

Załącznik do zarządzenia Nr 81/2024

Wójta Gminy Jeziora Wielkie

z dnia 25 września 2024 r.

Wykaz

Nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowości Wójcin, przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu

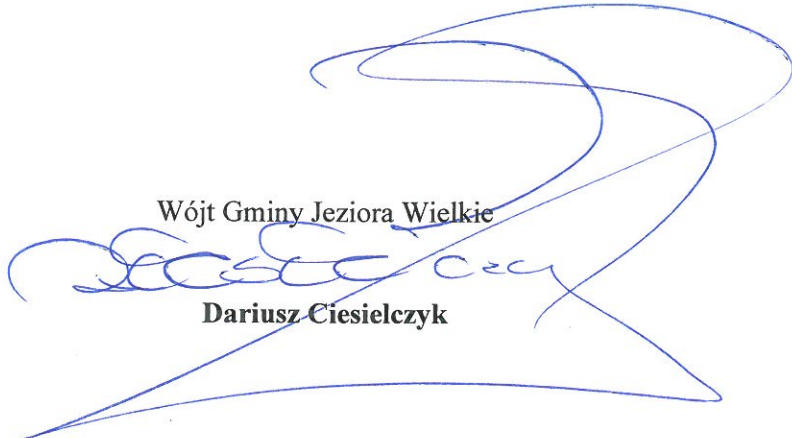
Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Oznaczenie KW	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Wartość działki	Termin płatności	Informacje dodatkowe
Wójcin	363/4	0,1098	BY1M/00016618/8	Przedmiotowe działki położone są we wsi Wójcin na terenie gminy Jeziora Wielkie. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią grunty zabudowane	Sprzedaż w formie przetargu	54.900,00 zł. Podlega opodatkowaniu podatkiem VAT ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.)	Przed zawarciem aktu notarialnego	Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.
Wójcin	363/5	0,0886	BY1M/00016618/8	budynkami mieszkalnymi, boisko sportowe oraz grunty orne. Nieruchomości posiadają dostęp do drogi publicznej za pośrednictwem drogi wewnętrznej mieszczącej się na działce nr 363/3 oraz działce nr 100/18 – droga o nawierzchni	Sprzedaż w formie przetargu	44.300,00 zł. Podlega opodatkowaniu podatkiem VAT ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.)	Przed zawarciem aktu notarialnego	Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.
Wójcin	363/6	0,0739	BY1M/00016618/8	gruntowej. Teren działek jest w kształcie regularnym. Działki posiadają	Sprzedaż w formie przetargu	37.000,00 zł. Podlega opodatkowaniu podatkiem VAT ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.)	Przed zawarciem aktu notarialnego	Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.
Wójcin	363/7	0,0711	BY1M/00016618/8		Sprzedaż w formie przetargu	35.600,00 zł. Podlega opodatkowaniu podatkiem VAT ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o	Przed zawarciem aktu notarialnego	Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.

				dostęp do sieci kanalizacyjnej, sieci wodociągowej i sieci elektroenergetycznej.		podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.)		
Wójcin	363/9	0,0747	BY1M/00016618/8		Sprzedaż w formie przetargu	37.400,00 zł. Podlega opodatkowaniu podatkiem VAT ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.)	Przed zawarciem aktu notarialnego	Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.
Wójcin	363/10	0,0777	BY1M/00016618/8		Sprzedaż w formie przetargu	38.900,00 zł. Podlega opodatkowaniu podatkiem VAT ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.)	Przed zawarciem aktu notarialnego	Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.
Wójcin	363/11	0,0776	BY1M/00016618/8		Sprzedaż w formie przetargu	38.800,00 zł. Podlega opodatkowaniu podatkiem VAT ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.)	Przed zawarciem aktu notarialnego	Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.
Wójcin	363/12	0,0776	BY1M/00016618/8		Sprzedaż w formie przetargu	38.800,00 zł. Podlega opodatkowaniu podatkiem VAT ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.)	Przed zawarciem aktu notarialnego	Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.
Wójcin	363/13	0,0769	BY1M/00016618/8		Sprzedaż w formie przetargu	38.500,00 zł. Podlega opodatkowaniu podatkiem VAT ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.)	Przed zawarciem aktu notarialnego	Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2024 r., poz. 1148 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o nabycie, który przypada od dnia 25 września 2024 r. do 6 listopada 2024 r.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.jeziorawielkie.pl. Informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Jeziora Wielkie, dnia 25.09.2024 r.



Wójt Gminy Jeziora Wielkie

Dariusz Ciesielczyk