. C Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE,
 - ✓ Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000).
 - ✓ Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)
5. Pani/Pana dane osobowe mogą być ujawniane organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa
6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres zgodny z obowiązującymi przepisami archiwalnymi, tj. m.in. ustawą z 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach i rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
7. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. W przypadku takiego zamiaru zostanie Pani/Pan odrębnie poinformowana/y.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
9. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego ds. ochrony danych osobowych – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeśli uzna Pani/Pan, iż przepisy RODO zostały naruszone;
10. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, gdyż przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa.
11. Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO;

Zapoznałem /am się z powyższą klauzulą:

.....

Nazwisko.....

Imię.....

Zamieszkały/ła

.....

Nazwisko.....

Imię.....

Zamieszkały/ła

.....

Nazwisko.....

Imię.....

Zamieszkały/ła

.....