

ZARZĄDZENIE NR 14/2023
WÓJTA GMINY JEZIORA WIELKIE

z dnia 21 lutego 2023 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Jeziora Wielkie, położonych w miejscowościach Jeziora Wielkie i Siedlimowo przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40 ze zm.), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.) **zarządzam:**

§ 1. Sporządzenie i podanie do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat, stanowiących własność Gminy Jeziora Wielkie. Przedmiotowe nieruchomości opisane są szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1 polega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Jeziorach Wielkich przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej bip.jeziorawielkie.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu ds. Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu.

Wójt Gminy Jeziora Wielkie

Dariusz Ciesielczyk

Załącznik do zarządzenia Nr 14/2023

Wójta Gminy Jeziora Wielkie

z dnia 21 lutego 2023 r.

Wykaz

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy
Gmina Jeziora Wielkie, obręb Siedlimowo, działka nr 28/2, zapisana w KW BY1M/00022485/1	2,01 ha	Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę zabudowaną oznaczoną nr 28/2 o powierzchni 2,01 ha. Wyposażona w przyłącze wodociągowe i energetyczne, kontener socjalny, wagę samochodową jednoosiową, składowisko odpadów, składowisko rekulturyjne, staw stabilizacyjny, przepompownię odcinka surowego, przepompownię odcinka oczyszczonego, brodzik dezynfekcyjny. W skład w/w nieruchomości wchodzi Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych o powierzchni 0,37 ha.	Dla działki nr 28/2 w miejscowości Siedlimowo brak jest aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest symbolem Ba – zapisana jako tereny przemysłowe. Nieruchomość jest wydzierżawiona w celu prowadzenia czynności związanych ze zbiórką oraz składowaniem odpadów komunalnych.	Bezprzetargowo – oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie uchwały nr LII/298/2023 z dnia 7 lutego 2023 r.	12.954,14 zł. netto / rok + VAT	Okres dzierżawy – umowa na 10 lat
Gmina Jeziora Wielkie, obręb Jeziora Wielkie, działka nr 231/1, zapisana w KW BY1M/00021461/0	0,0094 ha	Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę zabudowaną oznaczoną nr 231/1 o powierzchni 0,0094 ha. W skład w/w nieruchomości wchodzi budynek stanowiący magazyn i garaż murowany o łącznej powierzchni użytkowej 94 m².	Dla działki nr 231/1 w miejscowości Jeziora Wielkie brak jest aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest symbolem Bi – zapisana jako inne tereny zabudowane. Nieruchomość jest wydzierżawiona w celu	Bezprzetargowo – oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie uchwały nr LII/297/2023 z dnia 7 lutego 2023 r.	1.086,73 zł. netto / rok + VAT	Okres dzierżawy – umowa na 10 lat

			prowadzeniach czynności związanych z wykonywaniem usług na rzecz mieszkańców z terenu Gminy Jeziora Wielkie.			
Gmina Jeziora Wielkie, obręb Jeziora Wielkie, działka nr 231/5, zapisana w KW BY1M/00021488/5	0,1967 ha	Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę zabudowaną oznaczoną nr 231/5 o powierzchni 0,1967 ha. W skład w/w nieruchomości wchodzi garaż blaszany o łącznej powierzchni użytkowej 36 m².	Dla działki nr 231/5 w miejscowości Jeziora Wielkie brak jest aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest symbolem Bi – zapisana jako inne tereny zabudowane. Nieruchomość jest wydzierżawiona w celu prowadzeniach czynności związanych z wykonywaniem usług na rzecz mieszkańców z terenu Gminy Jeziora Wielkie.			
Gmina Jeziora Wielkie, obręb Jeziora Wielkie, działka nr 231/2, zapisana w KW BY1M/00021462/7	0,0187 ha	Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę zabudowaną oznaczoną nr 231/2 o powierzchni 0,0187 ha. Działka stanowi współwłasność Gminy Jeziora Wielkie w udziale 93/248. W skład w/w nieruchomości wchodzi budynek biurowy o powierzchni użytkowej 185,13 m².	Dla działki nr 231/2 w miejscowości Jeziora Wielkie brak jest aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest symbolem Bi – zapisana jako inne tereny zabudowane. Nieruchomość jest wydzierżawiona w celu prowadzeniach czynności związanych z wykonywaniem usług na rzecz mieszkańców z terenu Gminy Jeziora Wielkie.			

Gmina Jeziora Wielkie, obręb Jeziora Wielkie, działka nr 231/4, zapisana w KW BY1M/00021487/8	0,0068 ha	Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę zabudowaną oznaczoną nr 231/4 o powierzchni 0,0068 ha. Działka stanowi współwłasność Gminy Jeziora Wielkie w udziale 726/1000. W skład w/w nieruchomości wchodzi budynek stanowiący garaż murowany o powierzchni użytkowej 49,37 m².	Dla działki nr 231/4 w miejscowości Jeziora Wielkie brak jest aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest symbolem Bi – zapisana jako inne tereny zabudowane. Nieruchomość jest wydzierżawiona w celu prowadzeniach czynności związanych z wykonywaniem usług na rzecz mieszkańców z terenu Gminy Jeziora Wielkie.			
Gmina Jeziora Wielkie, obręb Jeziora Wielkie, działka nr 231/6, zapisana w KW BY1M/00021489/2	0,3166 ha	Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę zabudowaną oznaczoną nr 231/6 o powierzchni 0,3166 ha. W skład w/w nieruchomości wchodzi budynek stanowiący garaż murowany stanowiący dwustanowiskowy garaż o powierzchni użytkowej 46,20 m² oraz obiekt blaszany na podmurówce do przechowywania maszyn i pojazdów o powierzchni użytkowej 560 m²	Dla działki nr 231/6 w miejscowości Jeziora Wielkie brak jest aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest symbolem Bi – zapisana jako inne tereny zabudowane i N -zapisana jako nieużytki. Nieruchomość jest wydzierżawiona w celu prowadzeniach czynności związanych z wykonywaniem usług na rzecz mieszkańców z terenu Gminy Jeziora Wielkie			

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.jeziorawielkie.pl. Informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Wójt Gminy Jeziora Wielkie

Dariusz Ciesielczyk