Załącznik nr 1

..………………………………….., dnia …….........………….

RGK.271.15.1.2025

**F O R M U L A R Z O F E R T O W Y**

na zadanie p.n.

„Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji zadania pn.**„*BUDOWA INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ Z MAGAZYNEM ENERGII W JEZIORACH WIELKICH”.***

Nazwa Wykonawcy: …………………………………………..

Adres Wykonawcy: ……………………………………………

Województwo: ...........................................................................

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

.....................................................................................................

Nr telefonu/faks ……………………………………………….. adres e-mail: …………………………………………………...

NIP ………………………………………….………………….

REGON ……………………………………….…………….….

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za:

Cena netto: ……………….. zł

Cena brutto: ……………….zł

Podatek VAT: ……….%

1. Oświadczamy, że oferowana cena jest ceną ryczałtową i zawiera wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Oświadczamy, ze zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń.
3. Gwarantujemy wykonanie całego przedmiotu zamówienia zgodnie z treścią zapytania ofertowego.
4. Oświadczamy, że projekt umowy, stanowiący załącznik do zapytania ofertowego został przez nas zaakceptowany.
5. Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu.
6. Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie do 30.11.2026 r. (jest uzależniony od rozpoczęcia i zakończenia prac przez Wykonawcę dostawy i montażu instalacji fotowoltaicznych z magazynem energii oraz założenia spółdzielni energetycznej).
7. Zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na określonych w projekcie umowy warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam następujące oświadczenia i dokumenty:

*………………………………………………………………………………………………………………………………… …………………………………………………………………………………………………………………………………*

*………………………………………………………………………*

**Oferta wspólna** (jeżeli występuje).

**Pełnomocnik wykonawców wspólnie składających ofertę:**

Nazwisko, imię …………………………………..………..………………………………………………

Stanowisko ………………………………………………...………………………………………………

Telefon …..…………….…… Fax ……………………….

Zakres umocowania:

……………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………..…………………

**Warunki płatności.**

Wyrażam zgodę na warunki płatności określone w § 2 wzoru umowy.

………………………………………………………….

( podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy) data …............................................

Załącznik nr 2

**U M O W A NR RGK.272.15.2025**

zawarta w dniu …………………………… w Jeziorach Wielkich, pomiędzy:

1. **Gminą Jeziora Wielkie, Jeziora Wielkie 36, 88-324 Jeziora Wielkie**, nr NIP 5571697215 reprezentowaną przez **Dariusza Ciesielczyka - Wójta Gminy Jeziora Wielkie** przy kontrasygnacie **Jolanty Szydłowskiej - Skarbnika Gminy Jeziora Wielkie.**

a

1. …………………………………………………………………………………………………………………

wpisanym (ą) do centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej lub Krajowego Rejestru

Sądowego pod nr ewidencyjnym …………… NIP: ……………………, REGON: ……………… zwanym(ą) dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez …………………………..

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, na podst. art. 2 ust. 1 pkt. 1 cytowanej ustawy.

§ 1

1. Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: „Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji zadania pn.***„BUDOWA INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ Z MAGAZYNEM ENERGII W JEZIORACH WIELKICH”.***
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru i jest zarejestrowany w Izbie Inżynierów Budownictwa.
3. Termin realizacji przedmiotu umowy określonego w ust. 1 umowy uzależniony jest od rozpoczęcia i zakończenia prac przez wykonawcę instalacji fotowoltaicznej i magazynu energii oraz założenia spółdzielni energetycznej.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać niniejszą umowę z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
5. **Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego całego procesu inwestycyjnego w tym nadzór nad sporządzanym projektem, dostawą i montażem kompletnej instalacji fotowoltaicznej, dostawę i montaż magazynu energii elektrycznej wraz z niezbędną infrastrukturą oraz systemem zarządzania energią na farmie PV oraz założeniem Spółdzielni energetycznej w Gminie Jeziora Wielkie w zakresie wszystkich wymaganych specjalności:**
6. **uprawnienia konstrukcyjno- budowlane bez ograniczeń do nadzorowania budowy i robót w specjalności konstrukcyjno- budowlanej i doświadczenie w nadzorowaniu budowy co najmniej 1 farmy PV o mocy nie mniejszej, niż w MWp**
7. **uprawnienia instalacyjne bez ograniczeń do nadzorowania budowy i robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz doświadczenie w nadzorowaniu budowy co najmniej 3 farm fotowoltaicznych, każda o mocy nie mniejszej, niż 1 MWp**
8. **uprawnienia budowane bez ograniczeń w zakresie telekomunikacji oraz doświadczenie w nadzorowaniu budowy co najmniej 3 farm fotowoltaicznych, każda o mocy nie mniejszej, niż 1 MWp**
9. Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego do nadzoru nad pracami projektowymi oraz całego procesu inwestycyjnegow zakresie wszystkich wymaganych specjalności: zapewnienie profesjonalnego i kompetentnego nadzoru inwestorskiego nad prowadzonymi robotami,
10. przeprowadzanie regularnych wizytacji i inspekcji terenu budowy z częstotliwością nie mniejszą niż 1 raz w tygodniu (w tym obowiązkowo przynajmniej raz: przed przystąpieniem do montażu, w trakcie montażu oraz w momencie zakończenia montażu) oraz kontrola zgodności przebiegu robót z przyjętym i obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym i kontrola terminowości ich wykonania,
11. sprawdzanie i ocena dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę,
12. reprezentowanie Zamawiającego podczas realizacji inwestycji przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z kontraktem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
13. sprawdzanie, weryfikacja dokumentów przedkładanych przez Wykonawców robót budowlanych, egzekwowania zgodności opracowania dokumentów z wymogami Zamawiającego zawartymi w dokumentacji przetargowej oraz zasadami wiedzy technicznej w tym podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do użycia materiałów i wyrobów proponowanych przez Wykonawcę do wbudowania posiadających odpowiednie dokumenty potwierdzające parametry zgodne z wymogami również atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów przed wbudowaniem oraz uporządkowania miejsc po zakończeniu robót, polecenie wykonawcy

przeprowadzenie dodatkowych badań materiałów budzących wątpliwości co do ich jakości, sprawdzenie kwalifikacji osób zatrudnionych przez wykonawców robót budowlanych,

1. żądania wstrzymania robót w przypadku prowadzenia ich niezgodnie z zamówieniem lub przepisami BHP,
2. weryfikowanie robót zamiennych, dodatkowych lub uzupełniających w zakresie zasadności oraz w zakresie finansowym i rzeczowym, jeżeli wystąpi konieczność ich wykonania i zostaną one zgłoszone,
3. udzielanie bieżących konsultacji i doradztwa technicznego Zamawiającemu,
4. nadzór nad wszystkimi próbami-wystawianie lub potwierdzanie wystawionych przez Wykonawców świadectw prowadzonych robót,
5. akceptacja wymaganej dokumentacji powykonawczej robót,
6. sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad a także na żądanie inwestora kontrolowanie rozliczeń budowy.
7. udział w czynnościach odbiorowych robót w tym odbiór od Wykonawcy robót budowlanych, weryfikacja i przekazanie Zamawiającemu kompletu dokumentacji powykonawczej,
8. Wykonawca (inspektor) ma prawo:
9. wydać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy (jeśli jest wymagany), dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych ora informacji i dokumentów potwierdzających zastosowanie przy wykonywaniu robót budowlanych wyrobów,

2) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub sztuka budowlaną.

1. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może wprowadzić żadnych zmian w zakresie realizacji umowy na wykonanie robót budowlanych.
2. Zakres robót i wymagania jakościowe, określa dostarczona dokumentacja projektowa, budowlano wykonawcza, obowiązujące przepisy prawa i zawarta umowa o roboty budowlane, które są znane Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że osobą pełniącą funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego będzie ………….………………., która posiada niezbędne uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru i jest zarejestrowana w Izbie Inżynierów Budownictwa (jeśli dotyczy)..

§ 2

1. Zamawiający zobowiązuje się wypłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości: ………………… zł brutto (słownie: …………………. …../100 gr.), netto: …….. zł, podatek VAT……%.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w § 2 ust. 1 płatne będzie po dostarczeniu przez Wykonawcę Zamawiającemu rachunku/faktury z 30 dniowym terminem płatności.
3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę i nie będzie podlegać zmianie.
4. Podstawą całkowitego rozliczenia umowy będzie sporządzony przez obie strony protokół odbioru wykonania przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
5. W przypadku gdy Wykonawca jest osobą fizyczną nie prowadzącą działalności gospodarczej, z wynagrodzenia zostaną potrącone składki na ubezpieczenie zdrowotne oraz zaliczka na podatek dochodowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 3

W razie odstąpienia Wykonawcy od wykonania przedmiotu umowy zobowiązany jest On zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wartości umownego wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 4

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 5

Zamawiający może odstąpić od umowy gdy Wykonawca wykonuje swoje obowiązki niezgodnie z prawem, nierzetelnie oraz gdy powierzy wykonanie przedmiotu umowy lub jego części innej osobie bez zgody Zamawiającego.

§ 6

1. Zamawiający dopuszcza dokonanie zmiany umowy w przypadku przekształcenia lub zmiany siedziby którejkolwiek ze stron umowy.
2. W przypadku chęci powierzenia przez Wykonawcę wykonania części zadania podwykonawcy konieczne jest uzyskanie zgody Zamawiającego na powyższe podwykonawstwo.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dla swojej ważności wymagają pisemnego aneksu pod

rygorem nieważności.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r.- Kodeks Cywilny oraz przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.
2. Spory wynikające z wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zleceniodawcy, 1 egzemplarz dla Inspektora nadzoru.

§ 9

Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)(Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

* 1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Gminy Jeziora Wielkie*.*
  2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit.c RODO w celu związanym z zapytaniem ofertowym numer;
  3. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja zapytania ofertowego;
  4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia zapytania ofertowego, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
  5. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; posiada Pani/Pan:

− na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

− na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;

− na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;

− prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;nie przysługuje Pani/Panu:

− w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

− prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;**na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO**

Zamawiający Wykonawca

ZAŁĄCZNIK Nr 3

RGK.271.15.1.2025

................................................

nazwa, pieczęć Wykonawcy

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ**

**DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię i nazwisko** | **Zakres wykonywanych czynności** | **Uprawnienia** | **Informacja o podstawie do dysponowania osobą** |
| 1 |  | Inspektor nadzoru | uprawnienia konstrukcyjno- budowlane bez ograniczeń do nadzorowania budowy i robót w specjalności konstrukcyjno- budowlanej i doświadczenie w nadzorowaniu budowy co najmniej 1 farmy PV o mocy nie mniejszej, niż w MWp | Samodzielnie na podstawie:  …………………………..\*\*  (należy wskazać rodzaj umowy np. umowa o podwykonawstwo, umowa cywilno-prawna itp.)  /  osoba zostanie udostępniona |
| 2 |  | Inspektor nadzoru | uprawnienia instalacyjne bez ograniczeń do nadzorowania budowy i robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz doświadczenie w nadzorowaniu budowy co najmniej 3 farm fotowoltaicznych, każda o mocy nie mniejszej, niż 1 MWp | przez inny podmiot Samodzielnie na podstawie:\*\*  …………………………..\*\*  (należy wskazać rodzaj umowy np. umowa o podwykonawstwo, umowa cywilno-prawna itp.)  /  osoba zostanie udostępniona |
| 3 |  | Inspektor nadzoru | uprawnienia budowane bez ograniczeń w zakresie telekomunikacji oraz doświadczenie w nadzorowaniu budowy co najmniej 3 farm fotowoltaicznych, każda o mocy nie mniejszej, niż 1 MWp | przez inny podmiot Samodzielnie na podstawie:\*\*  …………………………..\*\*  (należy wskazać rodzaj umowy np. umowa o podwykonawstwo, umowa cywilno-prawna itp.)  /  osoba zostanie udostępniona |

(\*) należy wypełnić wykropkowane miejsca

..........................., dnia ..................2025 r.

*................................................................* (podpis i pieczęć osoby upoważnionej)