

**ZARZĄDZENIE NR 7/2020**  
**WÓJTA GMINY JEZIORA WIELKIE**

z dnia 4 lutego 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej , stanowiącej własność Gminy Jeziora Wielkie, położonej w miejscowości Przyjezierze, obręb Gaj, przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.Uz 2019r.,poz.506 ze zm), art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2020r. poz. 65) oraz Uchwały Nr XVIII/91/2020 z dnia 14 stycznia 2020r. Rady Gminy w Jeziorach Wielkich w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Przyjezierze na okres do 10 lat **zarządzam:**

**§ 1.**Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres do 10 lat nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Jeziora Wielkie, zapisaną w księdze wieczystej BY1M/00022870/7 szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Jeziorach Wielkich przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [bip.jeziorawielkie.pl](http://bip.jeziorawielkie.pl)

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu ds. Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu.

Wójt Gminy Jeziora Wielkie

**Dariusz Ciesielczyk**

Załącznik do zarządzenia Nr 7/2020  
Wójta Gminy Jeziora Wielkie  
z dnia 4 lutego 2020 r.

### Wykaz

nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Przyjezierze, stanowiącej własność Gminy Jeziora Wielkie, przeznaczonej do oddania w dzierżawę

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Oznaczenie nieruchomości</b>                              | Gmina Jeziora Wielkie, obręb Gaj, miejscowość Przyjezierze - działka Nr 348, zapisana w księdze wieczystej BY1M/00022870/7                                                                                                                                                                     |
| <b>2. powierzchnia nieruchomości</b>                            | Działka o powierzchni 0,1734 ha                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>3. Opis nieruchomości</b>                                    | Przedmiotem dzierżawy jest działka niezabudowana Nr ew. 348 o pow. 0,1734 ha, z dostępem do drogi powiatowej i gminnej, z możliwością podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz energetycznej.                                                                                   |
| <b>4. przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</b> | Dla działki Nr 348 w m. Przyjezierze brak jest aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest symbolem Bi - i zapisana jako inne tereny zabudowane. Nieruchomość jest wydzierżawiana na cele handlowo – usługowe. |
| <b>5. Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy</b>               | Dzierżawa nieruchomości nastąpi w trybie przetargowym zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. z 2020, poz. 65)                                                                                                                                     |
| <b>6. Okres dzierżawy</b>                                       | Okres dzierżawy - umowa do lat 10.                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>7. Wysokość czynszu</b>                                      | 60.690 zł + VAT (rocznie)                                                                                                                                                                                                                                                                      |

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.jeziorawielkie.pl](http://www.bip.jeziorawielkie.pl). Informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Jeziora Wielkie, dnia 04 lutego 2020r.

Wójt Gminy Jeziora Wielkie

**Dariusz Ciesielczyk**