

RGK.6220.3.2011

Decyzja

(bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko)

Na podstawie art. 71 ust. 1 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Andrzeja Kotas, Grupa Producentów Owoców i Warzyw Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie przechowalni warzyw i owoców o powierzchni zabudowy 4236 m² na działce nr 13/9 w miejscowości Golejewo, gm. Jeziora Wielkie i po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mogilnie,

Orzekam

1. Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
2. Określam warunki realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę informacje art. 63 ust. 1 ustawy.
3. Charakterystyka i karta informacyjna przedsięwzięcia stanowią załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 6 czerwca 2011 r. (wpływ: 8 czerwca 2011 r.) Pan Andrzej Kotas, Grupa Producentów Owoców i Warzyw Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu wystąpił do Wójta Gminy Jeziora Wielkie zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. Budowa:

- przechowalni uzupełniającej warzyw (wym. max 84,0 m x 50,0 m, h = max 12,5 m),
- portierni,
- wagi dla samochodów ciężarowych,
- sieci i przyłącza energetycznego, instalacji elektrycznych,
- sieci i instalacji wodociągowych,
- wewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej,
- wewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej wraz ze zbiornikiem bezodpływowym na ścieki bytowo-gospodarcze,
- instalacji ppoż.,
- placów i dróg wewnętrznych o nawierzchni utwardzonej,

- instalacji gazowej zbiornikowej ze zbiornikami podziemnymi na gaz płynny propan-butan o objętości ok. 6400 l,
- instalacji gazowej na gaz płynny propan-butan dla projektowanego budynku, na działce nr ew. 13/9 w miejscowości Golejewo, gm. Jeziora Wielkie.

Przedmiotowa inwestycja jest wymieniona w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.). Inwestycja zlokalizowana będzie w terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Biorąc pod uwagę wyżej powołane rozporządzenie, organ prowadzący postępowanie pismem RGK.6220.3.2.2011 z dnia 15 czerwca 2011 roku wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz pismem RGK.6220.3.1.2011 z dnia 15 czerwca 2011 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o wydanie opinii w przedmiocie stwierdzenia obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie hali przechowalni warzyw, stanowiącej uzupełniającą powierzchnię magazynową dla potrzeb Zakładu przetwórstwa z siedzibą w miejscowości Rzeczyca. Powierzchnia przedmiotowej hali wynosić będzie około 4 200 m². Będzie to obiekt jednokondygnacyjny, bez podpiwniczenia. Ściany wykonane zostaną z płyt warstwowych z blachy z rdzeniem poliuretanowym, a dach z blachy trapezowej pokrytej pianką i papą. Jednorazowo pojemność składowa magazynu wynosić będzie około 3 500 Mg. Rozładunek magazynu odbywać się będzie w miarę potrzeb ww. przedsiębiorstwa. Do rozładunku i załadunku warzyw wykorzystywane będą przenośniki taśmowe i wózki widłowe.

Dodatkowo zaprojektowano budynek portierni o powierzchni około 36 m², który stanowić będzie również pomieszczenie wagi samochodowej (wykorzystywanej podczas wwozu i wywozu surowca). W ramach inwestycji nastąpi również budowa niezbędnej infrastruktury technicznej, takiej jak: sieci kanalizacyjne, instalacja ppoż., place i drogi, instalacje gazowe.

W związku z realizacją zamierzenia konieczne będzie przeprowadzenie prac rozbiórkowych istniejących na przedmiotowym terenie obiektów: magazynu zbożowego, obory, stodoły, jałownika, magazynu, o łącznej powierzchni 3 545 m².

Zakład będzie pracował 5 dni w tygodniu, w systemie I - zmianowym. Projektowana hala będzie pełniła funkcję magazynową surowca, co oznacza, iż za wyjątkiem czasowego składowania warzyw nie będą tu prowadzone inne procesy cząstkowe.

Najbliższe tereny akustycznie chronione - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego, zlokalizowane są na działce o nr ewid. 45, bezpośrednio sąsiadującej z przedmiotową działką.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mogilnie wydał opinię N.NZ-421-2-49/2011 z dnia 20 czerwca 2011 roku (wpływ 27.06.2011 roku) stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem WOO.4240.533.2011. ADS z dnia 27 czerwca 2011 r. wezwał Pana Andrzeja Kotas, Grupa Producentów Owoców i Warzyw Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Po

uzupełnieniu wniosku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wydał opinię dla przedmiotowego przedsięwzięcia numer WOO.4240.533.2011.ADS.2 dnia 2 sierpnia 2011 r. (wpływ 5.08.2011 roku) stwierdzające, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie przechowalni warzyw i owoców o powierzchni zabudowy 4236 m² na działce nr 13/9 w miejscowości Golejewo, gm. Jeziora Wielkie, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z charakterem planowanego zamierzenia, przy zastosowaniu zaproponowanych w karcie informacyjnej rozwiązań, mających na celu ochronę środowiska, nie przewiduje się wpływu czynności realizacyjnych na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby. Wykonanie prac budowlanych nastąpi przy użyciu maszyn i sprzętu w odpowiednim stanie technicznym, aby nie dopuścić do przedostawania się zanieczyszczeń ropopochodnych do wód gruntowych. Z uwagi na fakt, iż realizacja inwestycji wiązała się będzie z koniecznością przeprowadzenia prac rozbiórkowych, ziemnych i budowlanych, prace te będą wykonane ze szczególną ostrożnością. Rozbiórka obiektów, które zawierają azbest, odbywać się będzie zgodnie z warunkami bezpiecznego usuwania wyrobów zawierających azbest z miejsca ich występowania, określonymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.).

Wykonawca prac będzie zobowiązany do zapewnienia warunków bezpiecznego usuwania wyrobów zawierających azbest z miejsca ich występowania poprzez:

- a) izolowanie od otoczenia obszaru prac przez stosowanie osłon zabezpieczających przenikanie azbestu do środowiska,
- b) ogrodzenie terenu prac z zachowaniem bezpiecznej odległości od traktów komunikacyjnych dla osób pieszych, nie mniejszej niż 1 m, przy zastosowaniu osłon zabezpieczających przed przenikaniem azbestu do środowiska,
- c) umieszczenie w strefie prac w widocznym miejscu tablic informacyjnych o następującej treści: „Uwaga! Zagrożenie azbestem” lub w przypadku wyrobów zawierających krokidolit - „Uwaga! Zagrożenie azbestem - krokidolitem”,
- d) zastosowanie odpowiednich środków technicznych ograniczających do minimum emisję azbestu do środowiska,
- e) zastosowanie w obiekcie odpowiednich zabezpieczeń przed pyleniem i narażeniem na azbest, w tym uszczelnienia otworów okiennych i drzwiowych, a także innych zabezpieczeń przewidzianych w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- f) codzienne usuwanie pozostałości pyłu azbestowego ze strefy prac przy zastosowaniu podciśnieniowego sprzętu odkurzającego lub metodą na mokro,
- g) izolowanie pomieszczeń, w których zostały przekroczone dopuszczalne wartości stężeń pyłu azbestowego dla obszaru prac, w szczególności izolowania pomieszczeń w przypadku prowadzenia prac z wyrobami zawierającymi krokidolit,
- h) stosowanie zespołu szczelnych pomieszczeń, w których następuje oczyszczenie pracowników z azbestu (komora dekontaminacyjna), przy usuwaniu pyłu azbestowego przekraczającego dopuszczalne wartości stężeń,
- i) zapoznanie pracowników bezpośrednio zatrudnionych przy pracach z wyrobami zawierającymi azbest lub ich przedstawicieli z planem prac, a w szczególności z wymogami dotyczącymi BHP w czasie wykonywania prac.

Uciążliwości związane z realizacją inwestycji będą miały charakter krótkotrwały. W aspekcie stałego wpływu przedsięwzięcia na środowisko zamierzenie nie zwiększy stopnia zanieczyszczenia gleby, ani szkodliwych substancji i energii do środowiska. Ścieki socjalno - bytowe odprowadzane będą poprzez gminną sieć kanalizacji sanitarnej, do oczyszczalni ścieków w miejscowości Siemionki. Wody opadowe i roztopowe z dachów oraz powierzchni utwardzonych, po uprzednim oczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych, zostaną skierowane do gruntu. Wszelkiego rodzaju prace porządkowe na terenie Zakładu - odbywały się będą „na sucho” (odkurzanie) bez użycia wody, w związku z czym eksploatacja nie przyczyni się do wytwarzania ścieków technologicznych. Wszelkie ewentualne rozlewiska substancji ropopochodnych będą usuwane przy pomocy sorbentów.

W myśl danych zawartych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie prognozuje się pogorszenia stanu klimatu akustycznego w rejonie najbliższych zabudowań. Eksploatacja przedsięwzięcia będzie prowadzona wyłącznie w porze dnia. Izolacyjność akustyczna materiałów przeznaczonych do budowy ścian i dachu będzie wynosić, co najmniej 26 dB. Przewiduje się, iż w okresie największej uciążliwości zakładu dla otoczenia (zbiór i sprzedaż warzyw), natężenie transportu wyniesie około 20 samochodów ciężarowych i 5 osobowych w ciągu dnia. Nie stwierdzono, więc konieczności sporządzenia analizy w zakresie badań rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku.

Eksploatacja nowoprojektowanego budynku nie będzie związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Ewentualnym źródłem powstawania i emisji substancji zło wonnych mogą być procesy gnilne surowca. W celu eliminacji możliwości wystąpienia procesów ich gnicia, a tym samym powstawania substancji zło wonnych, warzywa przechowywane będą w higienicznych warunkach w zalecanych zakresach temperatury i wilgotności powietrza.

Wszystkie wytworzone na terenie zakładu odpady będą selektywnie zbierane w szczelnych kontenerach lub pojemnikach, w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, a następnie przekazywane wyspecjalizowanym jednostkom, które uzyskały właściwe zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ich odzysku lub unieszkodliwiania.

Przedmiotowe zamierzenie realizowane będzie poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.), w odległości około 600 m od granic Nadgoplańskiego Parku Tysiąclecia oraz około 800 m od granic obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty PLH040007 Jezioro Gopło, a także około 1,4 km od granic obszaru specjalnej ochrony ptaków PLB040004 Ostoja Nadgoplańska.

Jednocześnie uznano, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Po analizie łącznych ww. uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy, organ prowadzący postępowanie postanowił odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania opisanego wyżej przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę, postanowiono jak w sentencji.

Niniejsza decyzja została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jeziora Wielkie. Podano do publicznej wiadomości mieszkańcom poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jeziora Wielkie

Od decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji za pośrednictwem Wójta Gminy Jeziora Wielkie.

Załączniki:

1. charakterystyka przedsięwzięcia,
2. karta informacyjna przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Grupa Producentów Owoców i Warzyw Sp. z o.o.,
ul. Ślężańska 10, 61-248 Poznań
2. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny,
w Mogilnie, ul. Kościuszki 4
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy,
ul. Dworcowa 63, 85-950 Bydgoszcz