



OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
radnego gminy

SIERPC
(miejscowość)

dnia 29.02.24 r.

Uwaga:

- Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
- Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
- Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
- Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
- Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
- W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), WOJCIECH LIPIŃSKI
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)
urodzony(a) 30.11.1962 w SIERPCU
WOJTRANS WOJCIECH LIPIŃSKI - WŁAŚCICIEL
GOSPODARSTWO ROLNE - WSPÓŁWŁAŚCICIEL
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 1.154.531,01 PLN
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: 412,75 EUR
- papiery wartościowe: nie dotyczy
na kwotę:

II.

1. Dom o powierzchni: 350 m², o wartości:
tytuł prawny: współwłasność
2. Mieszkanie o powierzchni: m², o wartości:
tytuł prawny:
3. Gospodarstwo rolne:
rodzaj gospodarstwa: produkcja winiarna, powierzchnia: 23,72 ha
o wartości: 60 600
rodzaj zabudowy: budynek mieszkalny, budynek gospodarczy
tytuł prawny: współwłasność
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:
powierzchnia: wp. 2 sierpnia w. 1 przychód - 65 000
dochód - 17 200
o wartości:
tytuł prawny:

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:
nie dotyczy
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce:
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:
2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:
udziały o wartości 500 000 zł w EUSA COMINCO POLSKA SP. Z O.O.
w Szczecinie
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:
dochodu nie osiągnąłem

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji:
nie dotyczy
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce:
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:
2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:
nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

f

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

nie dotyczy

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

- osobiście *jędg. wyajem nieruchomości, działalności budowlanej, uslugi wodnego, gospodowie*
- wspólnie z innymi osobami *nie dotyczy*

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

nie dotyczy

– osobiście

– wspólnie z innymi osobami

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki):

EFSA COMINCO POLEN SP. Z O.O.

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): *12-2020r.*

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy):

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: *nie osiągnętem*

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

dieta wodnego 15 680,00

ARiMR dopłata 22 481,89

[signature]

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

wg. Załącznik nr. 2

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

1) PEKAO - kredyt inwestycyjny o kwocie 13.150.000,
zadłużenie na 31.12.2023 - 10.614.700,44 zł

2) PEKAO - kredyt inwestycyjny o kwocie 10.000.000,
zadłużenie na 31.12.2023 - 6.733.281,47 zł

3) PEKAO - kredyt inwestycyjny o kwocie 8.000.000,
zadłużenie na 31.12.2023 - 3.008.305,48 zł

4) PEKAO - kredyt obrotowy o kwocie 1.000.000,
zadłużenie na 31.12.2023 - 967.439,22 zł

5) PEKAO - kredyt 999.999,00 zł, zadłużenie na
dnia 31.12.2023 453.240,43 zł

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

1/8. Zetecmike nr. 2

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- 1) PEKAO - kredyt inwestycyjny w kwocie 13.140.000, zadłużenie
na 31.12.2023 - 10.644.700,54 zł
- 2) PEKAO - kredyt inwestycyjny w kwocie 10.000.000, zadłużenie
na 31.12.2023 - 6.738.281,77 zł
- 3) PEKAO - kredyt inwestycyjny w kwocie 8.000.000, zadłużenie
na 31.12.2023 - 3.088.305,48 zł
- 4) PEKAO - kredyt obrotowy w kwocie 1.000.000, zadłużenie
na 31.12.2023 - 967.439,22 zł
- 5) PEKAO - kredyt - 999.999,00 zł, zadłużenie na dzień
31.12.2023 455.240,43 zł

fl

Powyzsze oswiadczenie skladam swiadomy(a), iz na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

29
Sierpiec 27. 08. 24
(miejscowość, data)

Wojciech Lipiński
(podpis)

a

ZAŁĄCZNIK NR. 1 DO OŚWIADCZENIA MAJĄTKOWEGO
WOJCIECH LIPIŃSKI
NA DZIEŃ 31-12-2023 ROK
Dotyczący części A pkt. II ppkt. IV Inne nieruchomości

1. Zabudowana nieruchomość – hala magazynowo-socjalno-biurowa o powierzchni użytkowej 11 571,1m² na gruncie o powierzchni 4,6921 ha, z czego grunt stanowi własność skarbu państwa, zabudowa stanowi odrębną współwłasność. Wartość szacunkowa nieruchomości na podstawie Operatu szacunkowego wynosi 37 300 000 zł.
2. Zabudowana nieruchomość – hala produkcyjno-magazynowa o powierzchni użytkowej 5251,90m² na gruncie wymienionym w pkt 1, zabudowa stanowi odrębną współwłasność. Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi 24 360 000 zł.
3. Zabudowana nieruchomość – hala magazynowo-produkcyjna o powierzchni użytkowej 13 769 m² na gruncie wymienionym w pkt 1. Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi 57 470 000 zł.
4. Zabudowana nieruchomość – budynek warsztatowo-biurowy o powierzchni 700 m² na gruncie o powierzchni 0,2669 ha. Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi 2 000 000 zł.
5. Zabudowana nieruchomość – ośrodek wypoczynkowy w Bledzewie na gruncie o powierzchni 39,7400 ha, z czego grunt stanowi własność skarbu państwa, zabudowa stanowi odrębną współwłasność. Wartość nieruchomości według ceny zakupu 3 050 000 zł.



ZAŁĄCZNIK NR 2 DO OŚWIADCZENIA MAJĄTKOWEGO

WOJCIECH LIPIŃSKI

NA DZIEŃ 31-12-2023

dotyczący części A pkt. IX składniki mienia ruchomego
wg wartości księgowej powyżej 10 000 zł.

POJAZDY MECHANICZNE				
LP	MARKA	MODEL	NR REJESTR.	ROK PRODUKCJI
1	Koparka	JCB JS220LC		2014
2	Młot wyburzeniowy	HAMMER		2019
3	Liebherr		WSE 3GJ2	2000
4	Żuraw	Hydros	WSE 73YX	
5	Kleine-Lademaus			
6	Ładowarka Furukawa			
7	Ładowarka Hanomag			
8	MEILLER MHPS		WSE 43U8	2012
9	Honda		WSE 3AO3	2008
10	Citroen	Jumper	WSE 1NN2	2010
11	FIAT	FIORINO	WSE 1AU4	2017
12	Volvo Walec	SD 115B		
13	Mercedes	Benz Vito	WSE 9C69	2012
14	FIAT	DOBLO	WSE1SN6	2018
15	FIAT	DOBLO	WSE 1SH6	2016
16	Fiat	Ducato	WSE 4H31	2007
17	Jelcz	TK 77785		
18	IVECO	Betoniarka	WSE 8ME2	2011
19	Jelcz	3W317	WSE J539	1986
20	Mercedes	Actros	WSE 68XM	2008
21	FIAT	DUCATO	WSE 9C67	2011
22	IVECO		WSE 5KX1	2015
23	Volkswagen NL		WSE 9S49	1993
24	Przyczepa Bauer		WSE AE82	
25	IVECO STRALIS	6X4 TRACTOR UNIT	WSE7RC3	2016
26	Iveco		WSE 2KV5	2011
27	Przyczepa Schmitz		WSE 10Q7	
28	Andover Trailers		WSE 80U3	2019
29	JODMET		WSE 24U8	2018
30	Magyar		WSE 25FG	
31	NOTEBOOM		WSE56U8	1995
32	FLOOR	FLDUO 18-30H	WSE89W7	1990
33	NOTEBOOM		WSE52U8	1990
34	NACZEPA NOTEBOOM		WSE97W7	1989
35	Wózek widłowy	NISSAN		
36	Wózek widłowy	NISSAN		

R

41	Wózek widłowy	NISSAN		
42	Wózek widłowy	NISSAN		2014
43	Wózek widłowy	Sthill R 50-12		
44	URSUS	C330	WSE 03AP	1981
45	DAIMLERCHRYSLER		WSE 7T22	2016
46	Citroen	Berlingo	ZS368JU	2018
47	Citroen	Jumper	WSE 2TN3	2015
48	NACZEPA K020629			
49	Naczepa Nooteboom		WSE24U4	

LP	Pozostałe składniki majątku
1	Piła Tru Tol
2	Zgrzewarka Doczołowo Hydrauliczna
3	Instalacja do dystrybucji olei przekładniowych i pynu do chłodzenia
4	Automat do tankowania HDM 80 eco
5	WYCINARKA PLAZMOWA
6	Zgrzewarka do membran dachowych
7	Młot wyburzeniowy HAMMER
8	zamiatarka
9	Traktor ogrodowy kosiarka
10	Hakomatic B910
11	HKM B910 Maszyna sprzątająca na mokro
12	Podnośnik próżniowy VIAVAC
13	Przegubowy podest ruchomy HA 18PX
14	Waga przenośnikowa EWT-1R
15	Hako Jonas 900V oczyszczarka
16	Podest ruchomy samobieżny
17	Wyposażenie placu zabaw
18	Wózek narzędziowy
19	szafy aktowe
20	Serwer HP DL 360
21	Maszyna do lodów Electro Freeze
22	Podnośnik koszowy