

PROJEKT - UMOWA

zawarta w dniur. w Strzegowie pomiędzy:

1/Gminą Strzegowo, adres:, NIP:,
 reprezentowaną przez

Wójta Gminy Strzegowo - mgr Damiana Sobieckiego

Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – mgr Radosława Wiśniewskiego

zwaną w dalszej części **Zamawiającym**,

a

2/ (imię i nazwisko, adres zamieszkania, PESEL)

prowadzący działalność gospodarczą:

.....

w :

REGON, NIP

zwaną w dalszej części **Wykonawcą**

Umowa niniejsza zawarta została na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r.-
 Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.)

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa samochodem samowyładowczym blachy dachowej i orynnowania do budowy altan w ilościach oraz za cenę ustaloną na podstawie oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia ilości towaru, bez konieczności zmiany warunków umowy oraz sporządzenia aneksu do umowy. Faktyczne ilości blachy dachowej i orynnowania do budowy altan uzależnione będą wyłącznie od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego, z tym że Wykonawca zobowiązany jest w każdym przypadku stosować zaoferowaną w ofercie cenę. Powyższe Wykonawca akceptuje oraz wyraża zgodę a także zapewnia, iż nie będzie w przyszłości występował względem Zamawiającego z roszczeniem o zwiększenie ceny z powodu wystąpienia w/w okoliczności.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo opcji, polegające na możliwości rozszerzenia zakresu zamówienia o dodatkowe ilości blachy dachowej i orynnowania do budowy altan, ale nie więcej niż 50% wartości podstawowego zamówienia, przy zachowaniu cen jednostkowych określonych w formularzu oferty. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji dostaw w ramach prawa opcji w terminie uzgodnionym przez strony, jednak nie dłuższym niż 30.11.2025 r. .
4. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wiedzą techniczną, zawartą z Zamawiającym umową, uzgodnieniami z Zamawiającym dokonanymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 2.

MIEJSCE I TERMIN WYKONANIA DOSTAW

1. Termin realizacji (wykonania) zamówienia:
 dostawa kompletu materiałów na sześć altan- 14 dni roboczych od dnia podpisania umowy
2. Miejsce dostaw: miejsce wskazane przez zamawiającego na terenie Gminy Strzegowo

§ 3.

FAKTUROWANIE

1. Dostarczany surowiec będzie fakturowany według ceny ofertowej zgodnej ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1.
2. Podstawą zapłaty za dostarczony towar jest faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Strony ustalają, że zapłata za dostarczony towar dokonana będzie po dostawie o której mowa w § 2 ust. 1 w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Wykonawca wystawi faktury zgodnie z danymi: nabywca: Gmina Strzegowo, ul. Plac Wolności 32, 06-445 Strzegowo NIP 569 175 90 48 odbiorca: Urząd Gminy w Strzegowie, ul. Plac Wolności 32, 06-445 Strzegowo.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr
prowadzony przez
w ciągu 14 dni roboczych od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej i doręczonej faktury VAT.
6. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 poz. 1666 z późn. zm.). W przypadku wyboru możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej Wykonawca będzie korzystał z platformy, o której mowa w tej ustawie (Platforma Elektronicznego Fakturowania na stronie internetowej <https://efaktura.gov.pl>).
7. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z umową, z błędami lub obowiązującymi przepisami prawa, jak również w przypadku niedostarczenia dokumentów wymaganych umową (w szczególności raportów miesięcznych), braku zapłaty podwykonawcom, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tych niezgodności lub braków, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT - bez obowiązku płacenia odsetek ustawowych za opóźnienie za ten okres.
9. Jeżeli należność nie zostanie uregulowana w ustalonym terminie Wykonawca może naliczyć odsetki w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie. Termin do zapłaty biegnie od otrzymania przez Zamawiającego faktury w wersji papierowej lub od otrzymania przez Zamawiającego powiadomienia o przesłaniu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na Platformę Elektronicznego Fakturowania.
10. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o przesłaniu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na Platformę Elektronicznego Fakturowania; Powiadomienie o przesłaniu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej zostanie przesłane pocztą elektroniczną na adres:
11. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
12. Gmina ma prawo odmówić zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, jeżeli rachunek bankowy Wykonawcy, na jaki ma zostać dokonana płatność, nie posiada otwartego do niego rachunku VAT, przez co nie jest możliwe dokonanie przez Gminę zapłaty wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w rozumieniu art. 108a ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r. poz. 361) albo jeśli rachunek nie znajduje się w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b tej ustawy. Wykonawca po otrzymaniu od Gminy powiadomienia o odmowie zapłaty wynagrodzenia z uwagi na przyczyny wskazane w zdaniu poprzednim, niezwłocznie przesyła korektę faktury w zakresie podanego do zapłaty numeru rachunku bankowego lub odrębnym pismem

przekazuje numer rachunku bankowego spełniający te warunki, na który Gmina dokona zapłaty w terminie wynikającym z niniejszej umowy.

13. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.

14. Przez dotrzymanie terminu płatności rozumie się złożenie dyspozycji przelewu przez Zamawiającego ze swojego rachunku bankowego na rachunek Wykonawcy.

15. Kary umowne, należne Zamawiającemu od Wykonawcy, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy.

16. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności z tytułu wynagrodzenia bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

17. W przypadku zawarcia umowy z Podwykonawcą, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy we własnym zakresie. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą wymaga uzgodnienia z Zamawiającym.

18. W przypadku braku dokonania zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy (który skierował swe żądanie do Zamawiającego), Zamawiający jest uprawniony do zapłaty wymaganej należności bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy przez Zamawiającego powoduje zmniejszenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy o kwotę zapłaconą na rzecz Podwykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 4.

DOSTAWY

1. Dostawy będą przyjmowane w miejscu, o którym mowa w § 2 ust. 2, po uprzednim jednodniowym zawiadomieniu Zamawiającego o przewidywanej dostawie.

2. Wykonawca na własny koszt dokonuje załadunku oraz rozładunku oraz wystawia 2 egzemplarze dowodu dostawy towaru na każdą dostawę (WZ).

3. Rozliczenie ilości towaru odbywa się przy udziale kierowcy samochodu przewożącego. Kierowca otrzymuje kopię WZ z adnotacją o dostarczonej ilości.

§ 5.

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Strony ustalają szacunkowe wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w wysokościbrutto.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją dostaw, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

3. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.

§ 6.

KARY

1. Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe i nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:

1) odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy,

2) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy,

3) opóźnienie w dostawie - w wysokości 0,5 % wartości towaru niedostarczonego w terminie, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.

4. Zamawiający przewiduje łączenie kar, o których mowa w ust. 2, przy czym maksymalna wysokość kar umownych nie powinna przekroczyć 30 %.

6. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego,

przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych prawa cywilnego.

7. Wykonawca zapłaci karę umowną na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia doręczenia pisemnego wezwania z określoną wysokością kary przez Zamawiającego.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wymagalnego wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

9. Maksymalną łączną wysokość kar umownych strony ustalają na kwotę równą wynagrodzeniu brutto.

§ 7.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części:

1) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;

2) w przypadku gdy dojdzie do zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotowego zamówienia,

3) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie przedsiębiorstwa Wykonawcy,

3) w przypadku, gdy bez uzasadnionych przyczyn, Wykonawca nie rozpoczął dostaw lub nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania przez Wykonawcę,

4) w przypadku wstrzymania dostaw przez Zamawiającego, Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie podjął dostaw w ciągu 14 dni od chwili otrzymania informacji o wznowieniu realizacji dostaw,

5) Wykonawca wykonuje dostawy wadliwie i niezgodnie z umową oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,

6) w przypadku innego rażącego naruszenia warunków umowy przez Wykonawcę,

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku gdy:

1) Zamawiający nie przystąpi do odbioru lub odmawia odbioru towaru z przyczyn zależnych od Zamawiającego,

2) z winy Zamawiającego nie jest możliwa dalsza realizacja umowy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może być złożone w terminie nie dłuższym niż 30 dni od wystąpienia okoliczności uzasadniających odstąpienie.

5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

1) w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za dostarczony towar oraz pokrycia udokumentowanych i uzasadnionych kosztów poniesionych przez Wykonawcę właściwych terytorialnie dla miejscowości Strzegowo,

§ 8.

ZMIANY W UMOWIE

1. Strony mogą dokonać zmiany umowy w formie aneksu w sytuacjach:

1) konieczności zmiany terminu realizacji zamówienia z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy,

2) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy,

3) sądowej waloryzacji wynagrodzenia,

4) zmiany zakresu przedmiotu zamówienia pod warunkiem, że jest korzystna dla Zamawiającego lub zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

- 5) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie zamówienia w związku z ograniczeniem zakresu zamówienia przez Zamawiającego. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia zostanie pomniejszona o niewykonane usługi.
- 6) zmiany zakresu usług i wynagrodzenia w związku z aktualizacją rozwiązań ze względu na postęp technologiczny lub gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem usług,
- 7) zmiany nazw, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych, innych danych identyfikacyjnych,
- 8) zmniejszenia zakresu usług i wynagrodzenia z przyczyn o obiektywnym charakterze, istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia,
- 9) zmiany sposobu odbioru i rozliczania usługi w przypadku wydłużenia terminu wykonania umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
2. Jeżeli Zamawiający uzna, że okoliczności wskazane przez Wykonawcę, jako stanowiące podstawę do zmiany umowy nie są zasadne, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania zgodnie z warunkami zawartymi w umowie. Zmiana umowy może nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
3. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Powyższe postanowienia nie stanowią zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody na ich wprowadzenie.

§ 9.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Adresy wskazane w komparycji niniejszej Umowy przedstawiają adresy Stron przyjęte do wzajemnej korespondencji. Strony zobowiązują się do niezwłocznego zawiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu do korespondencji, przy czym Strony zgodnie ustalają, iż brak zawiadomienia spowoduje, że doręczenia dokonane na adres wskazany w niniejszej Umowie, uważane będą za skuteczne.
3. Na gruncie niniejszej Umowy będą miały zastosowanie przepisy prawa polskiego.
4. Strony uznają wszystkie postanowienia Umowy za ważne i wiążące. Jeżeli jednak jakiegokolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie się nieważne albo niewykonalne, pozostaje to bez wpływu na ważność pozostałych postanowień Umowy, chyba że bez tych postanowień Strony Umowy by nie zawarły, a nie jest możliwa zmiana lub uzupełnienie Umowy w sposób określony według ust. 5 poniżej.
5. W przypadku, gdy jakiegokolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie się nieważne albo niewykonalne, Strony zobowiązane będą do niezwłocznej zmiany lub uzupełnienia Umowy w sposób oddający możliwie najwierniejszy zamiar i potrzeby Stron wyrażony w postanowieniu, które uznane zostało za nieważne albo niewykonalne.
6. Strony ustalają, iż skutek doręczenia będzie miała każda korespondencja nieodebrana z jakiegokolwiek przyczyny np. „adresat odmawia przyjęcia przesyłki”, „adres nieznany”, czy „adresat wyprowadził się”. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu, pod rygorem skutecznego doręczania korespondencji na adres wskazany w umowie
7. Wszelkie spory powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Załączniki wymienione w niniejszej Umowie stanowią jej integralną część.
9. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA**ZAMAWIAJĄCY**