

*P. Kowalczyk R.O.*  
**OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE**

radnego gminy

Sierpc, dnia 29.05.2024 r.

(miejscowość)

**Uwaga:**

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

**CZĘŚĆ A**

Ja, niżej podpisany(a), WOJCIECH LIPIŃSKI,

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 30.11.1962 r. w Sierpcu

WOJTRANS WOJCIECH LIPIŃSKI - WŁAŚCICIEL;  
GOSPODARSTWO ROLNE - WSPÓŁWŁASNOŚĆ

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

**I.**

**Zasoby pieniężne:**

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 15.803,63 zł

– środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: 1.869,83 eur

– papiery wartościowe: nie dotyczy

na kwotę: .....

*[Signature]*

II.

1. Dom o powierzchni: ..... 350.00 m<sup>2</sup>, o wartości: 1.300.000 zł.....  
tytuł prawny: współwłaściciel.....
2. Mieszkanie o powierzchni: ..... m<sup>2</sup>, o wartości: .....  
tytuł prawny: .....
3. Gospodarstwo rolne:  
rodzaj gospodarstwa: produkcja roślinna....., powierzchnia: 23.72 ha.....  
o wartości: 60.000 zł.....  
rodzaj zabudowy: budynek mieszkalny, budynek gospodarczy.....  
tytuł prawny: współwłasność....., przychód - 65.000 zł..  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: dochód - 17.200 zł...
4. Inne nieruchomości:  
powierzchnia: wg. załącznika nr 1.....  
.....  
o wartości: .....  
.....  
tytuł prawny: .....  
.....

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

NIE DOTYCZY

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

udziały o wartości 511 000 zł w EFSA COMINCO POLEN SP. Z O.O. w Szczecinie

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....  
dochodu nie osiągnąłem

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji:

NIE DOTYCZY

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:

NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....



**V.**

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

NIE DOTYCZY

**VI.**

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): .....

– osobiście JDG, wynajem nieruchomości, dział budowlana, usł. noclegowe, gastronomia.....

– wspólnie z innymi osobami .....NIE DOTYCZY.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: .....

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): .....

nie dotyczy.....

– osobiście.....

– wspólnie z innymi osobami .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....

**VII.**

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): EFSA COMINCO POLEN SP. Z O.O.....

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): 12-2020.r.....

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): .....

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie osiągnąłem.....

**VIII.**

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

ARiMR - 8 446,08 zł

**IX.**

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji)

wg. załącznika nr 2

**X.**

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- 1) PEKAO - kredyt inwestycyjny w kwocie 13 140 000 zł zadłużenie na 29-05-2024r - 10 010 802,13zł
- 2) PEKAO - kredyt inwestycyjny w kwocie 10 000 000 zł zadłużenie na 29-05-2024r - 6 260 049,31zł
- 3) PEKAO - kredyt inwestycyjny w kwocie 9 000 000 zł zadłużenie na 29-05-2024r - 5 792 604,04zł
- 4) PEKAO - kredyt obrotowy w kwocie 1 000 000zł zadłużenie na 29-05-2024r - 900 622,55zł
- 5) PEKAO - kredyt mieszkaniowy w kwocie 999 999,00 zł zadłużenie na 29-05-2024r - 408 294,02zł



Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

.....  
Stępc 28.05.2024 r.  
(miejscowość, data)

.....  
Wojciech Olmiej  
(podpis)

**ZAŁĄCZNIK NR. 1 DO OŚWIADCZENIA MAJĄTKOWEGO**

WOJCIECH LIPIŃSKI

NA DZIEŃ 29-05-2024 r

Dotyczący części A pkt. II ppkt. IV Inne nieruchomości

1. Zabudowana nieruchomość – hala magazynowo-socjalno-biurowa o powierzchni użytkowej 11 571,1m<sup>2</sup> na gruncie o powierzchni 4,6921 ha, z czego grunt stanowi własność skarbu państwa, zabudowa stanowi odrębną współwłasność. Wartość szacunkowa nieruchomości na podstawie Operatu szacunkowego wynosi 37 300 000 zł.
2. Zabudowana nieruchomość – hala produkcyjno-magazynowa o powierzchni użytkowej 5251,90m<sup>2</sup> na gruncie wymienionym w pkt 1, zabudowa stanowi odrębną współwłasność. Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi 24 360 000 zł.
3. Zabudowana nieruchomość – hala magazynowo-produkcyjna o powierzchni użytkowej 13 769 m<sup>2</sup> na gruncie wymienionym w pkt 1. Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi 57 470 000 zł.
4. Zabudowana nieruchomość – budynek warsztatowo-biurowy o powierzchni 700 m<sup>2</sup> na gruncie o powierzchni 0,2669 ha. Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi 2 000 000 zł.
5. Zabudowana nieruchomość – ośrodek wypoczynkowy w Bledzewie na gruncie o powierzchni 39,7400 ha, z czego grunt stanowi własność skarbu państwa, zabudowa stanowi odrębną współwłasność. Wartość nieruchomości według ceny zakupu 3 050 000 zł.



**ZAŁĄCZNIK NR 2 DO OŚWIADCZENIA MAJĄTKOWEGO**

WOJCIECH LIPIŃSKI

NA DZIEŃ 29-05-2024 r

dotyczący części A pkt. IX składniki mienia ruchomego  
wg wartości księgowej powyżej 10 000 zł.

| POJAZDY MECHANICZNE |                    |                  |             |               |
|---------------------|--------------------|------------------|-------------|---------------|
| LP                  | MARKA              | MODEL            | NR REJESTR. | ROK PRODUKCJI |
| 1                   | Koparka            | JCB JS220LC      |             | 2014          |
| 2                   | Młot wyburzeniowy  | HAMMER           |             | 2019          |
| 3                   | Liebherr           |                  | WSE 3GJ2    | 2000          |
| 4                   | Żuraw              | Hydros           | WSE 73YX    |               |
| 5                   | Kleine-Lademaus    |                  |             |               |
| 6                   | Ładowarka Furukawa |                  |             |               |
| 7                   | Ładowarka Hanomag  |                  |             |               |
| 8                   | MEILLER MHPS       |                  | WSE 43U8    | 2012          |
| 9                   | Honda              |                  | WSE 3AO3    | 2008          |
| 10                  | Citroen            | Jumper           | WSE 1NN2    | 2010          |
| 11                  | FIAT               | FIORINO          | WSE 1AU4    | 2017          |
| 12                  | MERCEDES           | SL560            | WSE3GM7     | 2018          |
| 13                  | Mercedes           | Benz Vito        | WSE 9C69    | 2012          |
| 14                  | FIAT               | DOBLO            | WSE1SN6     | 2018          |
| 15                  | FIAT               | DOBLO            | WSE 1SH6    | 2016          |
| 16                  | Fiat               | Ducato           | WSE 4H31    | 2007          |
| 17                  | IVECO              | Euro Cargo       | WSE 6NK8    | 2017          |
| 18                  | IVECO              | Betoniarka       | WSE 8ME2    | 2011          |
| 19                  | Jelcz              | 3W317            | WSE J539    | 1986          |
| 20                  | Mercedes           | Actros           | WSE 68XM    | 2008          |
| 21                  | FIAT               | DUCATO           | WSE 9C67    | 2011          |
| 22                  | IVECO              |                  | WSE5KX1     | 2015          |
| 23                  | Volkswagen NL      |                  | WSE 9S49    | 1993          |
| 24                  | IVECO              |                  | WSE8CY9     | 2013          |
| 25                  | VOLVO              |                  | WSE5J78     | 2007          |
| 26                  | IVECO STRALIS      | 440 ER-580-LT    |             |               |
| 27                  | Iveco Stralis      | 570 6x2          |             |               |
| 28                  | IVECO STRALIS      | 6X4 TRACTOR UNIT | WSE7RC3     | 2016          |
| 29                  | Iveco              |                  | WSE 2KV5    | 2011          |
| 30                  | Renault Magnum     |                  | WSE P822    |               |
| 31                  | Andover Trailers   |                  | WSE 80U3    | 2019          |
| 32                  | JODMET             |                  | WSE 24U8    | 2018          |
| 33                  | Magyar             |                  | WSE 25FG    |               |
| 34                  | NOTEBOOM           |                  | WSE56U8     | 1995          |
| 35                  | SCHEUERLE          |                  | WSE89FH     | 1993          |
| 36                  | FLOOR              | FLDUO 18-30H     | WSE89W7     | 1990          |

|    |                  |                |          |      |
|----|------------------|----------------|----------|------|
| 37 | NOTEBOOM         |                | WSE52U8  | 1990 |
| 38 | NACZEPA NOTEBOOM |                | WSE97W7  | 1989 |
| 39 | PRZYCZEPA BAUER  |                | WSE AE82 | 1996 |
| 40 | Wackenhut        |                | WSE 05FA |      |
| 41 | Wózek widłowy    | NISSAN         |          |      |
| 42 | Wózek widłowy    | NISSAN         |          |      |
| 43 | Wózek widłowy    | NISSAN         |          |      |
| 44 | Wózek widłowy    | NISSAN         |          | 2014 |
| 45 | Wózek widłowy    | Sthill R 50-12 |          |      |
| 46 | URSUS            | C330           | WSE 03AP | 1981 |
| 47 | DAIMLERCHRYSLER  |                | WSE 7T22 | 2016 |
| 48 | MERCEDES         |                | WSE 8M57 | 2014 |

| LP | POZOSTAŁE SKŁADNIKI MAJĄTKU           |
|----|---------------------------------------|
| 1  | Piła Tru Tol                          |
| 2  | Zgrzewarka Doczołowo Hydrauliczna     |
| 3  | WYCINARKA PLAZMOWA                    |
| 4  | Zgrzewarka do membran dachowych       |
| 5  | zamiatarka                            |
| 6  | Traktor ogrodowy kosiarka             |
| 7  | Hakomatic B910                        |
| 8  | HKM B910 Maszyna sprzątająca na mokro |
| 9  | Podnośnik próżniowy VIAVAC            |
| 10 | Przegubowy podest ruchomy HA 18PX     |
| 11 | Waga przenośnikowa EWT-1R             |
| 12 | Hako Jonas 900V oczyszczarka          |
| 13 | Podest ruchomy samobieżny             |
| 14 | Wózek narzędziowy                     |
| 15 | Wyposażenie placu zabaw               |

2