**Umowa nr RGK 271.12.2023 na wykonanie muralu**

**wraz z przeniesieniem praw autorskich**

(zwana dalej: „**Umową**”)

zawarta w Jeziorach Wielkich w dniu ………………………. 2023 r. pomiędzy:

**Gminą Jeziora Wielkie, Jeziora Wielkie 36, 88-324 Jeziora Wielkie, NIP: 557-169-72-15 reprezentowaną przez:**

**Wójta Gminy – Pana Dariusza Ciesielczyka**

**przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Jolanty Szydłowskiej**

**zwanymi dalej w treści umowy „zamawiającym”,** zwaną dalej: „**Zamawiającym**”

a

**………………………………………………………………………………, NIP: …………………….**

**reprezentowaną przez:**

**…………………………………………………………..**

zwaną dalej: „**Wykonawcą**”

Strony postanawiają zawrzeć Umowę o następującej treści:

**§ 1**

**[Oświadczenia Stron]**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie murali o łącznej powierzchni do 400m2 na ścianach zewnętrznych urzędu gminy, hali sportowej i szkoły podstawowej w Jeziorach Wielkich, usługa obejmuje wszelkie koszty niezbędne do wykonania murali, farby, podkłady malarskie, rusztowania, zabezpieczenie powierzchni nie malowanych. Zgodnie z zaakceptowaną przez Zamawiającego wizualizacją sporządzoną na nośniku elektronicznym przez Wykonawcę.
2. Wykonawca przed przystąpieniem do prac przedstawi Zamawiającemu zestawienie obliczeń powierzchni murali według zaakceptowanej wizualizacji Murali odrębnie dla każdego z 3 budynków. Łączna powierzchnia Murali nie może przekraczać 400m2.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności oraz możliwości techniczne wykonania Muralu, w tym – przygotowania powierzchni ściany budynku do wykonania Muralu, wraz ze zorganizowaniem niezbędnego sprzętu, narzędzi lub materiałów.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Mural osobiście. Wykonawca może powierzyć osobie trzeciej prace przygotowujące ścianę budynku do wykonania Muralu, na swój koszt i odpowiedzialność.

**§ 2**

**[Przedmiot Umowy]**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Muralu oraz do przeniesienia autorskich praw majątkowych do Muralu, a Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie Muralu i nabycie autorskich praw majątkowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonania Muralu w sposób staranny, zgodnie z projektem autorstwa Wykonawcy, do którego Zamawiającemu przysługują autorskie prawa majątkowe i z wykorzystaniem własnego sprzętu i materiałów.
3. Zamawiający nie ma obowiązku dostarczenia Wykonawcy jakiegokolwiek sprzętu lub materiałów lub ponoszenia z tego tytułu jakichkolwiek kosztów.

**§ 3**

**[Termin wykonania Dzieła]**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i wydać Zamawiającemu Mural do 22 maja   
   2023 r.
2. W razie niedochowania terminu, o którym mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca zostanie obciążony karą umowną w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu Muralu w stosunku do wskazanego w ust. 1 powyżej terminu. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną wysokość kary umownej.

**§ 4**

**[Wydanie Muralu Zamawiającemu i zgłaszanie wad przez Zamawiającego]**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wydania Zamawiającemu Muralu, zgodnie ze swoim zobowiązaniem wynikającym z Umowy.
2. Po wydaniu Muralu zgodnie z ust. 1 Zamawiający przystąpi do odbioru Muralu.
3. W razie stwierdzenia wad Muralu Zamawiający dokona ich zgłoszenia Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres email wskazany w Umowie w terminie 3 dni roboczych od dnia ich stwierdzenia.
4. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego wad niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia.
5. W razie uchybienia terminowi, o którym mowa w ust. 4 powyżej, Wykonawca zostanie obciążony karą umowną w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną wysokość kary umownej.
6. Jeżeli Mural nie zawiera wad lub wszystkie wady zostały przez Wykonawcę usunięte, Strony podpiszą protokół odbioru Muralu.

**§ 5**

**[Wynagrodzenie]**

1. Z tytułu prawidłowego wykonania Muralu oraz z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do Muralu, łącznie z wyłącznym prawem do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy łącznego wynagrodzenia ryczałtowego w wysokości: ………….. zł brutto, (tj. ……. zł/m2 brutto x 400,00 m2), (słownie: …………………………….. złotych 00/100).
2. Strony oświadczają, że wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej stanowi całość należności przysługującej Wykonawcy z tytułu Umowy, w tym w szczególności wynagrodzenie obejmuje wynagrodzenie za korzystanie przez Zamawiającego z Muralu na wszystkich wskazanych w Umowie polach eksploatacji, a także za zezwolenie na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
3. Wynagrodzenie będzie płatne jednorazowo przelewem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu prawidłowo wystawionego rachunku, z zastrzeżeniem ust. 4 poniżej.
4. Jeżeli Wykonawca jest przedsiębiorcą i rozlicza się na podstawie faktur VAT, stosuje się poniższe postanowienia:
5. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT, po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru Muralu.
6. Zamawiający nie przewiduje możliwości wypłaty zaliczek.
7. Rozliczenie płatności nastąpi za pośrednictwem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).
8. Wskazany na fakturach rachunek płatności należy do Wykonawcy i został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
9. W przypadku braku lub niezgodności numeru rachunku rozliczeniowego Wykonawcy w rejestrze prowadzonym przez Ministerstwo Finansów (Wykaz podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT), Zamawiający wstrzyma płatność do czasu wskazania prawidłowego rachunku rozliczeniowego.
10. Wynagrodzenie będzie opłacone przelewem z konta bankowego Zamawiającego w terminie 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, wystawionej na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez obie Strony bez zastrzeżeń.
11. Za datę płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
12. Za poniesione dodatkowe koszty związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie. Zamawiający nie ma obowiązku ponoszenia jakichkolwiek kosztów lub opłat związanych z wykonaniem przez Zamawiającego Umowy, chyba że Strony zgodnie postanowią inaczej, w formie pisemnego aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.
13. Fakturę należy wystawić następująco:

**Gmina Jeziora Wielkie, Jeziora Wielkie 36, 88-324 Jeziora Wielkie, NIP 5571697215.**

**§ 6**

**[Prawa autorskie]**

1. Wykonawca oświadcza, że Mural będzie oryginalny, bez niedozwolonych zapożyczeń z prac osób trzecich oraz nie będzie naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich innych osób. Wykonawca niniejszym zapewnia, że w chwili wydania Muralu będzie mu przysługiwała pełnia praw autorskich i innych praw własności intelektualnej do Muralu.
2. Wykonawca, z chwilą odbioru Muralu przez Zamawiającego, przenosi na rzecz Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do Muralu, łącznie z wyłącznym prawem do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, na następujących polach eksploatacji:
3. utrwalanie Muralu dowolną techniką, w tym w szczególności wykonywanie fotografii Muralu lub utrwalanie Muralu w formie wideo lub audiowideo;
4. rozpowszechnianie utrwalonego Muralu w dowolny sposób, w szczególności w sieci Internet, na stronie internetowej Zamawiającego, na portalach społecznościowych Zamawiającego, w miesięczniku „Listy do Sąsiada”;
5. wprowadzanie utrwalonego Muralu do pamięci komputera;
6. publiczne wystawienie, wyświetlenie, a także publiczne udostępnianie Muralu lub fotografii, wideo lub audiowideo, na których Mural został utrwalony lub których Mural jest elementem.
7. Wykonawca oświadcza, że jest twórcą i nie będzie wykonywał przysługujących mu autorskich praw osobistych w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu praw do Muralu.

**§ 7**

**[Rękojmia za wady fizyczne i prawne]**

* + - 1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane Murale od momentu dokonania odbioru Murali przez Zamawiającego na okres 36 miesięcy.
      2. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego wady Wykonawca jest zobowiązany do jej niezwłocznego usunięcia, w czasie nie dłuższym niż 3 dni robocze od momentu zgłoszenia wady. W razie nieusunięcia wady w terminie Wykonawca zostanie obciążony karą umowną w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wady. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną wysokość kary umownej.

**§ 8**

**[Postanowienia końcowe]**

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony niniejszym wskazują osoby upoważnione do kontaktu z drugą Stroną w celu realizowania Umowy i dokonywania odbioru Muralu:
3. Zamawiający: Mirosław Ossowski, email: [przetargi@jeziorawielkie.pl](mailto:przetargi@jeziorawielkie.pl) , tel. 52 3187220 wew. 57
4. Wykonawca: […], email: […], tel. […]
5. Każda ze Stron jest zobowiązana informować drugą Stronę o każdej zmianie danych wskazanych w ust. 2 lub 3 powyżej. W razie niedopełnienia tego obowiązku, oświadczenia, informacje, pisma, dokumenty, itp. przesłane na ostatnio wskazane dane lub podpisane przez ostatnio wskazane osoby uważa się za skuteczne.
6. Spory powstałe na tle Umowy Strony będą starały się rozwiązać w drodze negocjacji. Jeżeli ta metoda okaże się nieskuteczna, sądem właściwym do rozpoznawania sporów dotyczących Umowy będzie sąd rzeczowo i miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy polskiego prawa, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz Ustawy   
   o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
8. Wykonawca akceptuje, że Zamawiający może zostać zobowiązany do ujawnienia treści Umowy w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
9. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**Zamawiający: Wykonawca:**