

Opis Przedmiotu Zamówienia

Nazwa zamówienia:

Remont garażu użytkowanego przez jednostkę OSP w Kowalewku – prace ogólnobudowlane

Przedmiot Zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty ogólnobudowlane w garażu remizy strażackiej w miejscowości Kowalewko. .

1. Opis obiektu i wymiarów:

Roboty będą prowadzone w istniejącym garażu o wymiarach:

- **Szerokość:** 4,30 m
- **Długość:** 9,00 m
- **Wysokość:** 3,40 m

Powierzchnia podłogi: ok. **38,7 m²**

2. Szczegółowy zakres robót:

a) Posadzka:

- Demontaż i skucie istniejących płytek podłogowych wraz z usunięciem zaprawy klejowej,
- Przygotowanie podłoża pod nową posadzkę (oczyszczenie, wyrównanie posadzki, gruntowanie, zastosowanie wylewki cementowej samopoziomującej),
- Wykonanie posadzki z **żywicy epoksydowej** wraz z cokołem 15 cm na ścianie wokół całego garażu odpornej na ścieranie, środki ropopochodne i nacisk pojazdów – powierzchnia antypoślizgowa, łatwa do utrzymania w czystości.
- Powłoka żywicy epoksydowej musi składać się z trzech warstw wykonania 1 warstwa gruntująca ;2 warstwa z piasku kwarcowego ; 3 warstwa zamykająca.
- W ramach robót posadzkowych należy również uwzględnić wykonanie utwardzonego i wypoziomowanego odcinka posadzki przy wjeździe do garażu, około 2,5 m³ zapewniającego stabilne i trwałe oparcie dla skrzydła bramy garażowej – fragment ten należy wykonać w technologii betonu konstrukcyjnego (C20/25) z odpowiednim przygotowaniem podłoża i dylatacją. Element ten stanowi połączenie posadzki wewnętrznej z nawierzchnią zewnętrzną (kostka brukowa).

b) Ściany i sufit

- Bruzdy po wykonaniu instalacji elektrycznej do zaszpachlowania wyrównania
- Wykonanie nowej warstwy wykończeniowej do wysokości 1,5 m z **tynkiem mozaikowym na bazie żywicy epoksydowej** o zwiększonej odporności mechanicznej i łatwo zmywalnym wykończeniu, (około 33,5m²)
- Powyżej 1,5 m – wykonanie tradycyjnych tynków wewnętrznych cementowo-wapiennych lub gipsowych wraz z zacieraniem na mokro (w zależności od istniejących rozwiązań), dodatkowo wtopienie siatki elewacyjnej z włókna szklanego o masie powierzchniowej minimum 140g/m² 81,6m²

- Gruntowanie i malowanie 2 warstwy ścian i sufitu farbą odporną na wilgoć i ścieranie (np. farba lateksowa lub silikonowa). Około 81,6m²

3. Wymagania techniczne i organizacyjne:

- Wszystkie materiały zastosowane przy realizacji robót muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty dopuszczające je do stosowania w budownictwie,
- Roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi, przepisami prawa oraz zasadami BHP,
- Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu prac oraz do jego uprzątnięcia po zakończeniu robót,
- Przed przystąpieniem do złożenia oferty zaleca się przeprowadzenie wizji, w celu prawidłowego oszacowania zakresu planowanych prac oraz prawidłowej wyceny.
- Kolory wszystkich zastosowanych materiałów wykończeniowych (posadzka, tynki, farby) muszą być uzgodnione i zatwierdzone przez Zamawiającego przed ich zakupem i wykonaniem.
- Wszystkie materiały potrzebne do remontu dostarcza wykonawca.

Strzegowo, 03.09.2025

Zatwierdzam

WÓJT GMINY STRZEGOWO

mgr Damian Sobiecki

