

**ZARZĄDZENIE NR 0050.27.2025**  
**WÓJTA GMINY JEZIORA WIELKIE**

z dnia 8 kwietnia 2025 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Jeziora Wielkie, przeznaczonych do oddania w najem socjalny**

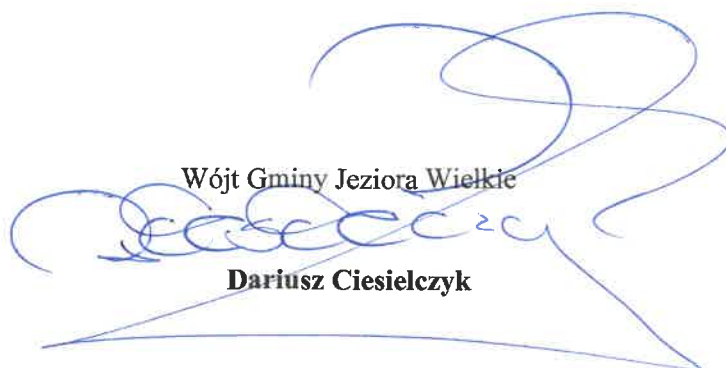
Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz.1465 ze zm. poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940), art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm. poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) oraz §1 Uchwały Nr XXVIII/152/2021 Rady Gminy w Jeziorach Wielkich z dnia 9 lutego 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Jeziora Wielkie (Dz. U. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2021 r. poz.769) zarządzam:

**§ 1.** Przeznaczyć do wynajęcia 4 lokale mieszkalne na okres jednego roku położone w miejscowościach Dobsko, Siedlimowo oraz Rzeszyn, stanowiące własność Gminy Jeziora Wielkie, w ramach najmu socjalnego, szczegółowo opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Jeziorach Wielkich przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej [bip.jeziorawielkie.pl](http://bip.jeziorawielkie.pl)

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu ds. Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu.

  
Wójt Gminy Jeziora Wielkie  
**Dariusz Ciesielczyk**

**Wykaz**

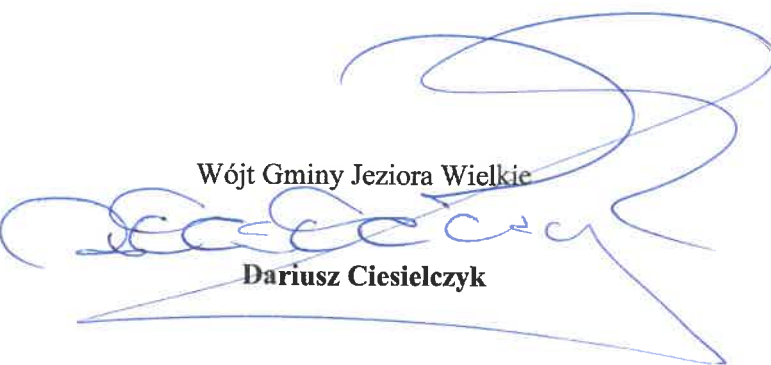
lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Jeziora Wielkie, przeznaczonych do oddania w najem socjalny

| Oznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                        | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości                                                                                                                                   | Przeznaczenie nieruchomości i opis jej zagospodarowania                                                                                                                    | Informacja o przeznaczeniu - najem                         | Okres najmu       | Wysokość czynszu |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| <b>Lokal mieszkalny Nr 4 położony w budynku nr 32 w miejscowości Rzeszyn</b> , usytuowany na działce oznaczonej Nr 68/2 o powierzchni 0,1500 ha, obręb Rzeszyn, gmina Jeziora Wielkie, zapisanej w KW Nr BY1M/00023743/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych | <b>55,64m<sup>2</sup></b>  | Przedmiotem najmu jest lokal znajdujący się w budynku wielorodzinny m, składający się z pokoju, sypialni, aneksu kuchennego, przedpokoju i łazienki; | Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie został sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dotychczasowe przeznaczenie jako lokal socjalny; | Oddanie w najem socjalny na rzecz dotychczasowego najemcy; | Okres najmu-1 rok | 350,53zł/m-c     |
| <b>Lokal mieszkalny Nr 3 położony w budynku nr 13 w miejscowości Dobsko</b> , usytuowany na działce oznaczonej Nr 22/1 o powierzchni 0,0430 ha, obręb Dobsko, gmina Jeziora Wielkie, zapisanej w KW Nr BY1M/00025455/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych   | <b>30,02m<sup>2</sup></b>  | Przedmiotem najmu jest lokal znajdujący się w budynku wielorodzinny m, składający się z pokoju, kuchni, łazienki i wiatrołapu;                       | Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie został sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dotychczasowe przeznaczenie jako lokal socjalny; | Oddanie w najem socjalny na rzecz dotychczasowego najemcy; | Okres najmu-1 rok | 170,21zł/m-c     |
| <b>Lokal mieszkalny Nr 5 położony w budynku nr 58 w miejscowości Siedlimowo</b> , usytuowany na działce oznaczonej Nr 174/1 o powierzchni 0,0701 ha oraz na działce oznaczonej Nr 174/4 o                                                                                                       | <b>50,90m<sup>2</sup></b>  | Przedmiotem najmu jest lokal znajdujący się w budynku wielorodzinny m, składający się z przedpokoju, dwóch pokoi,                                    | Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie został sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dotychczasowe przeznaczenie                      | Oddanie w najem socjalny na rzecz dotychczasowego najemcy; | Okres najmu-1 rok | 320,67zł/m-c     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                            |                                                            |                    |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|
| powierzchni 0,0446 ha obręb Siedlimowo, gmina Jeziora Wielkie, zapisanej w KW Nr BY1M/00023288/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych                                                                                                                                                                                          |                           | kuchni, łazienki z kotłownią;                                                                                                                    | jako lokal socjalny;                                                                                                                                                       |                                                            |                    |              |
| <b>Lokal mieszkalny Nr 4 położony w budynku nr 58 w miejscowości Siedlimowo,</b> usytuowany na działce oznaczonej Nr 174/1 o powierzchni 0,0701 ha oraz na działce oznaczonej Nr 174/4 o powierzchni 0,0446 ha obręb Siedlimowo, gmina Jeziora Wielkie, zapisanej w KW Nr BY1M/00023288/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych | <b>58,30m<sup>2</sup></b> | Przedmiotem najmu jest lokal znajdujący się w budynku wielorodzinny m, składający się z pokoju z aneksem kuchennym, pokoju, łazienki i kotłowni. | Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie został sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dotychczasowe przeznaczenie jako lokal socjalny; | Oddanie w najem socjalny na rzecz dotychczasowego najemcy; | Okres najmu- 1 rok | 367,29zł/m-c |

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.jeziorawielkie.pl](http://www.bip.jeziorawielkie.pl).

Jeziora Wielkie, dnia 8 kwietnia 2025 r.

  
 Wójt Gminy Jeziora Wielkie  
**Dariusz Ciesielczyk**