

Załącznik do zarządzenia Nr 39/2024  
Wójta Gminy Jeziora Wielkie  
z dnia 6 maja 2024 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowych działek nr: 104/2, 104/4, 104/5, położonych w miejscowości Kożuszkowo-Pomiany,  
stanowiących własność Gminy Jeziora Wielkie

| Miejscowość          | Nr działki | Powierzchnia (m <sup>2</sup> ) | Oznaczenie KW    | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                           | Forma sprzedaży                | Termin płatności                  | Wartość działki                                                      | Informacje dodatkowe                                                                         |
|----------------------|------------|--------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kożuszkowo - Pomiany | 104/2      | 629 m <sup>2</sup>             | BY1M/00034899 /3 | Nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone we wsi Kożuszkow-Pomiany na terenie gminy Jeziora Wielkie. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, gospodarstwa rolne oraz grunty orne.                   | Sprzedaż w trybie przetargowym | Przed zawarciem aktu notarialnego | 12.700,00 zł sprzedaz nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT | Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz. |
|                      | 104/4      | 117 m <sup>2</sup>             | BY1M/00034899 /3 | Nieruchomości gruntowe posiadają bezpośredni dostęp do drogi powiatowej. Przedmiotowe działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów nieruchomości oznaczone są symbolem Tk – i zapisane jako tereny kolejowe. | Sprzedaż w trybie przetargowym | Przed zawarciem aktu notarialnego | 2.400,00 zł. sprzedaz nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT | Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz. |
|                      | 104/5      | 416 m <sup>2</sup>             | BY1M/00034899 /3 |                                                                                                                                                                                                                                                              | Sprzedaż w trybie przetargowym | Przed zawarciem aktu notarialnego | 8.400,00 zł. sprzedaz nieruchomości podlega zwolnieniu z             | Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe,                                     |

[illegible]

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U z 2023 r., poz. 344 ze zm.), którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o nabycie, który przypada od dnia 06.05.2024 r. do 18.06.2024r.

Wójt Gminy Jeziora Wielkie

# Dariusz Ciesielczyk