

ZARZĄDZENIE NR 35/2018
WÓJTA GMINY JEZIORA WIELKIE

z dnia 3 lipca 2018 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej , stanowiącej własność Gminy Jeziora Wielkie , położonej w obrębie Włostowo, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ((jedn. tekst Dz.U. z 2017r., poz. 1875 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz.U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.)) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Gminy w Jeziorach Wielkich Nr XLI/223/2018 z dnia 27 czerwca 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Włostowo, stanowiącej własność Gminy Jeziora Wielkie **zarządzam:**

§ 1. Sporządzenie i podanie do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego udziału o wielkości 201/1000 w nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Jeziora Wielkie, oznaczonej w ewidencji gruntów działką Nr 5/5, o powierzchni 0,0091ha, zapisanej w księdze wieczystej BY1M/00022980/1. Przedmiotowa nieruchomość opisana jest szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz , o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Jeziorach Wielkich przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej bip.jeziorawielkie.pl

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu.

Pełniący funkcję Wójta
Gminy Jeziora Wielkie

Dariusz Ciesielczyk

Załącznik do zarządzenia Nr 35/2018

Wójta Gminy Jeziora Wielkie

z dnia 3 lipca 2018 r.

Wykaz

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz.U. z 2018r.poz. 121 ze zm.) Wójt Gminy Jeziora Wielkie podaje wykaz nieruchomości położonej w miejscowości Włostowo, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego

1. Oznaczenie nieruchomości	Gmina Jeziora Wielkie, obręb Włostowo, działka Nr 5/5, zapisana w księdze wieczystej BY1M/00022980/1
2. powierzchnia nieruchomości	0,0091 ha
3. Opis nieruchomości	Działka zabudowana budynkiem gospodarczo-garażowym. Przedmiotem sprzedaży jest udział o wielkości 201/1000 w części w nieruchomości BY1M/00022980/1, który stanowi własność Gminy Jeziora Wielkie.
4. przeznaczenie nieruchomości sposób zagospodarowania	Dla działki Nr 5/5 w m. Włostowo, brak jest aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest symbolem Bi - i zapisana jako inne tereny zabudowane.
5. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż udziału 201/1000 w nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego ograniczonego, zgodnie z art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. z 2018, poz. 121 z późn. zm.)
6.Cena nieruchomości	3.417,- zł (słownie: Trzy tysiące czterysta siedemnaście zł) brutto. Sprzedaż zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT, w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (jt. Dz.U. z 2017r. poz. 1221 ze zm) na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a, i art. 29a ust.8.
7.Termin płatności	Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie nie później niż na jeden dzień przed zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność (wpływ środków na konto gminy)
8. Informacja dodatkowa	Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe , których wysokość określi notariusz.

Jeziora Wielkie, dnia 03 lipca 2018r.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.jeziorawielkie.pl . Informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 i 2 wyżej cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, winny w terminie 6 tygodni od daty ogłoszenia niniejszego wykazu złożyć wniosek o nabycie tej nieruchomości. Termin złożenia wniosku upływa z dniem 14 sierpnia 2018r. Wywieszono na tablicy ogłoszeń, dnia 03.07.2018r.

Pełniący funkcję Wójta
Gminy Jeziora Wielkie

Dariusz Ciesielczyk